



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 181 785
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅKRA ELEKTRISKE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Krossen
4270 ÅKREHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jakob Tjøsvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salg varer og tjenester		7 200 000	
Husleieinntekter		2 100 000	2 291 800
Sum inntekter		9 300 000	2 291 800
Kostnader			
Varekostnad		7 469 940	108 086
Pensjonskostnader	6	421 944	93 366
Avskrivning på driftsmidler	2	603 000	605 064
Annen driftskostnad		367 822	222 375
Sum kostnader		8 862 705	1 028 890
Driftsresultat		437 295	1 262 910
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			964
Sum finansinntekter			964
Annen rentekostnad		254 398	394 127
Sum finanskostnader		254 398	394 127
Netto finans		-254 398	-393 163
Ordinært resultat før skattekostnad		182 897	869 747
Skattekostnad på ordinært resultat	8	40 238	191 344
Ordinært resultat etter skattekostnad		142 659	678 403
Årsresultat	4	142 659	678 403
Årsresultat etter minoritetsinteresser		142 659	678 403
Totalresultat		142 659	678 403
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			4 000 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		142 659	
Overført fra annen egenkapital			-3 321 597
Sum overføringer og disponeringer		142 659	678 403



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	794 200	834 438
Sum immaterielle eiendeler		794 200	834 438
Varige driftsmidler			
Eiendommer	2, 7	7 377 763	7 980 763
Driftsløsøre	2		
Sum varige driftsmidler		7 377 763	7 980 763
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer i tilknyttede selskap	5	805 000	805 000
Sum finansielle anleggsmidler		805 000	805 000
Sum anleggsmidler		8 976 963	9 620 201
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7		7 213 472
Fordringer			
Kundefordringer		8 109	69 561
Andre kortsiktige fordringer		519 579	435 879
Sum fordringer		527 688	505 440
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		2 799 951	1 701 844
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 799 951	1 701 844
Sum omløpsmidler		3 327 639	9 420 756
SUM EIENDELER		12 304 602	19 040 957

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 555 575	2 412 916
Sum opptjent egenkapital		2 555 575	2 412 916
Sum egenkapital	4	2 655 575	2 512 916
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	6	1 553 328	1 311 372
Sum avsetninger for forpliktelser		1 553 328	1 311 372
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 960 000	11 060 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 960 000	11 060 000
Sum langsiktig gjeld		9 513 328	12 371 372
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			11 659
Betalbar skatt	8		2 492
Offentlig gjeld		91 208	101 166
Utbytte			4 000 000
Gjeld til aksjonærer	3	20 688	20 688
Annen kortsiktig gjeld		23 804	20 664
Sum kortsiktig gjeld		135 700	4 156 669
Sum gjeld		9 649 028	16 528 041
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 304 602	19 040 957



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 272146

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 181 785
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅKRA ELEKTRISKE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Krossen
4270 ÅKREHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jakob Tjøsvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



Organisasjonsnr: 968 181 785
ÅKRA ELEKTRISKE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salg varer og tjenester		7 200 000	
Husleieinntekter		2 100 000	2 291 800
Sum inntekter		9 300 000	2 291 800
Kostnader			
Varekostnad		7 469 940	108 086
Pensjonskostnader	6	421 944	93 366
Avskrivning på driftsmidler 2		603 000	605 064
Annen driftskostnad		367 822	222 375
Sum kostnader		8 862 705	1 028 890
Driftsresultat		437 295	1 262 910
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			964
Sum finansinntekter			964
Annen rentekostnad		254 398	394 127
Sum finanskostnader		254 398	394 127
Netto finans		-254 398	-393 163
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	40 238	191 344
Ordinært resultat etter skattekostnad		142 659	678 403
Årsresultat	4	142 659	678 403
Årsresultat etter minoritetsinteresser		142 659	678 403
Totalresultat		142 659	678 403
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			4 000 000
Avsatt til annen egenkapital		142 659	
Overført fra annen egenkapital			-3 321 597
Sum overføringer og disponeringer		142 659	678 403



Organisasjonsnr: 968 181 785
ÅKRA ELEKTRISKE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	8	794 200	834 438
Sum immaterielle eiendeler		794 200	834 438

Varige driftsmidler

Eiendommer	2, 7	7 377 763	7 980 763
Driftsløsøre	2		
Sum varige driftsmidler		7 377 763	7 980 763

Finansielle anleggsmidler

Aksjer i tilknyttede selskap	5	805 000	805 000
Sum finansielle anleggsmidler		805 000	805 000

Sum anleggsmidler		8 976 963	9 620 201
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	7		7 213 472
-----------	---	--	-----------

Fordringer

Kundefordringer		8 109	69 561
Andre kortsiktige fordringer		519 579	435 879
Sum fordringer		527 688	505 440

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		2 799 951	1 701 844
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 799 951	1 701 844

Sum omløpsmidler		3 327 639	9 420 756
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		12 304 602	19 040 957
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		2 555 575	2 412 916
Sum opptjent egenkapital		2 555 575	2 412 916
Sum egenkapital	4	2 655 575	2 512 916
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	6	1 553 328	1 311 372
Sum avsetninger for forpliktelser		1 553 328	1 311 372
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 960 000	11 060 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 960 000	11 060 000
Sum langsiktig gjeld		9 513 328	12 371 372
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			11 659
Betalbar skatt	8		2 492
Offentlig gjeld		91 208	101 166
Utbytte			4 000 000
Gjeld til aksjonærer	3	20 688	20 688
Annen kortsiktig gjeld		23 804	20 664
Sum kortsiktig gjeld		135 700	4 156 669
Sum gjeld		9 649 028	16 528 041
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 304 602	19 040 957



Organisasjonsnr: 968 181 785
ÅKRA ELEKTRISKE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Åkra Elektriske Eiendom AS

Org.nr.: 968 181 785



Åkra Elektriske Eiendom AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salg varer og tjenester		7 200 000	0
Husleieinntekter		2 100 000	2 291 800
Sum driftsinntekter		9 300 000	2 291 800
Varekostnad		7 469 940	108 086
Pensjonskostnader	6	421 944	93 366
Avskrivning på driftsmidler	2	603 000	605 064
Annen driftskostnad		367 822	222 375
Sum driftskostnader		8 862 705	1 028 890
Driftsresultat		437 295	1 262 910
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	964
Annen rentekostnad		254 398	394 127
Resultat av finansposter		-254 398	-393 163
Ordinært resultat før skattekostnad		182 897	869 747
Skattekostnad på ordinært resultat	8	40 238	191 344
Ordinært resultat		142 659	678 403
Årsresultat	4	142 659	678 403
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	4 000 000
Avsatt til annen egenkapital		142 659	0
Overført fra annen egenkapital		0	3 321 597
Sum overføringer		142 659	678 403



Åkra Elektriske Eiendom AS

Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	794 200	834 438
Sum immaterielle eiendeler		794 200	834 438
Varige driftsmidler			
Eiendommer	2, 7	7 377 763	7 980 763
Sum varige driftsmidler		7 377 763	7 980 763
Finansielle driftsmidler			
Aksjer i tilknyttede selskap	5	805 000	805 000
Sum finansielle anleggsmidler		805 000	805 000
Sum anleggsmidler		8 976 963	9 620 201
Omløpsmidler			
Varelager	7	0	7 213 472
Fordringer			
Kundefordringer		8 109	69 561
Andre kortsiktige fordringer		519 579	435 879
Sum fordringer		527 688	505 440
Bankinnskudd		2 799 951	1 701 844
Sum omløpsmidler		3 327 639	9 420 756
Sum eiendeler		12 304 602	19 040 957



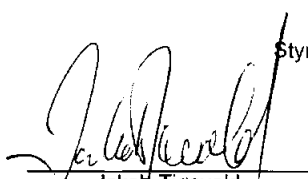
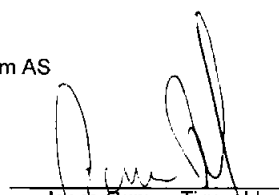
Åkra Elektriske Eiendom AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 555 575	2 412 916
Sum opptjent egenkapital		2 555 575	2 412 916
Sum egenkapital	4	2 655 575	2 512 916
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Pensjonsforpliktelser	6	1 553 328	1 311 372
Sum avsetning for forpliktelser		1 553 328	1 311 372
Langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 960 000	11 060 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 960 000	11 060 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	11 659
Betalbar skatt	8	0	2 492
Offentlig gjeld		91 208	101 166
Utbytte		0	4 000 000
Gjeld til aksjonærer	3	20 688	20 688
Annen kortsiktig gjeld		23 804	20 664
Sum kortsiktig gjeld		135 700	4 156 669
Sum gjeld		9 649 028	16 528 041
Sum egenkapital og gjeld		12 304 602	19 040 957

Åkrehamn, 30.03.2022

Styret i Åkra Elektriske Eiendom AS


Jakob Tjøsvold
styreleder
Jonas Gunvar Tjøsvold
styremedlem



Åkra Elektriske Eiendom AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomter	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	15 348 032	1 903 763	100 000	17 351 795
= Anskaffelseskost 31.12.21	15 348 032	1 903 763	100 000	17 351 795
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	9 874 032		100 000	9 974 032
= Bokført verdi 31.12.21	5 474 000	1 903 763	0	7 377 763
Årets ordinære avskrivninger	603 000			603 000
Økonomisk levetid	10-25 år		10 år	



Åkra Elektriske Eiendom AS

Noter til regnskapet 2021

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Åkra Elektriske Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JGT Invest AS	50	50,0	50,0
JTJ Invest AS	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jakob Tjøsvold	styreleder	50
Jonas Gunvar Tjøsvold	styremedlem	50
Totalt antall aksjer		100

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	2 412 916	2 512 916
Pr 01.01.2021	100 000	2 412 916	2 512 916
Årets resultat		142 659	142 659
Pr 31.12.2021	100 000	2 555 575	2 655 575

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Åkra Næringsbygg AS	Karmøy	50,0%	505 000	1 100 678	96 456
Åkrakrossen Eiendom AS	Karmøy	50,0%	300 000	386 238	9 833
Sum			805 000	1 486 916	106 290



Åkra Elektriske Eiendom AS

Noter til regnskapet 2021

Note 6 Ytelser til ledende personer og styret - tjenestepensjon

Selskapet har i 2021 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har ifm kjøp av eiendom pådratt seg en pensjonsforpliktelse. Årlige utbetalinger er kr 157 440 pluss arbeidsgiveravgift og er livsvarig. Beregnet gjestående forpliktelse er kr 1 553 328 inkl. arbeidsgiveravgift.

Note 7 Gjeld og pantstillelser

Av selskapets langsiktige lån forfaller om lag 10 000 000 senere enn 5 år.

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld og pantstillelser		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	7 960 000	11 060 000
Sum	7 960 000	11 060 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Eiendommer og tomter	7 377 763	7 980 763
Varelager	0	3 000 000
Sum	7 377 763	10 980 763



Åkra Elektriske Eiendom AS

Noter til regnskapet 2021

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	2 492
Endring i utsatt skattefordel	40 238	188 852
Skattekostnad ordinært resultat	40 238	191 344
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	182 897	869 747
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-670 179	235 639
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 094 057
Skattepliktig inntekt	-487 282	11 329
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	2 492
Sum betalbar skatt i balansen	0	2 492

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-1 664 146	-1 365 970	298 176
Varebeholdning	0	-1 234 000	-1 234 000
Gevinst – og tapskonto	94 755	118 444	23 689
Pensjonspremie/- forpliktelse	-1 553 328	-1 311 372	241 956
Sum	-3 122 719	-3 792 898	-670 179
Akkumulert fremførbart underskudd	-487 282	0	487 282
Grunnlag for utsatt skattefordel	-3 610 001	-3 792 898	-182 897
Utsatt skattefordel (22 %)	-794 200	-834 438	-40 237



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Åkra Elektriske Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Åkra Elektriske Eiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

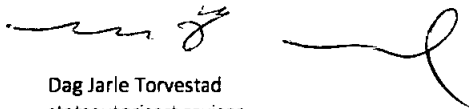
side 2
Uavhengig revisors beretning -
Åkra Elektriske Eiendom AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Haugesund, 30. mars 2022
Deloitte AS



Dag Jarle Torvestad
statsautorisert revisor