



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 892 674  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LENA EIENDOMSDRIFT AS  
Forretningsadresse: Kolbulinna 280  
2850 LENA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Hagen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	26 035	27 573
Sum kostnader		26 035	27 573
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 035</b>	<b>-27 573</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	700 000	321 556
Annen renteinntekt		7	3
Annen finansinntekt		0	13 955
Sum finansinntekter		700 007	335 514
Annen rentekostnad	3	684 965	624 563
Sum finanskostnader		684 965	624 563
<b>Netto finans</b>		<b>15 042</b>	<b>-289 049</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-10 993</b>	<b>-316 622</b>
Skattekostnad	4	-2 418	50 645
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 575</b>	<b>-367 267</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-8 555	-87 561
Annen egenkapital		-20	-279 706
Sum overføringer og disponeringer		-8 575	-367 267



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	718 722	718 722
Sum varige driftsmidler		718 722	718 722
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	9 315 000	9 315 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 315 000	9 315 000
Sum anleggsmidler		10 033 722	10 033 722
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	3	1 301 262	601 262
Sum fordringer		1 301 262	601 262
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 239	11 546
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 239	11 546
Sum omløpsmidler		1 302 501	612 808
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 336 223</b>	<b>10 646 530</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs	6	89 334	89 334
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>189 334</b>	<b>189 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	0	0
Udekket tap	6	538 570	529 995
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-538 570</b>	<b>-529 995</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-349 236</b>	<b>-340 661</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	48 226	50 645
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>48 226</b>	<b>50 645</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	7 635 833	7 870 700
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 635 833</b>	<b>7 870 700</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 684 059</b>	<b>7 921 345</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	22 580
Kortsiktig konserngjeld	3	1 583 448	857 031
Annen kortsiktig gjeld	3	2 417 952	2 186 235
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 001 399</b>	<b>3 065 846</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 685 458</b>	<b>10 987 191</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 336 222</b>	<b>10 646 530</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 465793

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 892 674  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LENA EIENDOMSDRIFT AS  
Forretningsadresse: Kolbulinna 280  
2850 LENA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Hagen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 892 674  
LENA EIENDOMSDRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	26 035	27 573
Sum kostnader		26 035	27 573
<b>Driftsresultat</b>		-26 035	-27 573
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	700 000	321 556
Annen renteinntekt		7	3
Annen finansinntekt		0	13 955
Sum finansinntekter		700 007	335 514
Annen rentekostnad	3	684 965	624 563
Sum finanskostnader		684 965	624 563
<b>Netto finans</b>		15 042	-289 049
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-10 993	-316 622
Skattekostnad	4	-2 418	50 645
<b>Årsresultat</b>		-8 575	-367 267
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-8 555	-87 561
Annen egenkapital		-20	-279 706
Sum overføringer og disponeringer		-8 575	-367 267



Organisasjonsnr: 913 892 674  
LENA EIENDOMSDRIFT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	718 722	718 722
Sum varige driftsmidler		718 722	718 722
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	9 315 000	9 315 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 315 000	9 315 000
Sum anleggsmidler		10 033 722	10 033 722
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	3	1 301 262	601 262
Sum fordringer		1 301 262	601 262
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 239	11 546
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 239	11 546
Sum omløpsmidler		1 302 501	612 808
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 336 223</b>	<b>10 646 530</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs	6	89 334	89 334
Sum innskutt egenkapital		189 334	189 334



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	0	0
Udekket tap	6	538 570	529 995
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-538 570</b>	<b>-529 995</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-349 236</b>	<b>-340 661</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	48 226	50 645
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>48 226</b>	<b>50 645</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	7 635 833	7 870 700
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 635 833</b>	<b>7 870 700</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 684 059</b>	<b>7 921 345</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	22 580
Kortsiktig konserngjeld	3	1 583 448	857 031
Annen kortsiktig gjeld	3	2 417 952	2 186 235
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 001 399</b>	<b>3 065 846</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 685 458</b>	<b>10 987 191</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 336 222</b>	<b>10 646 530</b>



Organisasjonsnr: 913 892 674  
LENA EIENDOMSDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Usikkerheten knyttet til fortsatt drift skyldes negativ egenkapital. Selskapet klarer allikevel å overholde sine forpliktelser. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift og styret bekrefter at forutsetningen er til stede.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Sum Beløp

**Note**  
5

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	718722.00	0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	718722.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	718722.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



LENA EIENDOMSDRIFT AS  
913 892 674

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	-26 035	-27 573
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-26 035</b>	<b>-27 573</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 035</b>	<b>-27 573</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	700 000	321 556
Annen renteinntekt		7	3
Annen finansinntekt		0	13 955
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>700 007</b>	<b>335 514</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad	3	-684 965	-624 563
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-684 965</b>	<b>-624 563</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 042</b>	<b>-289 049</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-10 993</b>	<b>-316 622</b>
Skattekostnad	4	2 418	-50 645
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 575</b>	<b>-367 267</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-20	-279 706
Udekket tap		-8 555	-87 561
<b>Sum overføringer</b>		<b>-8 575</b>	<b>-367 267</b>



LENA EIENDOMSDRIFT AS  
913 892 674

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	718 722	718 722
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>718 722</b>	<b>718 722</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	9 315 000	9 315 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 315 000</b>	<b>9 315 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 033 722</b>	<b>10 033 722</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	3	1 301 262	601 262
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 301 262</b>	<b>601 262</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 239	11 546
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 239</b>	<b>11 546</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 302 501</b>	<b>612 808</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 336 223</b>	<b>10 646 530</b>



LENA EIENDOMSDRIFT AS  
913 892 674

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs	6	89 334	89 334
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>189 334</b>	<b>189 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	-538 570	-529 995
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-538 570</b>	<b>-529 995</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-349 236</b>	<b>-340 661</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	48 226	50 645
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>48 226</b>	<b>50 645</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	7 635 833	7 870 700
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 635 833</b>	<b>7 870 700</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	22 580
Kortsiktig konserngjeld	3	1 583 448	857 031
Annen kortsiktig gjeld	3	2 417 952	2 186 235
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 001 399</b>	<b>3 065 846</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 685 459</b>	<b>10 987 191</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 336 223</b>	<b>10 646 530</b>

LENA, 22.05.2025

Øyvind Stensberg Hagen  
styrets leder

Torolf Hagen  
styremedlem



LENA EIENDOMSDRIFT AS  
913 892 674

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



LENA EIENDOMSDRIFT AS  
913 892 674

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Investering i tilknyttede og datterselskap

Selskap	Eierandel
Bjørnsgård AS	50%
Skogen Eiendom AS	100%

Det er mottatt konsernbidrag fra Skogen Eiendom AS på kr 700 000 i 2024.

## Note 3 - Fordringer og gjeld

Selskapet har følgende fordringer og gjeld til eiere og andre selskap pr. 31.12.2023:

Fordringer	2024	2023
Fordringer konsernbidrag	1.301 262	601 262

  

Gjeld	2024	2023
Gjeld til Skogen Eiendom AS	1 583 448	857 031
Gjeld til Øyvind Hagen	1 158 381	1 018 414
Gjeld til Torolf Hagen	1 148 308	1 018 414
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 635 833	7 870 700

Gjeld til personer er renteberegnet

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-2 418	50 645
<b>Skattekostnad</b>	<b>-2 418</b>	<b>50 645</b>

  

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-10 993	-316 622
Permanente forskjeller	-700 000	-320 722
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	700 000	321 556
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-10 993</b>	<b>-315 788</b>

## Note 5 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	718 722
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>718 722</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>718 722</b>



LENA EIENDOMSDRIFT AS  
913 892 674

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	89 334	0	-529 995	-340 661
Årsresultat	0	0	-20	-8 555	-8 575
Andre endringer	0	0	20	-20	0
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>89 334</b>	<b>0</b>	<b>-538 570</b>	<b>-349 236</b>

## Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Usikkerheten knyttet til fortsatt drift skyldes negativ egenkapital. Selskapet klarer allikevel å overholde sine forpliktelser.

Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift og styret bekrefter at forutsetningen er til stede.