



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 004 433  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OTLO INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Geir Espen Otlo  
Urabakken 11A  
6017 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Espen Otlo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		790 534	808 277
<b>Sum inntekter</b>		<b>790 534</b>	<b>808 277</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	723 071	511 172
Annen driftskostnad		1 197 791	1 211 157
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 920 862</b>	<b>1 722 329</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 130 328</b>	<b>-914 052</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		543 552	354 764
Annen finansinntekt	2	7 342 392	6 575 176
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2		8 254 049
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 885 944</b>	<b>15 183 989</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	9 971 999	
Annen rentekostnad		350 827	191 018
Annen finanskostnad	2	38 153	35 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 360 979</b>	<b>226 018</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 475 035</b>	<b>14 957 971</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 605 363</b>	<b>14 043 919</b>
Skattekostnad på resultat	3	173 277	63 684
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 778 640</b>	<b>13 980 235</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-3 778 640</b>	<b>13 980 235</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 778 640</b>	<b>13 980 235</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 778 640</b>	<b>13 980 235</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært utbytte		4 000 000	4 000 000
Tilleggsutbytte	4		
Avsatt til annen egenkapital			9 980 235
Overført fra annen egenkapital		-7 778 640	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 778 640</b>	<b>13 980 235</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		94 470
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>94 470</b>
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	555 774	612 174
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 423 823	1 423 823
Obligasjoner	6		
Andre fordringer	1	11 418 047	6 941 659
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 397 644</b>	<b>8 977 656</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 397 644</b>	<b>9 072 126</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	220 740	112 006
Andre kortsiktige fordringer		116 067	57 372
<b>Sum fordringer</b>		<b>336 807</b>	<b>169 378</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2, 5	68 957 522	80 885 459
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
<b>Sum investeringer</b>		<b>68 957 522</b>	<b>80 885 459</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		944 981	997 130
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>944 981</b>	<b>997 130</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>70 239 310</b>	<b>82 051 967</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>83 636 954</b>	<b>91 124 093</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		611 372	611 372
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>711 372</b>	<b>711 372</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		69 116 860	76 895 500
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>69 116 860</b>	<b>76 895 500</b>

<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>69 828 232</b>	<b>77 606 872</b>
------------------------	---	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 492 675	9 278 590
Leverandørgjeld		43 220	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		93 304	72 365
Utbytte	4	4 000 000	4 000 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen kortsiktig gjeld		179 524	166 266
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 808 723</b>	<b>13 517 221</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 808 723</b>	<b>13 517 221</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>83 636 954</b>	<b>91 124 093</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 610140

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 004 433  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OTLO INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Geir Espen Otlo  
Urabakken 11A  
6017 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Espen Otlo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Organisasjonsnr: 989 004 433  
OTLO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		790 534	808 277
<b>Sum inntekter</b>		<b>790 534</b>	<b>808 277</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	723 071	511 172
Annen driftskostnad		1 197 791	1 211 157
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 920 862</b>	<b>1 722 329</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 130 328</b>	<b>-914 052</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		543 552	354 764
Annen finansinntekt	2	7 342 392	6 575 176
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2		8 254 049
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 885 944</b>	<b>15 183 989</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	9 971 999	
Annen rentekostnad		350 827	191 018
Annen finanskostnad	2	38 153	35 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 360 979</b>	<b>226 018</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 475 035</b>	<b>14 957 971</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-3 605 363	14 043 919
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>173 277</b>	<b>63 684</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-3 778 640</b>	<b>13 980 235</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 778 640</b>	<b>13 980 235</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 778 640</b>	<b>13 980 235</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		4 000 000	4 000 000
Tilleggsutbytte	4		
Avsatt til annen egenkapital			9 980 235
Overført fra annen egenkapital		-7 778 640	



Sum overføringer og  
disponeringer

-3 778 640

13 980 235



Organisasjonsnr: 989 004 433  
OTLO INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		94 470
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>94 470</b>
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	555 774	612 174
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 423 823	1 423 823
Obligasjoner	6		
Andre fordringer	1	11 418 047	6 941 659
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 397 644</b>	<b>8 977 656</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 397 644</b>	<b>9 072 126</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	220 740	112 006
Andre kortsiktige fordringer		116 067	57 372
<b>Sum fordringer</b>		<b>336 807</b>	<b>169 378</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2, 5	68 957 522	80 885 459
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
<b>Sum investeringer</b>		<b>68 957 522</b>	<b>80 885 459</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		944 981	997 130



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		944 981	997 130
Sum omløpsmidler		70 239 310	82 051 967
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>83 636 954</b>	<b>91 124 093</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		611 372	611 372
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>711 372</b>	<b>711 372</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		69 116 860	76 895 500
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>69 116 860</b>	<b>76 895 500</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>69 828 232</b>	<b>77 606 872</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 492 675	9 278 590
Leverandørgjeld		43 220	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		93 304	72 365
Utbytte	4	4 000 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		179 524	166 266
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 808 723</b>	<b>13 517 221</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 808 723</b>	<b>13 517 221</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>83 636 954</b>	<b>91 124 093</b>



Organisasjonsnr: 989 004 433  
OTLO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Otlo Invest AS

---

Organisasjonsnr: 989 004 433



## Resultatregnskap

### Otlo Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		790 534	808 277
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>790 534</b>	<b>808 277</b>
Lønnskostnad	1	723 071	511 172
Annen driftskostnad		1 197 791	1 211 157
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 920 862</b>	<b>1 722 329</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 130 328</b>	<b>-914 052</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		543 552	354 764
Annen finansinntekt	2	7 342 392	6 575 176
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	0	8 254 049
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	9 971 999	0
Annen rentekostnad		350 827	191 018
Annen finanskostnad	2	38 153	35 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2 475 035</b>	<b>14 957 971</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 605 363</b>	<b>14 043 919</b>
Skattekostnad på resultat	3	173 277	63 684
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-3 778 640</b>	<b>13 980 235</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		4 000 000	4 000 000
Avsatt til annen egenkapital		0	9 980 235
Overført fra annen egenkapital		7 778 640	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-3 778 640</b>	<b>13 980 235</b>



**Balanse**  
Otlo Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	0	94 470
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>94 470</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	555 774	612 174
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 423 823	1 423 823
Andre fordringer	1	11 418 047	6 941 659
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 397 644</b>	<b>8 977 656</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 397 644</b>	<b>9 072 126</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	220 740	112 006
Andre kortsiktige fordringer		116 067	57 372
<b>Sum fordringer</b>		<b>336 807</b>	<b>169 378</b>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	2, 5	68 957 522	80 885 459
<b>Sum investeringer</b>		<b>68 957 522</b>	<b>80 885 459</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		944 981	997 130
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>944 981</b>	<b>997 130</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>70 239 310</b>	<b>82 051 967</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>83 636 954</b>	<b>91 124 093</b>



**Balanse**  
Otlo Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs		611 372	611 372
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>711 372</u>	<u>711 372</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		69 116 860	76 895 500
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>69 116 860</u>	<u>76 895 500</u>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<u>69 828 232</u>	<u>77 606 872</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 492 675	9 278 590
Leverandørgjeld		43 220	0
Skyldig offentlige avgifter		93 304	72 365
Utbytte	4	4 000 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		179 524	166 266
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>13 808 723</u>	<u>13 517 221</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>13 808 723</u>	<u>13 517 221</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>83 636 954</u>	<u>91 124 093</u>

Ålesund, 06.07.2023  
Styret i Otlo Invest AS

Geir Espen Otlo  
styreleder/daglig leder



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretslopet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

### Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.



## Noter til regnskapet 2022

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

## Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	628 650	448 000
Arbeidsgiveravgift	88 701	63 172
Andre ytelser	5 720	0
<b>Sum</b>	<b>723 071</b>	<b>511 172</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

Det er gitt lån til Otlo Holding AS med NOK 594 392.

## OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

Aksjer/fond	Anskaffelses kost	Samlet verdiendring	Virkelig verdi
Markedsbaserte investeringer	62 532 379	6 425 143	68 957 522
<b>Sum</b>	<b>62 532 379</b>	<b>6 425 143</b>	<b>68 957 522</b>

Selskapet har markedsbaserte investeringer og det er resultatført følgende poster:

	2022	2021
Gevinst salg investeringer	3 796 167	3 603 270
Tap salg aksjer	-38 153	0
Inntektsført utbytte og renter	1 735 372	2 971 906
Verdiendring portefølje	-9 971 999	8 254 049
<b>SUM</b>	<b>-4 478 613</b>	<b>14 829 225</b>

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	78 807	82 129
Endring i utsatt skattefordel	94 470	-18 445
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>173 277</b>	<b>63 684</b>

## Skattepliktig inntekt:

Resultat før skatt	-3 605 363	14 043 919
Permanente forskjeller	3 355 135	-14 127 758
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-250 228</b>	<b>-83 839</b>

## Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
--	------	------	---------

Otlo Invest AS

Side 6



## Noter til regnskapet 2022

Akkumulert fremførbart underskudd	-679 635	-429 407	250 228
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	679 635	0	-679 635
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-429 407</b>	<b>-429 407</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-94 470</b>	<b>-94 470</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Selskapet har betalt kildeskatt på utbytte fra aksjer i utlandet. Dette er bokført mot skattekostnaden.

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	611 372	76 895 500	77 606 872
Årets resultat			-3 778 640	-3 778 640
Utbytte			-4 000 000	-4 000 000
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>611 372</b>	<b>69 116 860</b>	<b>69 828 232</b>

### Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Selskapet har pr 31.12.22 kausjonsansvar overfor andre på kr 300 000 gjennom selskapets bankforbindelse.

Selskapet har gjeld til bank med NOK 9 492 675. Det er etablert sikkerhet i aksjefond og dette er bokført til NOK 35 105 386.

### Note 6 Andre langsiktige aksjer og andeler

Tilknyttet selskap	Eierandel	Balanseført verdi
Seatech AS	33,33 %	38 674
Prosjektutvikling Møre AS	25,00 %	9 000
Ålesund Boligutvikling AS	50,00 %	508 100
<b>Balanseført verdi 31.12</b>		<b>555 774</b>

Andre aksjer	Bokført verdi
BRO AS	500 000
Optimar Eiendom AS	10 900
Pir Invest AS	100 000
Formuesforvaltning indre selskap	812 923
<b>SUM</b>	<b>1 423 823</b>



## Noter til regnskapet 2022

### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Otlo Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Sum	100		100 000

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Geir Espen Otlo	100	100	100

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Geir Espen Otlo	styreleder/daglig leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>



BDO AS  
Lerstadvegen 517  
6018 Ålesund

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Otlo Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Otlo Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Erik Langlo-Johansen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: W7MJJU-GUQCE-QX0I2-EE655-FF23G-OE0UF



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Erik Langlo-Johansen

Partner

Serienummer: 9578-5993-4-2747260

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-06 12:57:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: W7MJJU-GUQCE-QX0I2-EE655-TF23G-OE0UF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>