



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	994 280 635
Organisasjonsform:	Eierseksjonssameie
Foretaksnavn:	SAMEIET HAFJELLTOPPEN LEILIGHETER A4
Forretningsadresse:	Ryensvingen 3 0680 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Knut Arve Ramstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	11.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Innkalt fra sameiere		500 008	500 005
Viderefakturert kostnader		123 690	
<b>Sum inntekter</b>		<b>623 698</b>	<b>500 005</b>
<b>Kostnader</b>			
Driftskostnader		666 316	327 128
<b>Sum kostnader</b>		<b>666 316</b>	<b>327 128</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-42 618</b>	<b>172 877</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		271	202
Kundeutbytte Gjensidige		9 707	9 741
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 978</b>	<b>9 943</b>
Bankgebyrer		1 709	809
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 709</b>	<b>809</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8 269</b>	<b>9 134</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-34 349</b>	<b>182 011</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-34 349</b>	<b>182 011</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-34 349</b>	<b>182 011</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Til vedlikeholdsfond			170 000
Til annen egenkapital		-34 349	12 011
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-34 349</b>	<b>182 011</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på sameiere		1 750	37 694
Andre kortsiktige fordringer		123 690	
<b>Sum fordringer</b>		<b>125 440</b>	<b>37 694</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		543 968	579 745
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>543 968</b>	<b>579 745</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>669 408</b>	<b>617 439</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>669 408</b>	<b>617 439</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Vedlikeholdsfond		530 000	530 000
Annen egenkapital		47 875	82 224
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>577 875</b>	<b>612 224</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>577 875</b>	<b>612 224</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		91 533	5 215
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>91 533</b>	<b>5 215</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>91 533</b>	<b>5 215</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>669 408</b>	<b>617 439</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 420961

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 994 280 635  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET HAFJELLTOPPEN  
LEILIGHETER A4  
Forretningsadresse: Ryensvingen 3  
0680 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Arve Ramstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022



Organisasjonsnr: 994 280 635  
SAMEIET HAFJELLTOPPEN  
LEILIGHETER A4

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Innkalt fra sameiere		500 008	500 005
Viderefakturert kostnader		123 690	
<b>Sum inntekter</b>		<b>623 698</b>	<b>500 005</b>
<b>Kostnader</b>			
Driftskostnader		666 316	327 128
<b>Sum kostnader</b>		<b>666 316</b>	<b>327 128</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-42 618</b>	<b>172 877</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		271	202
Kundeutbytte Gjensidige		9 707	9 741
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 978</b>	<b>9 943</b>
Bankgebyrer		1 709	809
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 709</b>	<b>809</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8 269</b>	<b>9 134</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-34 349</b>	<b>182 011</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-34 349</b>	<b>182 011</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-34 349</b>	<b>182 011</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Til vedlikeholdsfond			170 000
Til annen egenkapital		-34 349	12 011
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-34 349</b>	<b>182 011</b>



Organisasjonsnr: 994 280 635  
SAMEIET HAFJELLTOPPEN  
LEILIGHETER A4

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på sameiere		1 750	37 694
Andre kortsiktige fordringer		123 690	
Sum fordringer		125 440	37 694
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		543 968	579 745
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		543 968	579 745
Sum omløpsmidler		669 408	617 439
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>669 408</b>	<b>617 439</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Vedlikeholdsfond		530 000	530 000
Annen egenkapital		47 875	82 224
Sum opptjent egenkapital		577 875	612 224
Sum egenkapital		577 875	612 224
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		91 533	5 215
Sum kortsiktig gjeld		91 533	5 215
Sum gjeld		91 533	5 215
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>669 408</b>	<b>617 439</b>





Organisasjonsnr: 994 280 635  
SAMEIET HAFJELLTOPPEN  
LEILIGHETER A4

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

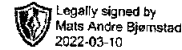
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## SAMEIET HAFJELLOPPEN LEILIGHETER A4

### STYRETS ÅRSRAPPORT 2021

#### Fakta om sameiet.

Sameiet Hafjelltoppen Leiligheter A4 har gjennomgått sitt tjuesyvende driftsår og har som hovedvirksomhet å drive eiendommen som sameiet omfatter, bestående av leilighetsbygg på Hafjelltoppen med til sammen 28 seksjoner.

#### Økonomisk situasjon.

Det ble ifølge vedtak på årsmøtet innkalt penger til drift i perioden ifølge fremlagt budsjett. Samtlige sameiere har innbetalt. Regnskapet viser et underskudd på kr. 34.349,- som foreslås inndekket fra fri egenkapital.

Regnskapet for 2021 er avlagt etter forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at denne forutsetning er tilstede. Sameiets egenkapital er positiv og tilstrekkelig for en normal-driftssituasjon. Regnskapet gir etter styrets oppfatning en rettvise oversikt over utviklingen og resultatet av sameiets virksomhet og dets stilling. Styret kjenner ikke til forhold som har betydning for sameiet utover det som fremgår av resultat, balanse og noter. Likviditetsstillingen er tilfredsstillende.

#### Sameiets drift i 2021.

Det har vært avholdt ordinært årsmøte og to styremøter i 2021. På grunn av koronasituasjonen ble ordinært årsmøte avholdt på Teams.

Styret har videreført arbeidet med forberedelser til omlegging av takene og har i samsvar med vedtak i ordinært årsmøte 2021 engasjert Østre Linje Arkitekter AS v/ styremedlem Dag Eriksen for gjennomgang, kartlegging og prosjektering av takløsning for sameiet. Styret har så langt mottatt rapport fra Østre Linje Arkitekter med anbefalt løsning og har på dette grunnlag bedt om at det utferdiges kravspesifikasjon/anbudsdokument som presenteres for minst 5 entreprenører. Kravspesifikasjonen inneholder tillegg om utskifting av eksisterende avtrekkssystem. Løsning for ark/takoppløft vil bli utredet for om mulig å tilbys sameierne på egen kostnad.

Sameiet har i samarbeid med Sameiet Hafjelltoppen Leiligheter A3 utvidet felles parkeringsplass, flyttet innkjøring og etablert automatisk bom. Kostnadene er fordelt på sameiene etter antall seksjoner som benytter plassen.

For øvrig har styret engasjert seg i løpende drift og vedlikehold. Styremedlem Terje Anderson og forretningsfører hadde 03.06.21 befaring med Ihle Bygg AS med gjennomgang av tiltak for utførelse sommeren 2021 og som styret anser har blitt utført. Styret anser at løpende drift og vedlikehold har fungert tilfredsstillende.



### Arbeidsmiljø og likestilling.

Styret anser arbeidsmiljøet i sameiet som tilfredsstillende, og det er ikke iverksatt spesielle tiltak vedrørende helse, miljø eller sikkerhet det siste året. Sameiet har ikke vært utsatt for arbeidsulykker og har ikke hatt ansatte i 2021. Sameiet ledes av et styre bestående av fem menn. Det er ikke truffet særlige tiltak med hensyn på likestilling.

Styret har siden ordinært årsmøte bestått av:

Christian Wehn (styreleder)  
Terje Anderson  
Dag Eriksen  
Torgeir Hersleth  
Mats Bjørnstad

Som forretningsfører i perioden har fungert Langseth & Ramstad Eiendomsforvaltning AS v/ Knut A. Ramstad.

Som revisor har fungert Reg. revisor Bente Wilhelmsen.

### Ytre miljø.

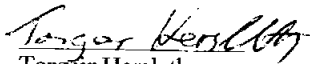
Sameiets drift forurenses ikke det ytre miljø i vesentlig grad.

### Generelt.

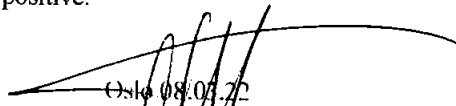
Etter styrets oppfatning har driften i perioden fungert tilfredsstillende, og tilbakemeldinger fra sameierne har i hovedsak vært positive.



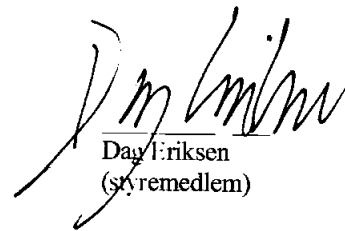
Terje Anderson  
(styremedlem)



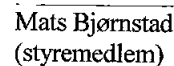
Torgeir Hersleth  
(styremedlem)



Christian Wehn  
(styreleder)



Dag Eriksen  
(styremedlem)



Mats Bjørnstad  
(styremedlem)



## SAMEIET HAFJELLTOPPEN LEILIGHETER A4

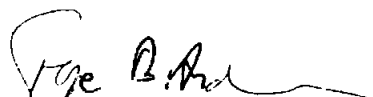
Resultatregnskap 01.01.21 - 31.12.21				2021	2021	2020
				Regnskap	Budsjett	Regnskap
<b>Inntekter</b>						
Innkalt fra sameierne			kr 500 008	kr 500 000	kr 500 005	
Fakturert andel bom A3			kr 123 690			
Sum inntekter			kr 623 698	kr 500 000	kr 500 005	
<b>Driftskostnader</b>						
Strøm			kr 18 289	kr 14 000	kr 11 540	
Brøyting, måking				kr 10 000		
Etablering av bom			kr 250 669			
Vedlikehold veier/uteareal				kr 5 000		
Vaktmester				kr 10 000	kr 3 781	
Nøkkelberedskap (for 3 år)			kr 33 075	kr 33 000		
Rekvisita/anskaffelser				kr 5 000	kr 3 438	
Vedlikehold bygg			kr 77 031	kr 110 000	kr 45 031	
TV-kostnader			kr 103 824	kr 104 000	kr 103 824	
Forsikring (Note 3)			kr 77 911	kr 78 000	kr 74 725	
Forretningsførsel			kr 59 170	kr 60 000	kr 66 540	
Honorar revisjon (Note 1)			kr 14 000	kr 12 000	kr 12 188	
Teknisk bistand			kr 31 710	kr 50 000		
Kontorkostnader			kr 637	kr 1 000	kr 616	
Møtekostnader				kr 5 000	kr 4 900	
Div. kostnader				kr 3 000	kr 545	
Sum driftskostnader			kr 666 316	kr 500 000	kr 327 128	
Driftsresultat			kr -42 618	kr -	kr 172 877	
<b>Finanskostnader/inntekter</b>						
Renteinntekter			kr 271		kr 202	
Kundeutbytte Gjensidige			kr 9 707		kr 9 741	
Bankgebyrer/morarenter			kr 1 709		kr 809	
Netto finansinntekter			kr 8 269	kr -	kr 9 134	
Periodens resultat			kr -34 349	kr -	kr 182 011	
<b>Disponering av resultat</b>						
Til vedlikeholdsfond					kr 170 000	
Til egenkapital			kr -34 349		kr 12 011	
Sum disponert			kr -34 349	kr -	kr 182 011	



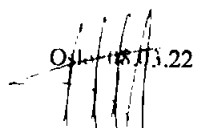
Legally signed by  
Mats Andre Bjørnstad  
2022-03-10

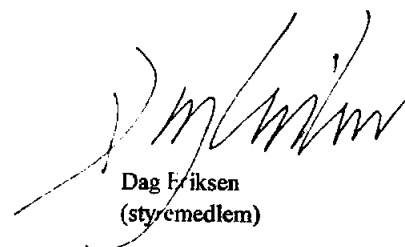
**SAMEIET HAFJELLTOPPEN LEILIGHETER A4**

Balanse pr. 31.12.21						
				31.12.2021		31.12.2020
<b>Eiendeler</b>						
Fordringer på sameiere				kr 1 750		kr 37 694
Fordring på Sameiet Hafjelltoppen A3				kr 123 690		
Bankinnskudd				kr 543 968		kr 579 745
Sum eiendeler				kr 669 408		kr 617 439
<b>Gjeld og egenkapital</b>						
<b>Egenkapital</b>						
Vedlikeholdsfond (Note 5)				kr 530 000		kr 530 000
Fri egenkapital (Note 5)				kr 47 875		kr 82 224
Sum egenkapital				kr 577 875		kr 612 224
<b>Kortsiktig gjeld</b>						
Leverandørgjeld				kr 91 533		kr 5 215
Annen kortsiktig gjeld						
Sum kortsiktig gjeld				kr 91 533		kr 5 215
Sum gjeld og egenkapital				kr 669 408		kr 617 439

  
Terje Anderson  
(styremedlem)

Torgeir Hersleth  
(styremedlem)

  
03.12.22  
Christian Wehn  
(styreleder)

  
Dag Friksen  
(styremedlem)

Mats Bjørnstad  
(styremedlem)



## SAMEIET HAFJELLTOPPEN LEILIGHETER A4

### Noter til regnskapet for 2021

#### Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt: Eiendeler og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/ kortsiktig gjeld, dersom de forfaller innen et år.

Fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til mulig tap

Inntekter bokføres når de er opptjent. Driftskostnader bokføres når de påløper

Vurdering av omløpsmidler skjer til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Note 1: Lønnskostnader og godtgjørelser til tillitsmenn

Sameiet har i 2021 ingen ansatte

Det er ikke utbetalt styrehonorar

Sameiet er ikke pliktig til å tegne pensjonsforsikring iht bestemmelsene i obligatorisk tejenestepensjonsordning

Revisors honorar er kostnadsført med kr. 14.000 inkl. mva, alt vedrørende revisjon.

#### Note 2: Lån

Sameiet har ikke opptatt lån

#### Note 3: Eiendom /anleggsmidler

Sameiet eier ikke eiendom.

Eiendommen er fullverdiforsikret med kr.77.911 i Gjensidige, polisenr. 81055458

#### Note 4: Eierne

Sameiet har 28 seksjoner. Tre av styrets medlemmer eier egen seksjon

#### Note 5: Egenkapital

	Vedlike- holdsfond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr.1.1	530 000	82 224	612 224
Årets resultat		-34 349	-34 349
Egenkapital pr.31.12	530 000	47 875	577 875



Statsautorisert Revisor  
**Bente Wilhelmsen**

Ryensvingen 3  
0680 Oslo  
Telefon 22 47 76 70 E-mail bw@rbw.no

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til årsmøtet i Sameiet Hafjelltoppen Leiligheter A4

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Jeg har revidert Sameiet Hafjelltoppen Leiligheter A4 sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 34.349. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling pr. 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Jeg er uavhengig av sameiet slik det kreves i lov, forskrift, og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (ESBA-reglene), og jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min mening tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen som er publisert sammen med årsregnskapet. Min konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen eller annen øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det min oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, og den kunnskap jeg har opparbeidet meg under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Jeg har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Jeg har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Medlem av Den norske Revisorforening  
Foretaksregisteret: NO 962 661 475 MVA  
www.rbw.no



Statsautorisert Revisor

**Bente Wilhelmsen**

Ryensvingen 3

0680 Oslo

Telefon 22 47 76 70 E-mail bw@rbw.no

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet


Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Oslo, 11. mai 2022

  
Bente Wilhelmsen  
Statsautorisert revisor

Medlem av Den norske Revisorforening  
Foretaksregisteret: NO 962 661 475 MVA  
[www.rbw.no](http://www.rbw.no)