



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 470 871
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: COMFORT STORO AS
Forretningsadresse: Grefsenveien 56
0487 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Henrik Ruud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 28 900 338 | 22 254 080 |
| Annen driftsinntekt | | 198 002 | 185 469 |
| Sum inntekter | | 29 098 340 | 22 439 549 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 11 248 897 | 9 268 303 |
| Lønnskostnad | 1 | 9 299 468 | 7 740 913 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 2 | 135 082 | 141 245 |
| Annen driftskostnad | | 3 854 162 | 3 369 366 |
| Sum kostnader | | 24 537 610 | 20 519 827 |
| Driftsresultat | | 4 560 731 | 1 919 722 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 547 | 63 |
| Annen finansinntekt | 3 | 132 051 | 3 028 |
| Sum finansinntekter | | 132 598 | 3 091 |
| Annen rentekostnad | | 19 584 | 14 503 |
| Annen finanskostnad | | 5 694 | 11 |
| Sum finanskostnader | | 25 278 | 14 515 |
| Netto finans | | 107 320 | -11 423 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 4 668 051 | 1 908 299 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4,5,6 | 1 000 742 | 419 818 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 3 667 309 | 1 488 481 |
| Årsresultat | | 3 667 309 | 1 488 481 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 3 667 309 | 1 488 481 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 7 | 3 500 000 | 1 488 000 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Overføringer annen egenkapital | 7 | 167 309 | 481 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 3 667 309 | 1 488 481 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 2 | 531 025 | 423 673 |
| Sum varige driftsmidler | | 531 025 | 423 673 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 3 | 198 450 | 97 637 |
| Andre langsiktige fordringer | 8 | 15 131 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 213 581 | 97 637 |
| Sum anleggsmidler | | 744 606 | 521 310 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 1 775 300 | 1 542 550 |
| Sum varer | | 1 775 300 | 1 542 550 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 1 199 567 | 3 108 139 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 742 533 | 556 227 |
| Sum fordringer | | 1 942 100 | 3 664 366 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 9 | 4 359 724 | 920 467 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 4 359 724 | 920 467 |
| Sum omløpsmidler | | 8 077 123 | 6 127 382 |
| SUM EIENDELER | | 8 821 729 | 6 648 692 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 7 | 153 900 | 153 900 |
| Sum innskutt egenkapital | | 153 900 | 153 900 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | 731 683 | 564 374 |
| Sum opptjent egenkapital | | 731 683 | 564 374 |
| Sum egenkapital | | 885 583 | 718 274 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4,5,6 | 42 885 | 2 354 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 42 885 | 2 354 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 10 | 437 296 | 334 022 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 437 296 | 334 022 |
| Sum langsiktig gjeld | | 480 181 | 336 376 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 179 180 | 1 619 056 |
| Betalbar skatt | 4,5,6 | 960 211 | 449 614 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 901 228 | 1 175 378 |
| Utbytte | 7 | 3 500 000 | 1 488 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 915 346 | 861 995 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 7 455 965 | 5 594 042 |
| Sum gjeld | | 7 936 146 | 5 930 418 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 8 821 729 | 6 648 692 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 362341

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 470 871
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: COMFORT STORO AS
Forretningsadresse: Grefsenveien 56
0487 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Henrik Ruud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2023



Organisasjonsnr: 985 470 871
COMFORT STORO AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 28 900 338 | 22 254 080 |
| Annen driftsinntekt | | 198 002 | 185 469 |
| Sum inntekter | | 29 098 340 | 22 439 549 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 11 248 897 | 9 268 303 |
| Lønnskostnad | 1 | 9 299 468 | 7 740 913 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 2 | 135 082 | 141 245 |
| Annen driftskostnad | | 3 854 162 | 3 369 366 |
| Sum kostnader | | 24 537 610 | 20 519 827 |
| Driftsresultat | | 4 560 731 | 1 919 722 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 547 | 63 |
| Annen finansinntekt | 3 | 132 051 | 3 028 |
| Sum finansinntekter | | 132 598 | 3 091 |
| Annen rentekostnad | | 19 584 | 14 503 |
| Annen finanskostnad | | 5 694 | 11 |
| Sum finanskostnader | | 25 278 | 14 515 |
| Netto finans | | 107 320 | -11 423 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4,5,6 | 1 000 742 | 419 818 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 3 667 309 | 1 488 481 |
| Årsresultat | | 3 667 309 | 1 488 481 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 3 667 309 | 1 488 481 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 7 | 3 500 000 | 1 488 000 |
| Overføringer annen egenkapital | 7 | 167 309 | 481 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 3 667 309 | 1 488 481 |



Organisasjonsnr: 985 470 871
COMFORT STORO AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|--|---|----------------|----------------|
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 2 | 531 025 | 423 673 |
| Sum varige driftsmidler | | 531 025 | 423 673 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--|---|----------------|---------------|
| Investeringer i aksjer og andeler | 3 | 198 450 | 97 637 |
| Andre langsiktige fordringer | 8 | 15 131 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 213 581 | 97 637 |

| | | | |
|--------------------------|--|----------------|----------------|
| Sum anleggsmidler | | 744 606 | 521 310 |
|--------------------------|--|----------------|----------------|

Omløpsmidler

Varer

| | | | |
|------------------|--|------------------|------------------|
| Varer | | 1 775 300 | 1 542 550 |
| Sum varer | | 1 775 300 | 1 542 550 |

Fordringer

| | | | |
|---------------------------------|--|------------------|------------------|
| Kundefordringer | | 1 199 567 | 3 108 139 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 742 533 | 556 227 |
| Sum fordringer | | 1 942 100 | 3 664 366 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|---|------------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 9 | 4 359 724 | 920 467 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 4 359 724 | 920 467 |

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 8 077 123 | 6 127 382 |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 8 821 729 | 6 648 692 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Selskapskapital | 7 | 153 900 | 153 900 |
| Sum innskutt egenkapital | | 153 900 | 153 900 |



| | | | |
|--|-------|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | 731 683 | 564 374 |
| Sum opptjent egenkapital | | 731 683 | 564 374 |
| Sum egenkapital | | 885 583 | 718 274 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4,5,6 | 42 885 | 2 354 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 42 885 | 2 354 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 10 | 437 296 | 334 022 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 437 296 | 334 022 |
| Sum langsiktig gjeld | | 480 181 | 336 376 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 179 180 | 1 619 056 |
| Betalbar skatt | 4,5,6 | 960 211 | 449 614 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 901 228 | 1 175 378 |
| Utbytte | 7 | 3 500 000 | 1 488 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 915 346 | 861 995 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 7 455 965 | 5 594 042 |
| Sum gjeld | | 7 936 146 | 5 930 418 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 8 821 729 | 6 648 692 |



Organisasjonsnr: 985 470 871
COMFORT STORO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
13.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Revisoren AS

Statsautoriserte revisorer
Org.nr: 886862342 MVA

Til generalforsamlingen i Comfort Storo AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Comfort Storo AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 3.667.309. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisoren AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen 20. mars 2023
Revisoren AS

Eskil Kristiansen
Statsautorisert revisor



Comfort Storo AS

Noter 2022

Comfort Storo AS er et lite selskap i VVS-bransjen som driver rørleggervirksomhet. Selskapet er lokalisert i OSLO kommune.

Etter styrets oppfatning gir resultatregnskapet og balansen et rettviseende bilde av den regnskapspliktiges resultat og stilling.

Utover dette er det ingen store enkelttransaksjoner eller spesielle forhold som har påvirket resultatet i regnskapsåret. Videre er det ingen vesentlige endringer i produktsammensetning eller andre faktorer som påvirker selskapets inntjening og resultat.

| | 2022 | 2021 | 2020 |
|--------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Driftsinntekter | 29 098 340 | 22 439 549 | 17 638 077 |
| Driftsresultat | 4 560 731 | 1 919 722 | 1 101 776 |
| Årsresultat | 3 667 309 | 1 488 481 | 827 674 |
| | 31.12.2022 | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
| Balansesum | 8 821 729 | 6 648 692 | 4 558 519 |
| Egenkapital | 885 583 | 718 274 | 717 793 |
| Egenkapitalprosent | 10,0% | 10,8% | 15,7% |

Selskapets likviditetssituasjon er god.

Forutsetning om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet for 2022 er utarbeidet under denne forutsetning.



Comfort Storo AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp)

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pensjon

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Noter for Comfort Storo AS

Organisasjonsnr. 985470871



Comfort Storo AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Det er registrert følgende lønnskostnader for selskapet:

| | I år | I fjor |
|------------------------------|------------------|------------------|
| Lønn | 7 796 227 | 6 460 908 |
| Arbeidsgiveravgift | 1 136 657 | 952 910 |
| Pensjonskostnader | 186 389 | 170 583 |
| Andre lønnsrelaterte ytelser | 180 195 | 156 512 |
| Totalt | 9 299 468 | 7 740 913 |
| Antall årsverk sysselsatt | 13 | 12 |

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

Driftsløsøre,
inventar, verktøy,
kontorm.

| | |
|-----------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 2 813 022 |
| + Tilgang | 355 724 |
| - Avgang | 283 223 |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 2 885 523 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 2 389 349 |
| + Ordinære avskrivninger | 135 082 |
| - Tilbakeført avskrivning | 169 934 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 2 354 498 |
| Balanseført verdi pr 31/12 | 531 025 |
| Prosentstatts for ord. avskr. | 7-20 |



Comfort Storo AS

Noter 2022

Note 3 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har følgende aksjer:

| | Antall aksjer | Bokført verdi |
|------------------|---------------|---------------|
| VVS Norge AS | 0 | |
| Mestergruppen AS | 75 | 198 450 |

Aksjene i VVS Norge AS er solgt med en gevinst på **kr 116 654**. Selskapet har i 2022 mottatt **kr 5 896** i utbytte fra VVS Norge AS.

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

| | |
|--------------------------------------|------------------|
| Resultat før skattekostnader | 4 668 051 |
| + Permanente og andre forskjeller | -119 223 |
| + Endring i midlertidige forskjeller | -184 231 |
| = Inntekt | 4 364 597 |

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|---|------------------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 960 211 |
| = Sum betalbar skatt | 960 211 |
| +/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført) | 40 531 |
| +/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført) | 0 |
| = Ordinær skattekostnad | 1 000 742 |
| Skattesats i inntektsåret | 22 |

Betalbar skatt i balansen består av

| | |
|------------------------------------|----------------|
| Sum betalbar skatt | 960 211 |
| = Betalbar skatt i balansen | 960 211 |



Comfort Storo AS

Noter 2022

Note 5 - Midlertidige forskjeller

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

| | 2022 | 2021 | Endring |
|---|----------------|---------------|-----------------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill | 174 026 | 86 386 | -87 640 |
| + Utestående fordringer | -28 660 | -73 100 | -44 440 |
| + Gevinst- og tapskonto | 49 570 | 61 962 | 12 392 |
| - Andre avsetn. for forpliktelser | 0 | 64 544 | -64 544 |
| Sum | 194 935 | 10 704 | -184 231 |
| Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt | | | -184 231 |

Note 6 - Utsatt skatt/utdatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

| | 2022 | 2021 |
|---------------------------------------|----------------|---------------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill | 174 026 | 86 386 |
| + Utestående fordringer | -28 660 | -73 100 |
| + Gevinst- og tapskonto | 49 570 | 61 962 |
| - Andre avsetninger for forpliktelser | 0 | 64 544 |
| = Grunnlag utsatt skatt | 194 935 | 10 704 |
| Utsatt skatt | 42 885 | 2 354 |



Comfort Storo AS

Noter 2022

Note 7 - Overføringer annen egenkapital

Selskapets aksjekapital er **kr 153 900** fordelt på 570 aksjer a kr 270.
Selskapets aksjer gir lik rett.

| Selskapets aksjonærer er: | Eierandel: | Verv i selskapet: |
|---------------------------|------------|--------------------------------------|
| Jan Olaf Hillestad | 192 aksjer | styrets leder |
| Thormod Edvin Fyen | 192 aksjer | |
| Avria Holding AS | 93 aksjer | styremedlem / v/ Vria Naseri |
| Bangstad Holding AS | 93 aksjer | styremedlem / DL v/Kim Bang Andersen |

Endring i egenkapital:

| | Aksjekapital / selskapskapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|---------------------|-----------------------------------|----------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1. | 153 900 | 0 | 564 374 | 718 274 |
| +Fra årets resultat | | | 3 667 309 | 3 667 309 |
| -Avsatt utbytte | | | -3 500 000 | -3 500 000 |
| Pr 31.12. | 153 900 | 0 | 731 683 | 885 583 |

Note 8 - Andre langsiktige fordringer

Selskapet har en fordring på Mestergruppen AS pr 31.12.2022 på **kr 15 131**.
Dette gjelder 10% escrow på solgte aksjer med oppgjør om 18 mnd fra salgsdato.

Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Av bankinnskudd er **kr 294 772** bundet innskudd for skattetrekk.
Skyldig skattetrekk per 31.12.2022 er kr 294 753.

Note 10 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har en gjeld til Nordea Finans Norge AS på **kr 299 915**.
Som pant for lånet er bil EB 16116 med bokført verdi pr 31.12.2022 på kr 171 167.

Selskapet har også en gjeld til Santander Consumer Bank AS på **kr 137 381**.
Som pant for lånet er bil DS 180956 med bokført verdi pr 31.12.2022 på kr 302 243.

Noter for Comfort Storo AS

Organisasjonsnr. 985470871



Comfort Storo AS

Noter 2022

Garantier løpt i 2022

| Garantikreditor | Garantinummer | Fra dato | Til dato | Garantibeløp |
|-----------------------------|----------------|------------|------------|----------------|
| Hent AS | 00401020587870 | 28.09.2018 | 09.03.2023 | 391 125 |
| Totalt garantiansvar | | | | 391 125 |



Comfort Storo AS

Resultatregnskap

| | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------|-------------------|-------------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 28 900 338 | 22 254 080 |
| Annen driftsinntekt | | 198 002 | 185 469 |
| Sum driftsinntekter | | 29 098 340 | 22 439 549 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | 11 248 897 | 9 268 303 |
| Lønnskostnad | 1 | 9 299 468 | 7 740 913 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 2 | 135 082 | 141 245 |
| Annen driftskostnad | | 3 854 162 | 3 369 366 |
| Sum driftskostnader | | 24 537 610 | 20 519 827 |
| DRIFTSRESULTAT | | 4 560 731 | 1 919 722 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 547 | 63 |
| Annen finansinntekt | 3 | 132 051 | 3 028 |
| Sum finansinntekter | | 132 598 | 3 091 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 19 584 | 14 503 |
| Annen finanskostnad | | 5 694 | 11 |
| Sum finanskostnader | | 25 278 | 14 515 |
| NETTO FINANSPOSTER | | 107 320 | (11 423) |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | 4 668 051 | 1 908 299 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4,5,6 | 1 000 742 | 419 818 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 3 667 309 | 1 488 481 |
| ÅRSRESULTAT | | 3 667 309 | 1 488 481 |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Avsatt til ordinært utbytte | 7 | 3 500 000 | 1 488 000 |
| Overføringer annen egenkapital | 7 | 167 309 | 481 |
| SUM OVERF. OG DISP. | | 3 667 309 | 1 488 481 |



Comfort Storo AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 2 | 531 025 | 423 673 |
| Sum varige driftsmidler | | 531 025 | 423 673 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 3 | 198 450 | 97 637 |
| Andre langsiktige fordringer | 8 | 15 131 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 213 581 | 97 637 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 744 606 | 521 310 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Varer | | 1 775 300 | 1 542 550 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 1 199 567 | 3 108 139 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 742 533 | 556 227 |
| Sum fordringer | | 1 942 100 | 3 664 366 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 9 | 4 359 724 | 920 467 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 8 077 123 | 6 127 382 |
| SUM EIENDELER | | 8 821 729 | 6 648 692 |



Comfort Storo AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|--|-------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 7 | 153 900 | 153 900 |
| Sum innskutt egenkapital | | 153 900 | 153 900 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | 731 683 | 564 374 |
| Sum opptjent egenkapital | | 731 683 | 564 374 |
| SUM EGENKAPITAL | | 885 583 | 718 274 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 4,5,6 | 42 885 | 2 354 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 42 885 | 2 354 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 10 | 437 296 | 334 022 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 437 296 | 334 022 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 480 181 | 336 376 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 179 180 | 1 619 056 |
| Betalbar skatt | 4,5,6 | 960 211 | 449 614 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 901 228 | 1 175 378 |
| Utbytte | 7 | 3 500 000 | 1 488 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 915 346 | 861 995 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 7 455 965 | 5 594 042 |
| SUM GJELD | | 7 936 146 | 5 930 418 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 8 821 729 | 6 648 692 |

OSLO, den 14.03.2023

Kim Bang Andersen
daglig leder / styremedlem**Jan O.Hillestad**
styrets leder**Vria Naseri**
styremedlem



**Årsregnskap 2022
for
Comfort Storo AS**



Organisasjonsnr. 985470871

Utarbeidet av:

finans as

Autorisert regnskapsførerselskap - etablert 1970

VVS FINANS AS

Godkjent regnskapsselskap

Skjærvaveien 22

1466 STRØMMEN

Regnskapsførernummer 30458

