



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 748 410  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AGRI NOR EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Bliksåsveien  
7105 STADSBYGD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Ola Svarholt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	
Annen driftsinntekt		0	
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		0	
Varekostnad		0	
Lønnskostnad		0	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	
Gebyr		120	
<b>Sum kostnader</b>		<b>120</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-120</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	
Inntekt på andre investeringer		0	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	
Annen renteinntekt		18	
Annen finansinntekt		0	
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18</b>	
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	
Annen rentekostnad		0	
Annen finanskostnad		0	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Netto finans		18	
Ordinært resultat før skattekostnad		-102	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-102	0
Årsresultat		-102	0



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Stadsbygd Sparebank		18 369	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 369	
Sum omløpsmidler		18 369	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 369</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Akjsjekapital		40 000	
Sum innskutt egenkapital		40 000	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		21 631	
Sum opptjent egenkapital		-21 631	
Sum egenkapital		18 369	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 369</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2019 887348

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 748 410  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AGRI NOR EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Bliksåsveien  
7105 STADSBYGD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Ola Svarholt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2019

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2019

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: fimapost@breg.no Internett: www.breg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 748 410  
AGRI NOR EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	
Annen driftsinntekt		0	
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		0	
Varekostnad		0	
Lønnskostnad		0	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	
Gebyr		120	
Sum kostnader		120	
Driftsresultat		-120	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	
Inntekt på andre investeringer		0	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	
Annen renteinntekt		18	
Annen finansinntekt		0	
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	
Sum finansinntekter		18	
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	



Annen rentekostnad	0	
Annen finanskostnad	0	
Sum finanskostnader	0	
<b>Netto finans</b>	<b>18</b>	
Ordinært resultat før skattekostnad	-102	0
Ordinært resultat etter skattekostnad	-102	0
<b>Årsresultat</b>	<b>-102</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 914 748 410  
AGRI NOR EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Stadsbygd Sparebank		18 369	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 369	
Sum omløpsmidler		18 369	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 369</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Akksjekapital		40 000	
Sum innskutt egenkapital		40 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		21 631	
Sum opptjent egenkapital		-21 631	
Sum egenkapital		18 369	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 369</b>	<b>0</b>



Organisasjonnr: 914 748 410  
AGRI NOR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	40.00	1000.00	40000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Geir Ola Svarholt	10.00	25.00%	Ordinære aksjer
Per Inge Tung	10.00	25.00%	Ordinære aksjer
Jan Arve Monsen	10.00	25.00%	Ordinære aksjer
Richard Tønnessen	10.00	25.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	40.00	100.00%

Note

#### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# STYRETS ÅRSBERETNING FOR 2018

## AGRI NOR EIENDOM AS

Orgnr. 914748410

### Aksjonærforhold

Eierforhold aksjer:	Geir Ola Svarholt	10 aksjer à 1 000.-
	Jan Arve Monsen	10 aksjer à 1 000.-
	Per-Inge Tung	10 aksjer à 1 000.-
	Richard Tønnessen	10 aksjer à 1 000.-

### Virksomheten

Selskapets virke er eiendomsutvikling, utleie av boliger/hybler, vaktmestertjenester, detaljhandel og konsulent tjenester. Selskapet driver sin virksomhet i Rissa.

### Fortsatt drift

Forutsetningen for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.

### Ytre miljø

Etter det styret kjenner til medfører virksomheten ingen forurensninger som kan være til skade for det ytre miljø.

### Årsresultat og disponeringer

Styre foreslår følgende disponering av årsresultatet.

<u>Annen egenkapital</u>	- kr. 102
Total disponert	- kr. 102

Selskapets frie egenkapital per 31.12.2018 var kr. 18.369,-

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av driften i regnskapsåret og for den finansielle stillingen per 31.12.2018.

Stadsbygd, den 26.04.2019

Geir Ola Svarholt  
Styreleder

Richard Tønnessen  
Nestleder

Jan Arve Monsen  
Styremedlem

Per-Inge Tung  
Styremedlem



DET BLE AVHOLDT GENERALFORSAMLING I AGRI NOR EIENDOM AS 26.04.2019 KL 19.00 I ITAB's møterom.

Tilstede: Richard Tønnessen , Per Inge Tung , Geir Ola Svarholt og Jan Arve Monsen.

Til behandling forelå følgende saker:

**Sak 1/2019. Styrets årsberetning**

Vedtak: Styrets årsberetning vedtas

**Sak 2/2019. Fastsettelse av resultatregnskap og balanse**

Vedtak: Framlagte resultatregnskap og balanse vedtas.

**Sak 3/2019 Disponering av årsunderskudd.**

Vedtak: Det fremlagte resultatregnskapet på kr 102 ,- dekkes av aksjekapital.

**Sak 4/2019 Valg av styre**

Styrets leder og nestleder.

Gjenvalg på Geir Ola Svarholt som styreleder og Richard Tønnessen som nestleder

Forslag til styremedlemmer:

Per Inge Tung og Jan Arve Monsen velges som styremedlemmer.



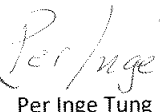
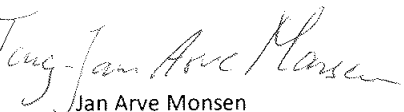
**Sak 5/2019 Fastsettelse av styrehonorar.**

Vedtak: Det utbetales ikke styrehonorar i selskapet.

**Sak 6/2019 Andre saker som etter lov hører inn under generalforsamlingen:**

Ingen saker fremkommet.

Stadsbygd, 26.04.2019

 Geir Ola Svarholt	 Richard Tønnessen	 Per Inge Tung	 Jan Arve Monsen
Styreleder	Nestleder	Styremedlem	Styremedlem



## ÅRSREGNSKAP 2018


Agri Nor Eiendom AS

Org.nr.: 914748410

<u>INNETEKTER</u>	
	31.12.2018
Driftsinntekter	0
Renteinntekter	18
<b>Sum Inntekter</b>	<b>18</b>
<u>UTGIFTER</u>	
	31.12.2018
Gebyrer	-120
<b>Sum Utgifter</b>	<b>-120</b>
<b>Resultat</b>	<b>-102</b>
<u>OVERFØRINGER:</u>	
Overføringer	0
<b>Sum Overføringer</b>	<b>0</b>
<b>Netto resultat</b>	<b>0</b>

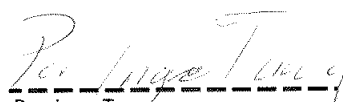
<u>EIENDELER</u>	
	31.12.2018
Bank	18 369
<b>Eiendeler</b>	<b>18 369</b>

<u>EGENKAPITAL</u>	
	31.12.2018
Aksjekapital	40 000
Disposisjonsfond	-21 631
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>18 369</b>

  
Geir Ola Svarholt  
Styreleder

  
Jan Arve Monsen  
Styremedlem

  
Richard Tønnessen  
Nestleder

  
Per Inge Tung  
Styremedlem