



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 948 846 896
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: ELVEBAKKEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: St. Marie gate 112
1725 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Martin Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		721 690	665 172
Sum inntekter		721 690	665 172
Kostnader			
Lønnskostnad	1	28 525	18 256
Annen driftskostnad	3,4,5	1 713 879	414 871
Sum kostnader		1 742 404	433 128
Driftsresultat		-1 020 714	232 044
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 276	5 555
Sum finansinntekter		17 714	80
Sum finanskostnader		72 409	25 544
Netto finans		-49 419	-19 909
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 015 438	237 600
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 015 438	237 600
Årsresultat		-1 070 133	212 135
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 070 133	212 135
Sum overføringer og disponeringer		-1 070 133	212 135



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,7,11	3 046 447	3 046 447
Sum varige driftsmidler		3 046 447	3 046 447
Sum anleggsmidler		3 046 447	3 046 447
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	8	54 099	0
Sum fordringer		54 099	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 000 684	404 426
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 000 684	404 426
Sum omløpsmidler		1 054 783	404 426
SUM EIENDELER		4 101 230	3 450 873
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 100	1 100
Sum innskutt egenkapital		1 100	1 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-247 304	822 830
Sum opptjent egenkapital		-247 304	822 830



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	9,10	-246 204	823 930
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	2 830 995	1 422 307
Øvrig langsiktig gjeld	12	1 204 500	1 204 500
Sum annen langsiktig gjeld		4 035 495	2 626 807
Sum langsiktig gjeld		4 035 495	2 626 807
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		311 349	0
Annen kortsiktig gjeld		589	136
Sum kortsiktig gjeld		311 939	136
Sum gjeld		4 347 434	2 626 943
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 101 230	3 450 873



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 409809

Enheten

Organisasjonsnummer: 948 846 896
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: ELVEBAKKEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: St. Marie gate 112
1725 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Martin Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023



Organisasjonsnr: 948 846 896
ELVEBAKKEN BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		721 690	665 172
Sum inntekter		721 690	665 172
Kostnader			
Lønnskostnad	1	28 525	18 256
Annen driftskostnad	3, 4, 5	1 713 879	414 871
Sum kostnader		1 742 404	433 128
Driftsresultat		-1 020 714	232 044
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 276	5 555
Sum finansinntekter		17 714	80
Sum finanskostnader		72 409	25 544
Netto finans		-49 419	-19 909
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 015 438	237 600
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 015 438	237 600
Årsresultat		-1 070 133	212 135
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 070 133	212 135
Sum overføringer og disponeringer		-1 070 133	212 135



Organisasjonsnr: 948 846 896
ELVEBAKKEN BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,7,11	3 046 447	3 046 447
Sum varige driftsmidler		3 046 447	3 046 447

Sum anleggsmidler		3 046 447	3 046 447
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	8	54 099	0
Sum fordringer		54 099	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 000 684	404 426
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 000 684	404 426

Sum omløpsmidler		1 054 783	404 426
------------------	--	-----------	---------

SUM EIENDELER		4 101 230	3 450 873
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		1 100	1 100
Sum innskutt egenkapital		1 100	1 100

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-247 304	822 830
Sum opptjent egenkapital		-247 304	822 830

Sum egenkapital	9,10	-246 204	823 930
-----------------	------	----------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	11	2 830 995	1 422 307
--------------------------------	----	-----------	-----------



Øvrig langsiktig gjeld	12	1 204 500	1 204 500
Sum annen langsiktig gjeld		4 035 495	2 626 807
Sum langsiktig gjeld		4 035 495	2 626 807
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		311 349	0
Annen kortsiktig gjeld		589	136
Sum kortsiktig gjeld		311 939	136
Sum gjeld		4 347 434	2 626 943
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 101 230	3 450 873



Organisasjonsnr: 948 846 896
ELVEBAKKEN BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap for Elvebakken Borettslag

	Note	2022	2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
INNETEKTER					
Innkrevde felleskostnader		388 116	388 116	388 100	388 100
Innkrevde kostnader finans		279 454	222 936	284 600	320 000
Innkrevde andre kostnader		54 120	54 120	54 200	57 000
Sum inntekter		721 690	665 172	726 900	765 100
KOSTNADER					
Styrehonorar	1	25 000	16 000	16 500	26 300
Arbeidsgiveravgift og pensjon		3 525	2 256	2 400	3 700
Revisjonshonorar	3	3 375	3 375	3 500	3 500
Forretningsførerhonorar		39 984	39 198	40 000	40 800
Vedlikehold	4	1 371 335	75 944	1 708 000	45 000
Kabel TV		54 428	52 668	54 200	57 000
Forsikringer		49 555	45 832	50 400	54 100
Kommunale avgifter		118 255	142 868	120 400	136 600
Eiendomsskatt		45 341	45 341	45 300	45 300
Kostnader strøm, energi		3 871	2 720	28 700	5 000
Andre driftskostnader	5	27 735	6 925	19 100	16 900
Sum kostnader		1 742 404	433 128	2 088 500	434 200
Driftsresultat		-1 020 714	232 044	-1 361 600	330 900
Finansnetto					
Utbytte Gjensidige		5 276	5 555	0	0
Renteinntekter		17 714	80	0	0
Rentekostnader		72 409	25 544	76 500	123 900
Sum finansielle poster		-49 419	-19 909	-76 500	-123 900
Resultat		-1 070 133	212 135	-1 438 100	207 000
Disponering av årsresultat					
Overført til/fra opptjent egenkapital		-1 070 133	212 135	0	0



Balanse for Elvebakken Borettslag

	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Bygninger	6, 11	2 967 947	2 967 947
Garasjer / carporter	7, 11	78 500	78 500
Sum anleggsmidler		3 046 447	3 046 447
OMLØPSMIDLER			
Andre fordringer	8	54 099	0
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående bank		1 000 683	404 425
Konto for skattetrekk-bundne midler		1	1
Sum omløpsmidler		1 054 783	404 426
SUM EIENDELER		4 101 230	3 450 873

Lag nr: 81. Elvebakken Borettslag Org. nr. 948 846 896



Balanse for Elvebakken Borettslag

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital		1 100	1 100
Opptjent egenkapital		-247 304	822 830
Sum egenkapital	9, 10	-246 204	823 930
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Pantegjeld	11	2 830 995	1 422 307
Borettsinnskudd	12	1 126 000	1 126 000
Garasjeinnskudd	12	78 500	78 500
Sum langsiktig gjeld		4 035 495	2 626 807
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		311 349	0
Påløpte renter		589	136
Sum kortsiktig gjeld		311 939	136
Sum gjeld		4 347 434	2 626 943
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 101 230	3 450 873

Elvebakken Borettslag

Sted: _____, dato: _____

Tor-Martin Jakobsen
Styreleder

Joakim Behrens
Styremedlem

Jan Robert Williamsen
Styremedlem

Lag nr: 81. Elvebakken Borettslag Org. nr. 948 846 896



Noter

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, samt forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag.

Inntekter

Felleskostnadene innkreves månedlig.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres hvis de har en antatt levetid over tre år, og en kostpris som overstiger kr. 15.000. Varige driftsmidler som forringes i verdi, avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Bygninger og tomter

Bygninger er ikke avskrevet da det er gjennomført vedlikehold som oppveier for verdiforringelse. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp i balansen etter fradrag for eventuelle avsetninger.

Disponible midler

I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Borettslagets årsregnskap tar ikke hensyn til viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Som eksempel kan nevnes opptak og avdrag på lån.

Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene borettslaget har til disposisjon. Størrelsen på de disponible midlene er et viktig styringsverktøy i vurderingen av om det er nødvendig å endre felleskostnadene.

	2022	2021
Disponible midler pr 01.01.	404 290	387 843
Endring disponible midler		
Årets resultat	-1 070 133	212 135
Avdrag lån	-191 347	-195 689
Innløst lån	-914 465	0
Nytt Lån	2 514 500	0
Årets endring av disponible midler	338 555	16 447
Disponible midler	742 844	404 290
Omløpsmidler	1 054 783	404 426
Kortsiktig gjeld	-311 939	-136
Disponible midler	742 844	404 290



Noter

Note 1 - Styrehonorar

Styrehonorar utbetalt i 2022 gjelder for valgperioden 2021/2022.

Note 2 - Ansatte og OTP

Borettslaget har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon (OTP).

Note 3 - Revisjonshonorar

Revisjonshonorar i 2022 gjelder i sin helhet lovbestemt revisjon.

Note 4 - Vedlikehold

	2022	2021
6600 Vedlikehold bygning	54 617	68 741
6603 Vedlikehold uteområde	8 125	7 203
6604 Vedlikehold rehab	1 308 593	0
Sum	1 371 335	75 944

Vedlikehold bygning: Montering av vannmålere, maling m. tilbehør og spylt tette rør.

Vedlikehold uteområde: Felling trær.

Vedlikehold rehab: Ny kledning, nye vinduer, oppretting balkonger, rehab garasjetak, rehab gatelys og strøm i fellesbod.

Styret vurderer det gjennomførte vedlikeholdet som tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelsen av bygningene.

Note 5 - Andre driftskostnader

	2022	2021
6500 Verktøy og redskap	4 747	1 124
6570 Arbeidstøy/verneutstyr	499	0
6720 Honorar for økon.og jur.bistan	1 481	494
7090 Driftskostn. traktor;maskin	3 878	1 136
7400 Kontingent- fradragberettiget	820	735
7710 Generalforsamling/årsmøte	1 875	1 875
7770 Bank og kortgebyr	1 422	1 392
7790 Andre driftskostnader	13 013	168
7875 Tap på felleskostnader	0	1
Sum	27 735	6 925

Kto. 7790: Porto, SOBBL HMS, og kostnader ifbm. varslingsbrev.

Note 6 - Bygninger

Opprinnelig kostpris 1978 2 967 947

Bokført verdi 31.12 **2 967 947**

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert at tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført. Tomt ble kjøpt i 1977 for kr. 43 600 og inngår i kostprisen til bygningen.



Noter

Note 7 - Garasjer/Carporter

Kostpris garasjer	78 500
Bokført verdi 31.12.	78 500

Garasjene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert at tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført.

Note 8 - Andre fordringer

	2022	2021
1749 Forskuddsbet. forsikring, tv, bredbånd mm.	54 099	0
Sum	54 099	0

Note 9 - Endringer egenkapital

	2022	2021
Egenkapital 01.01.	823 930	611 795
Årets resultat	-1 070 133	212 135
Egenkapital 31.12.	-246 204	823 930

Note 10 - Egenkapital

Balansen i årsregnskapet viser negativ egenkapital, dvs. at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn balanseført verdi av gjelden. Dette skyldes at regnskapsloven forutsetter at verdiene skal fastsettes på basis av historisk kost. Konsekvensen av dette er at den balanseførte verdien i dette borettslaget ikke gjenspeiler den reelle verdi av eiendelene. Erfaring med omsetning av enkeltleiligheter gir informasjon om at den totale verdien av borettslagets eiendommer er høyere enn den balanseførte verdi. Dermed vurderes den faktiske egenkapitalen til å være positiv av styret i borettslaget.



Noter

Note 11 - Pantegjeld

Kreditor:	DNB Bank ASA	DNB Bank ASA	DNB Bank ASA
Formål:	Vedlikehold, utskiftning vindu, kledning, isolert stuevegg mm		
Lånenummer:	16365378731	12128923460	12118191275
Lånetype:	Annuitet	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2022	2014	2010
Rentesats:	3.80 %	1.95 %	3.80 %
Beregnet innfridd:	31.03.2052	25.03.2022	30.03.2025
Opprinnelig lånebeløp:	2 514 500	1 200 000	1 800 000
Lånesaldo 01.01:	0	914 465	507 842
Avdrag i perioden:	39 858	914 465	151 489
Opptak i perioden:	2 514 500	0	0
Lånesaldo 31.12:	2 474 642	0	356 353

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld for enheter	3	263 074	789 222
	8	255 221	2 041 768

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i borettslagets bygning (er). Bokført verdi på pantsatte midler pr 31.12. framkommer i note for bygninger.

Note 12 - Borettsinnskudd

Opprinnelig borettsinnskudd 1978 kr. 1 126 000. Garasjeinnskudd kr. 78 500.

Borettsinnskuddet er sikret med pant i borettslagets bygning(er).



Resultat og balanse med noter for Elvebakken Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Elvebakken Borettslag

Styreleder	Tor-Martin Jakobsen (sign.)	17.04.2023
Styremedlem	Jan Robert Williamsen (sign.)	17.04.2023
Styremedlem	Joakim Behrens (sign.)	17.04.2023



Til generalforsamlingen i
Elvebakken Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Elvebakken Borettslag sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 070 133. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap, oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av informasjon i årsmeldingen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Revisorgruppen

Revisorgruppen Østfold AS
Hundskinnveien 98
N-1711 Sarpsborg

Tlf.: +47 69 13 98 88

E-post: sarpsborg@rg.no

Foretaksregisteret
NO 930 575 828 MVA

www.rg.no

Partnere:
Kristen Grivi
Kay Age Minge
Geir Brautaset

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultentselskaper



Statsautoriserte
revisorer



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 17. april 2023
Revisorgruppen Østfold AS

Kay Åge Minge
Statsautorisert revisor