



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 751 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANSENGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Øvre Hagaveg 2
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NORSK REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		711 775	665 776
Sum inntekter		711 775	665 776
Kostnader			
Varekostnad		7 970	7 525
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	30 000	30 000
Annen driftskostnad	2	351 413	734 743
Sum kostnader		389 383	772 268
Driftsresultat		322 392	-106 492
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		57	3 900
Annen finansinntekt		730 031	1 521 865
Sum finansinntekter		730 088	1 525 765
Annen rentekostnad		361 701	241 114
Sum finanskostnader		361 701	241 114
Netto finans		368 387	1 284 651
Ordinært resultat før skattekostnad		690 779	1 178 159
Skattekostnad på resultat		-7 781	-75 109
Ordinært resultat etter skattekostnad		698 560	1 253 268
Årsresultat	3	698 560	1 253 268
Årsresultat etter minoritetsinteresser		698 560	1 253 268
Totalresultat		698 560	1 253 268
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		698 560	1 253 268
Sum overføringer og disponeringer		698 560	1 253 268



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			120 645
Sum immaterielle eiendeler			120 645
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 150 498	3 180 498
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	3 150 498	3 180 498
Sum anleggsmidler		3 150 498	3 301 143
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		11 603	22 917
Konsernfordringer		930 967	1 948 160
Sum fordringer		942 570	1 971 077
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		112 667	161 327
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		112 667	161 327
Sum omløpsmidler		1 055 237	2 132 404
SUM EIENDELER		4 205 735	5 433 547
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		90 200	90 200



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital		-9 963	-9 963
Sum innskutt egenkapital		80 237	80 237
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		37 609	
Udekket tap			660 951
Sum opptjent egenkapital		37 609	-660 951
Sum egenkapital	3	117 846	-580 714
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		76 385	
Sum avsetninger for forpliktelser		76 385	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 987 027	5 510 028
Sum annen langsiktig gjeld		3 987 027	5 510 028
Sum langsiktig gjeld		4 063 412	5 510 028
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 477	4 233
Kortsiktig konserngjeld			500 000
Sum kortsiktig gjeld		24 477	504 233
Sum gjeld		4 087 889	6 014 261
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 205 735	5 433 547



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 600157

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 751 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANSENGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Øvre Hagaveg 2
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NORSK REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 812 751 042
HANSENGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		711 775	665 776
Sum inntekter		711 775	665 776
Kostnader			
Varekostnad		7 970	7 525
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	30 000	30 000
Annen driftskostnad	2	351 413	734 743
Sum kostnader		389 383	772 268
Driftsresultat		322 392	-106 492
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		57	3 900
Annen finansinntekt		730 031	1 521 865
Sum finansinntekter		730 088	1 525 765
Annen rentekostnad		361 701	241 114
Sum finanskostnader		361 701	241 114
Netto finans		368 387	1 284 651
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		-7 781	-75 109
Ordinært resultat etter skattekostnad		698 560	1 253 268
Årsresultat	3	698 560	1 253 268
Årsresultat etter minoritetsinteresser		698 560	1 253 268
Totalresultat		698 560	1 253 268
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		698 560	1 253 268
Sum overføringer og disponeringer		698 560	1 253 268



Organisasjonsnr: 812 751 042
HANSENGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 120 645
Sum immaterielle eiendeler 120 645

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 1 3 150 498 3 180 498
Maskiner og anlegg 1
Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 1
Sum varige driftsmidler 1 3 150 498 3 180 498

Sum anleggsmidler 3 150 498 3 301 143

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 11 603 22 917
Konsernfordringer 930 967 1 948 160
Sum fordringer 942 570 1 971 077

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 112 667 161 327
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 112 667 161 327

Sum omløpsmidler 1 055 237 2 132 404

SUM EIENDELER 4 205 735 5 433 547

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 90 200 90 200
Annen innskutt egenkapital -9 963 -9 963
Sum innskutt egenkapital 80 237 80 237

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 37 609
Udekket tap 660 951



Sum opptjent egenkapital		37 609	-660 951
Sum egenkapital	3	117 846	-580 714
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		76 385	
Sum avsetninger for forpliktelses		76 385	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 987 027	5 510 028
Sum annen langsiktig gjeld		3 987 027	5 510 028
Sum langsiktig gjeld		4 063 412	5 510 028
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 477	4 233
Kortsiktig konserngjeld			500 000
Sum kortsiktig gjeld		24 477	504 233
Sum gjeld		4 087 889	6 014 261
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 205 735	5 433 547



Organisasjonsnr: 812 751 042
HANSENGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Hansengården AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 812 751 042

	BankID Signing Halvor Scharring 2024-06-27
	BankID Signing Jan Werner Olstad 2024-06-30
	BankID Signing Tor-Erik Sigvartsen 2024-06-30
	BankID Signing Jørn Håvard Drognes 2024-07-01
	BankID Signing Odd Scharring 2024-07-02



RESULTATREGNSKAP

HANSENGÅRDEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		711 775	665 776
Sum driftsinntekter		711 775	665 776
Varekostnad		7 970	7 525
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	30 000	30 000
Annen driftskostnad	2	351 413	734 743
Sum driftskostnader		389 383	772 268
Driftsresultat		322 392	-106 492
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		57	3 900
Annen finansinntekt		730 031	1 521 865
Annen rentekostnad		361 701	241 114
Resultat av finansposter		368 387	1 284 651
Resultat før skattekostnad		690 779	1 178 159
Skattekostnad på resultat		-7 781	-75 109
Årsresultat	3	698 560	1 253 268
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		698 560	1 253 268
Sum overføringer		698 560	1 253 268



BALANSE

HANSENGÅRDEN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		0	120 645
Sum immaterielle eiendeler		0	120 645
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 150 498	3 180 498
Sum varige driftsmidler	1	3 150 498	3 180 498
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 150 498	3 301 143
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		11 603	22 917
Konsernfordringer		930 967	1 948 160
Sum fordringer		942 570	1 971 077
Bankinnskudd, kontanter o.l.		112 667	161 327
Sum omløpsmidler		1 055 237	2 132 404
Sum eiendeler		4 205 735	5 433 547



BALANSE

HANSENGÅRDEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		90 200	90 200
Annen innskutt egenkapital		-9 963	-9 963
Sum innskutt egenkapital		80 237	80 237
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		37 609	0
Udekket tap		0	-660 951
Sum opptjent egenkapital		37 609	-660 951
Sum egenkapital	3	117 846	-580 714
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt		76 385	0
Sum avsetning for forpliktelser		76 385	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 987 027	5 510 028
Sum annen langsiktig gjeld		3 987 027	5 510 028
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		24 477	4 233
Konserngjeld		0	500 000
Sum kortsiktig gjeld		24 477	504 233
Sum gjeld		4 087 889	6 014 261
Sum egenkapital og gjeld		4 205 735	5 433 547

Årnes, 27.06.2024
Styret i Hansengården AS

Halvor Scharning
styreleder

Tor-Erik Sigvartsen
styremedlem

Jan Werner Olstad
styremedlem

Odd Scharning
styremedlem

Jørn Håvard Drognes
styremedlem/daglig leder



HANSENGÅRDEN AS

812 751 042

Noter til Regnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



HANSENGÅRDEN AS

812 751 042

Noter til Regnskapet for 2023

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 730 498	1 700 000	3 430 498
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 730 498	1 700 000	3 430 498
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	280 000		280 000
= Bokført verdi 31.12.23	1 450 498	1 700 000	3 150 498
Årets ordinære avskrivninger	30 000		30 000
Økonomisk levetid	50 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Avskrives ikke	

Note 2 Lønnskostnader

Hansengården AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	90 200	0	-9 963	0	80 237
Årets resultat				698 560	698 560
Pr 31.12.2023	90 200	0	-9 963	698 560	778 797