



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 021 543  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUNDHØGDA CAMPING & CAFE AS  
Forretningsadresse: Lundveien 62  
8206 FAUSKE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Snorre Forsbakk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.03.2024



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2021             | 2020             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                  |                  |
| Salgsinntekt  |      | 497 621          | 339 596          |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 2 498 299        | 4 957 447        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>2 995 919</b> | <b>5 297 042</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                  |                  |
| Varekostnad   |      | 103 244          | 1 132 769        |
| Lønnskostnad  | 1    | 1 247 567        | 1 592 522        |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler |      | 111 420          | 111 420          |
| Annen driftskostnad                                   |      | 1 185 837        | 1 089 019        |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>2 648 068</b> | <b>3 925 731</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>347 852</b>   | <b>1 371 311</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                    |      |                  | 895              |
| Annen finansinntekt                                   |      | 1 973            | 17 486           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>1 973</b>     | <b>18 382</b>    |
| Annen rentekostnad                                    |      | 219 316          | 242 607          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>219 316</b>   | <b>242 607</b>   |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-217 343</b>  | <b>-224 225</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>130 509</b>   | <b>1 147 087</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 4    |                  |                  |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>130 509</b>   | <b>1 147 087</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>130 509</b>   | <b>1 147 087</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>130 509</b>   | <b>1 147 087</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>130 509</b>   | <b>1 147 087</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                  |                  |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2021</b>    | <b>2020</b>      |
|--|-------------|----------------|------------------|
| Ordinært utbytte                         |             | 50 000         | 500 000          |
| Avsatt til annen egenkapital             |             | 80 509         | 647 087          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>130 509</b> | <b>1 147 087</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 4    |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            |      | 4 390 859        | 4 335 387        |
| Maskiner og anlegg                             |      | 355 458          | 374 548          |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             |      | 75 322           | 84 297           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>4 821 638</b> | <b>4 794 232</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>4 821 638</b> | <b>4 794 232</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                |      | 301 280          | 200 242          |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 31 661           | 130 398          |
| Krav på innbetaling av selskapskapital         |      | -14 056          |                  |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>318 885</b>   | <b>330 640</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 189 047          | 1 201 713        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>189 047</b>   | <b>1 201 713</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>507 932</b>   | <b>1 532 353</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>5 329 571</b> | <b>6 326 584</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   | 3    | 496 000          | 496 000          |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Beholdning av egne aksjer         | 3           |                  |                  |
| Overkurs                          |             | 10 000           | 10 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |             | <b>506 000</b>   | <b>506 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |             |                  |                  |
| Annen egenkapital                 |             | 1 291 860        | 1 211 352        |
| Udisponert resultat               |             |                  |                  |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>1 291 860</b> | <b>1 211 352</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            |             | <b>1 797 860</b> | <b>1 717 352</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| Utsatt skatt                      | 4           |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    |             | 3 173 591        | 3 523 005        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> | 2           | <b>3 173 591</b> | <b>3 523 005</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>3 173 591</b> | <b>3 523 005</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |             | 106 324          | 237 576          |
| Betalbar skatt                    | 4           |                  |                  |
| Skyldig offentlige avgifter       |             | 63 006           | 224 810          |
| Utbytte                           |             | 50 000           | 500 000          |
| Annen kortsiktig gjeld            |             | 138 790          | 123 842          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>358 120</b>   | <b>1 086 228</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>3 531 711</b> | <b>4 609 233</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>5 329 571</b> | <b>6 326 584</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 916489

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 021 543  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUNDHØGDA CAMPING & CAFE AS  
Forretningsadresse: Lundveien 62  
8206 FAUSKE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Snorre Forsbakk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.09.2022



Organisasjonsnr: 992 021 543  
LUNDHØGDA CAMPING & CAFE AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      |
|---|-------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                  |                  |
| Salgsinntekt  |             | 497 621          | 339 596          |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 2 498 299        | 4 957 447        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>2 995 919</b> | <b>5 297 042</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                  |                  |
| Varekostnad   |             | 103 244          | 1 132 769        |
| Lønnskostnad  | 1           | 1 247 567        | 1 592 522        |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler |             | 111 420          | 111 420          |
| Annen driftskostnad                                   |             | 1 185 837        | 1 089 019        |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>2 648 068</b> | <b>3 925 731</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>347 852</b>   | <b>1 371 311</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                    |             |                  | 895              |
| Annen finansinntekt                                   |             | 1 973            | 17 486           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>1 973</b>     | <b>18 382</b>    |
| Annen rentekostnad                                    |             | 219 316          | 242 607          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>219 316</b>   | <b>242 607</b>   |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>-217 343</b>  | <b>-224 225</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |             | <b>130 509</b>   | <b>1 147 087</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 4           |                  |                  |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |             | <b>130 509</b>   | <b>1 147 087</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    |             | <b>130 509</b>   | <b>1 147 087</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |             | <b>130 509</b>   | <b>1 147 087</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |             | <b>130 509</b>   | <b>1 147 087</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                  |                  |
| Ordinært utbytte                                      |             | 50 000           | 500 000          |
| Avsatt til annen egenkapital                          |             | 80 509           | 647 087          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>130 509</b>   | <b>1 147 087</b> |





Organisasjonsnr: 992 021 543  
LUNDHØGDA CAMPING & CAFE AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

|                     |   |  |  |
|---------------------|---|--|--|
| Utsatt skattefordel | 4 |  |  |
|---------------------|---|--|--|

##### Varige driftsmidler

|                        |  |  |  |
|------------------------|--|--|--|
| Tomter, bygninger o.a. |  |  |  |
|------------------------|--|--|--|

|              |           |           |
|--------------|-----------|-----------|
| fast eiendom | 4 390 859 | 4 335 387 |
|--------------|-----------|-----------|

|                    |         |         |
|--------------------|---------|---------|
| Maskiner og anlegg | 355 458 | 374 548 |
|--------------------|---------|---------|

|                           |  |  |
|---------------------------|--|--|
| Driftsløsøre, inventar o. |  |  |
|---------------------------|--|--|

|           |        |        |
|-----------|--------|--------|
| a. utstyr | 75 322 | 84 297 |
|-----------|--------|--------|

|                                |                  |                  |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Sum varige driftsmidler</b> | <b>4 821 638</b> | <b>4 794 232</b> |
|--------------------------------|------------------|------------------|

|                          |                  |                  |
|--------------------------|------------------|------------------|
| <b>Sum anleggsmidler</b> | <b>4 821 638</b> | <b>4 794 232</b> |
|--------------------------|------------------|------------------|

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

|                 |         |         |
|-----------------|---------|---------|
| Kundefordringer | 301 280 | 200 242 |
|-----------------|---------|---------|

|                   |  |  |
|-------------------|--|--|
| Andre kortsiktige |  |  |
|-------------------|--|--|

|            |        |         |
|------------|--------|---------|
| fordringer | 31 661 | 130 398 |
|------------|--------|---------|

|                        |  |  |
|------------------------|--|--|
| Krav på innbetaling av |  |  |
|------------------------|--|--|

|                 |         |  |
|-----------------|---------|--|
| selskapskapital | -14 056 |  |
|-----------------|---------|--|

|                       |                |                |
|-----------------------|----------------|----------------|
| <b>Sum fordringer</b> | <b>318 885</b> | <b>330 640</b> |
|-----------------------|----------------|----------------|

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

|                            |  |  |
|----------------------------|--|--|
| Bankinnskudd, kontanter o. |  |  |
|----------------------------|--|--|

|    |         |           |
|----|---------|-----------|
| l. | 189 047 | 1 201 713 |
|----|---------|-----------|

|                          |                |                  |
|--------------------------|----------------|------------------|
| <b>Sum bankinnskudd,</b> | <b>189 047</b> | <b>1 201 713</b> |
|--------------------------|----------------|------------------|

|                              |                |                  |
|------------------------------|----------------|------------------|
| <b>kontanter og lignende</b> | <b>189 047</b> | <b>1 201 713</b> |
|------------------------------|----------------|------------------|

|                         |                |                  |
|-------------------------|----------------|------------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> | <b>507 932</b> | <b>1 532 353</b> |
|-------------------------|----------------|------------------|

|                      |                  |                  |
|----------------------|------------------|------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> | <b>5 329 571</b> | <b>6 326 584</b> |
|----------------------|------------------|------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|              |           |         |
|--------------|-----------|---------|
| Aksjekapital | 3 496 000 | 496 000 |
|--------------|-----------|---------|

|                           |   |  |
|---------------------------|---|--|
| Beholdning av egne aksjer | 3 |  |
|---------------------------|---|--|

|          |        |        |
|----------|--------|--------|
| Overkurs | 10 000 | 10 000 |
|----------|--------|--------|

|                                 |                |                |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> | <b>506 000</b> | <b>506 000</b> |
|---------------------------------|----------------|----------------|

##### Opptjent egenkapital



|                                   |   |                  |                  |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Annen egenkapital                 |   | 1 291 860        | 1 211 352        |
| Udisponert resultat               |   |                  |                  |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |   | <b>1 291 860</b> | <b>1 211 352</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            |   | <b>1 797 860</b> | <b>1 717 352</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |   |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |   |                  |                  |
| Utsatt skatt                      | 4 |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |   |                  |                  |
| Gjeld til                         |   |                  |                  |
| kredittinstitusjoner              |   | 3 173 591        | 3 523 005        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> | 2 | <b>3 173 591</b> | <b>3 523 005</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |   | <b>3 173 591</b> | <b>3 523 005</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |   |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |   | 106 324          | 237 576          |
| Betalbar skatt                    | 4 |                  |                  |
| Skyldig offentlige avgifter       |   | 63 006           | 224 810          |
| Utbytte                           |   | 50 000           | 500 000          |
| Annen kortsiktig gjeld            |   | 138 790          | 123 842          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |   | <b>358 120</b>   | <b>1 086 228</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |   | <b>3 531 711</b> | <b>4 609 233</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |   | <b>5 329 571</b> | <b>6 326 584</b> |



Organisasjonsnr: 992 021 543  
LUNDHØGDA CAMPING & CAFE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
2.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Lundhøgda Camping & Cafe AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 992 021 543



### RESULTATREGNSKAP

#### LUNDHØGDA CAMPING & CAFE AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER                     | Note | 2021             | 2020             |
|---|------|------------------|------------------|
| Salgsinntekt  |      | 497 621          | 339 596          |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 2 498 299        | 4 957 447        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |      | <b>2 995 919</b> | <b>5 297 042</b> |
| Varekostnad   |      | 103 244          | 1 132 769        |
| Lønnskostnad  | 1    | 1 247 567        | 1 592 522        |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler |      | 111 420          | 111 420          |
| Annen driftskostnad                                   |      | 1 185 837        | 1 089 019        |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b>2 648 068</b> | <b>3 925 731</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>347 852</b>   | <b>1 371 311</b> |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>              |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                    |      | 0                | 895              |
| Annen finansinntekt                                   |      | 1 973            | 17 486           |
| Annen rentekostnad                                    |      | 219 316          | 242 607          |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |      | <b>-217 343</b>  | <b>-224 225</b>  |
| Ordinært resultat før skattekostnad                   |      | 130 509          | 1 147 087        |
| <b>Ordinært resultat</b>                              |      | <b>130 509</b>   | <b>1 147 087</b> |
| <b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>           |      |                  |                  |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>130 509</b>   | <b>1 147 087</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                                   |      |                  |                  |
| Avsatt til utbytte                                    |      | 50 000           | 500 000          |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 80 509           | 647 087          |
| <b>Sum overføringer</b>                               |      | <b>130 509</b>   | <b>1 147 087</b> |



### BALANSE

#### LUNDHØGDA CAMPING & CAFE AS

| EIENDELER                           | Note | 2021             | 2020             |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                |      |                  |                  |
| <b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>       |      |                  |                  |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>          |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom |      | 4 390 859        | 4 335 387        |
| Maskiner og anlegg                  |      | 355 458          | 374 548          |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr  |      | 75 322           | 84 297           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>      |      | <b>4 821 638</b> | <b>4 794 232</b> |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>    |      |                  |                  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>            |      | <b>4 821 638</b> | <b>4 794 232</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                 |      |                  |                  |
| <b>FORDRINGER</b>                   |      |                  |                  |
| Kundefordringer                     |      | 301 280          | 200 242          |
| Andre kortsiktige fordringer        |      | 31 661           | 130 398          |
| Krav på innbetaling av aksjekapital |      | -14 056          | 0                |
| <b>Sum fordringer</b>               |      | <b>318 885</b>   | <b>330 640</b>   |
| <b>INVESTERINGER</b>                |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        |      | 189 047          | 1 201 713        |
| <b>Sum omløpsmidler</b>             |      | <b>507 932</b>   | <b>1 532 353</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                |      | <b>5 329 571</b> | <b>6 326 584</b> |



## BALANSE

### LUNDHØGDA CAMPING & CAFE AS

| EGENKAPITAL OG GJELD              | Note     | 2021             | 2020             |
|-----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>                |          |                  |                  |
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>       |          |                  |                  |
| Aksjekapital                      | 3        | 496 000          | 496 000          |
| Overkurs                          |          | 10 000           | 10 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |          | <b>506 000</b>   | <b>506 000</b>   |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>       |          |                  |                  |
| Annen egenkapital                 |          | 1 291 860        | 1 211 352        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |          | <b>1 291 860</b> | <b>1 211 352</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            |          | <b>1 797 860</b> | <b>1 717 352</b> |
| <b>GJELD</b>                      |          |                  |                  |
| <b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b> |          |                  |                  |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>     |          |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    |          | 3 173 591        | 3 523 005        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> | <b>2</b> | <b>3 173 591</b> | <b>3 523 005</b> |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>           |          |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |          | 106 324          | 237 576          |
| Skyldig offentlige avgifter       |          | 63 006           | 224 810          |
| Utbytte                           |          | 50 000           | 500 000          |
| Annen kortsiktig gjeld            |          | 138 790          | 123 842          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>358 120</b>   | <b>1 086 228</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>3 531 711</b> | <b>4 609 233</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>   |          | <b>5 329 571</b> | <b>6 326 584</b> |

Styret i Lundhøgda Camping & Cafe AS

\_\_\_\_\_  
Snorre Forsbakk  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Maciej Grzywinski  
styremedlem



## Note 0 - Regnskapsprinsipper

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser for små foretak. Det er utarbeidet etter Norske regnskapsstandarder.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på bakgrunn av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

## Note 1 - Lønnskostnad, antall ansatte m.v.

|                    | I år      | I fjor    |
|--------------------|-----------|-----------|
| Lønninger          | 1 354 494 | 1 354 225 |
| Arbeidsgiveravgift | 69 079    | 69 065    |
| Pensjonskostnad    | 1 280     | 19 441    |
| Annen lønnskostnad | - 177 286 | 250       |
| Sum lønnskostnad   | 1 247 567 | 1 442 995 |

Antall årsverk 2

Det har ikke vært ytelser til ledende personer i 2021.

Selskapet har fravalgt revisjon. Selskapet er forpliktet til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og dette er dekket gjennom en innskuddsbasert ordning.



## Note 2 - Pantstillelser og garantier mv.

### Gjeld som er sikret med pant o.l.

|                         |                  |
|-------------------------|------------------|
| Lån DNB - 1213.49.92407 | 1 532 699        |
| Lån DNB                 | 1 345 311        |
| Lån DNB - 1213.59.47286 | 295 580          |
| <b>Sum</b>              | <b>3 173 590</b> |

Som sikkerhet for lånene har DNB følgende panterettigheter:

Driftstilbehør, 2 panteretter på hv. kr. 300 000 og kr. 400 000

Kundefordringer/factoring, pant på kr. 300 000

Fast eiendom, gnr. 105/40, 3 panteretter på hhv. kr. 2.000 000, kr. 500 000 og kr. 2.000 000.

Fast eiendom, gnr. 105 bnr. 62 og 63, panterett på kr. 2.750 000.

Sikkerhetene er deponert for ethvert mellomværende.

### Balansført verdi av pantsatte eiendeler:

|                 |           |
|-----------------|-----------|
| Fast eiendom    | 4 390 859 |
| Kundefordringer | 301 280   |
| Driftsløsøre    | 430 779   |

Sum verdi av pantsatte eiendeler: 5 122 918

## Note 3 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I LUNDHØGDA CAMPING & CAFE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

|                 | Antall     | Pålydende | Bokført        |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 496        | 1 000,0   | 496 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>496</b> |           | <b>496 000</b> |

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                             | Ordinære   | Eierandel    | Stemmeandel  |
|-----------------------------|------------|--------------|--------------|
| SCSI AS                     | 472        | 95,2         | 95,2         |
| Maciej Grzywinski           | 24         | 4,8          | 4,8          |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>496</b> | <b>100,0</b> | <b>100,0</b> |

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

| Navn                        | Verv        | Ordinære  |
|-----------------------------|-------------|-----------|
| Maciej Grzywinski           | styremedlem | 24        |
| <b>Totalt antall aksjer</b> |             | <b>24</b> |



## Note 4 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2021</b>   | <b>2020</b>    |
|--|---------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |               |                |
| Betalbar skatt                           | 0             | 0              |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0             | 0              |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>0</b>      | <b>0</b>       |
| Skattepliktig inntekt:                   |               |                |
| Ordinært resultat før skatt              | 130 509       | 1 147 087      |
| Permanente forskjeller                   | 0             | 0              |
| Endring i midlertidige forskjeller       | -59 084       | -103 823       |
| Anvendelse av fremførbart underskudd     | 0             | -98 087        |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>71 424</b> | <b>945 177</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |               |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0             | 0              |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>      | <b>0</b>       |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | <b>2021</b>       | <b>2020</b>       | <b>Endring</b>  |
|---|-------------------|-------------------|-----------------|
| Varige driftsmidler                       | -1 703 332        | -1 703 332        | 0               |
| Fordringer                                | 58 453            | -631              | -59 084         |
| <b>Sum</b>                                | <b>-1 644 879</b> | <b>-1 703 964</b> | <b>-59 084</b>  |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 1 644 879         | 758 787           | -886 093        |
| <b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>   | <b>0</b>          | <b>-945 177</b>   | <b>-945 177</b> |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>         | <b>0</b>          | <b>-207 939</b>   | <b>-207 939</b> |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



# Årsregnskap 2021

## Lundhøgda Camping & Cafe AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 992 021 543



## RESULTATREGNSKAP

### LUNDHØGDA CAMPING & CAFE AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER                     | Note | 2021             | 2020             |
|---|------|------------------|------------------|
| Salgsinntekt  |      | 497 621          | 339 596          |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 2 498 299        | 4 957 447        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |      | <b>2 995 919</b> | <b>5 297 042</b> |
| Varekostnad   |      | 103 244          | 1 132 769        |
| Lønnskostnad  | 1    | 1 247 567        | 1 592 522        |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler |      | 111 420          | 111 420          |
| Annen driftskostnad                                   |      | 1 185 837        | 1 089 019        |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b>2 648 068</b> | <b>3 925 731</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>347 852</b>   | <b>1 371 311</b> |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>              |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                    |      | 0                | 895              |
| Annen finansinntekt                                   |      | 1 973            | 17 486           |
| Annen rentekostnad                                    |      | 219 316          | 242 607          |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |      | <b>-217 343</b>  | <b>-224 225</b>  |
| Ordinært resultat før skattekostnad                   |      | 130 509          | 1 147 087        |
| <b>Ordinært resultat</b>                              |      | <b>130 509</b>   | <b>1 147 087</b> |
| <b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>           |      |                  |                  |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>130 509</b>   | <b>1 147 087</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                                   |      |                  |                  |
| Avsatt til utbytte                                    |      | 50 000           | 500 000          |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 0                | 647 087          |
| <b>Sum overføringer</b>                               |      | <b>50 000</b>    | <b>1 147 087</b> |



### BALANSE

#### LUNDHØGDA CAMPING & CAFE AS

| EIENDELER                           | Note | 2021             | 2020             |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                |      |                  |                  |
| <b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>       |      |                  |                  |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>          |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom |      | 4 390 859        | 4 335 387        |
| Maskiner og anlegg                  |      | 355 458          | 374 548          |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr  |      | 75 322           | 84 297           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>      |      | <b>4 821 638</b> | <b>4 794 232</b> |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>    |      |                  |                  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>            |      | <b>4 821 638</b> | <b>4 794 232</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                 |      |                  |                  |
| <b>FORDRINGER</b>                   |      |                  |                  |
| Kundefordringer                     |      | 301 280          | 200 242          |
| Andre kortsiktige fordringer        |      | 31 661           | 130 398          |
| Krav på innbetaling av aksjekapital |      | -14 056          | 0                |
| <b>Sum fordringer</b>               |      | <b>318 885</b>   | <b>330 640</b>   |
| <b>INVESTERINGER</b>                |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        |      | 189 047          | 1 201 713        |
| <b>Sum omløpsmidler</b>             |      | <b>507 932</b>   | <b>1 532 353</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                |      | <b>5 329 571</b> | <b>6 326 584</b> |



## BALANSE

### LUNDHØGDA CAMPING & CAFE AS

| EGENKAPITAL OG GJELD               | Note     | 2021             | 2020             |
|------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>                 |          |                  |                  |
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>        |          |                  |                  |
| Aksjekapital                       | 3        | 496 000          | 496 000          |
| Overkurs                           |          | 10 000           | 10 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>    |          | <b>506 000</b>   | <b>506 000</b>   |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>        |          |                  |                  |
| Annen egenkapital                  |          | 1 291 860        | 1 211 352        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>    |          | <b>1 291 860</b> | <b>1 211 352</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>             |          | <b>1 797 860</b> | <b>1 717 352</b> |
| <b>GJELD</b>                       |          |                  |                  |
| <b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b> |          |                  |                  |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>      |          |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner     |          | 3 173 591        | 3 523 005        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>  | <b>2</b> | <b>3 173 591</b> | <b>3 523 005</b> |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>            |          |                  |                  |
| Leverandørgjeld                    |          | 106 324          | 237 576          |
| Skyldig offentlige avgifter        |          | 63 006           | 224 810          |
| Utbytte                            |          | 50 000           | 500 000          |
| Annen kortsiktig gjeld             |          | 138 790          | 123 842          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>        |          | <b>358 120</b>   | <b>1 086 228</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                   |          | <b>3 531 711</b> | <b>4 609 233</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>    |          | <b>5 329 571</b> | <b>6 326 584</b> |

Styret i Lundhøgda Camping & Cafe AS

\_\_\_\_\_  
Snorre Forsbakk  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Maciej Grzywinski  
styremedlem



## Note 0 - Regnskapsprinsipper

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser for små foretak. Det er utarbeidet etter Norske regnskapsstandarder.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på bakgrunn av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

## Note 1 - Lønnskostnad, antall ansatte m.v.

|                    | I år      | I fjor    |
|--------------------|-----------|-----------|
| Lønninger          | 1 354 494 | 1 354 225 |
| Arbeidsgiveravgift | 69 079    | 69 065    |
| Pensjonskostnad    | 1 280     | 19 441    |
| Annen lønnskostnad | - 177 286 | 250       |
| Sum lønnskostnad   | 1 247 567 | 1 442 995 |

Antall årsverk 2

Det har ikke vært ytelser til ledende personer i 2021.

Selskapet har fravalgt revisjon. Selskapet er forpliktet til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og dette er dekket gjennom en innskuddsbasert ordning.



## Note 2 - Pantstillelser og garantier mv.

### Gjeld som er sikret med pant o.l.

|                         |                  |
|-------------------------|------------------|
| Lån DNB - 1213.49.92407 | 1 532 699        |
| Lån DNB                 | 1 345 311        |
| Lån DNB - 1213.59.47286 | 295 580          |
| <b>Sum</b>              | <b>3 173 590</b> |

Som sikkerhet for lånene har DNB følgende panterettigheter:

Driftstilbehør, 2 panteretter på hv. kr. 300 000 og kr. 400 000

Kundefordringer/factoring, pant på kr. 300 000

Fast eiendom, gnr. 105/40, 3 panteretter på hhv. kr. 2.000 000, kr. 500 000 og kr. 2.000 000.

Fast eiendom, gnr. 105 bnr. 62 og 63, panterett på kr. 2.750 000.

Sikkerhetene er deponert for ethvert mellomværende.

### Balansført verdi av pantsatte eiendeler:

|                 |           |
|-----------------|-----------|
| Fast eiendom    | 4 390 859 |
| Kundefordringer | 301 280   |
| Driftsløsøre    | 430 779   |

Sum verdi av pantsatte eiendeler: 5 122 918

## Note 3 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I LUNDHØGDA CAMPING & CAFE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

|                 | Antall     | Pålydende | Bokført        |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 496        | 1 000,0   | 496 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>496</b> |           | <b>496 000</b> |

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                             | Ordinære   | Eierandel    | Stemmeandel  |
|-----------------------------|------------|--------------|--------------|
| SCSI AS                     | 472        | 95,2         | 95,2         |
| Maciej Grzywinski           | 24         | 4,8          | 4,8          |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>496</b> | <b>100,0</b> | <b>100,0</b> |

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

| Navn                        | Verv        | Ordinære  |
|-----------------------------|-------------|-----------|
| Maciej Grzywinski           | styremedlem | 24        |
| <b>Totalt antall aksjer</b> |             | <b>24</b> |



## Note 4 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2021</b>   | <b>2020</b>    |
|--|---------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |               |                |
| Betalbar skatt                           | 0             | 0              |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0             | 0              |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>0</b>      | <b>0</b>       |
| Skattepliktig inntekt:                   |               |                |
| Ordinært resultat før skatt              | 130 509       | 1 147 087      |
| Permanente forskjeller                   | 0             | 0              |
| Endring i midlertidige forskjeller       | -59 084       | -103 823       |
| Anvendelse av fremførbart underskudd     | 0             | -98 087        |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>71 424</b> | <b>945 177</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |               |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0             | 0              |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>      | <b>0</b>       |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | <b>2021</b>       | <b>2020</b>       | <b>Endring</b>  |
|---|-------------------|-------------------|-----------------|
| Varige driftsmidler                       | -1 703 332        | -1 703 332        | 0               |
| Fordringer                                | 58 453            | -631              | -59 084         |
| <b>Sum</b>                                | <b>-1 644 879</b> | <b>-1 703 964</b> | <b>-59 084</b>  |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 1 644 879         | 758 787           | -886 093        |
| <b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>   | <b>0</b>          | <b>-945 177</b>   | <b>-945 177</b> |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>         | <b>0</b>          | <b>-207 939</b>   | <b>-207 939</b> |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.