



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 957 109 624  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MANNDALEN VARESENTER AS  
Forretningsadresse: Sentrumsveien 8  
9144 SAMUELSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DM CONSULT AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 697 195	9 852 343
Annen driftsinntekt		60 810	40 896
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 758 005</b>	<b>9 893 239</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		8 618 625	8 186 614
Lønnskostnad	1	1 217 233	1 265 762
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	277 999	183 407
Annen driftskostnad		706 699	716 371
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 820 556</b>	<b>10 352 155</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-62 550</b>	<b>-458 916</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16	52
Annen finansinntekt	3	24 701	20 175
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			41 150
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 717</b>	<b>61 377</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		5 230	
Annen rentekostnad		117 205	80 040
Annen finanskostnad	3		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>122 435</b>	<b>80 040</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-97 718</b>	<b>-18 663</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-160 268</b>	<b>-477 579</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-160 268</b>	<b>-477 579</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-160 268</b>	<b>-477 579</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-160 268</b>	<b>-477 579</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-160 268</b>	<b>-477 579</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		-160 268	-477 579
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-160 268</b>	<b>-477 579</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	115 221	121 920
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	921 853	1 193 153
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>1 037 074</b>	<b>1 315 073</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		520 086	525 316
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>520 086</b>	<b>525 316</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 557 160</b>	<b>1 840 389</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>902 414</b>	<b>863 316</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		206 957	66 029
Andre kortsiktige fordringer		80 144	47 983
<b>Sum fordringer</b>		<b>287 101</b>	<b>114 012</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		164 805	213 833



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		164 805	213 833
Sum omløpsmidler		1 354 320	1 191 161
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 911 480</b>	<b>3 031 550</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	250 000	250 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		338 777	499 045
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>338 777</b>	<b>499 045</b>

##### Sum egenkapital

**588 777**                      **749 045**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 485 210	1 617 474
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>1 485 210</b>	<b>1 617 474</b>

##### Sum langsiktig gjeld

**1 485 210**                      **1 617 474**

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		617 826	473 991
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		70 221	72 956
Annen kortsiktig gjeld		149 446	118 084



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum kortsiktig gjeld		837 493	665 031
Sum gjeld		2 322 703	2 282 505
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 911 480</b>	<b>3 031 550</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 395433

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 957 109 624  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MANNDALEN VARESENTER AS  
Forretningsadresse: Sentrumsveien 8  
9144 SAMUELSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DM CONSULT AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Organisasjonsnr: 957 109 624  
MANNDALEN VARESENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 697 195	9 852 343
Annen driftsinntekt		60 810	40 896
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 758 005</b>	<b>9 893 239</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		8 618 625	8 186 614
Lønnskostnad	1	1 217 233	1 265 762
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	277 999	183 407
Annen driftskostnad		706 699	716 371
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 820 556</b>	<b>10 352 155</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-62 550</b>	<b>-458 916</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16	52
Annen finansinntekt	3	24 701	20 175
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			41 150
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 717</b>	<b>61 377</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		5 230	
Annen rentekostnad		117 205	80 040
Annen finanskostnad	3		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>122 435</b>	<b>80 040</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-97 718</b>	<b>-18 663</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	-160 268	-477 579
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-160 268</b>	<b>-477 579</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-160 268</b>	<b>-477 579</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-160 268</b>	<b>-477 579</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-160 268</b>	<b>-477 579</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		-160 268	-477 579



Sum overføringer og  
disponeringer

-160 268

-477 579



Organisasjonsnr: 957 109 624  
MANNDALEN VARESENTER AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	115 221	121 920
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	921 853	1 193 153
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 037 074</b>	<b>1 315 073</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og			
andeler		520 086	525 316
<b>Sum finansielle</b>			
<b>anleggsmidler</b>		<b>520 086</b>	<b>525 316</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 557 160</b>	<b>1 840 389</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		902 414	863 316
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		206 957	66 029
Andre kortsiktige			
fordringer		80 144	47 983
<b>Sum fordringer</b>		<b>287 101</b>	<b>114 012</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte			
finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle			
instrumenter	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		164 805	213 833
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>164 805</b>	<b>213 833</b>



Sum omløpsmidler		1 354 320	1 191 161
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 911 480</b>	<b>3 031 550</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	250 000	250 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		338 777	499 045
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>338 777</b>	<b>499 045</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>588 777</b>	<b>749 045</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 485 210	1 617 474
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>1 485 210</b>	<b>1 617 474</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 485 210</b>	<b>1 617 474</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		617 826	473 991
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		70 221	72 956
Annen kortsiktig gjeld		149 446	118 084
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>837 493</b>	<b>665 031</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 322 703</b>	<b>2 282 505</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 911 480</b>	<b>3 031 550</b>



Organisasjonsnr: 957 109 624  
MANNDALEN VARESENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
4.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Manndalen Varesenter AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Manndalen Varesenter AS som viser et underskudd på NOK 160 268. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

[www.esrevisjon.no](http://www.esrevisjon.no)  
[post@esrevisjon.no](mailto:post@esrevisjon.no)

ES Revisjon AS  
Hans Egedes Gate 19, 9406 Harstad  
Foretaksnummer: 997 820 266 MVA  
Godkjent revisjonsselskap – Autorisert regnskapsførerselskap

Telefon: 970 68500



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 29. april 2024  
**ES Revisjon AS**

  
Sveinung Karlsen  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2023 for Mann dalen Varesenter AS

Org.nr. 957 109 624

**Utarbeidet av:**  
DM Consult AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Kåfjorddalsveien 10  
9147 Birtavarre  
Org.nr. 981 110 943



### RESULTATREGNSKAP

#### MANNDALEN VARESENTER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		10 697 195	9 852 343
Annen driftsinntekt		60 810	40 896
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>10 758 005</b>	<b>9 893 239</b>
Varekostnad		8 618 625	8 186 614
Lønnskostnad	1	1 217 233	1 265 762
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	277 999	183 407
Annen driftskostnad		706 699	716 371
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 820 556</b>	<b>10 352 155</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-62 550</b>	<b>-458 916</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		16	52
Annen finansinntekt	3	24 701	20 175
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	41 150
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		5 230	0
Annen rentekostnad		117 205	80 040
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-97 718</b>	<b>-18 663</b>
Resultat før skattekostnad		-160 268	-477 579
<b>Årsresultat</b>		<b>-160 268</b>	<b>-477 579</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført annen egenkapital		-160 268	-477 579
<b>Sum overføringer</b>		<b>-160 268</b>	<b>-477 579</b>



### BALANSE

#### MANNDALEN VARESENTER AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	115 221	121 920
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	921 853	1 193 153
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 037 074</b>	<b>1 315 073</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		520 086	525 316
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>520 086</b>	<b>525 316</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 557 160</b>	<b>1 840 389</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varelager		902 414	863 316
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		206 957	66 029
Andre kortsiktige fordringer		80 144	47 983
<b>Sum fordringer</b>		<b>287 101</b>	<b>114 012</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		164 805	213 833
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 354 320</b>	<b>1 191 161</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 911 480</b>	<b>3 031 550</b>



## BALANSE

### MANNDALEN VARESENTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		338 777	499 045
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>338 777</b>	<b>499 045</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>588 777</b>	<b>749 045</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 485 210	1 617 474
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>1 485 210</b>	<b>1 617 474</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		617 826	473 991
Skyldig offentlige avgifter		70 221	72 956
Annen kortsiktig gjeld		149 446	118 084
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>837 493</b>	<b>665 031</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 322 703</b>	<b>2 282 505</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 911 480</b>	<b>3 031 550</b>

Samuelsberg, 22.03.2024  
Styret i Manndalen Varesenter AS

Agvan Darkhanov  
styreleder

Fred Are Nilsen  
Daglig leder/nestleder styret

Jorunn Elisabeth Løkvold  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

### INNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO - prinsippet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	1 175 536	1 238 737
Pensjonskostnader	27 449	23 591
Andre ytelser	14 248	3 434
<b>Sum</b>	<b>1 217 233</b>	<b>1 265 762</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 4 årsverk.

Selskapet er pliktig til å ha en obligatorisk tjenstepensjonsordning for sine ansatte og oppfyller lovkravene til det.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 352 102	1 399 770	2 751 872
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>1 352 102</b>	<b>1 399 770</b>	<b>2 751 872</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 236 880	477 917	1 714 797
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>115 222</b>	<b>921 853</b>	<b>1 037 075</b>
Årets ordinære avskrivninger	6 699	271 300	277 999
Økonomisk levetid	25-30 år	0-5 år	

## Note 3 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Norgesgruppen ASA	484 166	520 086
<b>Sum</b>	<b>484 166</b>	<b>520 086</b>



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-160 268	-477 579
Permanente forskjeller	-16 730	-60 720
Endring i midlertidige forskjeller	37 074	-112 228
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-139 925</b>	<b>-650 527</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-439 398	-402 325	37 074
<b>Sum</b>	<b>-439 398</b>	<b>-402 325</b>	<b>37 074</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 011 679	-871 755	139 925
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 451 078	1 274 079	-176 998
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I MANNDALEN VARESENTER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	250	1 000,0	250 000
<b>Sum</b>	<b>250</b>		<b>250 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Fred Are Nilsen	131	52,4	52,4
Jorunn Elisabeth Løkvold	119	47,6	47,6
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>250</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Fred Are Nilsen	Daglig leder/nestleder styret	131
Jorunn Elisabeth Løkvold	styremedlem	119
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>250</b>



## Note 6 Langsiktig gjeld

### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 485 210	1 617 474
<b>Sum</b>	<b>1 485 210</b>	<b>1 617 474</b>

### Opplysninger om konvertible lån, obligasjonslån og lån fra kredittinstitusjoner

	Valuta	Løpetid	Forfall	Lånebeløp i valuta	Lånebeløp i NO
DNB	NOK	15 år	31.01.2037	0	1 412 3020
Kåfjord kommune	NOK	4 år	31.12.2026		72 908
<b>Sum</b>				<b>0</b>	<b>1 485 210</b>
<b>Sum</b>				<b>0</b>	<b>1 485 210</b>

Som sikkerhet for pantelån har DNB pant i fast eiendom, inventar og varelager.