



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 404 508
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORGALMENNING 3 A AS
Forretningsadresse: Kokstadflaten 30
5257 KOKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Eide Knudsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		17 251 303	16 519 473
Sum inntekter		17 251 303	16 519 473
Kostnader			
Varekostnad			1
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 413 433	1 822 036
Annen driftskostnad		2 600 444	1 679 328
Sum kostnader		4 013 877	3 501 365
Driftsresultat		13 237 426	13 018 108
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			79
Sum finansinntekter			79
Rentekostnad til foretak i samme konsern		145 637	118 404
Annen rentekostnad		1 479	1 284
Sum finanskostnader		147 116	119 688
Netto finans		-147 116	-119 609
Ordinært resultat før skattekostnad		13 090 310	12 898 499
Skattekostnad	2, 3	2 888 312	2 847 948
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 201 998	10 050 551
Årsresultat		10 201 998	10 050 551
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		10 764 200	
Annen egenkapital		-562 202	10 050 551
Sum overføringer og disponeringer		10 201 998	10 050 551



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	57 742 793	58 854 078
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	26 221	33 712
Sum varige driftsmidler		57 769 014	58 887 790
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	4	15 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		15 000 000	
Sum anleggsmidler		72 769 014	58 887 790
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		86 597	28 943
Andre fordringer	5	55 402	68 321
Sum fordringer		141 999	97 264
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			450 053
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			450 053
Sum omløpsmidler		141 999	547 317
SUM EIENDELER		72 911 013	59 435 107

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital (500 aksjer à kr 200,00)	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	6	22 315 146	22 315 146
Sum innskutt egenkapital		22 415 146	22 415 146
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	19 095 525	19 657 727
Sum opptjent egenkapital		19 095 525	19 657 727
Sum egenkapital	6	41 510 670	42 072 872
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	8 612 863	8 760 608
Sum avsetninger for forpliktelser		8 612 863	8 760 608
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		8 612 863	8 760 608
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 900 140	
Leverandørgjeld		388 048	283 314
Betalbar skatt	2		3 079 907
Skyldige offentlige avgifter		354 196	353 832
Kortsiktig konserngjeld	8	18 800 468	4 854 574
Annen kortsiktig gjeld		344 628	30 000
Sum kortsiktig gjeld		22 787 480	8 601 627
Sum gjeld		31 400 343	17 362 235
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		72 911 013	59 435 107



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 639119

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 404 508
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORGALMENNING 3 A AS
Forretningsadresse: Kokstadflaten 30
5257 KOKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Eide Knudsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Organisasjonsnr: 911 404 508
TORGALMENNING 3 A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		17 251 303	16 519 473
Sum inntekter		17 251 303	16 519 473
Kostnader			
Varekostnad			1
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 413 433	1 822 036
Annen driftskostnad		2 600 444	1 679 328
Sum kostnader		4 013 877	3 501 365
Driftsresultat		13 237 426	13 018 108
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			79
Sum finansinntekter			79
Rentekostnad til foretak i samme konsern		145 637	118 404
Annen rentekostnad		1 479	1 284
Sum finanskostnader		147 116	119 688
Netto finans		-147 116	-119 609
Ordinært resultat før skattekostnad		13 090 310	12 898 499
Skattekostnad	2, 3	2 888 312	2 847 948
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 201 998	10 050 551
Årsresultat		10 201 998	10 050 551
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		10 764 200	
Annen egenkapital		-562 202	10 050 551
Sum overføringer og disponeringer		10 201 998	10 050 551



Organisasjonsnr: 911 404 508
TORGALMENNING 3 A AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	57 742 793	58 854 078
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	26 221	33 712
Sum varige driftsmidler		57 769 014	58 887 790

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	4	15 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		15 000 000	
Sum anleggsmidler		72 769 014	58 887 790

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		86 597	28 943
Andre fordringer	5	55 402	68 321
Sum fordringer		141 999	97 264

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende			450 053
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			450 053

Sum omløpsmidler		141 999	547 317
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		72 911 013	59 435 107
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (500 aksjer à kr 200,00)	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	6	22 315 146	22 315 146
Sum innskutt egenkapital		22 415 146	22 415 146



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	19 095 525	19 657 727
Sum opptjent egenkapital		19 095 525	19 657 727
Sum egenkapital	6	41 510 670	42 072 872
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	8 612 863	8 760 608
Sum avsetninger for forpliktelses		8 612 863	8 760 608
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		8 612 863	8 760 608
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 900 140	
Leverandørgjeld		388 048	283 314
Betalbar skatt	2		3 079 907
Skyldige offentlige avgifter		354 196	353 832
Kortsiktig konserngjeld	8	18 800 468	4 854 574
Annen kortsiktig gjeld		344 628	30 000
Sum kortsiktig gjeld		22 787 480	8 601 627
Sum gjeld		31 400 343	17 362 235
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		72 911 013	59 435 107



Organisasjonsnr: 911 404 508
TORGALMENNING 3 A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
65057300.00

Tilgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
294657.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
65351957.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
-7582943.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
57769014.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
-1413433.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

8

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

--	--	--

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18800468.00	4854574.00

--	--	--

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	
----------------------	--------------	--

Note

4

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
15000000.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2022

TORGALMENNING 3 A AS
5257 KOKSTAD

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2022
TORGALMENNING 3 A AS

	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		17 251 303	16 519 473
Sum driftsinntekter		17 251 303	16 519 473
Varekostnad		0	(1)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	(1 413 433)	(1 822 036)
Annen driftskostnad		(2 600 444)	(1 679 328)
Sum driftskostnader		(4 013 877)	(3 501 365)
Driftsresultat		13 237 426	13 018 108
Annen renteinntekt		0	79
Sum finansinntekter		0	79
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(145 637)	(118 404)
Annen rentekostnad		(1 479)	(1 284)
Sum finanskostnader		(147 116)	(119 688)
Netto finans		(147 116)	(119 609)
Resultat før skattekostnad		13 090 310	12 898 499
Skattekostnad	2, 3	(2 888 312)	(2 847 948)
Årsresultat		10 201 998	10 050 551
Overføringer			
Konsernbidrag		10 764 200	0
Annen egenkapital		(562 202)	10 050 551
Sum		10 201 998	10 050 551



Balanse pr. 31. desember 2022
TORGALMENNING 3 A AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	57 742 793	58 854 078
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	26 221	33 712
Sum varige driftsmidler		57 769 014	58 887 790
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	4	15 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		15 000 000	0
Sum anleggsmidler		72 769 014	58 887 790
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		86 597	28 943
Andre fordringer	5	55 402	68 321
Sum fordringer		141 999	97 264
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	450 053
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	450 053
Sum omløpsmidler		141 999	547 317
Sum eiendeler		72 911 013	59 435 107



Balanse pr. 31. desember 2022 TORGALMENNING 3 A AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (500 aksjer à kr 200,00)	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	6	22 315 146	22 315 146
Sum innskutt egenkapital		22 415 146	22 415 146
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	19 095 525	19 657 727
Sum opptjent egenkapital		19 095 525	19 657 727
Sum egenkapital	6	41 510 670	42 072 872
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	8 612 863	8 760 608
Sum avsetning for forpliktelser		8 612 863	8 760 608
Sum langsiktig gjeld		8 612 863	8 760 608
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 900 140	0
Leverandørgjeld		388 048	283 314
Betalbar skatt	2	0	3 079 907
Skyldige offentlige avgifter		354 196	353 832
Kortsiktig konserngjeld	8	18 800 468	4 854 574
Annen kortsiktig gjeld		344 628	30 000
Sum kortsiktig gjeld		22 787 480	8 601 627
Sum gjeld		31 400 343	17 362 235
Sum egenkapital og gjeld		72 911 013	59 435 107

I styret for Torgalmenning 3 A AS
Bergen,/..... 2023

Tom Eide-Knudsen
Styrets leder

Iwan Eide Knudsen
Styremedlem

Ole Kristian Johannessen
Styremedlem / Daglig leder



Noter 2022

TORGALMENNING 3 A AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fomuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	65 057 300
Tilgang i året	294 657
Anskaffelseskost 31.12.2022	65 351 957
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(7 582 943)
Balansført verdi 31.12.2022	57 769 014
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(1 413 433)

Note 2 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	13 090 310	12 898 499
+/- Permanente forskjeller	38 380	46 718
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	671 567	1 054 359
Årets skattegrunnlag	13 800 257	13 999 576
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	3 036 057	3 079 907
Sum	3 036 057	3 079 907
+/- Endring i utsatt skatt	(147 745)	(231 959)
Skattekostnad i resultatregnskapet	2 888 312	2 847 948
Betalbar skatt i skattekostnad	3 036 057	3 079 907
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(3 036 057)	
Betalbar skatt i balansen	0	3 079 907

Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	39 820 942	39 149 375	671 567
Sum midlertidige forskjeller	39 820 942	39 149 375	671 567
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	8 760 607	8 612 862	147 745

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 15 000 000

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	22 315 146	19 657 727	42 072 872
Årets resultat			10 201 998	10 201 998
Konsernbidrag			(10 764 200)	(10 764 200)
Egenkapital 31.12.2022	100 000	22 315 146	19 095 525	41 510 670



Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	500	200,00	100 000,00
Sum	500		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
West Coast Invest AS	500	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	500	100,00%	

Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	18 800 468	4 854 574

Note 9 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Til generalforsamlingen i TORGALMENNING 3 A AS

Uavhengig revisors beretning for 2022

Konklusjon

Vi har revidert TORGALMENNING 3 A AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 10 201 998. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 16.06.2023
Collegium Revisjon AS

Åsmund Isaksen
statsautorisert revisor



Noter 2022 TORGALMENNING 3 A AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	65 057 300
Tilgang i året	294 657
Anskaffelseskost 31.12.2022	65 351 957
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(7 582 943)
Balanseført verdi 31.12.2022	57 769 014
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(1 413 433)

Note 2 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	13 090 310	12 898 499
+/- Permanente forskjeller	38 380	46 718
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	671 567	1 054 359
Årets skattegrunnlag	13 800 257	13 999 576
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	3 036 057	3 079 907
Sum	3 036 057	3 079 907
+/- Endring i utsatt skatt	(147 745)	(231 959)
Skattekostnad i resultatregnskapet	2 888 312	2 847 948
Betalbar skatt i skattekostnad	3 036 057	3 079 907
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(3 036 057)	
Betalbar skatt i balansen	0	3 079 907

Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	39 820 942	39 149 375	671 567
Sum midlertidige forskjeller	39 820 942	39 149 375	671 567
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	8 760 607	8 612 862	147 745

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 15 000 000

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	22 315 146	19 657 727	42 072 872
Årets resultat			10 201 998	10 201 998
Konsernbidrag			(10 764 200)	(10 764 200)
Egenkapital 31.12.2022	100 000	22 315 146	19 095 525	41 510 670





Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	500	200,00	100 000,00
Sum	500		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
West Coast Invest AS	500	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	500	100,00%	

Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	18 800 468	4 854 574

Note 9 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.