



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 852 729  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SUKKERHUSGATEN 3 AS  
Forretningsadresse: Hjeltestadvegen 313  
5259 HJELLESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Thomas Liseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		55 361	18 468
<b>Sum kostnader</b>		<b>55 361</b>	<b>18 468</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-55 361</b>	<b>-18 468</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17	3
Annen finansinntekt		190	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>207</b>	<b>3</b>
Annen rentekostnad		1 436	
Annen finanskostnad		7	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 443</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-1 236</b>	<b>3</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-56 597</b>	<b>-18 465</b>
Skattekostnad på resultat	2		-5 288
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-56 597</b>	<b>-13 177</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-56 597</b>	<b>-13 177</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-56 597</b>	<b>-13 177</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-56 597</b>	<b>-13 177</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-56 597	-3 177
Avsatt til annen egenkapital			-10 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-56 597</b>	<b>-13 177</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4		
Konsernfordringer		16 535	64 035
<b>Sum fordringer</b>	4	<b>16 535</b>	<b>64 035</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 573	14 833
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 573</b>	<b>14 833</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 108</b>	<b>78 868</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 108</b>	<b>78 868</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		13 177	13 177
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>43 177</b>	<b>43 177</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		59 774	3 177
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-59 774</b>	<b>-3 177</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-16 597</b>	<b>40 001</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	36 268	14 653
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld			22 500
Annen kortsiktig gjeld	4	1 436	1 714
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	4	<b>37 704</b>	<b>38 867</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>37 704</b>	<b>38 867</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 108</b>	<b>78 868</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 754315

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 852 729  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SUKKERHUSGATEN 3 AS  
Forretningsadresse: Hjellestadvegen 313  
5259 HJELLESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Thomas Liseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.10.2024



Organisasjonsnr: 929 852 729  
SUKKERHUSGATEN 3 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		55 361	18 468
<b>Sum kostnader</b>		<b>55 361</b>	<b>18 468</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-55 361</b>	<b>-18 468</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17	3
Annen finansinntekt		190	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>207</b>	<b>3</b>
Annen rentekostnad		1 436	
Annen finanskostnad		7	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 443</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-1 236</b>	<b>3</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-56 597</b>	<b>-18 465</b>
Skattekostnad på resultat	2		-5 288
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-56 597</b>	<b>-13 177</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-56 597</b>	<b>-13 177</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-56 597</b>	<b>-13 177</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-56 597</b>	<b>-13 177</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-56 597	-3 177
Avsatt til annen egenkapital			-10 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-56 597</b>	<b>-13 177</b>



Organisasjonsnr: 929 852 729  
SUKKERHUSGATEN 3 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme  
konsern 4

Sum anleggsmidler 0 0

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 4

Andre kortsiktige  
fordringer 4

Konsernfordringer 16 535 64 035

Sum fordringer 4 16 535 64 035

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 4 573 14 833

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 4 573 14 833

Sum omløpsmidler 21 108 78 868

SUM EIENDELER 21 108 78 868

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital 13 177 13 177

Sum innskutt egenkapital 43 177 43 177

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 59 774 3 177

Sum opptjent egenkapital -59 774 -3 177

Sum egenkapital 3 -16 597 40 001

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	36 268	14 653
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld			22 500
Annen kortsiktig gjeld	4	1 436	1 714
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4</b>	<b>37 704</b>	<b>38 867</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>37 704</b>	<b>38 867</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 108</b>	<b>78 868</b>



Organisasjonsnr: 929 852 729  
SUKKERHUSGATEN 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Sukkerhusgaten 3 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 929 852 729



### Resultatregnskap

Sukkerhusgaten 3 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		55 361	18 468
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>55 361</b>	<b>18 468</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-55 361</b>	<b>-18 468</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	3
Annen renteinntekt		17	0
Annen finansinntekt		190	0
Annen rentekostnad		1 436	0
Annen finanskostnad		7	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 236</b>	<b>3</b>
Resultat før skattekostnad		-56 597	-18 465
Skattekostnad på resultat	2	0	-5 288
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-56 597</b>	<b>-13 177</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-3 177
Avsatt til annen egenkapital		0	-10 000
Overført til udekket tap		56 597	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-56 597</b>	<b>-13 177</b>



## Balanse

Sukkerhusgaten 3 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer konsern		0	64 035
Konsernfordringer		16 535	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>4</b>	<b>16 535</b>	<b>64 035</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 573	14 833
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 108</b>	<b>78 868</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>21 108</b>	<b>78 868</b>



## Balanse

Sukkerhusgaten 3 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		13 177	13 177
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>43 177</b>	<b>43 177</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-59 774	-3 177
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-59 774</b>	<b>-3 177</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-16 597</b>	<b>40 001</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	36 268	14 653
Konserngjeld		0	22 500
Annen kortsiktig gjeld	4	1 436	1 714
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4</b>	<b>37 704</b>	<b>38 867</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>37 704</b>	<b>38 867</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>21 108</b>	<b>78 868</b>

Bergen, 30.06.2024  
Styret i Sukkerhusgaten 3 AS

\_\_\_\_\_  
Jan Thomas Liseth  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Sukkerhusgaten 3 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-5 288
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>-5 288</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-56 597	-18 465
Permanente forskjeller	0	-5 570
Mottatt konsernbidrag	0	15 747
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-56 597</b>	<b>-8 288</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og



utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-56 597	0	56 597
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	56 597	0	-56 597
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	13 177	-3 177	40 000
Årets resultat				-56 597	-56 597
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>13 177</b>	<b>-59 774</b>	<b>-16 597</b>

### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	16 535	64 035
<b>Sum</b>	<b>16 535</b>	<b>64 035</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	22 500
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>22 500</b>

### Note 5 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Sukkerhusgaten 3 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1	30 000	30 000
<b>Sum</b>	<b>1</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

Sukkerhusgaten 3 AS hadde 1 aksjonær pr. 31.12.2023.

Oversikt over de største aksjonærene pr. 31.12.2023:

	Ordinære	Sum antall	Eierandel	Stemmeandel
Regn Eiendom AS	1	1	100 %	100%
<b>Sum</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>100 %</b>	<b>100%</b>
<b>Totalt</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>100 %</b>	<b>100%</b>