



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2015 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 855 154 412  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STOREBRAND VOGELLUND 31 AS  
Forretningsadresse: Professor Kohts vei 9  
1366 LYSAKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2015 - 31.12.2015

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Lyslo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2016

### Grunnlag for avgivelse

År 2015: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2014: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2015

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.08.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Sum kostnader		0	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 817	869
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 817</b>	<b>869</b>
Annen finanskostnad		1 000	180
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 000</b>	<b>180</b>
<b>Netto finans</b>		<b>817</b>	<b>689</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>817</b>	<b>689</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	861	186
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-44</b>	<b>503</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-44</b>	<b>503</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-44</b>	<b>503</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-44	503
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-44</b>	<b>503</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	8 010	8 871
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>8 010</b>	<b>8 871</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 010</b>	<b>8 871</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5		144 422
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>144 422</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		145 239	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>145 239</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>145 239</b>	<b>144 422</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>153 249</b>	<b>153 293</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Overkurs		53 254	53 254
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>153 254</b>	<b>153 254</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-5	39
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5</b>	<b>39</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>153 249</b>	<b>153 293</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>153 249</b>	<b>153 293</b>



---

**Årsoppgjør**rapport

---

**Storebrand Vogellund 31 AS**  
**2015**



## Storebrand Vogellund 31 AS

### Årsberetning for 2015

#### Virksomhetens art og tilholdssted

Selskapet innehar hjemmelen på eiendommen Vogellunden 31 i Asker. Selskapet er lokalisert på Lysaker. Selskapet eies 100 % av Storebrand Vogellund 31 KS.

#### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Selskapet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

#### Fremtidig utvikling

Selskapet forventer en positiv markedsutvikling i årene som kommer.

#### Redegjørelse for årsregnskapet

Driftsresultatet på kr 0 i 2015 mot kr 0 i 2014. Totalkapitalen var ved utgangen av året kr 153 249, sammenlignet med kr 153 293 året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2015 var 100 %, sammenlignet med 100 % pr. 31.12.2014.

#### Finansiell risiko

Selskapet vurderer den finansielle risiko som lav.

#### Arbeidsmiljø og personale

Det var ingen ansatte i selskapet pr. 31.12.

#### Likestilling

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Styret består av to menn og en kvinne.

#### Miljørapportering

Selskapet forurenser ikke det ytre miljø.

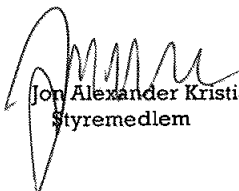
#### Årsresultat og disponeringer

Årets resultat i selskapet, kr -44, foreslås disponert som følger:

Overført annen egenkapital kr 44

Lysaker, 24.06.2016

Styret for Storebrand Vogellund 31 AS

  
Jon Alexander Kristiansen  
Styremedlem

  
Anders Berggren  
Styrets leder

  
Ellen Christine Endresen  
Styremedlem



---

## Resultatregnskap

---

### Storebrand Vogellund 31 AS

	Note	2015	2014
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Driftskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 817	869
Annen finanskostnad		1 000	180
<b>Netto finansresultat</b>		<b>817</b>	<b>689</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>817</b>	<b>689</b>
Skattekostnad	6	861	186
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-44</b>	<b>503</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-44</b>	<b>503</b>
Avsatt annen egenkapital		-44	503
<b>Sum disponert</b>	<b>4</b>	<b>-44</b>	<b>503</b>



---

**Balanse**

---

**Storebrand Vogellund 31 AS**

	<b>Note</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	8 010	8 871
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>8 010</b>	<b>8 871</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 010</b>	<b>8 871</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer konsern	5	0	144 422
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>144 422</b>
<b>Bankinnskudd</b>		<b>145 239</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>145 239</b>	<b>144 422</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>153 249</b>	<b>153 293</b>



---

**Balanse**

---

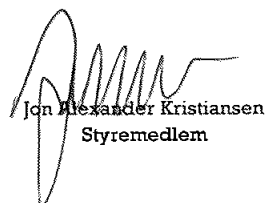
**Storebrand Vogellund 31 AS**

	Note	2015	2014
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs		53 254	53 254
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>153 254</b>	<b>153 254</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-5	39
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5</b>	<b>39</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>153 249</b>	<b>153 293</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelseser</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>153 249</b>	<b>153 293</b>

Lysaker, 24.06.2016  
Styret for Storebrand Vogellund 31 AS

  
Anders Berggren  
Styrets leder

  
Ellen Christine Endresen  
Styremedlem

  
Jon Alexander Kristiansen  
Styremedlem



## Storebrand Vogellund 31 AS

### Noter til regnskapet 2015

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Selskapet har en bankkonto i Storebrand som er med i konsernstruktur, denne er presentert som konsernmellomværende i balansen.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden er fordelt på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen egne ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke gitt eller avtalt noen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha ekstern revisjon, og har gjennomført fravalg av ekstern revisor.



## Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består kun av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokfør
Ordinære aksjer	100 000	1	100 000
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- ande
Storebrand Vogellund 31 KS		100 %	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>-</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

## Note 4 Egenkapital

Innskutt egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Sum innskutt egenkapital
<b>Egenkapital 01.01</b>	<b>100 000</b>	<b>53 254</b>	-	<b>153 254</b>
<u>Årets endring i egenkapital:</u>				
Kapitalutvidelse/ -nedsettelse	-	-	-	-
Mottatt/avgitt konsernbidrag	-	-	-	-
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>53 254</b>	-	<b>153 254</b>

Opptjent egenkapital	Fond for vurderings- forskjeller	Annen egenkapital	Sum opptjent egenkapital
<b>Egenkapital 01.01</b>	-	39	39
<u>Årets endring i egenkapital:</u>			
Årets resultat	-	-44	-44
Mottatt (+)/avgitt (-) konsernbidrag	-	-	-
<b>Egenkapital 31.12</b>	-	-5	-5
<b>Sum egenkapital 31.12</b>			<b>153 249</b>



## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Kortsiktige fordringer		Andre fordringer	
	2015	2014	2015	2014
Foretak i samme konsern	-	144 422	-	-
<b>Sum</b>	-	<b>144 422</b>	-	-

## Note 6 Skattekostnad

### Årets skattekostnad fremkommer slik

	2015	2014
Endring utsatt skatt	220	186
Virkning av endring i skatteregler	640	0
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>861</b>	<b>186</b>

### Beregning av skattepliktig inntekt

	2015	2014
Resultat før skatter	816	689
Anvendelse av fremførbart underskudd	-817	-689
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	0	0
<b>Skyldig betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

#### Forskjeller som utlignes

	2015	2014
Fremførbart underskudd	-32 039	-32 856
Sum	-32 039	-32 856
<b>Utsatt skattefordel (-)</b>	<b>-8 009</b>	<b>-8 871</b>