



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 937 393  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOTRE FACILITY MANAGEMENT AS  
Forretningsadresse: Nordlisletta 28  
0952 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kantigern Hilarian Jesuthasan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		142 042	79 319
<b>Sum inntekter</b>		<b>142 042</b>	<b>79 319</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		439	319
Lønnskostnad	1		45 649
Annen driftskostnad		134 420	85 722
<b>Sum kostnader</b>		<b>134 859</b>	<b>131 690</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 184</b>	<b>-52 371</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	1
Annen finansinntekt		839	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>840</b>	<b>1</b>
Annen rentekostnad		1 452	214
Annen finanskostnad		210	210
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 662</b>	<b>424</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-822</b>	<b>-423</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 362</b>	<b>-52 794</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	119	-1 159
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 243</b>	<b>-51 636</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 243</b>	<b>-51 636</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 243</b>	<b>-51 636</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		6 243	-51 636
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 243</b>	<b>-51 636</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		57 785	57 785
Sum varer		57 785	57 785
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		39 026	56 231
Andre kortsiktige fordringer		68 279	69 437
Sum fordringer		107 305	125 668
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		9 299	
Sum investeringer		9 299	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	7 517	5 437
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 517	5 437
Sum omløpsmidler		181 905	188 891
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>181 905</b>	<b>188 891</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		126 942	120 699
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>126 942</b>	<b>120 699</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>156 942</b>	<b>150 699</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		20 289	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 289</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 289</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 562	13 413
Betalbar skatt	2	119	
Skyldig offentlige avgifter		-5 007	19 054
Annen kortsiktig gjeld			5 725
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 674</b>	<b>38 192</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 963</b>	<b>38 192</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>181 905</b>	<b>188 891</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 702680

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 937 393  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOTRE FACILITY MANAGEMENT AS  
Forretningsadresse: Nordlisletta 28  
0952 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kantigern Hilarian Jesuthasan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 937 393  
JOTRE FACILITY MANAGEMENT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		142 042	79 319
<b>Sum inntekter</b>		<b>142 042</b>	<b>79 319</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		439	319
Lønnskostnad	1		45 649
Annen driftskostnad		134 420	85 722
<b>Sum kostnader</b>		<b>134 859</b>	<b>131 690</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 184</b>	<b>-52 371</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	1
Annen finansinntekt		839	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>840</b>	<b>1</b>
Annen rentekostnad		1 452	214
Annen finanskostnad		210	210
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 662</b>	<b>424</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-822</b>	<b>-423</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 362</b>	<b>-52 794</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	119	-1 159
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 243</b>	<b>-51 636</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 243</b>	<b>-51 636</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 243</b>	<b>-51 636</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		6 243	-51 636
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 243</b>	<b>-51 636</b>



Organisasjonsnr: 916 937 393  
JOTRE FACILITY MANAGEMENT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer		57 785	57 785
Sum varer		57 785	57 785

##### Fordringer

Kundefordringer		39 026	56 231
Andre kortsiktige fordringer		68 279	69 437
Sum fordringer		107 305	125 668

##### Investeringer

Andre finansielle instrumenter		9 299	
Sum investeringer		9 299	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	7 517	5 437
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 517	5 437

Sum omløpsmidler		181 905	188 891
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		181 905	188 891
---------------	--	---------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		126 942	120 699
Sum opptjent egenkapital		126 942	120 699

Sum egenkapital		156 942	150 699
-----------------	--	---------	---------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	20 289	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>20 289</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>20 289</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	9 562	13 413
Betalbar skatt	119	
Skyldig offentlige avgifter	-5 007	19 054
Annen kortsiktig gjeld		5 725
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4 674</b>	<b>38 192</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>24 963</b>	<b>38 192</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>181 905</b>	<b>188 891</b>



Organisasjonsnr: 916 937 393  
JOTRE FACILITY MANAGEMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Jotre Facility Management AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		142 043	79 319
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>142 043</b>	<b>79 319</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		439	319
Lønnskostnad	1	0	45 649
Annen driftskostnad		134 420	85 722
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>134 859</b>	<b>131 690</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>7 184</b>	<b>(52 371)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1	1
Annen finansinntekt		839	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>840</b>	<b>1</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		1 452	214
Annen finanskostnad		210	210
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 662</b>	<b>424</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(822)</b>	<b>(423)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>6 362</b>	<b>(52 794)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	119	(1 159)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>6 243</b>	<b>(51 636)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>6 243</b>	<b>(51 636)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		6 243	(51 636)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>6 243</b>	<b>(51 636)</b>



Jotre Facility Management AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		57 785	57 785
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		39 026	56 231
Andre kortsiktige fordringer		68 279	69 437
<b>Sum fordringer</b>		<b>107 305</b>	<b>125 668</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		9 299	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>9 299</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	7 517	5 437
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>181 905</b>	<b>188 891</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>181 905</b>	<b>188 891</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		126 942	120 699
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>126 942</b>	<b>120 699</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>156 942</b>	<b>150 699</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		20 289	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 289</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>20 289</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		9 563	13 413
Betalbar skatt	2	119	0
Skyldig offentlige avgifter		(5 007)	19 054
Annen kortsiktig gjeld		0	5 725
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>4 674</b>	<b>38 192</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>24 963</b>	<b>38 192</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>181 905</b>	<b>188 891</b>

Oslo, 5.juni 2022

Chandrasek Kanagalingam  
Styrets leder



Jotre Facility Management AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Jotre Facility Management AS

## Noter 2021

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	40 008
Arbeidsgiveravgift	0	5 641
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>45 649</b>

### Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer og revisor

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon. Foretaket har derfor ikke etablert en slik tjenestepensjonsordning.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	6 362
+ Permanente og andre forskjeller	22 130
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>28 492</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	27 953
<b>= Inntekt</b>	<b>539</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	119
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>119</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>119</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	119
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>119</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Noter for Jotre Facility Management AS

Organisasjonsnr. 916937393



## Jotre Facility Management AS

### Noter 2021

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	27 953
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>-27 953</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	27 953
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>27 953</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>6 150</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	27 955
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>6 150</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Note 3 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundne midler i form av skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 2 575 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 60. Skyldig forskuddstrekk utgjør pr 31.12 i år kr 0.

#### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Kantigern Hilarian Jesuthasan	30	100 %

#### Selskapets tillitsmenn har eierandeler:

	Antall aksjer	Eierandel
Daglig leder	30	100 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen EK/ udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	120 699	150 699
Tilført fra årsresultat	XXXX	6 243	6 243
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>126 942</b>	<b>156 942</b>