



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 220 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NÅDEN AS
Forretningsadresse: Finnøyvegen 423
4160 FINNØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VISTNES REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-----------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 80 500 | |
| Sum inntekter | | 80 500 | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 5 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 51 200 | |
| Annen driftskostnad | | 99 698 | |
| Sum kostnader | | 150 898 | |
| Driftsresultat | | -70 398 | |
| Annen rentekostnad | | 101 695 | |
| Sum finanskostnader | | 101 695 | |
| Netto finans | | -101 695 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -172 093 | 0 |
| Skattekostnad på resultat | 6 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -172 093 | 0 |
| Årsresultat | 2 | -172 093 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -172 093 | |
| Totalresultat | | -172 093 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -172 093 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -172 093 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 6 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1 | 3 537 470 | |
| Maskiner og anlegg | 1 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 1 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 1 | | |
| Sum varige driftsmidler | 1, 3 | 3 537 470 | |
| Sum anleggsmidler | | 3 537 470 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 28 231 | 1 730 000 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 28 231 | 1 730 000 |
| Sum omløpsmidler | | 28 231 | 1 730 000 |
| SUM EIENDELER | | 3 565 701 | 1 730 000 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 60 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 4 | | |
| Overkurs | | 970 000 | |
| Annen innskutt egenkapital | | -5 570 | 994 430 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 024 430 | 1 024 430 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 172 093 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -172 093 | |
| Sum egenkapital | 2 | 852 337 | 1 024 430 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 6 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3 | 2 000 000 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 000 000 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 000 000 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 188 | |
| Betalbar skatt | 6 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 711 176 | 705 570 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 713 364 | 705 570 |
| Sum gjeld | | 2 713 364 | 705 570 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 565 701 | 1 730 000 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | 3 | | |
| Pantstillelser | 3 | | |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 505905

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 220 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NÅDEN AS
Forretningsadresse: Finnøyvegen 423
4160 FINNØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VISTNES REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 220 672
NÅDEN AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|-----------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 80 500 | |
| Sum inntekter | | 80 500 | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 5 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 51 200 | |
| Annen driftskostnad | | 99 698 | |
| Sum kostnader | | 150 898 | |
| Driftsresultat | | -70 398 | |
| Annen rentekostnad | | 101 695 | |
| Sum finanskostnader | | 101 695 | |
| Netto finans | | -101 695 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -172 093 | 0 |
| Skattekostnad på resultat | 6 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -172 093 | 0 |
| Årsresultat | 2 | -172 093 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -172 093 | |
| Totalresultat | | -172 093 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -172 093 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -172 093 | |



Organisasjonsnr: 928 220 672
NÅDEN AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 6 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. | | | |
| fast eiendom | 1 | 3 537 470 | |
| Maskiner og anlegg | 1 | | |
| Skip og flytende | | | |
| installasjoner | 1 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. | | | |
| a. utstyr | 1 | | |
| Sum varige driftsmidler | 1, 3 | 3 537 470 | |
| Sum anleggsmidler | | 3 537 470 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter | | | |
| og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. | | | |
| l. | | 28 231 | 1 730 000 |
| Sum bankinnskudd, | | 28 231 | 1 730 000 |
| kontanter og lignende | | | |
| Sum omløpsmidler | | 28 231 | 1 730 000 |
| SUM EIENDELER | | 3 565 701 | 1 730 000 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG | | | |
| GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 60 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 4 | | |
| Overkurs | | 970 000 | |
| Annen innskutt egenkapital | | -5 570 | 994 430 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 024 430 | 1 024 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 172 093 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -172 093 | |
| Sum egenkapital | 2 | 852 337 | 1 024 430 |



| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 6 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 3 | 2 000 000 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 000 000 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 000 000 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 188 | |
| Betalbar skatt | 6 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 711 176 | 705 570 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 713 364 | 705 570 |
| Sum gjeld | | 2 713 364 | 705 570 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 565 701 | 1 730 000 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | 3 | | |
| Pantstillelser | 3 | | |



Organisasjonsnr: 928 220 672
NÅDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Årsregnskap 2022

Nåden AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 220 672



RESULTATREGNSKAP

NÅDEN AS

| DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2022 | 2021 |
|---|----------|-----------------|----------|
| Annen driftsinntekt | | 80 500 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 80 500 | 0 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 51 200 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 99 698 | 0 |
| Sum driftskostnader | | 150 898 | 0 |
| Driftsresultat | | -70 398 | 0 |
| FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen rentekostnad | | 101 695 | 0 |
| Resultat av finansposter | | -101 695 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | | -172 093 | 0 |
| Resultat | | -172 093 | 0 |
| Årsresultat | 2 | -172 093 | 0 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Overført til udekket tap | | 172 093 | 0 |
| Sum overføringer | | -172 093 | 0 |



BALANSE

NÅDEN AS

| EIENDELER | Note | 2022 | 2021 |
|-------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1 | 3 537 470 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | 1, 3 | 3 537 470 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 3 537 470 | 0 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 28 231 | 1 730 000 |
| Sum omløpsmidler | | 28 231 | 1 730 000 |
| Sum eiendeler | | 3 565 701 | 1 730 000 |



BALANSE

NÅDEN AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------------------|----------------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 4 | 60 000 | 30 000 |
| Overkurs | | 970 000 | 0 |
| Annen innskutt egenkapital | | -5 570 | 994 430 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 024 430 | 1 024 430 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Udekket tap | | -172 093 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | -172 093 | 0 |
| Sum egenkapital | 2 | 852 337 | 1 024 430 |
| GJELD | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3 | 2 000 000 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 000 000 | 0 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 188 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 711 176 | 705 570 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 713 364 | 705 570 |
| Sum gjeld | | 2 713 364 | 705 570 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 3 565 701 | 1 730 000 |

Finnøy, 13.06.2023
Styret i Nåden AS

Dagrunn Nåden Dyrstad
styreleder

Rune Nåden Dyrstad
styremedlem



NÅDEN AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring av leieinntekter skjer i den perioden inntekten påløper.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

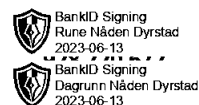
Note 1 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter |
|------------------------------------|--------------------------------|
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 3 588 670 |
| = Anskaffelseskost 31.12.22 | 3 588 670 |
| | |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.22 | 51 200 |
| = Bokført verdi 31.12.22 | 3 537 470 |
| | |
| Årets ordinære avskrivninger | 51 200 |
| | |
| Økonomisk levetid | 10 år |



NÅDEN AS

Note 2 Egenkapital



| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Udekket tap | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------|----------------|----------------------------------|-----------------|--------------------|
| Pr. 31.12.2021 | 30 000 | | 994 430 | 0 | 1 024 430 |
| Årets resultat | | | | -172 093 | -172 093 |
| Kapitalforhøyelse | 30 000 | 970 000 | -1 000 000 | 0 | 0 |
| Pr 31.12.2022 | 60 000 | 970 000 | -5 570 | -172 093 | 852 337 |

Note 3 Pantstillelser og garantier

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|--|------------------|------------|
| Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier | | |
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | 2 000 000 | 0 |
| Sum | 2 000 000 | 0 |
| Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler | | |
| Faste eiendommer (pant begrenset oppad til kr 10 mill) | 3 537 470 | 0 |
| Sum | 3 537 470 | 0 |

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NÅDEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 200 | 300,0 | 60 000 |
| Sum | 200 | | 60 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|------------|--------------|--------------|
| Dagrunn Nåden Dyrstad | 100 | 50,0 | 50,0 |
| Rune Nåden Dyrstad | 100 | 50,0 | 50,0 |
| Totalt antall aksjer | 200 | 100,0 | 100,0 |

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

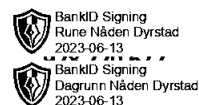
| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|-------------|------------|
| Dagrunn Nåden Dyrstad | styreleder | 100 |
| Rune Nåden Dyrstad | styremedlem | 100 |
| Totalt antall aksjer | | 200 |



NÅDEN AS

Note 5 Antall årsverk

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.



Note 6 Skatt

| Årets skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--|-----------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -172 093 | 0 |
| Permanente forskjeller | 0 | -5 570 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 51 200 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | -120 893 | -5 570 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2022 | 2021 | Endring |
|---|----------------|-------------|----------------|
| Varige driftsmidler | -51 200 | 0 | 51 200 |
| Sum | -51 200 | 0 | 51 200 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -126 463 | -5 570 | 120 893 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 177 663 | 5 570 | -172 093 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Posteringsdokumentasjon

Posteringer

Klient Nåden AS
Fødsels-/org.nr 928 220 672

| Dato | Tekst | Beløp | Debet | Kredit |
|----------------------------|--------------------------|--------------|------------------------------------|-------------------------------|
| Tilleggsposteringer | | | | |
| T1 | Fordeling tomt og bolig | | | |
| 31.12.2022 | | 3 076 003,00 | 1 150 Tomter og andre grunnarealer | 1 160 Boliger |
| Anleggsmidler | | | | |
| A2 | Bolig | | | |
| 31.12.2022 | Ordinære avskrivninger | 51 200,00 | 6000 Avskrivning fast eiendom | 1 160 Boliger |
| Disponeringer | | | | |
| D6 | Disponeringer | | | |
| 31.12.2022 | Overført til udekket tap | 172 093,39 | 2080 Udekket tap | 8990 Overført til udekket tap |

Vi bekrefter herved at ovennevnte posteringer er utført på bakgrunn av instruks fra oss.

Finnøy, 13.06.2023

.....
Dagrunn Nåden Dyrstad

Mæstro Ansoppjøer

Nåden AS

Side 1