



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 315 065
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: SAMEIET KVERNALANDSHAGEN
GARASJEANLEGG
Forretningsadresse: c/o Bate Boligbyggelag
Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingve Risa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		21 000	0
Sum inntekter		21 000	0
Kostnader			
Lønnskostnad		0	0
Annen driftskostnad		3 035	0
Sum kostnader		3 035	0
Driftsresultat		17 965	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		60	0
Netto finans		-60	0
Ordinært resultat før skattekostnad		17 965	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 965	0
Årsresultat	1	18 025	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		11 100	0
Andre fordringer		3 666	0
Sum fordringer		14 766	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 724	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 724	0
Sum omløpsmidler		24 490	0
SUM EIENDELER		24 490	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		18 025	0
Sum opptjent egenkapital		18 025	0
Sum egenkapital	2	18 025	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 165	0
Annen kortsiktig gjeld		300	0
Sum kortsiktig gjeld		6 465	0
Sum gjeld		6 465	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 490	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 472571

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 315 065
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: SAMEIET KVERNALANDSHAGEN
GARASJEANLEGG
Forretningsadresse: c/o Bate Boligbyggelag
Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingve Risa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Organisasjonsnr: 934 315 065
SAMEIET KVERNALANDSHAGEN
GARASJEANLEGG

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		21 000	0
Sum inntekter		21 000	0
Kostnader			
Lønnskostnad		0	0
Annen driftskostnad		3 035	0
Sum kostnader		3 035	0
Driftsresultat		17 965	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		60	0
Netto finans		-60	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 965	0
Årsresultat	1	18 025	0



Organisasjonsnr: 934 315 065
SAMEIET KVERNALANDSHAGEN
GARASJEANLEGG

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		11 100	0
Andre fordringer		3 666	0
Sum fordringer		14 766	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 724	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 724	0
Sum omløpsmidler		24 490	0
SUM EIENDELER		24 490	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		18 025	0
Sum opptjent egenkapital		18 025	0
Sum egenkapital	2	18 025	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 165	0
Annen kortsiktig gjeld		300	0
Sum kortsiktig gjeld		6 465	0
Sum gjeld		6 465	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 490	0





Organisasjonsnr: 934 315 065
SAMEIET KVERNALANDSHAGEN
GARASJEANLEGG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



1933 Sameiet Kvernalandshagen garasjeanlegg

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2025
Inntekter				
Innbetalt felleskostnader		21 000	0	324 000
Sum inntekter		21 000	0	324 000
Kostnader				
Styrehonorar, lønn etc.		0	0	34 230
Forretningsførerhonorar		0	0	18 750
Drift og vedlikehold		0	0	195 000
TV og/eller internett		0	0	3 500
Forsikringer		536	0	20 000
Energi/strøm		0	0	20 000
Administrasjonskostnader		2 499	0	3 000
Sum kostnader		3 035	0	294 480
Driftsresultat		17 965	0	29 520
Finansielle poster				
Renteinntekter		60	0	0
Netto finanskostnader		-60	0	0
Resultat	1	18 025	0	29 520

Årsregnskap



1933 Sameiet Kvernalandshagen garasjeanlegg

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		11 100	0
Forskuddsbetalte kostnader		3 666	0
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		9 724	0
Sum omløpsmidler		24 490	0
SUM EIENDELER		24 490	0

Balanse 2024



1933 Sameiet Kvernalandshtagen garasjeanlegg

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital		18 025	0
Sum egenkapital	2	18 025	0
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		300	0
Leverandørgjeld		6 165	0
Sum kortsiktig gjeld		6 465	0
Sum gjeld		6 465	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 490	0

Stavanger 31.12.24

Bate boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Ingve Risa
Styreleder

Nathalie Bakken
Styremedlem

Arve Larsen
Styremedlem

Balanse 2024



Noter 1933 Sameiet Kvernalandsdagen garasjeanlegg

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Arbeidskapital

Arbeidskapital vises i særskilt note. Med arbeidskapital menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over arbeidskapital følger følgende oppstillingsplan:

- A. Arbeidskapital fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i arbeidskapital.
- C. Arbeidskapital årets regnskap.

Noter 1933 Sameiet Kvernalandsdagen garasjeanlegg



Noter 1933 Sameiet Kvernelandshagen garasjeanlegg

Note 1 - Arbeidskapital

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
ARBEIDSKAPITAL		
Resultat	18 025	0
Endring arbeidskapital	18 025	0
Omløpsmidler	24 490	0
Kortsiktig gjeld	6 465	0
Arbeidskapital	18 025	0

Note 2 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.24	Årets resultat	Regnskap 31.12.23
Sameiekapital, næring	18 025	18 025	0
Sum Egenkapital	18 025	18 025	0

Sameiet har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.

Noter 1933 Sameiet Kvernelandshagen garasjeanlegg



Resultat og balanse med noter for Sameiet Kvernelandshagen
garasjeanlegg.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Kvernelandshagen garasjeanlegg

Styreleder	Ingve Risa (sign.)	03.04.2025
Styremedlem	Arve Larsen (sign.)	03.04.2025
Styremedlem	Nathalie Bakken (sign.)	03.04.2025