



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 848 565  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAUSTATOPPEN HYTTESERVICE AS  
Forretningsadresse: Kvitåvatnvegen 50  
3660 RJUKAN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Majlund Nielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		20 783 044	6 529 470
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 783 044</b>	<b>6 529 470</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 689 170	874 844
Lønnskostnad	2	6 532 097	3 895 088
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	88 645	106 154
Annen driftskostnad	2	2 452 244	2 024 202
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 762 156</b>	<b>6 900 289</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 020 888</b>	<b>-370 818</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		238	1 052
Annen finansinntekt		2 657	4 872
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 895</b>	<b>5 924</b>
Annen rentekostnad		46 772	181 760
Annen finanskostnad		13 320	16 338
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>60 092</b>	<b>198 099</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-57 196</b>	<b>-192 175</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	6	<b>963 692</b>	<b>-562 993</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>963 692</b>	<b>-562 993</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>963 692</b>	<b>-562 993</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>963 692</b>	<b>-562 993</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>963 692</b>	<b>-562 993</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Udekket tap		963 692	-562 993
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>963 692</b>	<b>-562 993</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	483 180	515 340
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3, 4	258 765	73 183
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>741 945</b>	<b>588 523</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>741 945</b>	<b>588 523</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1, 4	4 064 869	1 547 847
Andre fordringer	1	386 514	567 355
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 451 383</b>	<b>2 115 202</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 002 496	141 346
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 002 496</b>	<b>141 346</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 453 879</b>	<b>2 256 548</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 195 824</b>	<b>2 845 071</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	510 000	510 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>510 000</b>	<b>510 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Udekket tap	9	602 657	1 566 349
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-602 657</b>	<b>-1 566 349</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>-92 657</b>	<b>-1 056 349</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	46 997	147 317
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>46 997</b>	<b>147 317</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>46 997</b>	<b>147 317</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner			902 785
Leverandørgjeld		2 421 663	479 795
Skyldige offentlige avgifter		738 122	505 496
Kortsiktig konserngjeld		1 662 241	662 241
Annen kortsiktig gjeld		1 419 457	1 203 786
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 241 484</b>	<b>3 754 103</b>
<b>Sum gjeld</b>	4	<b>6 288 481</b>	<b>3 901 419</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 195 824</b>	<b>2 845 071</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	4	46 997	1 050 102



## RESULTATREGNSKAP

### GAUSTATOPPEN HYTTESERVICE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2018	2017
Salgsinntekt		20 783 044	6 529 470
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>20 783 044</b>	<b>6 529 470</b>
Varekostnad		10 689 170	874 844
Lønnskostnad	2	6 532 097	3 895 088
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	88 645	106 154
Annen driftskostnad	2	2 452 244	2 024 202
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>19 762 156</b>	<b>6 900 289</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 020 888</b>	<b>-370 818</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		238	1 052
Annen finansinntekt		2 657	4 872
Annen rentekostnad		46 772	181 760
Annen finanskostnad		13 320	16 338
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-57 196</b>	<b>-192 175</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	6	963 692	-562 993
<b>Ordinært resultat</b>		<b>963 692</b>	<b>-562 993</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>963 692</b>	<b>-562 993</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		963 692	0
Overført til udekket tap		0	562 993
<b>Sum overføringer</b>		<b>963 692</b>	<b>-562 993</b>



### BALANSE

#### GAUSTATOPPEN HYTTESERVICE AS

EIENDELER	Note	2018	2017
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	483 180	515 340
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 4	258 765	73 183
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>741 945</b>	<b>588 523</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>741 945</b>	<b>588 523</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	1, 4	4 064 869	1 547 847
Andre kortsiktige fordringer	1	386 514	567 355
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 451 383</b>	<b>2 115 202</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 002 496	141 346
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 453 879</b>	<b>2 256 548</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 195 824</b>	<b>2 845 071</b>

**BALANSE**

## GAUSTATOPPEN HYTTESERVICE AS

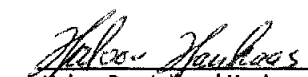
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2018	2017
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	510 000	510 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>510 000</b>	<b>510 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	9	-602 657	-1 566 349
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-602 657</b>	<b>-1 566 349</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>-92 657</b>	<b>-1 056 349</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	46 997	147 317
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>46 997</b>	<b>147 317</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	902 785
Leverandørgjeld		2 421 663	479 795
Skyldig offentlige avgifter		738 122	505 496
Konserngjeld		1 662 241	662 241
Annen kortsiktig gjeld		1 419 457	1 203 786
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 241 484</b>	<b>3 754 103</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4</b>	<b>6 288 481</b>	<b>3 901 419</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 195 824</b>	<b>2 845 071</b>
Pantstillelser	4	46 997	1 050 102

Tinn, 27.05.2019

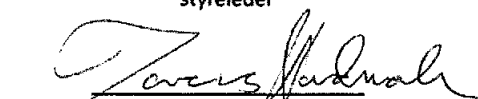
Styret i Gaustatoppen Hytteservice AS



Tom Majlund Nielsen  
styreleder



Halvor Brynjulfsrud Haukaas  
styremedlem



Marcus Sigurd Nordvall  
styremedlem



Geir Lien  
daglig leder



## GAUSTATOPPEN HYTTESERVICE AS

Org. Nr. 988 848 565

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2018

#### Noté 1 - Regnskapsprinsipp

##### Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskaploven og god regnskapsskikk for små Selskapet har ikke foretatt endring i regnskapsprinsipp i regnskapsåret.

##### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester blir inntektsført etter hvert som de blir levert.

##### Klassifisering

Eiendeler som er bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler.

Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Gjeld som forfaller senere enn et år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler.

Anleggsmidler blir vurdert til anskaffelseskost, men nedskrevet til virkelig verdi når verdifallet er forventet

å ikke være forbigående.

Langsiktig gjeld blir balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi, og nedskrevet ved varig verdifall.

##### Finansielle anleggsmidler

Finansielle anleggsmidler blir ført til anskaffelseskost og nedskrive til virkelig verdi ved varig verdifall.

##### Fordringer

Utestående fordringer blir ført opp i balansen til pålydende etter fradrag for forventet tap.

Ingen del av utestående fordringer forfaller senere enn et år etter regnskapsårets utgang.

##### Varelager

Egentilvirkede varer blir ført opp til variabel tilvirkningskost.

Råvarer og innkjøpte varer for videresalg, blir ført opp til laveste av kostpris og virkelig verdi.

##### Finansielle omløpsmidler

Ved tilordning av anskaffelseskost er FIFO - metoden benyttet. Ved verdsettelse er det brukt laveste av kostpris og virkelig verdi.

##### Gjeld

Gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### Skatter

Skatter blir kostnadsført når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endringer i netto utsatt skatt.



## Leasing

Avtalene gjelder operasjonell leasing, og leiebetalingene blir ført som driftskostnader fordelt systematisk over leieperioden.

## Note 2 - Lønnskostnader, ytelser/ godtgjørelse til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnaden for to siste år består av følgende:

	2018	2017
Lønninger	5 708 484	3 447 387
Arbeidsgiveravgift	617 367	372 385
Pensjonskostnader	111 354	56 167
Andre lønnskostnader	94 892	19 149
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>6 532 097</b>	<b>3 895 088</b>
Gjennomsnittlig antall årsverk	13	9

Godtgjørelse	Daglig leder	Styret
Lønn	676 851	-
Pensjonsforpliktelser	-	-
Annen godtgjørelse	4 382	-

## Obbligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstiller krav i lov.

## Revisor

Det er i regnskapsåret kostnadsført følgende honorar til selskapets revisor.

Revisjonshonorar ekskl. mva med kr.	35 000
Annen bistand med kr.	20 375

## Note 3 - Varige driftsmidler

	Maskin/ inventar	Trans- portmidler	Bygg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	40 377	137 840	824 146	1 002 363
Årets tilgang	242 067		-	242 067
Årets avgang til anskaffelseskost	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	282 444	137 840	824 146	1 244 430
Akkumulerte av-/nedskrivninger 31.12.	37 683	123 836	340 966	502 485
<b>Bokført verdi pr 31.12.</b>	<b>244 761</b>	<b>14 004</b>	<b>483 180</b>	<b>741 945</b>
Årets avskrivning	35 437	21 048	32 160	88 645
Årets nedskrivninger				
Årets avskrivning i %	20-33%	16,00 %	4 %	
Økonomisk levetid	3-5år	6 år	25 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær



## Note 4 - Langsiktig gjeld/ pantstillelser og garantier

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets 2018

Gjeld til kredittinstitusjoner 0

Pantsettelse og lignende	i sikret ved	Sikkerhet	
Gjeld til kredittinstitusjoner	46 997	Kunder/drifstilbehør	
Sum	46 997		

Bokført verdi kunder og drifstilbehør kr. 4 323 634,-.

Limit kassekreditt er kr 1 000 000,-.

Garantiansvar pr. 31.12.2018 er kr. 0.

Lån fra aksjonær og nærstående er kr 0.

## Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere m.m.

Selskapets aksjekapital er på kr 510 000, fordelt på 850 å kr 600.

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Eierandel	Verv i selskapet
Gaustatoppen AS	100 %	
Totale antall aksjer	100 %	

Selskapet eier ikke egne aksjer.

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

## Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
For mye/lite avsatt fjor	0
<b>Netto skattekostnad</b>	<b>0</b>

Årets betalbar skatt framkommer slik:

Resultat før skatt	963692
Midlertidige forskjeller	-231198
Permanente forskjeller	0
Underskudd til fremføring	-732494
Motatt konsernbidrag	
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>0</b>

Midlertidige forskjeller:

	31.12.2017	31.12.2018	Endring
Anleggsmidler	-759 990	-591 836	-168 154
Fordringer	-113 044	-50 000	-63 044
Framførbart underskudd	-890 985	-158 491	-732 494
<b>Sum</b>	<b>-1 764 019</b>	<b>-800 327</b>	<b>-963 692</b>
Utsatt skatt/skattefordel	0	0	0

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt.

I samsvar med GRS for små foretak er ikke netto utsett skattefordel balanseført.



## Note 7 - Bundne midler - skattetrekk

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 278 578.  
Skyldig skattetrekk pr. 31.12.2018 var kr 255 614.

## Note 8 - Mellomværende konsernselskap

	2018	2017
Gaustatoppen Booking AS	662241	662241
Gaustatoppen AS	1000000	
Sum	1662241	662241

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkap.
Pr. 31.12.2017	510 000	-1 566 349	-1 056 349
Årets resultat		963 692	963 692
<b>Egenkapital pr 31.12.2018</b>	<b>510 000</b>	<b>-602 657</b>	<b>-92 657</b>

## Note 10 - Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt pr. 31.12.18. Resultatet er dog vesentlig forbedret i 2018

Styret forventer også bra resultat i 2019

Om nødvendig vil eierselskaper gjøre kapitalinnskudd i selskapet.

Det er i 2018 inngått avtale med eierselskapene til Gaustatoppen AS om innlån av

kr. 60.000.000,- til Gaustatoppen AS. Disse midlene vil også bli benyttet til å sikre den videre

drift i datterselskapene til Gaustatoppen AS, herunder Gaustatoppen Hytteutvikling AS.

Forutsetningen for fortsatt drift er tilstede, og regnskapet for 2018 er satt opp

under denne forutsetningen.



STATSAUTORISERTE  
REVISORER

Independent member

**BKR**  
INTERNATIONAL

Til generalforsamlingen i  
Gaustatoppen Hytteservice AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Gaustatoppen Hytteservice AS som viser et overskudd på kr. 963.692,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leders (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

Nitschke AS - Gamle Drammensv. 40 - Postboks 23, NO-1321 Stabekk  
Telefon: +47 67 10 77 00 - Telefaks: +47 67 53 59 89 - E-mail: [firmapost@nitschke.no](mailto:firmapost@nitschke.no) - [www.nitschke.no](http://www.nitschke.no)  
Bankgiro: 8200 02 06853 - Foretaksregisteret: 914 658 314 MVA

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav for Gaustatoppen Hytteservice AS***Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

*Andre forhold*

Selskapets aksjekapital er tapt pr. 31.12.18. Vi viser til nærmere omtale i note 10 til årsregnskapet.

Stabekk, 13. juni 2019

**Mitschke AS**

Erling Kofstad

statsautorisert revisor