



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 599 030
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STANGE BYGG & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Solvinvegen 227
2335 STANGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Flytlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		167 000	156 740
Sum inntekter		167 000	156 740
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	81 965	105 283
Sum kostnader		81 965	105 283
Driftsresultat		85 035	51 457
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		211	99
Annen finansinntekt		134	144
Sum finansinntekter		345	243
Annen rentekostnad	2	58 500	43 812
Sum finanskostnader		58 500	43 812
Netto finans		-58 155	-43 569
Resultat før skattekostnad		26 880	7 888
Skattekostnad på resultat		5 875	11 657
Årsresultat		21 005	-3 769
Årsresultat etter minoritetsinteresser		21 005	-3 769
Totalresultat		21 005	-3 769
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		21 005	
Overført fra annen egenkapital			-3 769
Sum overføringer og disponeringer		21 005	-3 769



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 640 525	1 640 525
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		1 640 525	1 640 525
Sum anleggsmidler		1 640 525	1 640 525
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 000	
Sum fordringer		6 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		121 489	87 642
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		121 489	87 642
Sum omløpsmidler		127 489	87 642
SUM EIENDELER		1 768 014	1 728 167
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		223 639	202 634
Sum opptjent egenkapital		223 639	202 634
Sum egenkapital		253 639	232 634
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	2		
Obligasjonslån	2		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld	2		
Øvrig langsiktig gjeld		1 450 000	1 450 000
Sum annen langsiktig gjeld	2	1 450 000	1 450 000
Sum langsiktig gjeld		1 450 000	1 450 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		5 875	1 721
Annen kortsiktig gjeld		58 500	43 812
Sum kortsiktig gjeld		64 375	45 533
Sum gjeld		1 514 375	1 495 533
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 768 014	1 728 167



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 512212

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 599 030
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STANGE BYGG & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Solvinvegen 227
2335 STANGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Flytllie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 599 030
STANGE BYGG & EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		167 000	156 740
Sum inntekter		167 000	156 740
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	81 965	105 283
Sum kostnader		81 965	105 283
Driftsresultat		85 035	51 457
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		211	99
Annen finansinntekt		134	144
Sum finansinntekter		345	243
Annen rentekostnad	2	58 500	43 812
Sum finanskostnader		58 500	43 812
Netto finans		-58 155	-43 569
Resultat før skattekostnad		26 880	7 888
Skattekostnad på resultat		5 875	11 657
Årsresultat		21 005	-3 769
Årsresultat etter minoritetsinteresser		21 005	-3 769
Totalresultat		21 005	-3 769
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		21 005	
Overført fra annen egenkapital			-3 769
Sum overføringer og disponeringer		21 005	-3 769



Organisasjonsnr: 919 599 030
STANGE BYGG & EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	1 640 525	1 640 525
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		1 640 525	1 640 525
Sum anleggsmidler		1 640 525	1 640 525
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 000	
Sum fordringer		6 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		121 489	87 642
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		121 489	87 642
Sum omløpsmidler		127 489	87 642
SUM EIENDELER		1 768 014	1 728 167
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		223 639	202 634
Sum opptjent egenkapital		223 639	202 634
Sum egenkapital		253 639	232 634



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	2		
Obligasjonslån	2		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld	2		
Øvrig langsiktig gjeld		1 450 000	1 450 000
Sum annen langsiktig gjeld	2	1 450 000	1 450 000
Sum langsiktig gjeld		1 450 000	1 450 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		5 875	1 721
Annen kortsiktig gjeld		58 500	43 812
Sum kortsiktig gjeld		64 375	45 533
Sum gjeld		1 514 375	1 495 533
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 768 014	1 728 167



Organisasjonsnr: 919 599 030
STANGE BYGG & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Morten Lillejordet
2025-05-28

 BankID Signing
Tone Flyttie
2025-05-28



Årsregnskap 2024

Stange Bygg & Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 599 030



RESULTATREGNSKAP

STANGE BYGG & EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		167 000	156 740
Sum driftsinntekter		167 000	156 740
Annen driftskostnad	1	81 965	105 283
Sum driftskostnader		81 965	105 283
Driftsresultat		85 035	51 457
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		211	99
Annen finansinntekt		134	144
Rentekostnad til tilknyttet selskap	2	58 500	43 812
Resultat av finansposter		-58 155	-43 569
Resultat før skattekostnad		26 880	7 888
Skattekostnad på resultat		5 875	11 657
Resultat		21 005	-3 769
Årsresultat		21 005	-3 769
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		21 005	0
Overført fra annen egenkapital		0	3 769
Sum overføringer		21 005	-3 769



BALANSE

STANGE BYGG & EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 640 525	1 640 525
Sum varige driftsmidler		1 640 525	1 640 525
Sum anleggsmidler		1 640 525	1 640 525
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		6 000	0
Sum fordringer		6 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		121 489	87 642
Sum omløpsmidler		127 489	87 642
Sum eiendeler		1 768 014	1 728 167



BALANSE

STANGE BYGG & EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		223 639	202 634
Sum opptjent egenkapital		223 639	202 634
Sum egenkapital		253 639	232 634
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		1 450 000	1 450 000
Sum annen langsiktig gjeld	2	1 450 000	1 450 000
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		5 875	1 721
Annen kortsiktig gjeld		58 500	43 812
Sum kortsiktig gjeld		64 375	45 533
Sum gjeld		1 514 375	1 495 533
Sum egenkapital og gjeld		1 768 014	1 728 167

Stange, 27.05.2025
Styret i Stange Bygg & Eiendom AS

Morten Lillejordet
styreleder

Tone Flytlie
styremedlem



STANGE BYGG & EIENDOM AS

919 599 030

Noter til Regnskapet for 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



STANGE BYGG & EIENDOM AS

919 599 030

Noter til Regnskapet for 2024

Note 1 Lønnskostnader

Stange Bygg & Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Langsiktig gjeld

	2024	2023
Gjeld til aksjonærene	1 450 000	1 450 000
Sum	1 450 000	1 450 000

Lånene renteberegnes.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 640 525	1 640 525
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 640 525	1 640 525
= Bokført verdi 31.12.24	1 640 525	1 640 525