



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 722 489
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDRE ØSTFOLD DRIFT OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ramstadløkka 2
1850 MYSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Petter Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 320 000	959 247
Sum inntekter		1 320 000	959 247
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	156 389	157 605
Annen driftskostnad		53 356	60 219
Sum kostnader		209 745	217 824
Driftsresultat		1 110 255	741 423
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		44 695	56 098
Annen renteinntekt		10 996	3 014
Annen finansinntekt		4 417	4 404
Sum finansinntekter		60 108	63 516
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	12 720
Annen rentekostnad		86 853	129 029
Sum finanskostnader		-86 853	-141 749
Netto finans		-26 745	-78 233
Resultat før skattekostnad		1 083 510	663 190
Skattekostnad		238 439	145 904
Årsresultat		845 070	517 286
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		845 070	517 286
Sum overføringer og disponeringer		845 070	517 286



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 224 671	7 381 060
Sum varige driftsmidler		7 224 671	7 381 060
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	4 150 000	4 150 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 150 000	4 150 000
Sum anleggsmidler		11 374 671	11 531 060
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		38 419	0
Konsernfordringer	2	998 172	1 733 477
Sum fordringer		1 036 591	1 733 477
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		183 699	934 669
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		183 699	934 669
Sum omløpsmidler		1 220 290	2 668 147
SUM EIENDELER		12 594 961	14 199 207



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	556 240	556 240
Sum innskutt egenkapital		556 240	556 240
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	9 703 055	8 857 985
Sum opptjent egenkapital		9 703 055	8 857 985
Sum egenkapital		10 259 295	9 414 225
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		446 228	435 389
Sum avsetninger for forpliktelser		446 228	435 389
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 567 195	3 980 960
Sum annen langsiktig gjeld		1 567 195	3 980 960
Sum langsiktig gjeld		2 013 423	4 416 349
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 810	1 000
Betalbar skatt		227 600	132 540
Skyldige offentlige avgifter		53 833	235 093
Sum kortsiktig gjeld		322 243	368 633
Sum gjeld		2 335 666	4 784 982
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 594 961	14 199 207



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 317573

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 722 489
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDRE ØSTFOLD DRIFT OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ramstadløkka 2
1850 MYSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Petter Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 722 489
INDRE ØSTFOLD DRIFT OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 320 000	959 247
Sum inntekter		1 320 000	959 247
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	156 389	157 605
Annen driftskostnad		53 356	60 219
Sum kostnader		209 745	217 824
Driftsresultat		1 110 255	741 423
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		44 695	56 098
Annen renteinntekt		10 996	3 014
Annen finansinntekt		4 417	4 404
Sum finansinntekter		60 108	63 516
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	12 720
Annen rentekostnad		86 853	129 029
Sum finanskostnader		-86 853	-141 749
Netto finans		-26 745	-78 233
Resultat før skattekostnad		1 083 510	663 190
Skattekostnad		238 439	145 904
Årsresultat		845 070	517 286
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		845 070	517 286
Sum overføringer og disponeringer		845 070	517 286



Organisasjonsnr: 914 722 489
INDRE ØSTFOLD DRIFT OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 224 671	7 381 060
Sum varige driftsmidler		7 224 671	7 381 060
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	4 150 000	4 150 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 150 000	4 150 000
Sum anleggsmidler		11 374 671	11 531 060
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		38 419	0
Konsernfordringer	2	998 172	1 733 477
Sum fordringer		1 036 591	1 733 477
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		183 699	934 669
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		183 699	934 669
Sum omløpsmidler		1 220 290	2 668 147
SUM EIENDELER		12 594 961	14 199 207
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	556 240	556 240
Sum innskutt egenkapital		556 240	556 240



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	9 703 055	8 857 985
Sum opptjent egenkapital		9 703 055	8 857 985
Sum egenkapital		10 259 295	9 414 225
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		446 228	435 389
Sum avsetninger for forpliktelser		446 228	435 389
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 567 195	3 980 960
Sum annen langsiktig gjeld		1 567 195	3 980 960
Sum langsiktig gjeld		2 013 423	4 416 349
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 810	1 000
Betalbar skatt		227 600	132 540
Skyldige offentlige avgifter		53 833	235 093
Sum kortsiktig gjeld		322 243	368 633
Sum gjeld		2 335 666	4 784 982
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 594 961	14 199 207



Organisasjonsnr: 914 722 489
INDRE ØSTFOLD DRIFT OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8561670.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8561670.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1336999.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7224671.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	156389.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

I samsvar med reglene for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler. All langsiktig gjeld relaterer seg til gjeld til eiere. Selskapet nedbetaler gjelden i forhold til tilgjengelig likviditet.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
INDRE ØSTFOLD DRIFT OG EIENDOM AS
914722489
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



INDRE ØSTFOLD DRIFT OG EIENDOM AS
914 722 489

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 320 000	959 247
Sum driftsinntekter		1 320 000	959 247
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-156 389	-157 605
Annen driftskostnad		-53 356	-60 219
Sum driftskostnader		-209 745	-217 824
Driftsresultat		1 110 255	741 423
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		44 695	56 098
Annen renteinntekt		10 996	3 014
Annen finansinntekt		4 417	4 404
Sum finansinntekter		60 108	63 516
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	-12 720
Annen rentekostnad		-86 853	-129 029
Sum finanskostnader		-86 853	-141 749
Netto finans		-26 745	-78 233
Resultat før skattekostnad		1 083 510	663 190
Skattekostnad		-238 439	-145 904
Årsresultat		845 070	517 286
Overføringer			
Annen egenkapital		845 070	517 286
Sum overføringer		845 070	517 286



INDRE ØSTFOLD DRIFT OG EIENDOM AS
914 722 489

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 224 671	7 381 060
Sum varige driftsmidler		7 224 671	7 381 060
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	4 150 000	4 150 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 150 000	4 150 000
Sum anleggsmidler		11 374 671	11 531 060
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	2	998 172	1 733 477
Andre kortsiktige fordringer		38 419	0
Sum fordringer		1 036 591	1 733 477
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		183 699	934 669
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		183 699	934 669
Sum omløpsmidler		1 220 290	2 668 147
SUM EIENDELER		12 594 961	14 199 207



INDRE ØSTFOLD DRIFT OG EIENDOM AS
914 722 489

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	556 240	556 240
Sum innskutt egenkapital		556 240	556 240
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	9 703 055	8 857 985
Sum opptjent egenkapital		9 703 055	8 857 985
Sum egenkapital		10 259 295	9 414 225
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		446 228	435 389
Sum avsetning for forpliktelser		446 228	435 389
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 567 195	3 980 960
Sum annen langsiktig gjeld		1 567 195	3 980 960
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 810	1 000
Betalbar skatt		227 600	132 540
Skyldige offentlige avgifter		53 833	235 093
Sum kortsiktig gjeld		322 243	368 633
Sum gjeld		2 335 666	4 784 982
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 594 961	14 199 207

Indre Østfold, 27.02.2024

Svein Erik Lund
styrets leder

Nils Petter Solberg
styremedlem / daglig leder



INDRE ØSTFOLD DRIFT OG EIENDOM AS
914722489

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



INDRE ØSTFOLD DRIFT OG EIENDOM AS
914722489

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	8 561 670
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	8 561 670
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 336 999
Balanseført verdi per 31.12.	7 224 671
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	156 389

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

I samsvar med reglene for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	998 172	1 733 477

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	80	6 953	556 240
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Solberg Drift AS	40	50	Ord. aksjer
Svein Erik Lund AS	40	50	Ord. aksjer
Totalt antall aksjer	80	100	

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	556 240	8 857 985	9 414 225
Årsresultat	0	845 070	845 070
Egenkapital 31.12.2023	556 240	9 703 055	10 259 295

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

All langsiktig gjeld relaterer seg til gjeld til eiere. Selskapet nedbetaler gjelden i forhold til tilgjengelig likviditet.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



INDRE ØSTFOLD DRIFT OG EIENDOM AS
914722489

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for
INDRE ØSTFOLD DRIFT OG EIENDOM AS
914722489
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



INDRE ØSTFOLD DRIFT OG EIENDOM AS
914 722 489



Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 320 000	959 247
Sum driftsinntekter		1 320 000	959 247
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-156 389	-157 605
Annen driftskostnad		-53 356	-60 219
Sum driftskostnader		-209 745	-217 824
Driftsresultat		1 110 255	741 423
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		44 695	56 098
Annen renteinntekt		10 996	3 014
Annen finansinntekt		4 417	4 404
Sum finansinntekter		60 108	63 516
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	-12 720
Annen rentekostnad		-86 853	-129 029
Sum finanskostnader		-86 853	-141 749
Netto finans		-26 745	-78 233
Resultat før skattekostnad		1 083 510	663 190
Skattekostnad		-238 439	-145 904
Årsresultat		845 070	517 286
Overføringer			
Annen egenkapital		845 070	517 286
Sum overføringer		845 070	517 286



INDRE ØSTFOLD DRIFT OG EIENDOM AS
914 722 489



Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 224 671	7 381 060
Sum varige driftsmidler		7 224 671	7 381 060
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	4 150 000	4 150 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 150 000	4 150 000
Sum anleggsmidler		11 374 671	11 531 060
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	2	998 172	1 733 477
Andre kortsiktige fordringer		38 419	0
Sum fordringer		1 036 591	1 733 477
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		183 699	934 669
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		183 699	934 669
Sum omløpsmidler		1 220 290	2 668 147
SUM EIENDELER		12 594 961	14 199 207



INDRE ØSTFOLD DRIFT OG EIENDOM AS
914 722 489



Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	556 240	556 240
Sum innskutt egenkapital		556 240	556 240
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	9 703 055	8 857 985
Sum opptjent egenkapital		9 703 055	8 857 985
Sum egenkapital		10 259 295	9 414 225
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		446 228	435 389
Sum avsetning for forpliktelser		446 228	435 389
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 567 195	3 980 960
Sum annen langsiktig gjeld		1 567 195	3 980 960
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 810	1 000
Betalbar skatt		227 600	132 540
Skyldige offentlige avgifter		53 833	235 093
Sum kortsiktig gjeld		322 243	368 633
Sum gjeld		2 335 666	4 784 982
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 594 961	14 199 207

Indre Østfold, 27.02.2024

Svein Erik Lund
styrets leder

Nils Petter Solberg
styremedlem / daglig leder



INDRE ØSTFOLD DRIFT OG EIENDOM AS
914722489



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



INDRE ØSTFOLD DRIFT OG EIENDOM AS
914722489



Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	8 561 670
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	8 561 670
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 336 999
Balansført verdi per 31.12.	7 224 671
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	156 389

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

I samsvar med reglene for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	998 172	1 733 477

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	80	6 953	556 240
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Solberg Drift AS	40	50	Ord. aksjer
Svein Erik Lund AS	40	50	Ord. aksjer
Totalt antall aksjer	80	100	

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	556 240	8 857 985	9 414 225
Årsresultat	0	845 070	845 070
Egenkapital 31.12.2023	556 240	9 703 055	10 259 295

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

All langsiktig gjeld relaterer seg til gjeld til eiere. Selskapet nedbetaler gjelden i forhold til tilgjengelig likviditet.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



INDRE ØSTFOLD DRIFT OG EIENDOM AS
914722489



Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.