



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 041 983  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HABITAT MCI AS  
Forretningsadresse: Skogvegen 11  
5550 SVEIO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Bjørn Habbestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 666 493	2 697 290
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 666 493</b>	<b>2 697 290</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	875 909	1 243 948
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	186 812	193 146
Annen driftskostnad		287 282	297 848
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 350 003</b>	<b>1 734 943</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>316 490</b>	<b>962 347</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		51 847	45 933
Annen finansinntekt		3 096 404	3 149 544
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 148 251</b>	<b>3 195 477</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			726 544
Annen rentekostnad		35 523	19 530
Annen finanskostnad			48 757
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35 523</b>	<b>794 831</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 112 729</b>	<b>2 400 646</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 429 219</b>	<b>3 362 993</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	89 248	250 134
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 339 971</b>	<b>3 112 859</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 339 971</b>	<b>3 112 859</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 339 971</b>	<b>3 112 859</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 339 971</b>	<b>3 112 859</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Tilleggsutbytte		1 500 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 839 971	1 612 859
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 339 971</b>	<b>3 112 859</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9	6 272	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>6 272</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	546 564	733 376
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>546 564</b>	<b>733 376</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	420 000	420 000
Lån til foretak i samme konsern		1 072 430	1 038 167
Investeringer i tilknyttet selskap	8	10 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 000 000	
Investeringer i aksjer og andeler	7	2 466 548	1 166 530
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 968 978</b>	<b>2 624 697</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 521 814</b>	<b>3 358 073</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		348 334	398 121
Andre kortsiktige fordringer		1 500 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 848 334</b>	<b>398 121</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7		3 754 000
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7	7 048 201	3 869 244
<b>Sum investeringer</b>		<b>7 048 201</b>	<b>7 623 244</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 061 218	832 228
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 061 218</b>	<b>832 228</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		9 957 752	8 853 592
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 479 566</b>	<b>12 211 665</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 452 873	10 612 903
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 452 873</b>	<b>10 612 903</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>12 552 873</b>	<b>10 712 903</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9		8 444
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>8 444</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			455 916
Øvrig langsiktig gjeld		1 313 406	528 374
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 313 406</b>	<b>984 290</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 313 406</b>	<b>992 734</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	9	103 964	266 015
Skyldig offentlige avgifter		111 164	112 554
Utbytte		1 300 000	
Annen kortsiktig gjeld		98 159	127 460
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 613 287</b>	<b>506 029</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 926 693</b>	<b>1 498 762</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 479 566</b>	<b>12 211 665</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 548039

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 041 983  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HABITAT MCI AS  
Forretningsadresse: Skogvegen 11  
5550 SVEIO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Bjørn Habbestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Organisasjonsnr: 994 041 983  
HABITAT MCI AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 666 493	2 697 290
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 666 493</b>	<b>2 697 290</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	875 909	1 243 948
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	186 812	193 146
Annen driftskostnad		287 282	297 848
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 350 003</b>	<b>1 734 943</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>316 490</b>	<b>962 347</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		51 847	45 933
Annen finansinntekt		3 096 404	3 149 544
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 148 251</b>	<b>3 195 477</b>
<b>Verdireduksjon</b>			
markedsbaserte omløpsmidler			726 544
Annen rentekostnad		35 523	19 530
Annen finanskostnad			48 757
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35 523</b>	<b>794 831</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 112 729</b>	<b>2 400 646</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	89 248	250 134
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 339 971</b>	<b>3 112 859</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 339 971</b>	<b>3 112 859</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 339 971</b>	<b>3 112 859</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 339 971</b>	<b>3 112 859</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 500 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 839 971	1 612 859
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 339 971</b>	<b>3 112 859</b>





Organisasjonsnr: 994 041 983  
HABITAT MCI AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9	6 272	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>6 272</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	3	546 564	733 376
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>546 564</b>	<b>733 376</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			
	8	420 000	420 000
Lån til foretak i samme konsern			
		1 072 430	1 038 167
Investeringer i tilknyttet selskap			
	8	10 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
		1 000 000	
Investeringer i aksjer og andeler			
	7	2 466 548	1 166 530
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 968 978</b>	<b>2 624 697</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 521 814</b>	<b>3 358 073</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		348 334	398 121
Andre kortsiktige fordringer			
		1 500 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 848 334</b>	<b>398 121</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			
	7		3 754 000
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter			
	7	7 048 201	3 869 244
<b>Sum investeringer</b>		<b>7 048 201</b>	<b>7 623 244</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	6	1 061 218	832 228
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 061 218</b>	<b>832 228</b>



Sum omløpsmidler		9 957 752	8 853 592
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 479 566</b>	<b>12 211 665</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 452 873	10 612 903
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 452 873</b>	<b>10 612 903</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>12 552 873</b>	<b>10 712 903</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9		8 444
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>8 444</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			455 916
Øvrig langsiktig gjeld		1 313 406	528 374
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 313 406</b>	<b>984 290</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 313 406</b>	<b>992 734</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	9	103 964	266 015
Skyldig offentlige avgifter		111 164	112 554
Utbytte		1 300 000	
Annen kortsiktig gjeld		98 159	127 460
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 613 287</b>	<b>506 029</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 926 693</b>	<b>1 498 762</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 479 566</b>	<b>12 211 665</b>



Organisasjonsnr: 994 041 983  
HABITAT MCI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Habitat MCI AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 994 041 983



## Resultatregnskap

Habitat MCI AS

Note	Driftsinntekter og driftskostnader	2021	2020
	Salgsinntekt	1 666 493	2 697 290
	<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>1 666 493</b>	<b>2 697 290</b>
2	Lønnskostnad	875 909	1 243 948
3	Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	186 812	193 146
	Annen driftskostnad	287 282	297 848
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>1 350 003</b>	<b>1 734 943</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>316 490</b>	<b>962 347</b>
	<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
	Annen renteinntekt	51 847	45 933
	Annen finansinntekt	3 096 404	3 149 544
	Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	0	726 544
	Annen rentekostnad	35 523	19 530
	Annen finanskostnad	0	48 757
	<b>Resultat av finansposter</b>	<b>3 112 729</b>	<b>2 400 646</b>
	Ordinært resultat før skattekostnad	3 429 219	3 362 993
9	Skattekostnad på ordinært resultat	89 248	250 134
	<b>Ordinært resultat</b>	<b>3 339 971</b>	<b>3 112 859</b>
	<b>Årsresultat</b>	<b>3 339 971</b>	<b>3 112 859</b>
	<b>Overføringer</b>		
	Tilleggsutbytte	1 500 000	1 500 000
	Avsatt til annen egenkapital	1 839 971	1 612 859
	<b>Sum overføringer</b>	<b>3 339 971</b>	<b>3 112 859</b>



### Balanse

Habitat MCI AS

Note	Eiendeler	2021	2020
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Immaterielle eiendeler</b>		
9	Utsatt skattefordel	6 272	0
	<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>6 272</b>	<b>0</b>
	<b>Varige driftsmidler</b>		
3	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	546 564	733 376
	<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>546 564</b>	<b>733 376</b>
	<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
8	Investeringer i datterselskap	420 000	420 000
	Lån til foretak i samme konsern	1 072 430	1 038 167
8	Investeringer i tilknyttet selskap	10 000	0
	Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1 000 000	0
7	Investeringer i aksjer og andeler	2 466 548	1 166 530
	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>4 968 978</b>	<b>2 624 697</b>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>5 521 814</b>	<b>3 358 073</b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
	Kundefordringer	348 334	398 121
	Andre kortsiktige fordringer	1 500 000	0
	<b>Sum fordringer</b>	<b>1 848 334</b>	<b>398 121</b>
	<b>Investeringer</b>		
7	Markedsbaserte aksjer	0	3 754 000
7	Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7 048 201	3 869 244
	<b>Sum investeringer</b>	<b>7 048 201</b>	<b>7 623 244</b>
6	Bankinnskudd, kontanter o.l.	1 061 218	832 228
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>9 957 752</b>	<b>8 853 592</b>
	<b>Sum eiendeler</b>	<b>15 479 566</b>	<b>12 211 665</b>



**Balanse**

Habitat MCI AS

Note	Egenkapital og gjeld	2021	2020
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
5	Aksjekapital	100 000	100 000
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
	Annen egenkapital	12 452 873	10 612 903
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>12 452 873</b>	<b>10 612 903</b>
4	<b>Sum egenkapital</b>	<b>12 552 873</b>	<b>10 712 903</b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
9	Utsatt skatt	0	8 444
	<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>	<b>0</b>	<b>8 444</b>
	<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
	Gjeld til kredittinstitusjoner	0	455 916
	Øvrig langsiktig gjeld	1 313 406	528 374
	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 313 406</b>	<b>984 290</b>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
9	Betalbar skatt	103 964	266 015
	Skyldig offentlige avgifter	111 164	112 554
	Utbytte	1 300 000	0
	Annen kortsiktig gjeld	98 159	127 460
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 613 287</b>	<b>506 029</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>2 926 693</b>	<b>1 498 762</b>
	<b>Sum egenkapital og gjeld</b>	<b>15 479 566</b>	<b>12 211 665</b>

Sveio, 25.06.2022

Per Bjørn Habbestad  
Styreleder

Per Sølve Lier Habbestad  
Styremedlem

Stig Roar Lier Habbestad  
Styremedlem



## Habitat MCI AS

Noter til regnskapet 2021

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper

#### Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Finansielle instrumenter og varederivater

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



## Habitat MCI AS

Noter til regnskapet 2021

### Pensjoner

Selskapet har en innskuddsplan og betaler innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) inntil midler fra innskuddsfondet anvendes til å dekke periodens ordinære innskudd.

### Note 2 Lønnskostnader og antall ansatte

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	684 675	1 005 840
Arbeidsgiveravgift	131 326	164 705
Pensjonskostnader	59 908	73 403
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>875 909</b>	<b>1 243 948</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 1 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 339 380	1 339 380
<b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>1 339 380</b>	<b>1 339 380</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	792 816	792 816
<b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>546 564</b>	<b>546 564</b>
Årets ordinære avskrivninger	186 812	186 812
Økonomisk levetid	5 år	

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2021	100 000	10 612 903	10 712 903
Årets resultat		3 339 971	3 339 971
Utbytte		-1 500 000	-1 500 000
<b>Egenkapital pr. 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>12 452 873</b>	<b>12 552 873</b>



## Habitat MCI AS

Noter til regnskapet 2021

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Habitat MCI AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	10 000	1,0	10 000
B-aksjer	90 000	1,0	90 000
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Jopelu AS		40 000	40 000	40,0	40,0
Vestor AS		40 000	40 000	40,0	40,0
Per Bjørn Habbestad	10 000	10 000	20 000	20,0	20,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>10 000</b>	<b>90 000</b>	<b>100 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Per Bjørn Habbestad	Styreleder	10 000	10 000	20 000
Per Sølve Lier Habbestad	Styremedlem	0	40 000	40 000
Stig Roar Lier Habbestad	Styremedlem	0	40 000	40 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>10 000</b>	<b>90 000</b>	<b>100 000</b>

### Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 15 889.

### Note 7 Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
<b>Anleggsmidler</b>				
Nyvik AS		400 000	400 000	
Spenn Technology AS		1 566 568	1 566 568	
Vibrand Finans AS		499 980	499 980	
<b>Sum</b>		<b>2 466 548</b>	<b>2 466 548</b>	
<b>Omløpsmidler</b>				
Odin Kreditt		4 477 610	4 477 610	4 482 346
Vibrand Absolutt		1 147 366	1 147 366	1 677 473
Vibrand Kreditt		1 423 224	1 423 224	1 557 684
<b>Sum</b>		<b>7 048 200</b>	<b>7 048 200</b>	<b>7 717 503</b>
<b>Sum verdipapirer</b>		<b>9 514 748</b>	<b>9 514 748</b>	<b>7 717 503</b>



## Habitat MCI AS

Noter til regnskapet 2021

### Note 8 Datterselskap, TS og FKV – rapportnote

	Kontor- kommune	Eier- andel	Balansført verdi	Egenkapital	Resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Habitat Eiendom AS	Sveio	100,0%	420 000	792 253	370 248
Nipen Invest AS	Oslo	33,3%	10 000	22 665	-1 570
<b>Sum</b>			<b>430 000</b>	<b>814 918</b>	<b>368 678</b>

### Note 9 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	103 964	266 015
Endring i utsatt skatt	-14 716	-15 881
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>89 248</b>	<b>250 134</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 429 219	3 362 993
Permanente forskjeller	-3 023 549	-2 226 020
Endring i midlertidige forskjeller	66 893	72 186
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>472 562</b>	<b>1 209 159</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	103 964	266 015
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>103 964</b>	<b>266 015</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-6 124	89 517	95 640
Fordringer	0	-23 151	-23 151
Gevinst – og tapskonto	-22 387	-27 983	-5 596
<b>Sum</b>	<b>-28 511</b>	<b>38 382</b>	<b>66 893</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-28 511</b>	<b>38 382</b>	<b>66 893</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-6 272</b>	<b>8 444</b>	<b>14 716</b>