



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	951 541 974
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JESSEN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Dragsarmen 31 8270 DRAG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kurt Jessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		23 377 222	27 126 364
Annen driftsinntekt		275 175	147 600
Sum inntekter		23 652 397	27 273 964
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-371 712	
Varekostnad		9 351 898	9 497 764
Lønnskostnad	5	5 726 012	7 693 068
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	503 590	588 031
Annen driftskostnad	5	5 171 996	6 866 974
Sum kostnader		20 381 784	24 645 837
Driftsresultat		3 270 613	2 628 127
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 652	45 137
Annen finansinntekt		1 782	2 634
Sum finansinntekter		32 434	47 771
Annen rentekostnad		344 422	412 325
Annen finanskostnad		9 882	7 321
Sum finanskostnader		354 304	419 646
Netto finans		-321 870	-371 875
Ordinært resultat før skattekostnad		2 948 743	2 256 252
Skattekostnad på ordinært resultat	7	656 184	498 816
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 292 559	1 757 436
Årsresultat	8	2 292 559	1 757 436
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 292 559	1 757 436



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Totalresultat		2 292 559	1 757 436
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 292 559	1 757 436
Sum overføringer og disponeringer		2 292 559	1 757 436



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	188 347	287 781
Sum immaterielle eiendeler		188 347	287 781
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	7 353 342	7 442 952
Maskiner og anlegg	2, 3	404 010	576 508
Skip og flytende installasjoner	2	2	2
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 3	202 013	197 012
Sum varige driftsmidler		7 959 367	8 216 474
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	3 426 277	3 215 935
Lån til foretak i samme konsern	6	480 004	210 004
Investeringer i tilknyttet selskap	6	886 769	871 769
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	576 762	576 762
Investeringer i aksjer og andeler	6	56 700	56 700
Sum finansielle anleggsmidler		5 426 512	4 931 170
Sum anleggsmidler		13 574 226	13 435 425
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	1 536 678	1 294 979
Fordringer			
Kundefordringer	3	3 369 992	3 749 196
Andre kortsiktige fordringer	3	755 350	855 661
Sum fordringer		4 125 342	4 604 857
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 742 757	1 189 774
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 742 757	1 189 774



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum omløpsmidler		7 404 777	7 089 610
SUM EIENDELER		20 979 003	20 525 035
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 042 000	2 042 000
Sum innskutt egenkapital		2 042 000	2 042 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 522 053	5 829 495
Sum opptjent egenkapital		7 522 053	5 829 495
Sum egenkapital	8	9 564 053	7 871 495
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	6 590 079	7 020 297
Sum annen langsiktig gjeld		6 590 079	7 020 297
Sum langsiktig gjeld		6 590 079	7 020 297
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	706 303	784 523
Leverandørgjeld		1 054 879	1 259 167
Betalbar skatt	7	497 423	678 051
Skyldige offentlige avgifter		946 216	820 631
Utbytte			197 847
Annen kortsiktig gjeld	6	1 620 049	1 893 024
Sum kortsiktig gjeld		4 824 870	5 633 243
Sum gjeld		11 414 949	12 653 540



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 979 003	20 525 035



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 641519

Enheten

Organisasjonsnummer: 951 541 974
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JESSEN RØR AS
Forretningsadresse: Dragsarmen 31
8270 DRAG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Jessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2021



Organisasjonsnr: 951 541 974
JESSEN RØR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		23 377 222	27 126 364
Annen driftsinntekt		275 175	147 600
Sum inntekter		23 652 397	27 273 964
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-371 712	
Varekostnad		9 351 898	9 497 764
Lønnskostnad	5	5 726 012	7 693 068
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	503 590	588 031
Annen driftskostnad	5	5 171 996	6 866 974
Sum kostnader		20 381 784	24 645 837
Driftsresultat		3 270 613	2 628 127
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 652	45 137
Annen finansinntekt		1 782	2 634
Sum finansinntekter		32 434	47 771
Annen rentekostnad		344 422	412 325
Annen finanskostnad		9 882	7 321
Sum finanskostnader		354 304	419 646
Netto finans		-321 870	-371 875
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	656 184	498 816
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 292 559	1 757 436
Årsresultat	8	2 292 559	1 757 436
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 292 559	1 757 436
Totalresultat		2 292 559	1 757 436
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 292 559	1 757 436



Sum overføringer og
disponeringer

2 292 559

1 757 436



Organisasjonsnr: 951 541 974
JESSEN RØR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	188 347	287 781
Sum immaterielle eiendeler		188 347	287 781
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 3	7 353 342	7 442 952
Maskiner og anlegg	2, 3	404 010	576 508
Skip og flytende installasjoner	2	2	2
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 3	202 013	197 012
Sum varige driftsmidler		7 959 367	8 216 474
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	3 426 277	3 215 935
Lån til foretak i samme konsern	6	480 004	210 004
Investeringer i tilknyttet selskap	6	886 769	871 769
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	576 762	576 762
Investeringer i aksjer og andeler	6	56 700	56 700
Sum finansielle anleggsmidler		5 426 512	4 931 170
Sum anleggsmidler		13 574 226	13 435 425
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	1 536 678	1 294 979
Fordringer			
Kundefordringer	3	3 369 992	3 749 196
Andre kortsiktige fordringer	3	755 350	855 661
Sum fordringer		4 125 342	4 604 857
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 742 757	1 189 774
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 742 757	1 189 774



Sum omløpsmidler		7 404 777	7 089 610
SUM EIENDELER		20 979 003	20 525 035
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 042 000	2 042 000
Sum innskutt egenkapital		2 042 000	2 042 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 522 053	5 829 495
Sum opptjent egenkapital		7 522 053	5 829 495
Sum egenkapital	8	9 564 053	7 871 495
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	6 590 079	7 020 297
Sum annen langsiktig gjeld		6 590 079	7 020 297
Sum langsiktig gjeld		6 590 079	7 020 297
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	706 303	784 523
Leverandørgjeld		1 054 879	1 259 167
Betalbar skatt	7	497 423	678 051
Skyldige offentlige avgifter		946 216	820 631
Utbytte			197 847
Annen kortsiktig gjeld	6	1 620 049	1 893 024
Sum kortsiktig gjeld		4 824 870	5 633 243
Sum gjeld		11 414 949	12 653 540
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 979 003	20 525 035



Organisasjonsnr: 951 541 974
JESSEN RØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1021.00	2000.00	2042000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kay Ingve Jessen	516.00	50.54%	Ordinære aksjer
Kurt Jessen	489.00	47.89%	Ordinære aksjer
Linda Jessen	16.00	1.57%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1021.00	100.00%

Note

5

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	819400.00		

Note

5

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Revisor			132000.00

<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
			132000.00

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
11.00

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
NSB Nordsalten Boliger AS, Kjøpsvik	49.00%	49.00%	5190000.00	1302000.00
Jessen Eiendom AS, Drag	98.93%	98.93%	1728606.00	-14552.00
Jessen Bygg AS, Drag	100.00%	100.00%	377734.00	-235135.00
Tranøy Fritidsboliger AS, Tranøy	50.00%	50.00%	-367000.00	135000.00
Ulvsvåg Maskin og Transport AS, Ulvsvåg	100.00%	100.00%	1575187.00	574865.00
Drag Boliger AS, Drag	50.00%	50.00%	29000.00	-100.00



Årsregnskap 2020

Jessen Rør AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 951 541 974



Resultatregnskap			
Jessen Rør AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		23 377 222	27 126 364
Annen driftsinntekt		275 175	147 600
Sum driftsinntekter		<u>23 652 397</u>	<u>27 273 964</u>
Varekostnad		9 351 898	9 497 764
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		-371 712	0
Lønnskostnad	5	5 726 012	7 693 068
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	503 590	588 031
Annen driftskostnad	5	5 171 996	6 866 974
Sum driftskostnader		<u>20 381 784</u>	<u>24 645 837</u>
Driftsresultat		<u>3 270 613</u>	<u>2 628 127</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 652	45 137
Annen finansinntekt		1 782	2 634
Annen rentekostnad		344 422	412 325
Annen finanskostnad		9 882	7 321
Resultat av finansposter		-321 870	-371 875
Ordinært resultat før skattekostnad		2 948 743	2 256 252
Skattekostnad på ordinært resultat	7	656 184	498 816
Ordinært resultat		<u>2 292 559</u>	<u>1 757 436</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	8	<u>2 292 559</u>	<u>1 757 436</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 292 559	1 757 436
Sum overføringer		<u>2 292 559</u>	<u>1 757 436</u>
Jessen Rør AS			Side 2



Balanse			
Jessen Rør AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	188 347	287 781
Sum immaterielle eiendeler		<u>188 347</u>	<u>287 781</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	7 353 342	7 442 952
Maskiner og anlegg	2, 3	404 010	576 508
Skip og flytende installasjoner	2	2	2
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 3	202 013	197 012
Sum varige driftsmidler		<u>7 959 367</u>	<u>8 216 474</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	3 426 277	3 215 935
Lån til foretak i samme konsern	6	480 004	210 004
Investeringer i tilknyttet selskap	6	886 769	871 769
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	576 762	576 762
Investeringer i aksjer og andeler	6	56 700	56 700
Sum finansielle anleggsmidler		<u>5 426 512</u>	<u>4 931 170</u>
Sum anleggsmidler		<u>13 574 226</u>	<u>13 435 425</u>



Balanse			
Jessen Rør AS			
	Note	2020	2019
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	3	<u>1 536 678</u>	<u>1 294 979</u>
Fordringer			
Kundefordringer	3	3 369 992	3 749 196
Andre kortsiktige fordringer	3	755 350	855 661
Sum fordringer		<u>4 125 342</u>	<u>4 604 857</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>1 742 757</u>	<u>1 189 774</u>
Sum omløpsmidler		<u>7 404 777</u>	<u>7 089 610</u>
Sum eiendeler		<u>20 979 003</u>	<u>20 525 035</u>
Jessen Rør AS		Side 4	



Balanse			
Jessen Rør AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 042 000	2 042 000
Sum innskutt egenkapital		<u>2 042 000</u>	<u>2 042 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 522 053	5 829 495
Sum opptjent egenkapital		<u>7 522 053</u>	<u>5 829 495</u>
Sum egenkapital	8	<u>9 564 053</u>	<u>7 871 495</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	6 590 079	7 020 297
Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 590 079</u>	<u>7 020 297</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	706 303	784 523
Leverandørgjeld		1 054 879	1 259 167
Betalbar skatt	7	497 423	678 051
Skyldige offentlige avgifter		946 216	820 631
Utbytte		0	197 847
Annen kortsiktig gjeld	6	1 620 049	1 893 024
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 824 870</u>	<u>5 633 243</u>
Sum gjeld		<u>11 414 949</u>	<u>12 653 540</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>20 979 003</u>	<u>20 525 035</u>
Styret i Jessen Rør AS			
_____ Kurt Jessen Styreleder		_____ Kay Ingve Jessen Styremedlem / daglig leder	
Jessen Rør AS		Side 5	



Noter - Jessen Rør AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til immaterielle eiendeler, herunder utgifter til forskning og utvikling, er balanseført i utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap og datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektføres som annen finansinntekt.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes fra 1. januar 1999 etter løpende avregnings metode. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap,



Noter - Jessen Rør AS

kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart. For beskrivelse av effekten av prinsippendringen, se note 2.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garantireparasjoner. Beløpet balanseføres som utsatt inntekt og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter - Jessen Rør AS

Note 2 Anleggsmidler

	Transportmidl.	Inventar	Bygninger
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	3 493 077	2 447 161	8 812 036
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	93 922	66 171	86 390
= Anskaffelseskost 31.12.20	3 586 999	2 513 332	8 898 426
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	3 289 988	2 204 321	1 545 084
= Bokført verdi 31.12.20	297 011	309 011	7 353 342
Årets ordinære avskrivninger	204 419	123 171	176 000
Økonomisk levetid	1-10 år	3-10 år	10-25 år

	Goodwill	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	150 000	14 902 274
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		246 483
= Anskaffelseskost 31.12.20	150 000	15 148 757
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	150 000	7 189 393
= Bokført verdi 31.12.20	0	7 959 364
Årets ordinære avskrivninger		503 590
Økonomisk levetid	5 år	

Selskapet har mottatt tilskudd fra Sametinget i forbindelse med etablering av motell i Dragkrysset. Tilskuddet var på kr. 400.000 og er ført etter nettometoden. Rest tilskudd pr. 31.12.20 var kr. 330.000.



Noter - Jessen Rør AS

Note 3 Panstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	
Gjeld til kredittinstitusjoner	kr. 7.296.382
Følgende eiendeler er pantsatt:	
Maskiner og anlegg	kr. 404.010
Driftsløsøre	kr. 203.013
Varelager	kr. 1.536.678
Fordringer	kr. 4.127.903
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	kr. 7.353.342
Totalt	kr. 13.624.946

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jessen Rør AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 021	2 000,0	2 042 000
Sum	1 021		2 042 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kay Ingve Jessen	516	50,5	50,5
Kurt Jessen	489	47,9	47,9
Linda Jessen	16	1,6	1,6
Totalt antall aksjer	1 021	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kurt Jessen	Styreleder	489
Kay Ingve Jessen	Styremedlem / daglig leder	516
Totalt antall aksjer		1 005



Noter - Jessen Rør AS

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	5 213 866	7 115 959
Arbeidsgiveravgift	288 881	370 303
Pensjonskostnader	102 536	52 905
Andre ytelser	120 729	153 901
Sum	5 726 012	7 693 068

Gjennomsnittlig antall årsverk: 11

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre	Bedrifts- forsamling
Lønn	819.400	0	ia
Pensjonsutgifter	OTP	0	ia
Annen godtgjørelse	0	0	ia

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Revisjonshonorar som er avregnet i 2020 utgjør kr 67.000

Honorar for teknisk bistand ligning og årsoppgjør utgjør kr. 12.000

Annen bistand kr. 53.000



Noter - Jessen Rør AS

Note 6 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Selskapet eier aksjer / andeler i følgende selskaper / foreninger

Selskapet eier andeler i Helland Båtforening, kostpris og bokført verdi er kr. 50.700, samt andeler i Drag barnehage med kostpris og bokført verdi på kr. 5.000

Videre eier selskapet 49 % av aksjene i NSB Nordsalten Boliger AS. Kostpris og bokført verdi er kr. 585.550. Resultat for 2019 ble på kr. 1.302.000 mens egenkapitalen var kr. 5.190.000. Selskapet har fordringer på NSB Nordsalten Boliger på kr. 82.257. Resultatet for 2020 er ikke klart.

Selskapet eier 98,93% av aksjene i Jessen Eiendom AS. Kostpris for aksjene var kr. 1.382.000, men aksjene er skjønsmessig nedskrevet med kr. 723.000. Resultat for 2020 ble kr. -14.552, mens bokført egenkapital var kr. 1.728.606. Jessen Rør AS har fordringer på Jessen Eiendom AS på kr. 410.829.

Selskapet eier 100% av aksjene i Jessen Bygg AS. Kostpris og bokført verdi er kr. 30.000. I tillegg til kostpris er det lagt til kr. 357.278 i konsernbidrag. Resultat for 2020 ble kr. -235.135, mens egenkapitalen var kr. 377.734. Selskapet har lånt Jessen Bygg AS kr. 69.175. Selskapet er skyldig Jessen Bygg AS kr. 269.669 i konsernbidrag for 2020.

Selskapet eier 50% av aksjene i Tranøy Fritidsboliger AS. Kostpris og bokført verdi er kr. 286.219. Resultat for 2020 ble kr. -135.000 mens egenkapitalen var kr. -368.000. Selskapet har fordringer på Tranøy Fritidsboliger AS pålydende kr. 494.405. Ledelsens vurderinger er at verdiene er tilstede her.

Den 23.12.18 kjøpte selskapet 100% av aksjene i Ulvsvåg Maskin og Transport AS for kr. 2.380.000. Regnskapet for 2020 viser et overskudd på kr. 574.865, mens egenkapitalen er kr. 1.575.187

Selskapet eier 50% av aksjene i Drag Boliger AS. Kostpris og bokført verdi er kr. 15.000. Resultat for 2020 ble kr. -100 mens egenkapitalen var kr. 29.900.

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	556 750	678 052
Endring i utsatt skattefordel	99 434	-179 236
Skattekostnad ordinært resultat	656 184	498 816
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 948 743	2 256 252
Permanente forskjeller	33 909	11 097
Endring i midlertidige forskjeller	-451 969	814 706
Avgitt konsernbidrag	-269 669	0
Skattepliktig inntekt	2 261 014	3 082 055
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	556 750	678 051
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-59 327	0
Sum betalbar skatt i balansen	497 423	678 051

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



Noter - Jessen Rør AS

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-546 355	-506 288	40 067
Tilvirkningskontrakter	124 786	138 343	13 557
Fordringer	-434 554	-940 147	-505 593
Sum	-856 123	-1 308 093	-451 969
Grunnlag for utsatt skattefordel	-856 123	-1 308 093	-451 969
Utsatt skattefordel (22 %)	-188 347	-287 780	-99 433

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	2 042 000	0	0	5 829 495	7 871 495
Pr 01.01.2020	2 042 000	0	0	5 829 495	7 871 495
Årets resultat				2 292 559	2 292 559
Utbytte				-600 000	-600 000
Pr 31.12.2020	2 042 000	0	0	7 522 053	9 564 053



Org. nr.: NO 975 898 946
Ansvarlige revisorer:
Jan-Erik Opli, statsaut. revisor
Arne Tobiassen, statsaut. revisor

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i
Jessen Rør AS

Revisjonsrapport nr. 32

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet for 2020

Konklusjon

Vi har revidert Jessen Rør AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 2.292.559. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i <https://www.revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter>. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Postadresse	Telefon	Bankgiro	Medlem av
Postboks 411, 8201 Fauske	75 60 00 20		
Besøksadresse		E-post:	Den norske revisorforening
Storgata 56, Fauske		arne.tobiassen@fauske-revisjon.no	



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Andre forhold

Selskapet har ikke behandlet skattetrekkmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12.

Fauske, den 6. mai 2021

Fauske Revisjon AS

Arne Tobiassen
statsautorisert revisor