



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 262 556
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRITIDSBYGG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Krittveien 88
4636 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Daland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 870	11 835
Annen driftsinntekt		375 000	350 000
Sum inntekter		384 870	361 835
Kostnader			
Varekostnad		293 625	274 654
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		39 439	69 698
Sum kostnader		333 064	344 352
Driftsresultat		51 806	17 483
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		346	0
Annen finansinntekt		7 307	4 276
Sum finansinntekter		7 653	4 276
Annen rentekostnad		278 586	337 874
Annen finanskostnad		0	9 195
Sum finanskostnader		278 586	347 069
Netto finans		-270 933	-342 793
Resultat før skattekostnad		-219 128	-325 310
Skattekostnad		-123 375	25 710
Årsresultat		-95 753	-351 020
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	50 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-95 753	-401 020
Sum overføringer og disponeringer		-95 753	-351 020



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		119 777	
Sum immaterielle eiendeler		119 777	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 982 909	2 640 902
Sum varige driftsmidler		4 982 909	2 640 902
Sum anleggsmidler		5 102 686	2 640 902
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 414 404	5 892 050
Sum fordringer		2 414 404	5 892 050
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 658	11 135
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 658	11 135
Sum omløpsmidler		2 416 062	5 903 185
SUM EIENDELER		7 518 747	8 544 087
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		3 774 722	3 870 474
Sum opptjent egenkapital		3 774 722	3 870 474
Sum egenkapital		3 874 722	3 970 474
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		0	3 598
Sum avsetninger for forpliktelser		0	3 598
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		350 000	348 895
Øvrig langsiktig gjeld		2 879 618	3 813 618
Sum annen langsiktig gjeld		3 229 618	4 162 513
Sum langsiktig gjeld		3 229 618	4 166 111
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 906	0
Annen kortsiktig gjeld		407 501	407 501
Sum kortsiktig gjeld		414 407	407 501
Sum gjeld		3 644 025	4 573 612
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 518 747	8 544 087



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 553489

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 262 556
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRITIDSBYGG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Krittveien 88
4636 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Daland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Organisasjonsnr: 994 262 556
FRITIDSBYGG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 870	11 835
Annen driftsinntekt		375 000	350 000
Sum inntekter		384 870	361 835
Kostnader			
Varekostnad		293 625	274 654
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		39 439	69 698
Sum kostnader		333 064	344 352
Driftsresultat		51 806	17 483
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		346	0
Annen finansinntekt		7 307	4 276
Sum finansinntekter		7 653	4 276
Annen rentekostnad		278 586	337 874
Annen finanskostnad		0	9 195
Sum finanskostnader		278 586	347 069
Netto finans		-270 933	-342 793
Resultat før skattekostnad		-219 128	-325 310
Skattekostnad		-123 375	25 710
Årsresultat		-95 753	-351 020
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	50 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-95 753	-401 020
Sum overføringer og disponeringer		-95 753	-351 020



Sum avsetninger for forpliktelse	0	3 598
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	350 000	348 895
Øvrig langsiktig gjeld	2 879 618	3 813 618
Sum annen langsiktig gjeld	3 229 618	4 162 513
Sum langsiktig gjeld	3 229 618	4 166 111
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6 906	0
Annen kortsiktig gjeld	407 501	407 501
Sum kortsiktig gjeld	414 407	407 501
Sum gjeld	3 644 025	4 573 612
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 518 747	8 544 087



Organisasjonsnr: 994 262 556
FRITIDSBYGG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

