



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 231 707
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: METTE MOE FJELLHEIM AS
Forretningsadresse: Oksebåsvæien 41
3766 SANNIDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Moe Fjellheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		120 000	124 000
Sum inntekter		120 000	124 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			-382 798
Annen driftskostnad	1	71 373	69 058
Sum kostnader		71 373	-313 740
Driftsresultat		48 627	437 740
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55 094	59 445
Annen finansinntekt	2	270 000	112 500
Sum finansinntekter		325 094	171 945
Annen rentekostnad			88
Sum finanskostnader			88
Netto finans		325 094	171 857
Ordinært resultat før skattekostnad		373 721	609 597
Skattekostnad på ordinært resultat	3	22 819	110 124
Ordinært resultat etter skattekostnad		350 902	499 473
Årsresultat	4	350 902	499 473
Årsresultat etter minoritetsinteresser		350 902	499 473
Totalresultat		350 902	499 473
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	3 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		-2 649 098	499 473



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		350 902	499 473



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 391 522	1 391 522
Sum varige driftsmidler		1 391 522	1 391 522
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	115 000	115 000
Andre langsiktige fordringer			2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		115 000	2 115 000
Sum anleggsmidler		1 506 522	3 506 522
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2, 5		
Markedsbaserte aksjer	5	800 000	800 000
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Andre finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer		800 000	800 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 883 111	4 535 298
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 883 111	4 535 298
Sum omløpsmidler		4 683 111	5 335 298
SUM EIENDELER		6 189 633	8 841 820



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	170 000	170 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		180 000	180 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 966 813	8 615 911
Sum opptjent egenkapital		5 966 813	8 615 911
Sum egenkapital	4	6 146 813	8 795 911
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	22 819	25 908
Annen kortsiktig gjeld		20 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld		42 819	45 908
Sum gjeld		42 819	45 908
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 189 633	8 841 820



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 375454

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 231 707
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: METTE MOE FJELLHEIM AS
Forretningsadresse: Oksebåsvæien 41
3766 SANNIDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Moe Fjellheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 231 707
METTE MOE FJELLHEIM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		120 000	124 000
Sum inntekter		120 000	124 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			-382 798
Annen driftskostnad	1	71 373	69 058
Sum kostnader		71 373	-313 740
Driftsresultat		48 627	437 740
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55 094	59 445
Annen finansinntekt	2	270 000	112 500
Sum finansinntekter		325 094	171 945
Annen rentekostnad			88
Sum finanskostnader			88
Netto finans		325 094	171 857
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	22 819	110 124
Ordinært resultat etter skattekostnad		350 902	499 473
Årsresultat	4	350 902	499 473
Årsresultat etter minoritetsinteresser		350 902	499 473
Totalresultat		350 902	499 473
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	3 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		-2 649 098	499 473
Sum overføringer og disponeringer		350 902	499 473



Organisasjonsnr: 989 231 707
METTE MOE FJELLHEIM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 391 522	1 391 522
Sum varige driftsmidler		1 391 522	1 391 522
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	115 000	115 000
Andre langsiktige fordringer			2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		115 000	2 115 000
Sum anleggsmidler		1 506 522	3 506 522
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2, 5		
Markedsbaserte aksjer	5	800 000	800 000
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Andre finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer		800 000	800 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 883 111	4 535 298
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 883 111	4 535 298
Sum omløpsmidler		4 683 111	5 335 298
SUM EIENDELER		6 189 633	8 841 820
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	170 000	170 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		180 000	180 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 966 813	8 615 911
Sum opptjent egenkapital		5 966 813	8 615 911
Sum egenkapital	4	6 146 813	8 795 911
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	22 819	25 908
Annen kortsiktig gjeld		20 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld		42 819	45 908
Sum gjeld		42 819	45 908
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 189 633	8 841 820



Organisasjonsnr: 989 231 707
METTE MOE FJELLHEIM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Mette Moe Fjellheim AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 231 707



RESULTATREGNSKAP

METTE MOE FJELLHEIM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		120 000	124 000
Sum driftsinntekter		120 000	124 000
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	-382 798
Annen driftskostnad	1	71 373	69 058
Sum driftskostnader		71 373	-313 740
Driftsresultat		48 627	437 740
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		55 094	59 445
Annen finansinntekt	2	270 000	112 500
Annen rentekostnad		0	88
Resultat av finansposter		325 094	171 857
Ordinært resultat før skattekostnad		373 721	609 597
Skattekostnad på ordinært resultat	3	22 819	110 124
Ordinært resultat		350 902	499 473
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	350 902	499 473
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte	4	3 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		-2 649 098	499 473
Sum overføringer		350 902	499 473



BALANSE

METTE MOE FJELLHEIM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 391 522	1 391 522
Sum varige driftsmidler		1 391 522	1 391 522
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	2	115 000	115 000
Andre langsiktige fordringer		0	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		115 000	2 115 000
Sum anleggsmidler		1 506 522	3 506 522
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	5	800 000	800 000
Sum investeringer		800 000	800 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 883 111	4 535 298
Sum omløpsmidler		4 683 111	5 335 298
Sum eiendeler		6 189 633	8 841 820



BALANSE

METTE MOE FJELLHEIM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	170 000	170 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		180 000	180 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		5 966 813	8 615 911
Sum opptjent egenkapital		5 966 813	8 615 911
Sum egenkapital	4	6 146 813	8 795 911
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	22 819	25 908
Annen kortsiktig gjeld		20 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld		42 819	45 908
Sum gjeld		42 819	45 908
Sum egenkapital og gjeld		6 189 633	8 841 820

Sannidal, 13.05.2022
Styret i Mette Moe Fjellheim AS

Mette Moe Fjellheim
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

INVESTERINGER I ANDRE SELSKAPER

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultat føres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

KORTSIKTIGE INVESTERINGER I BØRSNOTERTE AKSJER

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/ tap, resultat føres som finanspost er.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk. Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021. Det er ikke gitt lån/ sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

REVISOR

Selskapet har valgt bort revisjon.



Note 2 Verdipapirer, Langsiktige aksjer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Resultat 2020	Egenkapital 2020
ANLEGGSMIDLER				
Gjerstad Eiendom AS	15,0 %	115 000	1 839 000	1 942 000
Sum		115 000	1 839 000	1 942 000

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	22 819	25 908
Endring i utsatt skatt	0	84 216
Skattekostnad ordinært resultat	22 819	110 124
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	373 721	609 597
Permanente forskjeller	-270 000	-109 037
Endring i midlertidige forskjeller	0	-382 798
Skattepliktig inntekt	103 721	117 762
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	22 819	25 908
Sum betalbar skatt i balansen	22 819	25 908

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2020	170 000	10 000	8 615 911	8 795 911
Pr. 01.01.2021	170 000	10 000	8 615 911	8 795 911
Årets overskudd			350 902	350 902
Tilleggsutbytte			-3 000 000	-3 000 000
Pr. 31.12.2021	170 000	10 000	5 966 813	6 146 813

Note 5 Anleggsmidler, Omløpsmidler

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
ANLEGGSMIDLER				
Gjerstad Eiendom AS	15,0%	115 000	115 000	
Sum		115 000	115 000	
OMLØPSMIDLER				
Fondsfinans Global Helse		150 000	150 000	254 406
Fondsfinans Norden		500 000	500 000	1 074 159
Fondsfinans Norge		150 000	150 000	285 739
Sum		800 000	800 000	1 614 303
Sum verdipapirer		915 000	915 000	1 614 303

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I METTE MOE FJELLHEIM AS PR. 31.12.2021 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	170	1 000,0	170 000
Sum	170		170 000

EIERSTRUKTUR

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Mette Moe Fjellheim	170	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	170	100,00	100,00

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Sum
Mette Moe Fjellheim	styreleder	170
Totalt antall aksjer		170



Årsregnskap 2021

Mette Moe Fjellheim AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 231 707



RESULTATREGNSKAP

METTE MOE FJELLHEIM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		120 000	124 000
Sum driftsinntekter		120 000	124 000
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	-382 798
Annen driftskostnad	1	71 373	69 058
Sum driftskostnader		71 373	-313 740
Driftsresultat		48 627	437 740
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		55 094	59 445
Annen finansinntekt	2	270 000	112 500
Annen rentekostnad		0	88
Resultat av finansposter		325 094	171 857
Ordinært resultat før skattekostnad		373 721	609 597
Skattekostnad på ordinært resultat	3	22 819	110 124
Ordinært resultat		350 902	499 473
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	350 902	499 473
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte	4	3 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		-2 649 098	499 473
Sum overføringer		350 902	499 473



BALANSE

METTE MOE FJELLHEIM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 391 522	1 391 522
Sum varige driftsmidler		1 391 522	1 391 522
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	2	115 000	115 000
Andre langsiktige fordringer		0	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		115 000	2 115 000
Sum anleggsmidler		1 506 522	3 506 522
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	5	800 000	800 000
Sum investeringer		800 000	800 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 883 111	4 535 298
Sum omløpsmidler		4 683 111	5 335 298
Sum eiendeler		6 189 633	8 841 820



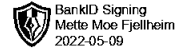
BALANSE

METTE MOE FJELLHEIM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	170 000	170 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		180 000	180 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		5 966 813	8 615 911
Sum opptjent egenkapital		5 966 813	8 615 911
Sum egenkapital	4	6 146 813	8 795 911
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	22 819	25 908
Annen kortsiktig gjeld		20 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld		42 819	45 908
Sum gjeld		42 819	45 908
Sum egenkapital og gjeld		6 189 633	8 841 820

Sannidal, 13.05.2022
Styret i Mette Moe Fjellheim AS

Mette Moe Fjellheim
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

INVESTERINGER I ANDRE SELSKAPER

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultat føres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

KORTSIKTIGE INVESTERINGER I BØRSNOTERTE AKSJER

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/ tap, resultat føres som finanspost er.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk. Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021. Det er ikke gitt lån/ sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

REVISOR

Selskapet har valgt bort revisjon.



Note 2 Verdipapirer, Langsiktige aksjer

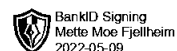
	Eier- andel	Anskaffelses kost	Resultat 2020	Egenkapital 2020
ANLEGGSMIDLER				
Gjerstad Eiendom AS	15,0 %	115 000	1 839 000	1 942 000
Sum		115 000	1 839 000	1 942 000

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	22 819	25 908
Endring i utsatt skatt	0	84 216
Skattekostnad ordinært resultat	22 819	110 124
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	373 721	609 597
Permanente forskjeller	-270 000	-109 037
Endring i midlertidige forskjeller	0	-382 798
Skattepliktig inntekt	103 721	117 762
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	22 819	25 908
Sum betalbar skatt i balansen	22 819	25 908

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



BankID Signing
Mette Moe Fjellheim
2022-05-09

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2020	170 000	10 000	8 615 911	8 795 911
Pr. 01.01.2021	170 000	10 000	8 615 911	8 795 911
Årets overskudd			350 902	350 902
Tilleggsutbytte			-3 000 000	-3 000 000
Pr. 31.12.2021	170 000	10 000	5 966 813	6 146 813

Note 5 Anleggsmidler, Omløpsmidler

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
ANLEGGSMIDLER				
Gjerstad Eiendom AS	15,0%	115 000	115 000	
Sum		115 000	115 000	
OMLØPSMIDLER				
Fondsfinans Global Helse		150 000	150 000	254 406
Fondsfinans Norden		500 000	500 000	1 074 159
Fondsfinans Norge		150 000	150 000	285 739
Sum		800 000	800 000	1 614 303
Sum verdipapirer		915 000	915 000	1 614 303

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I METTE MOE FJELLHEIM AS PR. 31.12.2021 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	170	1 000,0	170 000
Sum	170		170 000

EIERSTRUKTUR

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Mette Moe Fjellheim	170	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	170	100,00	100,00

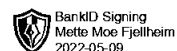
AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Sum
Mette Moe Fjellheim	styreleder	170
Totalt antall aksjer		170



Saldobalanse

Klient Mette Moe Fjellheim AS
Fødsels-/org.nr 989 231 707



Kontonr	Kontobetegnelse	Foreløpig 2021	Oppgjørsposter 2021	Endelig 2021	Saldo 2020
1100	Bygninger	1 382 798,00	0,00	1 382 798,00	1 382 798,00
1120	Tomteandel Gautefall	8 724,00	0,00	8 724,00	8 724,00
1351	Aksjer i Gjerstad Eiendom AS	115 000,00	0,00	115 000,00	115 000,00
1357	Fondsfinans Global Helse	150 000,00	0,00	150 000,00	150 000,00
1358	Fondsfinans Norden	500 000,00	0,00	500 000,00	500 000,00
1359	Fondsfinans Norge	150 000,00	0,00	150 000,00	150 000,00
1391	Fordring Tinova AS	2 000 000,00	-2 000 000,00	0,00	2 000 000,00
1920	Gjerstad Sp.b. 2907.11.31899	4 535 297,64	-652 186,78	3 883 110,86	4 535 297,64
2000	Aksjekapital / EK andre foretak	-170 000,00	0,00	-170 000,00	-170 000,00
2020	Overkurs	-10 000,00	0,00	-10 000,00	-10 000,00
2050	Annen egenkapital	-8 615 911,16	2 649 097,78	-5 966 813,38	-8 615 911,16
2120	Utsatt skatteforpliktelse	-0,48	0,00	-0,48	-0,48
2500	Betalbar skatt ikke fastsatt	-25 908,00	3 089,00	-22 819,00	-25 908,00
2900	Forskudd fra kunder	-20 000,00	0,00	-20 000,00	-20 000,00
3600	Leieinntekt fast eiendom	0,00	-120 000,00	-120 000,00	-124 000,00
6050	Nedskrivning av anleggsm. (ordinær)	0,00	0,00	0,00	-382 798,00
6340	Strøm Gautefall	0,00	7 843,95	7 843,95	6 330,04
6600	Felleskostnader Gautefall	0,00	8 000,00	8 000,00	9 000,00
6700	Regnskapshonorar	0,00	25 125,00	25 125,00	25 156,25
6900	Elektronisk kommunikasjon	0,00	8 049,02	8 049,02	0,00
7400	Kontingenter, fradragsberettiget	0,00	250,00	250,00	0,00
7500	Forsikringspremier	0,00	749,00	749,00	659,00
7750	Kommunale avgifter	0,00	21 284,00	21 284,00	20 304,00
7771	Bankgebyrer	0,00	72,00	72,00	72,00
7790	Annen kostnad	0,00	0,00	0,00	7 537,05
8051	Renteinntekt bankinnskudd	0,00	-55 094,19	-55 094,19	-59 445,00
8071	Aksjeutbytte fra norske foretak	0,00	-270 000,00	-270 000,00	-112 500,00
8140	Rentekostnad, ikke fradragsberettiget	0,00	0,00	0,00	88,00
8300	Betalbar skatt	0,00	22 819,00	22 819,00	25 908,00
8320	Endring utsatt skatt	0,00	0,00	0,00	84 216,00
8922	Tilleggsutbytte	0,00	3 000 000,00	3 000 000,00	0,00
8960	Avsatt til annen egenkapital	0,00	-2 649 097,78	-2 649 097,78	499 472,66
		0,00	0,00	0,00	0,00
Sammendrag					
1000	- 1950	8 841 819,64	-2 652 186,78	6 189 632,86	8 841 819,64
2000	- 2990	-8 841 819,64	2 652 186,78	-6 189 632,86	-8 841 819,64
3000	- 3900	0,00	-120 000,00	-120 000,00	-124 000,00
4000	- 4500	0,00	0,00	0,00	0,00
5000	- 5990	0,00	0,00	0,00	0,00
6000	- 6940	0,00	49 017,97	49 017,97	-342 311,71
7000	- 7880	0,00	22 355,00	22 355,00	28 572,05
8000	- 8990	0,00	48 627,03	48 627,03	437 739,66
		0,00	0,00	0,00	0,00



Posteringsdokumentasjon

Posteringer

Klient Mette Moe Fjellheim AS
Fødsels-/org.nr 989 231 707

Dato	Tekst	Beløp	Debet	Kredit
Tilleggsposteringer				
T1 Gebyrer				
31.12.2021		72,00	7771 Bankgebyrer	1920 Gjerstad Sp.b. 2907.11.31€
T2 Bredbånd,Drangedal Kraft AS				
31.12.2021		8 049,02	6900 Elektronisk kommunikasjon	1920 Gjerstad Sp.b. 2907.11.31€
T3 Kommunale avgifter, Drangedal Kommune				
31.12.2021		21 284,00	7750 Kommunale avgifter	1920 Gjerstad Sp.b. 2907.11.31€
T4 Forskuddsskatt, Skatteetaten				
31.12.2021		12 087,00	2500 Betalbar skatt ikke fastsatt	1920 Gjerstad Sp.b. 2907.11.31€
T5 Restskatt, Skatteetaten				
31.12.2021		13 821,00	2500 Betalbar skatt ikke fastsatt	1920 Gjerstad Sp.b. 2907.11.31€
T6 Strøm gautefall, Bjørndalsmyra 12				
31.12.2021		7 843,95	6340 Strøm Gautefall	1920 Gjerstad Sp.b. 2907.11.31€
T7 Felleskostnader Gautefall, Bjørndalsmyra 12				
31.12.2021		8 000,00	6600 Felleskostnader Gautefall	1920 Gjerstad Sp.b. 2907.11.31€
T8 Regnskapshonorar, BDO AS				
31.12.2021		25 125,00	6700 Regnskapshonorar	1920 Gjerstad Sp.b. 2907.11.31€
T9 Husleie, EessoRaff Sport				
31.12.2021		120 000,00	1920 Gjerstad Sp.b. 2907.11.31€	3600 Leieinntekt fast eiendom
T10 Nedbetaling lån. Tinova AS				
31.12.2021		2 000 000,00	1920 Gjerstad Sp.b. 2907.11.31€	1391 Fordring Tinova AS
T11 Utbytte, Gjerstad Eiendom AS				
31.12.2021		270 000,00	1920 Gjerstad Sp.b. 2907.11.31€	8071 Aksjeutbytte fra norske fore
T12 Forsikring, Eika				
31.12.2021		749,00	7500 Forsikringspremier	1920 Gjerstad Sp.b. 2907.11.31€
T13 Kontingent, Gautefall Vel				
31.12.2021		250,00	7400 Kontingenter, fradragsbere	1920 Gjerstad Sp.b. 2907.11.31€
T14 Tilleggsutbytte				
31.12.2021		3 000 000,00	2800 Avsatt utbytte	1920 Gjerstad Sp.b. 2907.11.31€
T15 Renteinntekt				
31.12.2021		55 094,19	1920 Gjerstad Sp.b. 2907.11.31€	8051 Renteinntekt bankinnskudd
Disponeringer				
D6 Disponeringer				
31.12.2021	Betalbar skatt	22 819,00	8300 Betalbar skatt	2500 Betalbar skatt ikke fastsatt
31.12.2021	Tilleggsutbytte	3 000 000,00	8922 Tilleggsutbytte	2800 Avsatt utbytte
31.12.2021	Overført fra annen egenkapital	2 649 097,78	2050 Annen egenkapital	8960 Avsatt til annen egenkapita



Skatteetate



BankID Signing
Mette Moe Fjellheim
2022-05-09

Skattemelding for formues- og inntektsskatt - aksjeselskaper mv. 2021

Navn og adresse Mette Moe Fjellheim AS Oksebåsvæien 41 3766 SANNIDAL	Selskapstype Aksjeselskap	Organisasjonsnummer 989 231 707
	Kontorkommune per 31.12.2021 Kragero	
	Gjelder meldingen forhåndsfastsettning?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei

Diverse opplysninger

Er selskapet børsnotert, og/eller heleid datter av et børsnotert selskap?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Ytelser fra selskap eller selskapets datterselskap til aksjonær/nærstående (fylles ikke ut for aksjonærer/nærstående som er aksjeselskap eller allmennaksjeselskap)
Hvis selskapet er nystiftet i 2021, oppgi stiftelsesdato		Har selskapet ytt lån til eller stilt sikkerhet for selskapets aksjonær/nærstående?
Er selskapet nystiftet i inntektsåret ved omdannelse av NUF, enkeltpersonforetak, ansvarlig selskap eller kommandittselskap?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Har selskapet ytt lån eller stilt sikkerhet for personlig aksjonær i selskapets morselskap?
Er omdannelsen i så fall gjennomført etter reglene om skattefri omdannelse?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	Lånebeløp per 31.12. kr Selskapets inntektsførte renter av lånet kr
Er selskapet nystiftet ved fisjon i 2021?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Lånebeløp per 6.10.2015 kr
Er andre selskaper innfusjonert i selskapet i 2021?		Sikkerhetsstillelsesbeløp per 6.10.2015 kr
Oppgi i så fall org.nr. og navn		Utleie av formuesgjenstand <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Er andre selskaper utfisjonert fra selskapet i 2021?		Salg/uttak av varer og andre formuesgjenstander <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Oppgi i så fall org.nr. og navn		Uthytte (totalt) besluttet utdelt i 2021/renter av egenkapitalbevis i 2021 3 000 000
Dersom selskapet har inngått i en fusjon eller fisjon i løpet av 2021, er denne i så fall gjennomført etter reglene om skattefri fusjon/fisjon?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	Ytelser fra aksjonær/nærstående til selskap (fylles ikke ut for aksjonærer/nærstående som er aksjeselskap eller allmennaksjeselskap)
Har selskapet i løpet av året deltatt i omorganisering over landegrensene?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Har aksjonær/nærstående ytt lån til eller stilt sikkerhet for selskapet?
Har selskapet i løpet av 2021 fått endret eierforhold som følge av omorganisering eller annen transaksjon som bringer selskapet inn i konsernforhold (mer enn 90 % til nye selskaper? (fylles ut av selskap som har hatt skatteposisjon som overstiger kr 1 mill. uten tilknytning til eiendel eller gjeldspost, se rettledningen)	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	Lånebeløp per 31.12. kr Selskapets kostnadsførte renter av lånet kr
Er det foretatt overføringer av eiendeler som etter forskrift av 19.11.99 nr. 1158 er skattefrie? Redegjørelse skal i så fall vedlegges, jf. forskriften § 11-21-8	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Oppgi organisasjonsnummer til evt. norsk konsernspiss, se rettledningen
Oppgi organisasjonsnummer til evt. norsk konsernspiss, se rettledningen		Sikkerhetsstillelsesbeløp per 31.12
Er selskapet direkte eller indirekte eiet av selskap i utlandet, oppgi selskapsnavn og land (landkode)		Utleie av formuesgjenstander <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Er selskapet filial av utenlandsk selskap?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Salg av formuesgjenstander <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Hvis ja: Omfatter filialregnskapet alle inntekter, kostnader, eiendeler og gjeld for både hovedkontor og filial?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	
Eier eller kontrollerer selskapet, direkte eller indirekte, minst 50 % av selskap eller innretning i utlandet?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	
Har selskapet virksomhet med fast driftssted i annet land? Hvis ja: Oppgi landkode:	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Opplysninger/dokumentasjon om kontrollerte transaksjoner og mellomværender med nærstående, jf. skatteforvaltningsloven § 8-11 med forskrifter
Er det tatt ut eiendel eller forpliktelse som nevnt i skatteloven § 9-14 i 2021? (RF-1109 "Uttak fra norsk område for skattlegging 2021" skal i så fall sendes inn, se rettledningen)	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Har selskapet eller innretningen kontrollerte transaksjoner/mellomværender over beløpsgrensene? (Skjemaet RF-1123 "Kontrollerte transaksjoner og mellomværender 2021" skal i så fall vedlegges)
Er foretaket en del av et konsern som skal levere land-for land rapportering? Navn på rapporteringspliktig foretak Landkode	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Er selskapet eller innretningen dokumentasjonspliktig? (Nærmere om hvem som har dokumentasjonsplikt, se rettledningen)
Har selskapet realisert finansielle instrumenter (herunder aksjer) som ikke omfattes av fritaksmetoden, med skattepliktig gevinst?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	For rederi
Har selskapet realisert finansielle instrumenter (herunder aksjer) som ikke omfattes av fritaksmetoden, med fradragsberettiget tap?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Skal selskapet behandles etter de særskilte rederibeskatningsreglene i skatteloven § 8-10? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Har selskapet realisert finansielle instrumenter (herunder aksjer) som omfattes av fritaksmetoden, med regnskapsmessig gevinst?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Hvis ja: Beløpet i post 231 hentes fra RF-1197 post 770. Postene 201 til 230, 233, samt post 252 skal ikke fylles ut. Ved fremføring av underskudd i post 232 menes her fradragsberettiget finansunderskudd.
Har selskapet realisert finansielle instrumenter (herunder aksjer) som omfattes av fritaksmetoden, med regnskapsmessig tap?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Offentlig støtte Fylles ut av aksjeselskap, se rettledningen
Driver selskapet med finansiell aktivitet som omfattes av næringshovedområde K "Finansierings- og forsikringsvirksomhet" i SSB standard for næringsgruppering?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Mottar foretaket offentlig støtte i form av skatte- eller avgiftsfordel? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Hvis det er svart ja på spørsmålet over, mener selskapet seg dermed omfattet av finansskatt?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	Hvis ja: Oppgi støtteordninger
Driver selskapet med utvinning av petroleum i utlandet?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Omfattes foretaket av definisjonen i SMB? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei
Har selskapet mottatt utbytte i utenlandsk valuta? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Kr	Har foretaket et utestående betalingskrav tilknyttet ulovlig utdelt statsstøtte? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei
		Var selskapet i økonomiske vansker ved sist avlagt regnskapsår, dvs. 31.12.2020? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei
		Er selskapet i et konsern? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei
		Har selskapet mottatt annen offentlig støtte? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei

RF-1028B



Mette Moe Fjellheim AS

989 231 707



2021

For samvirkeforetak

101	Omsetning med medlemmer i eget lag eks. mva.:		110	Etterbetaling, bonus til medlemmer i eget lag eks. mva.:	
102	Omsetning med medlemmer i andre lag eks. mva.:		111	Etterbetaling, bonus til medlemmer i andre lag eks. mva.:	
103	Øvrig omsetning eks. mva.		120	Andel av selskapets omsetning som kommer fra medlemmer i eget lag i %:	%
104	Sum omsetning:	=			

Inntekt

Beløp i hele kroner

201	Næringsinntekt	I samsvar med næringsoppgave 2 (ev. næringsoppgave 1, se rettledningen)		103 721	
202	Nettoinntekt av fast eiendom				
207	Mottatt konsernbidrag (RF-1206 skal legges ved)				
209	Andre inntekter (spesifiseres)				
210	Inntekt sokkel (i samsvar med Regnskapsutdrag/Extract of Accounts)				
220	Sum inntekter	=		103 721	

Fradrag i inntekten

222	Underskudd i næring og/eller ved drift av fast eiendom	I samsvar med næringsoppgave og/eller oppgjørsblankett			
224	Andre fradrag (spesifiseres)				
225	Underskudd sokkel (i samsvar med Regnskapsutdrag/Extract of Accounts)				
230	Sum fradrag	=			

Beregning av inntekt

231	Inntekt før anvendelse av framførbart underskudd (post 220 + post 230)			103 721	
232	Anvendelse av framførbart underskudd (hentes fra post 284, men begrenses oppad til post 231)		+		
233	Kun samvirkeforetak. Tillegg for ikke fradragberettiget etterbetaling (overstiger nettoinntekt av medlemsomsetning), se post 0980 i næringsoppgave 2/post 9980 i næringsoppgave 1.		+		
240	Inntekt før fradrag for eventuelt ytet konsernbidrag		=	103 721	
252	Ytet konsernbidrag (RF-1206 skal legges ved)		+		
257	Justering overført fra RF-1315 Begrensning av rentefradrag				
260	Inntekt/underskudd (underskudd overføres til post 286)		=	103 721	

Særskilte poster for rederibeskatning etter skatteloven § 8-10

261	Netto positiv finansinntekt fra post 260			0	
262	Beregnet øvrig inntekt, overføres fra RF-1197 post 616				
265	Sum alminnelig inntekt		=	0	
270	Tonnasjeskatt				

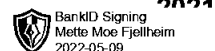
Oversikt over framført underskudd i inntekt

280	Framført ubenyttet underskudd etter fastsettingen for 2020				
281	Oppnådd underhåndsakord og gjeldsettergivelse i 2021				
282	Andel av underhåndsakord og gjeldsettergivelse motregnet framført underskudd fra tidligere år		+	+	
283	Rest underhåndsakord og gjeldsettergivelse		=		
284	Rest framført underskudd fra tidligere år		=		
285	Anvendelse av framført underskudd fra tidligere år (hentes fra post 232)		+		
286	Årets underskudd (hentes fra post 260)				
287	Rest underhåndsakord og gjeldsettergivelse motregnet mot årets underskudd (begrenset oppad til post 286 og post 283)		+		
290	Sum underskudd til framføring per 1.1.2022		=		



Mette Moe Fjellheim AS

989 231 707



2021

BankID Signing
Mette Moe Fjellheim
2022-05-09

Ubenyttet naturressursskatt fra vannkraftverk tidligere år inkl. rente

386 Kun for kraftverkseiere: Sum ubenyttet naturressursskatt fra tidligere år inkl. rente	
---	--

Spesifikasjon av boliger og boenheter i boligselskap/borettslag

401B Selveide boliger i Norge

Kommune	Gårdsnr.	Bruksnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Beregnet verdi
Boligtype (se rettledningen)	P-ROM/boareal	Byggeår	Eierandel	%	
1. Verdi fra boligkalkulatoren					
2. Oppjustert verdi					
3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei					
Kommune	Gårdsnr.	Bruksnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Beregnet verdi
Boligtype (se rettledningen)	P-ROM/boareal	Byggeår	Eierandel	%	
1. Verdi fra boligkalkulatoren					
2. Oppjustert verdi					
3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei					
Sum - Beløpet overføres til post 401B på side 4					=

401C Boenheter i boligselskap/borettslag i Norge

Boligselskapets org.nr.	Andelsnummer	Aksjenummer	Gateadresse	Bolignummer	Beregnet verdi
Kommune	Boligtype (se rettledningen)	P-ROM/boareal	Byggeår	Eierandel	%
1. Verdi fra boligkalkulatoren					
2. Oppjustert verdi					
3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei					
Boligselskapets org.nr.	Andelsnummer	Aksjenummer	Gateadresse	Bolignummer	Beregnet verdi
Kommune	Boligtype (se rettledningen)	P-ROM/boareal	Byggeår	Eierandel	%
1. Verdi fra boligkalkulatoren					
2. Oppjustert verdi					
3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei					
Sum - Beløpet overføres til post 401C på side 4					=



Mette Moe Fjellheim AS

989 231 707

Formue

Fo



2021

401A Norsk næringsseiendom	1. Næringsseiendom med beregnet utleieverdi (RF-1098)							1 640 625
	2. Næringsseiendom hvor verdi er fastsatt til markedsverdi (RF-1098)							
401B Selveide boliger i Norge. Spesifiseres på side 3.								
401C Boenheter i boligselskap/borettslag i Norge. Spesifiseres på side 3.								
401D Annen fast eiendom i Norge av enhver art (fritidseiendom, jord- og skogbruk m.v.)								
Type eiendom	Adresse	Kommune	G. nr.	B. nr.	F.nr.	S.nr.	Beregnet verdi	Sum post 401D
401E Utleid utenlandsk næringsseiendom	1. Næringsseiendom med beregnet utleieverdi (RF-1098)							
	2. Næringsseiendom hvor verdi er fastsatt til markedsverdi (RF-1098)							
401F Annen fast eiendom i utlandet av enhver art	Type eiendom	Adresse	Land		Beregnet verdi		Sum post 401F	
401G Flerboligbygninger i Norge								
Kommune	G. nr.	B. nr.	F.nr.	S.nr.	Eierandel %	Beregnet verdi	Sum post 401G	
1. Verdi fra boligkalkulatoren								
2. Oppjustert verdi								
3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei								
402 Avskrivbart driftsløsøre, buskap, varer o.l.	a. Driftsløsøre							
	b. Buskap, herunder også travhester, pelsdyr og rein							
	c. Beholdning av råstoffer, varer og avling for salg							
403 Skip, fiske- og fangstfartøy mv.								
404 Ikke-avskrivbare driftsmidler								
405 Fritidsbåt/lystyacht								
406 Utestående fordringer								
407 Panteobligasjoner og gjeldsbrev								
408 Innskudd i innenlandske og utenlandske banker								3 883 111
409 Ihendehaverobligasjoner av enhver art	Antall	Pålydende	År	Kurs	Beløp		Sum post 409	
410 Kontantbeholdning								
411 Livsforsikringspoliser								
413 Andel av nettoformue i selskap med deltakerfastsetting (RF-1221)								
419 Annen formue (Herunder finansielle opsjoner og andeler i obligasjonsfond mv.) (Ikke aksjer og andeler i aksjefond.)	Spesifiser					Beløp		Sum post 419 800 000
420 Sum bruttoformue (uten andeler i aksjefond, egenkapitalbevis samt aksjer i norske og utenlandske selskaper)				Ikke-børsnoterte aksjeselskaper skal i forbindelse med verdsettelsen av aksjene overføre beløpet til post 460			=	6 323 736
443 Andel av negativ nettoformue i selskap med deltakerfastsetteing (RF-1221)								
445 Annen gjeld							20 000	
446 Sum gjeld							= 20 000	



Mette Moe Fjellheim AS

989 231 707



2021

Verdsettelse av aksjene i ikke-børsnoterte aksjeselskaper (sparebanker, se rettledning)

460	Selskapets bruttoformue (overført fra post 420)		6 323 736
461	Aksjer, aksjedel av andel i verdipapirfond og egenkapitalbevis i norske selskaper (full verdi) (egne aksjer ikke medregnet)		2 930 268
462	Aksjer i utenlandske selskaper (antatt omsetningsverdi)		
463	Annen formue som ikke er tatt med i post 460 (selskapsformue i utlandet)		
470	Sum postene 460 - 463	=	9 254 004
476	Sum gjeld (overført fra post 446)	+	20 000
480	Beregnet samlet verdi bak aksjene i selskapet	=	9 234 004
485	Totalt antall aksjer (egne aksjer ikke medregnet)		170
490	Aksjeverdi per aksje til bruk ved formuesfastsettingen av aksjonærene for inntektsåret 2022 (Er aksjekapitalen endret ved inn- eller utbetaling fra/til aksjonærene mv. i inntektsåret, se rettledningen)		54 317,67

Fastsettelse av nettoformue (fyller bare ut av formuesskattepliktige selskaper og innretninger)

500	Selskapets bruttoformue (overført fra post 420)			
501	Aksjer, aksjedel av andel i verdipapirfond og egenkapitalbevis i norske selskaper (full verdi) (egne aksjer ikke medregnet)			
502	Aksjer i utenlandske selskaper (antatt omsetningsverdi)			
505	Sum bruttoformue før verdsetningsrabatt			=
506	Verdsetningsrabatt på enkelte eiendeler		Grunnlag for verdsetningsrabatt	Verdsetningsrabatt
		a 1. Næringseiendommer (beregnet utleieverdi)		
		a 2. Næringseiendommer (markedsverdi)		
		b. Boliger og flerboligbygninger		
		c. Aksjer og aksjedel av andel i verdipapirfond		
		d. Andeler i selskap med deltakerfastsetting		
		e. Driftsmidler unntatt faste eiendommer		
	f. Sum		=	+
516	Sum gjeld (overført fra post 446)			+
517	Reduksjon av gjeld ved formuesfastsettelsen på grunn av verdsetningsrabatt på enkelte eiendeler			
	Gjeld før reduksjon	x	Verdsetningsrabatt	=
	Bruttoformue før verdsetningsrabatt	+	Skattefri formue i utlandet	
518	Reduksjon av gjeld på grunn av skattefri formue i utlandet			
	Gjeld før reduksjon	x	Bokført verdi av skattefri formue i utlandet	=
	Samlede eiendeler basert på bokførte verdier			
519	Forskningsstiftelser som mottar basisbevilgning fra staten – fritak for formuesskatt			+
520	Nettoformue			=

Underskrift

Vi forsikrer at opplysningene er gitt etter beste skjønn og overbevisning og så fullstendig som det har vært mulig, og at det med vårt vitende ikke finnes noe uriktig i dem. Vi er kjent med at det er forbundet med straffeansvar å gi uriktige eller ufullstendige opplysninger.

Dato 13.05.2022	Navn på den som signerer oppgaven (som i folkeregisteret)	Underskrift
--------------------	---	-------------

Andre offentlige organers bruk av opplysninger i RF-1028

For å samordne og forenkle oppgaveinnleveringen fra næringslivet, kan opplysninger som avgis i skattemeldingen helt eller delvis bli benyttet også av andre offentlige organer som har hjemmel til å innhente de samme opplysningene, jf. lov om Oppgaveregisteret §§ 5 og 6. Opplysninger om evt. samordning kan fås ved henvendelse til Oppgaveregisteret på telefon 75 00 75 00.



Spesifikasjoner til RF-1028 Skattemeldingen

Klient Mette Moe Fjellheim AS
Fødsels-/org.nr 989 231 707



Post 419: Annen formue

Tekst	Verdi
Andel i verdipapirfond: Fondsinans Global Helse	150 000
Andel i verdipapirfond: Fondsinans Norden	500 000
Andel i verdipapirfond: Fondsinans Norge	150 000
Sum	800 000

Post 461: Aksjer mv. i norske selskaper

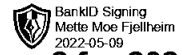
Tekst	Antall aksjer	Pålydende pr aksje	Verdi post 461
Gjerstad Eiendom AS	225	1 000,00	2 930 268,00
Sum	225		2 930 268,00

Post 445: Annen gjeld

Tekst	Verdi
2900 Forskudd fra kunder	20 000
Sum	20 000



Skatteetat



Næringsoppgave 2 for 2021

For aksjeselskap og andre foretak som utarbeider årsregnskap etter regnskapsloven eller IFRS. Beløpene oppgis i hele kroner. Det vises til egen rettleiding (RF-1168) til hjelp ved utfylling av skjemaet. Skjemaet er vedlegg til skattemeldingen/selskapsmeldingen.

Foretaksopplysninger		Regnskapsperiode	Fra	01.01.2021	Til	31.12.2021
Navn	Mette Moe Fjellheim AS	Organisasjonsnummer	Fødselsnummer	Antall årsverk i regnskapsåret		
Forretningsadresse	Oksebåsvæien 41	989 231 707				
Postnummer og poststed	3766 SANNIDAL	Har foretaket årsregnskapsplikt etter regnskapsloven?		<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei		
Næring (virksomhets art)	Utleie av egen eller leid fast eiendom ellers	Hvilke regler er benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet?		IFRS <input type="radio"/>		
Nyetablert virksomhet i 2019 eller senere?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Regnskapslovens regler for små foretak		<input checked="" type="radio"/> Forenklet IFRS <input type="radio"/>		
Er bokføringsvalutaen en annen enn norske kroner, jf. bokføringsforskriften § 4-2?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Type valuta(er)	God regnskapssett for ideelle organisasjoner		<input type="radio"/> Regnskapslovens alminnelige regler <input type="radio"/>	

Revisor og regnskapsfører

Er foretaket revisjonspliktig?							<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Valgt bort revisjon	<input type="radio"/> Nei
Revisors org.nr	Revisorselskapets navn								
Revisors navn	Adresse		Postnr. /-sted						
Er den løpende bokføringen utført av ekstern regnskapsfører?							<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nei	
Regnskapsførers org.nr	992 668 652	Regnskapsførers navn	VALUE KRAGERØ AS						
Forretningsadresse	Kirkegata 7	Postnr. /-sted	3770	KRAGERØ					
Hvem har fylt ut næringsoppgaven?							<input checked="" type="radio"/> Valgt revisor/ekstern regnskapsfører som har utført den løpende bokføringen gjennom året	<input type="radio"/> Foretaket selv	<input type="radio"/> Annen - oppgi hvem
Org.nr	Navn		Postnr. /-sted						

Tilleggsopplysninger og spesifikasjoner

Varelager		Skattemessig verdi 31.12.2021	Regnskapsmessig verdi 31.12.2021 (post 1400)	Skattemessig verdi 31.12.2020	Regnskapsmessig verdi 31.12.2020 (post 1400)
0110	Råvarer og innkjøpte halvfabrikata				
0120	Varer under tilvirkning	+	+	+	+
0130	Ferdige egentilvirkede varer	+	+	+	+
0140	Innkjøpte varer for videresalg	+	+	+	+
Kun for jordbruk	0150 Buskap	+	+	+	+
	0160 Selvproduserte varer som skal nyttes i egen produksjon	+	+	+	+
0170	Sum verdi av varelager	=	=	=	=

Bruttofortjeneste på innkjøpte varer for videresalg

0230 Salgsinntekter	0240 Varekostnad	0250 Bruttofortjeneste
	+	=

For samvirkeforetak

0310 Skattepliktig næringsinntekt	0320 Skattepliktig næringsinntekt fra omsetning med egne medlemmer
-----------------------------------	--

Utregning av skattemessig verdi på fordringer

		2021	2020
0410 Pålydende kundefordringer og ikke fakturerte driftsinntekter			
2020 Konstaterte tap på kundefordringer		Kundefordringer per 31.12.2021	
0420	<input type="text"/> + <input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	<input type="text"/> + <input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
2020 Kredittsalg		2021	
0430 Skattemessig verdi kundefordringer (post 0410 + post 0420)		=	=
0440 Andre fordringer, herunder fordringer på konsernselskap, ansatte, eiere o.l. til pålydende		+	+
0450 Sum skattemessig verdi på fordringer		=	= 2 000 000

Årets anskaffelser og salg av ikke avskrivbare driftsmidler

	Anskaffelse	Salg		Anskaffelse	Salg
0510 Forskning, utvikling og andre immatr. eiendeler			0540 Boliger inkl. boligtomter		
0530 Tomter og andre grunnareal					

RF-1167B



Mette Moe Fjellheim AS

989 231 707

Resultatregnskap (i hele NOK)**2021**

	2021	2020		2021	
3000 Salgsinntekt og uttak, avgiftspliktig			7099 Privat bruk av næringsbil	+	
3100 Salgsinntekt og uttak, avgiftsfri			7155 Reise-, diett- og bilgodtgjørelse (opplysningspliktig)		
3200 Salgsinntekt og uttak utenfor merverdiavgiftsloven			7165 Reise- og diettkostnader (ikke opplysningspliktig)		
3300 Spesielle offentlige avgifter vedrørende salg	+	+	7295 Provisjonskostnad		
3400 Offentlig tilskudd/refusjon			7330 Salgs- og reklamekostnader		
3410 Tilskudd kompensasjonsordning			7370 Representasjonskostnader		
3500 Endring uopptjent inntekt			7490 Kontingenter	250	
3600 Leieinntekt fast eiendom	120 000	124 000	7500 Forsikringspremie	749	659
3695 Annen leieinntekt			7565 Garanti- og servicekostnad		
3700 Provisjonsinntekt			7600 Lisens, patentkostnad og royalty		
3850 Verdiendringer investerings-eiendommer			7700 Annen kostnad	21 356	36 913
3870 Verdiendringer biologiske eiendeler			7830 Tap på fordringer		
3880 Gevinst ved avgang av immatr. eiendeler og varige driftsmidler			7880 Tap ved avgang av immatr. eiendeler og varige driftsmidler		
3885 Gevinst ved avgang av finansielle driftsmidler			7885 Tap ved avgang av finansielle driftsmidler		
3900 Annen driftsrelatert inntekt			9010 Sum driftskostnader	71 373	-313 740
9000 Sum driftsinntekter	120 000	124 000	9050 Driftsresultat	48 627	437 740
4005 Varekostnad			8005 Netto positiv resultatandel vedr. invest. i DS, TS og FKV		
4295 Beholdn.ending av varer under tilvirkning og ferdig tilv. varer			8030 Renteinntekt fra foretak i samme konsern		
4500 Fremmedytelse og underentreprise			8050 Annen renteinntekt	55 094	59 445
4995 Beholdn.ending av egen-tilvirkede driftsmidler	+	+	8060 Valutagevinst (agio)		
5000 Lønn, feriepenger mv.			8074 Gevinst v/real. av aksjer egenkap.bevis og fondsand.		
5300 Annen opplysningspliktig godtgjørelse			8079 Annen finansinntekt		
5400 Arbeidsgiveravgift			8080 Verdiøk. av finans. instrumenter vurd. til virkelig verdi		
5420 Opplysningspliktig pensjonskostnad			8090 Inntekt av andre investeringer/utbytte	270 000	112 500
5600 Arbeidsgodtgjørelse til eiere i ANS mv.			9060 Sum finansinntekter	325 094	171 945
5900 Annen personalkostnad			8006 Netto neg. resultatandel vedr. investering i DS, TS og FKV		
6000 Avskrivning på varige dr.m. og immaterielle eiendeler			8100 Verdired. av finans. instrumenter vurd. til virkelig verdi		
6050 Nedskrivning på varige dr.m. og immaterielle eiendeler		-382 798	8115 Nedskrivning av finansielle eiendeler		
6100 Frakt og transportkostnad vedrørende salg			8130 Renteinntekt til foretak i samme konsern		
6200 Energi, brensel mv. vedrørende produksjon			8150 Annen rentekostnad		88
6300 Leie lokale			8160 Valutatap (disagio)		
6340 Lys, varme	7 844	6 330	8174 Tap v/real. av aksjer egenkap.bevis og fondsand.		
6395 Renovasjon, vann, avløp, renhold mv.			8179 Annen finanskostnad		
6400 Leie maskiner, inventar, transportmidler o.l.			9070 Sum finanskostnader		88
6500 Verktøy, inventar mv. som ikke skal aktiviseres			9100 Ordinært resultat før skattekostnad	373 721	609 597
6600 Reparasjon og vedlikehold bygning	8 000		8300 Betalbar skatt	22 819	25 908
6695 Reparasjon og annet vedlikehold			8320 Endring utsatt skatt/ skattefordel		84 216
6700 Fremmed tjeneste (regnskap rev.hon., rådgivning o.l.)	25 125	25 156	9150 Ordinært resultat	350 902	499 473
6995 Elektronisk kommunikasjon, porto mv.	8 049		8400 Ekstraordinær inntekt		
7000 Drivstoff transportmidler			8500 Ekstraordinær kostnad		
7020 Vedlikehold mv. transportmidler			8600 Betalbar skatt		
7040 Forsikring og avgifter på transportmidler			8620 Endring utsatt skatt/ skattefordel		
7080 Bilkostnader, bruk av privat bil i næring			8910 Andre resultatkomponenter for IFRS-foretak		
			9200 Årsresultat/Totalresultat	350 902	499 473

 BankID Signing
 Mette Moe Fjellheim
 2022-05-09



Mette Moe Fjellheim AS

989 231 707

Balanse - regnskapsmessige verdier (i hele NOK)**2021**

Eiendeler	2021	2020	Egenkapital og gjeld	2021	2020
DRIFTSMIDLER			INNSKUTT EGENKAPITAL	170	
1000 Forskning og utvikling			2000 Aksjekap./EK andre foretak		
1020 Konesjoner, patenter, lisenser, varemærker o.l. rettigheter			2010 Egne aksjer (negativt beløp)		
1070 Utsatt skattefordel			2020 Overkurs	10 000	10 000
1080 Goodwill (saldogruppe b)			2030 Annen innskutt egenkapital		
1105 Forretningsbygg (saldogruppe i)			OPPTJENT EGENKAPITAL		
1115 Bygg og anlegg, hotell o.l. (saldogruppe h)	1 382 798		2043 Fond for vurderingsforskjeller		
1117 Elektroteknisk utrustning i kraftforetak mv. (saldogr. g)			2045 Fond for urealiserte gevinster		
1120 Fast teknisk installasjon i bygninger (saldogruppe j)			2055 Avsatt utbytte (jf. IFRS)		
1130 Anlegg, maskiner under utførelse			2059 Annen egenkapital Fellesleid andelskapital	5 966 813	8 615 911
1150 Tomter og andre grunnarealer	8 724		2080 Udekket tap		
1160 Bolig inkl. boligtomter, hytter mv.		1 391 522	9450 Sum egenkapital	6 146 813	8 795 911
1180 Investerings eiendommer			LANGSIKTIG GJELD		
1205 Personbiler, maskiner, inventar mv. (saldogruppe d)			2100 Pensjonsforpliktelser		
1221 Skip, rigger mv. (saldogruppe e)			2120 Utsatt skatt	0	
1225 Fly, helikopter mv. (saldogruppe f)			2130 Derivater		
1238 Vare- og lastebiler, busser mv. (saldogruppe c)			2160 Uopptjent inntekt		
1239 Varebiler med nullutslipp (saldogruppe c)			2180 Avsetninger for forpliktelses		
1280 Kontormaskiner o.l. (saldogruppe a)			2200 Konvertible lån		
1290 Andre driftsmidler			2210 Obligasjonslån		
1312 Investeringer i datter- og konsern selskap med deltakerfastsettning			2220 Gjeld til kredittinstitusjoner		
1313 Investeringer i andre datter- og konsernselskap			2250 Gjeld til ansatte og personlige eiere		
1320 Lån til foretak i samme konsern			2260 Gjeld til selskap i samme konsern		
1331 Investeringer i tilknyttede selskap med deltakerfastsettning			2280 Stille interessentinnkudd og ansvarlig lånekapital		
1332 Investeringer i andre tilknyttede selskap			2290 Annen langsiktig gjeld		
1340 Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			9500 Sum langsiktig gjeld	0	
1350 Investeringer i aksjer, andeler og verdipapirfondsandeler	115 000	115 000	KORTSIKTIG GJELD		
1360 Obligasjoner			2310 Konvertible lån		
1370 Fordringer på personlige eiere, styremedl. o.l.			2320 Obligasjonslån		
1380 Fordringer på ansatte			2330 Derivater		
1390 Andre fordringer		2 000 000	2380 Gjeld til kredittinstitusjoner		
1395 Netto pensjonsmidler			2400 Leverandørgjeld		
9300 Sum driftsmidler	1 506 522	3 506 522	2460 Leverandørgjeld til selskap i samme konsern		
OMLØPSMIDLER			2500 Betalbar skatt, ikke fastsatt	22 819	25 908
1400 Varelager			2510 Betalbar skatt, fastsatt		
1490 Biologiske eiendeler			2600 Skattetrekk og andre trekk		
1500 Kundefordringer eksklusive på selskap i samme konsern			2740 Skyldig merverdiavgift		
1501 Kundefordringer på selskap i samme konsern			2770 Skyldig arbeidsgiveravgift		
1530 Opptjent, ikke fakturert driftsinntekt			2790 Andre offentlige avgifter		
1560 Andre fordringer på selskap i samme konsern			2800 Avsatt utbytte		
1565 Kortsiktige fordringer mot personlig eier/styremedl. o.l.			2900 Forskudd fra kunder	20 000	
1570 Andre kortsiktige fordringer			2910 Gjeld til ansatte og personlige eiere		
1780 Krav på innbetaling av selskapskapital			2920 Gjeld til selskap i samme konsern		
1800 Ikke-markedsbaserte aksjer og andeler			2949 Lønn, feriepenge o.l.		
1810 Markedsbaserte aksjer og verdipapirfondsandeler	800 000	800 000	2950 Påløpt rente		
1830 Markedsbaserte obligasjoner, sertifikater mv.			2970 Uopptjent inntekt		
1840 Andre obligasjoner og sertifikater			2980 Avsetninger for forpliktelses		
1880 Andre finansielle instrumenter			2990 Annen kortsiktig gjeld		20 000
1900 Kontanter			9550 Sum kortsiktig gjeld	42 819	45 908
1920 Bankinnskudd	3 883 111	4 535 298	9650 Sum egenkapital og gjeld	6 189 633	8 841 819
9350 Sum omløpsmidler	4 683 111	5 335 298			
9400 Sum eiendeler	6 189 633	8 841 820			

 BankID Signing
 Mette Moe Fjellheim
 2022-05-09



Mette Moe Fjellheim AS

989 231 707

2021

	Alle tall i denne kolonnen føres opp med positive tall. Fradrag i næringsinntekten føres i kolonnen til høyre.	I tillegg i næringsinntekt	Alle tall i denne kolonnen føres opp med positive tall. Tillegg i næringsinntekten føres i kolonnen til venstre.	
Tilbakeføring av enkelte inntekter og kostnader fra resultatregnskapet	0610 Ikke fradragsberettigede representasjonskostnader		0815 Tilbakeføring av inntektsført utbytte (fylles ut av både selskaper og andre)	270 000
	0611 Ikke fradragsberettigede kontingenter	+	0816 Resultatført konsernbidrag	+
	0620 Skattekostnad	+ 22 819	0820 Negativ skattekostnad	+
	0621 Rentekostnad på fastsatt skatt	+	0821 Renteinntekt på tilbakebetalt skatt	+
	0630 Underskuddsandel av investering i DS, TS og FKV (se post 8006)	+	0830 Overskuddsandel av investering i DS, TS og FKV (se post 8005)	+
	0631 Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	+	0831 Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	+
	0632 Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	+	0832 Reversering av tidligere nedskrivning på aksjer og andre verdipapir inntektsført i året	+
	0633 Regnskapsmessig tap ved realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	+	0833 Regnskapsmessig gevinst ved realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	+
	0635 Andel av regnskapsmessig underskudd i selskap med deltakerfastsetting	+	0835 Andel av regnskapsmessig overskudd i selskap med deltakerfastsetting	+
	0636 Regnskapsmessig tap ved realisasjon av andel i selskap med deltakerfastsetting	+	0836 Regnskapsmessig gevinst ved realisasjon av andel i selskap med deltakerfastsetting	+
	0640 Andre ikke fradragsberettigede kostnader inkl. resultatførte gaver	+	0840 Andre skattefrie inntekter	+
	0645 Tilbakeførte gjeldsrenter etter sktl §§ 2-39 (2) og 6-91	+		
	Poster som ikke fylles ut av enkelt-personforetak. Slike inntekter og fradrag fylles ut direkte i skattemeldingen for personlige skattytere.	0650 Skattepliktig gevinst fra RF-1359	+	0850 Fradragsberettiget tap fra RF-1359
0652 Skattepliktig utbytte på aksjer mv. inklusiv tillegg etter skatteloven §16-30 femte ledd		+		
0653 3 % av netto skattefrie inntekter etter fritaksmetoden og 3 % av utdeling fra selskap med deltakerfastsetting		+		
0655 Skattemessig overskudd på andel i selskap med deltakerfastsetting		+	0855 Skattemessig underskudd på andel i selskap med deltakerfastsetting	+
Poster som bare fylles ut av enkelt-personforetak. (Enkelte AS, se rettledn.)	0656 Skattepliktig gevinst ved realisasjon av andel i selskap med deltakerfastsetting	+	0856 Fradragsberettiget tap ved realisasjon av andel i selskap med deltakerfastsetting	+
	0660 Rentekostnader ført i resultatregnskapet	+	0860 Renteinntekter ført i resultatregnskapet	+
			0861 Avkastning på livsforsikring ført i resultatregnskapet	+
Andre poster			0865 Egne sykepenger ført som inntekt i resultatregnskapet	+
	0670 Endring i midlertidige forskjeller fra post 100 i RF-1217	+	0870 Endring i midlertidige forskjeller fra post 100 i RF-1217	+
	0671 Korreksjon for foreslått utbytte fra DS og TS ved bruk av egenkapitalmetoden. (kun skattepliktig utbytte)	+		
	0675 Skattepliktig gevinst fra RF-1109	+	0875 Fradragsberettiget tap fra RF-1109	+
	0678 Inntekts tillegg for privat bruk av næringsbil	+	0877 Emisjons- og stiftelseskostnader	+
	0679 Andre inntekter	+	0879 Andre fradrag	+
	0900 Sum tillegg i næringsinntekten	= 22 819	0910 Sum fradrag i næringsinntekten	= 270 000

Beregning av næringsinntekt

0920	Årsresultat/totalresultat fra post 9200 (side 2)		350 902
0900	Sum tillegg i næringsinntekten (hentes ovenfor fra summen i venstre kolonne)	+	22 819
0910	Sum fradrag i næringsinntekten (hentes ovenfor fra summen i høyre kolonne)	+	270 000
0970	Sum	=	103 721
0980	For samvirkeforetak Etterbetaling, bonus ekskl. MVA til andelseiere/medlemmer. Overstiger utdelingene fradragsrammen jf. post 0320, føres differansen til inntekt i skattemeldingen (RF-1028) post 233	+	
0999	Næringsinntekt/underskudd Aksjeselskaper mv. overfører beløpet til skattemeldingen. Selskap med deltakerfastsetting overfører beløpet til selskapsmeldingen.	=	103 721

Tabellen under post 0402 skal benyttes av alle enkeltpersonforetak for å fordele resultatet fra post 0999 mellom ulike næringer.

Kolonnene A, B og E skal nyttes av alle. I kolonne ID skal næringsene som det beregnes personinntekt for nummereres løpende, men med samme nummer for næringer med felles beregning av personinntekt.		Beløp under E overføres til RF-1224 eller RF-1341, og RF-1030		For eventuell fordeling			
A	ID (For eks. 1, 2, 3 m.v.)	B	C	E	F	G	
Type Næring		Post 0999 fordelt på næringer	Korreksjoner for primærnæringer, se rettledningen.	Skattepliktig inntekt fordelt på næringer	Postnummer i RF-1030	Innehaver	Ektefelle/registrert partner
0402							
0403	Kontrollsum						

Underskrift		Dato	13.05.2022	Telefonnr.	
Henvendelse rettes til	Mette Moe Fjellheim	E-postadresse	mmf@oasparebank.no		
Revisors underskrift					

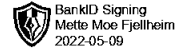
Andre offentlige organers bruk av opplysninger i RF-1167:

For å samordne og forenkle oppgaveinnleveringen fra næringslivet, kan opplysninger som avgis i Næringsoppgave 2, RF-1167, helt eller delvis bli benyttet også av andre offentlige organer som har hjemmel til å innhente de samme opplysningene, jf. lov om Oppgaveregisteret §§ 5 og 6. Opplysninger om evt. samordning kan fås ved henvendelse til Oppgaveregisteret på telefon 75 00 75 00.

Fastsatt av Skatteetaten med hjemmel i skatteforvaltningsloven § 8-2 og § 8-15 med forskrift og etter fullmakt fra Skattedirektoratet



Skatteetaten



Avstemming av egenkapital 2021

Navn	Organisasjonsnr.	Fødselsnr.
Mette Moe Fjellheim AS	989 231 707	

Hvem skal levere skjemaet?

Skjemaet er pliktig vedlegg til næringsoppgave 2 (RF-1167), næringsoppgave 4 (RF-1173), næringsoppgave 6 (RF-1501), næringsoppgave 7 (RF-1503) og Skattemelding for selskap som omfattes av petroleumsskatteloven § 1 (RF-1323). Foretak som er pliktig til å bruke næringsoppgave 2, 4, 6, 7 eller RF-1323, eller frivillig bruker næringsoppgave 2, skal fylle ut side 1 og 2. Enkeltpersonforetak og selskap med deltakerfastsettning fyller bare ut side 2.

Aksjeselskap, allmennaksjeselskap mv., avstemming av egenkapital

100A Egenkapital 31.12 forrige år	8 795 911
100B Prinsippendringer og korreksjoner - spesifiseres i tabell på side 2	0
100C Egenkapital 01.01	= 8 795 911
101 Årsresultat	350 902
102A Avsatt utbytte for 2021 for foretak som bruker norsk regnskapslovgivning, eller forventet utbytte oppgitt i noter i årsregnskapet for 2020 som ble utdelt i 2021 for IFRS-foretak	- 0
102B Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på sist fastsatte regnskap	- 3 000 000
102C Ekstraordinært utbytte i løpet av året, basert på årets regnskap	- 0
103 Mottatt konsernbidrag	+ 0
104 Avgitt konsernbidrag	- 0
105 Kontantinnskudd	+ 0
106 Tingsinnskudd	+ 0
107 Nedsettelse av aksjekapital og utdeling av overkurs - kontanter	- 0
108 Nedsettelse av aksjekapital og utdeling av overkurs - andre eiendeler	- 0
110 Gjeldsettergivelse	+ 0
111 Kjøp av egne aksjer	- 0
112 Salg av egne aksjer	+ 0
114 Gjeld konvertert til aksjekapital	+ 0
115 Differansen mellom avsatt/forventet utbytte ved årsoppgjøret i 2020 og utdelt utbytte i 2021	0
116 Andre endringer	0
150 Egenkapital 31.12	6 146 813

RF-1052B



Mette Moe Fjellheim AS

989 231 707

Enkeltpersonforetak og selskap med deltakerfastsetting, avstemming av egenkapital



300	Egenkapital 31.12 forrige år	
301	Årsresultat (post 9200 i RF 1167)	
302	Privatkonto, (post 450 nedenfor)	+
303	Kontantinnskudd	+
304	Tingsinnskudd	+
305	Fradragsførte kostnader etter sats ved bruk av privatbil i næring	+
306	Prinsippendringer	
307	Andre egenkapitalkorreksjoner	
350	Egenkapital 31.12	

Spesifikasjon av privatkonto for enkeltpersonforetak og selskap med deltakerfastsetting

400	Kontantuttak	
401	Uttak av driftsmidler	
402	Uttak av varer og tjenester	
403	Bolig i næringsbygg	
404	Lys og varme privat	
405	Kostnader til elektronisk kommunikasjon	
406	Diverse andre private kostnader	
407	Skatter	
408	Privat bruk av næringsbil	
409	Premie til egen syke- og ulykkesforsikring	
410	Premie til tilleggstrygd for sykepengar	
450	Sum privatkonto (overføres til post 302)	

Prinsippendringer og korreksjoner jf. post 100B

Post nr i næringsoppgaven	Beløp per 31.12 forrige år	Endring	Ny verdi pr 01.01
Sum	0		0
Herav utsatt skatt			0
Netto endring til post 100B		=	0

Underskrift

Dato	Underskrift
13.05.2022	

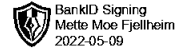
Fastsatt av Skatteetaten med hjemmel i skatteforvaltningsloven § 8-2 og § 8-15 med forskrift og etter fullmakt fra Skattedirektoratet

Andre offentlige organers bruk av opplysninger i RF-1052B

For å samle og forenkle oppgaveinnleveringen fra næringslivet, kan opplysninger som av gis i dette skjema, RF-1052B, helt eller delvis bli benyttet også av andre offentlige organer som har hjemmel til å innhente de samme opplysningene, jfr lov om Oppgaveregisteret §§ 5 og 6. Opplysninger om evt samordning kan fås ved henvendelse til Oppgaveregisteret på telefon 75 00 75 00.



Skatteetate



BankID Signing
Mette Moe Fjellheim
2022-05-09

Forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier 2021

Beløpene oppgis i hele kroner. Det vises til egen rettleiding (RF-1218) til hjelp ved utfylling av skjemaet.

Foretaksopplysninger

Navn Mette Moe Fjellheim AS	Fødselsnummer	Organisasjonsnummer 989 231 707
--------------------------------	---------------	------------------------------------

	Forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier		Endring i forskjeller
	31.12.2020	31.12.2021	
	I	II	
DRIFTSMIDLER (MATERIELLE OG IMMATERIELLE) OG GOODWILL			
1 Regnskapsmessig verdi på driftsmidler	1 391 522	1 391 522	
2 Skattemessig verdi på driftsmidler	+ 1 391 522	+ 1 391 522	
3 Forskjeller/endringer i forskjeller	= 0	+ 0	= 0
LANGSIKTIGE FORDRINGER OG GJELD I UTENLANDSK VALUTA			
11 Netto regnskapsmessig verdi på langsiktige fordringer/langsiktig gjeld			
12 Netto skattemessig verdi på langsiktige fordringer/langsiktig gjeld	+	+	
13 Forskjeller/endringer i forskjeller	= 0	+ 0	= 0
TILVIRKNINGSKONTRAKT SOM IKKE ER FULLFØRT VED ÅRSSLUTT			
21 Regnskapsmessig opptjent inntekt på tilvirkningskontrakt under arbeid			
22 Skattemessig verdi på tilvirkningskontrakt under arbeid	+	+	
23 Forskjeller/endringer i forskjeller	= 0	+ 0	= 0
VAREBEHOLDNING / BIOLOGISKE EIENDELER			
31 Regnskapsmessig verdi varebeholdning			
32 Skattemessig verdi varebeholdning	+	+	
33 Forskjeller/endringer i forskjeller	= 0	+ 0	= 0
FORDRINGER OG GJELD ETTER FORDRINGSMODELLEN			
38 Regnskapsmessig verdi på fordring/gjeld etter fordringsmodellen			
39 Skattemessig verdi på fordring/gjeld etter fordringsmodellen	+	+	
40 Forskjeller/endringer i forskjeller	= 0	+ 0	= 0
UTESTÅENDE FORDRINGER			
41 Regnskapsmessig verdi på kundefordringer			
42 Regnskapsmessig verdi på andre fordringer (også langsiktige)	+ 2 000 000	+	
43 Skattemessig verdi på fordringer	+ 2 000 000	+	
44 Forskjeller/endringer i forskjeller	= 0	+ 0	= 0
BALANSEFØRTE LEIEAVTALER I REGNSKAPET, skattemessig ikke aktivert (balanseført)			
46 Regnskapsmessig verdi leasingobjekt ført i balansen			
47 Regnskapsmessig verdi av leasinggjeld ført i balansen	+	+	
48 Forskjeller/endringer i forskjeller	= 0	+ 0	= 0

Fastsatt av Skatteetaten med hjemmel i skatteforvaltningsloven § 8-2 og § 8-15 med forskrift og etter fullmakt fra Skattedirektoratet

Andre offentlige organers bruk av opplysninger i RF-1217

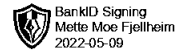
For å samordne og forenkle oppgaveinnleveringen fra næringslivet, kan opplysninger som avgis i dette skjema, helt eller delvis bli benyttet også av andre offentlige organer som har hjemmel til å innhente de samme opplysningene, jf. lov om Oppgaveregisteret §§ 5 og 6. Opplysninger om evt. samordning kan fås ved henvendelse til Oppgaveregisteret på telefon 75 00 75 00.

RF-1217B



Mette Moe Fjellheim AS

989 231 707



	Forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier		Endring i forskjeller III
	31.12.2020 I	31.12.2021 II	
51 SALDO PÅ GEVINST- OG TAPSKONTO		+	= 0
52 BETINGETE SKATTEFRIE GEVINSTER		+	= 0
53 REGNSKAPSMESSIG UOPPTJENT INNTEKT	+	+	= 0
54 REGNSKAPSMESSIGE AVSETNINGER FOR FORPLIKTELSER	+	+	= 0
70 REGNSKAPSMESSIG AVSETNING TIL TAP PÅ KONTRAKTER MV.	+	+	= 0
72 NETTO PENSJONSFORPLIKTELSER SOM ER FØRT I BALANSEN	+	+	= 0
73 NETTO PENSJONSMIDLER		+	= 0
74 SKATTEMESSIG AVSETNING TIL PENSJONSPREMIE MV. Beløp som ved årets utgang er avsatt til tilskudd til premiefond for betaling etter utgangen av inntektsåret		+	= 0
81 OVERTATTE FORPLIKTELSER VED KJØP AV VIRKSOMHET		+	= 0
82 ANDRE FORSKJELLER		+	=
82		+	=
91 Differanse mellom balanseført verdi og virkelig verdi på fusjons-/fisjonstidspunktet ved skattemessig kontinuitet			+ +
92 Differanse mellom skattemessige verdier og balanseført/virkelig verdi ved omdannelse til aksjeselskap med skattemessig kontinuitet			+ +
93 Fradrag for skattefri gevinst (vederlag + skattemessig verdi) ved overdragelse av eiendel til selskap i samme konsern etter forskrift om skattefrie overføringer			+
94 Tillegg for differanse mellom skattemessig inngangsverdi og vederlag på overføringstidspunktet på eiendel overført fra selskap i samme konsern etter forskrift om skattefrie overføringer			+
100 Sum endringer i forskjeller fra postene ovenfor. Positivt beløp overføres til post 0670 på side 4 i næringsoppgave 2, og negativt beløp til post 0870 i næringsoppgave 2. Det kan også føres i Næringsoppgave 4, i Næringsoppgave 6, i Næringsoppgave 7, eller i Skattemelding for selskap som omfattes av petroleumsskatteloven § 1 (RF-1323).			= 0

Opplysninger om forskjeller som ikke er behandlet ovenfor (Gjelder bare upersonlig skatttyter)

111 AKSJER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER MV. Regnskapsmessig verdi på aksjer og andre finansielle instrumenter mv.			
112 Skattemessig verdi på aksjer og andre finansielle instrumenter mv.	+	+	
113 Forskjeller	0	0	
115 Inntektsført avsatt utbytte fra datterselskap og tilknyttet selskap			
121 ANDELER I SELSKAP MED DELTAKERFASTSETTING Regnskapsmessig verdi på andeler i selskap med deltakerfastsetting			
122 Skattemessig inngangsverdi på andeler i selskap med deltakerfastsetting	+	+	
123 Forskjeller inngangsverdi	0	0	
124 RESULTATFORSKJELLER PÅ ANDELER I SELSKAP MED DELTAKERFASTSETTING			
130 AKKUMULERT FREMFØRBART SKATTEMESSIG UNDERSKUDD	+	+	
140 Omregnet ubenyttet kreditfradrag til fremføring	+	+	
157 Avskåret rentefradrag til fremføring	+	+	
165 Andre forskjeller			

Sum forskjeller - grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel

170 Sum skatteøkende forskjeller	0	0	
180 Sum skattereduserende forskjeller	0	0	
181 Forskjeller som ikke inngår i beregningen av utsatt skatt/skattefordel.			
182 Grunnlag for beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0	

Underskrift

Dato	Underskrift
13.05.2022	



Skatteetate



BankID Signing
Mette Moe Fjellheim
2022-05-09

Formue av næringseiendom 2021

Navn Mette Moe Fjellheim AS	Organisasjonsnummer 989 231 707	Fødselsnummer	Oppgave I	Av i alt I
--------------------------------	------------------------------------	---------------	--------------	---------------

Dette skjemaet skal leveres av skattyter eller selskap med deltakerfastsettning som ved utgangen av inntektsåret eier næringseiendom. Er selskapet i sin helhet eid direkte eller indirekte av et børsnotert selskap eller av personer eller institusjoner som er fritatt fra skatteplikt etter skatteloven § 2-30, skal ikke skjemaet leveres. Det skal i utgangspunktet leveres ett skjema per eiendom/matrikkelenhet. Se egen rettledning for utfylling av skjemaet, RF-1099B.

Del I. Opplysninger om næringseiendommen

Post 116 og 117 fylles ikke ut for eiendom i utlandet

101 Land Norge	102 Eiendommens adresse Bjønndalsmyra 12N, 3750 DRANGEDAL				
	I Kommune	II Gårdsnummer	III Bruksnummer	IV Festenummer	V Seksjonsnummer
116 Matrikkelnummer for hoveddelen av eiendommen	Drangedal	44	110	0	14
117 Matrikkelnummer for tilknyttede deler av eiendommen (se rettledningen)	Tilknyttet enhet 1				
	Tilknyttet enhet 2				
118 Eide du eiendommen i sameie ved utgangen av inntektsåret?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei Svarer du ja på spørsmålet fyller du ut eierandelen i post 284.				
119 Var eiendommen under oppføring ved utgangen av inntektsåret?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei Svarer du ja på spørsmålet går du rett til del III i skjemaet.				
120 Var dette en utleieeiendom ved utgangen av inntektsåret?	<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei Svarer du nei på spørsmålet går du rett til del III i skjemaet. I rettledningen kan du lese om hva begrepet utleieeiendom betyr i denne sammenheng her.				

Del II. Utleieverdi for utleid næringseiendom

Fylles bare ut hvis du svarte ja i post 120

131 Har du levert RF-1098 og fylt ut del II for både inntektsåret 2019 og 2020?	<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei				
132 Hvordan ble utleieeiendommen benyttet i inntektsåret 2021?	<input checked="" type="radio"/> a) Hele eiendommen var utleid <input type="radio"/> b) Deler av eiendommen var utleid <input type="radio"/> c) Eiendommen var ubenyttet				
133 Utgjør bygningene utleieeiendommens hovedfunksjon?	<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei Svarer du ja skal du etterpå fylle ut post 135. Svarer du nei skal du i stedet fylle ut post 136.				
135 Kryss av for hva eiendommen i hovedsak brukes til (eiendomstype)	<input type="radio"/> Industri	<input type="radio"/> Lager	<input type="radio"/> Butikk/kjøpesenter	<input type="radio"/> Kontor	
	<input type="radio"/> Verksted	<input type="radio"/> Hotell	<input checked="" type="radio"/> Fritidseiendom	<input type="radio"/> Annet	
136 Kryss av for hva slags eiendom dette er	<input type="radio"/> Utendørs parkeringsplass	<input type="radio"/> Utendørs havneareal	<input type="radio"/> Annen tomt (grunnareal)		

Omregning til årlig utleieinntekt

Her oppgir du leieinntekt for bebygget og annet areal

145 Faktisk utleieinntekt omregnet til årlig utleieinntekt	I Utleid areal (ant. kvadratmeter)	II Faktisk brutto utleieinntekt i året	III Omregnet til utleieinntekt for hele året
Har du svart c i post 132 i fyller du ikke ut denne posten. Fyll i stedet ut post 147.	150	120 000	120 000

Inntektsbortfall i hele 2021

147 Siste innrapporterte utleieinntekt	Fyll ut denne posten hvis du har svart c i post 132. Her fører du sist innrapporterte utleieinntekt fra RF-1098.
--	--

Inntekt ved utleie av deler av næringseiendommen

Fylles bare ut hvis du har svart b i post 132

150 Stipulert utleieinntekt for eiendommen	Beløpet fra post 145 kolonne III	/ utleid areal	x samlet areal	=
--	----------------------------------	----------------	----------------	---

Gjennomsnittlig utleieinntekt

Fylles bare ut hvis du har svart ja i post 131 og ikke har svart c i post 132

160 Inntektsårets brutto utleieinntekt	Har du svart a i post 132 fører du beløpet fra post 145 kolonne III. Har du svart b i post 132 fører du beløpet fra post 150 høyre felt.	120 000
161 Brutto utleieinntekt for inntektsåret 2020	Se rettledningen	120 000
162 Brutto utleieinntekt for inntektsåret 2019	Se rettledningen	110 000
163 Sum		= 350 000
167 Gjennomsnittlig utleieinntekt	Her fører du summen i post 163 dividert på 3	116 667

RF-1098B



Mette Moe Fjellheim AS

989 231 707



Beregnet utleieverdi

176 Beregnet utleieverdi for utleid næringsseidom	Sjekk mot post 131 og 132 for å finne hvilken post du skal hente brutto utleieinntekt som skal stå over brøkstreken fra: - Svarte du c i post 132 fører du beløpet fra post 147 - Ellers avgjør også hva du svarte i post 132 hva du skal føre: - Svarte du ja i post 131, hent beløpet fra post 167 - Svarte du nei i post 131 og a i post 132, fører du beløpet fra post 145 kolonne III - Svarte du nei i post 131 og b i post 132, fører du beløpet fra post 150 høyre felt			
Brutto utleieinntekt - hent beløpet fra post 145, 147, 150 eller 167	116 667	X 0,9	= Beregnet utleieverdi	1 640 625
Kalkulasjonsfaktor	0,064			
Kalkulasjonsfaktoren finner du på skatteetaten.no/naeringseiendom				

Del III. Utleieverdi for ikke-utleid norsk næringsseidom

Svarte du ja i post 119 eller nei i post 120 fyller du ut disse postene

273 Eiendomstype	<input type="radio"/> Industri	<input type="radio"/> Lager	<input type="radio"/> Butikk/kjøpesenter	<input type="radio"/> Kontor
	<input type="radio"/> Verksted	<input type="radio"/> Hotell	<input type="radio"/> Eiendom hvor tomt/grunnareal utgjør eiendommens hovedfunksjon	<input type="radio"/> Annet
276 Beregnet utleieverdi for ikke-utleid næringsseidom	Eiendommens areal i kvadratmeter	X Beregnet kvadratmeterleie	X 0,9	= Beregnet utleieverdi
		Kalkulasjonsfaktor		
Beregnet kvadratmeterleie og kalkulasjonsfaktoren finner du på skatteetaten.no/naeringseiendom				



Mette Moe Fjellheim AS

989 231 707

Del IV. Formuesverdi for næringseiendommen

Del IV skal fylles ut av alle



Beregnet verdi av næringseiendom

280 Beregnet utleieverdi	Her fører du hele utleieverdien fra post 176 eller 276						1 640 625
283 Beregnet utleieverdi for eiendom under oppføring	Har du svart ja i post 119 fyller du ut denne posten. Verdien utgjør en forholdsmessig andel av anslått utleieverdi av ferdigstilt eiendom.						
	Beløp fra post 280		X	Andel av ferdigstilt eiendom	%	=	
284 Beregnet utleieverdi fra post 280 eller post 283 høyre felt		1 640 625	X	Eierandel	100,000 %	=	1 640 625

Maksimalgrense for verdi av næringseiendommen

Posten fylles bare ut hvis du kan dokumentere at verdien du har beregnet i post 284 er høyere enn eiendommens dokumenterte markedsverdi

290 Maksimalgrense for verdi av næringseiendommen	Eiendommens dokumenterte markedsverdi		X	Eierandel	%	=	
---	---------------------------------------	--	---	-----------	---	---	--

Formuesverdi for personlige skattepliktige

295 Laveste beløp av post 284 eller post 290 høyre felt				X 55 %	=	
---	--	--	--	--------	---	--

Beløpet overføres til

- post 4.3.5 eller 4.6.1 i RF-1030 Skattemelding for formues- og inntektsskatt - personlig næringsdrivende mv.
- post 4.3.5 eller 4.6.1 i RF-1030 Skattemelding for formues- og inntektsskatt - lønntakere og pensjonister

RF-1028 Skattemelding for formues- og inntektsskatt - aksjeselskaper mv.	Laveste verdi av post 284 eller post 290 overføres til skattemeldingen post 401A felt 2 eller 401E felt 2.
RF-1215 Selskapsmelding for selskap med deltakerfastsettning	Laveste verdi av post 284 eller post 290 overføres til selskapsmeldingen post 510A eller 510E.

Underskrift

Dato 13.05.2022	Underskrift
--------------------	-------------

Fastsatt av Skatteetaten med hjemmel i skatteforvaltningsloven § 8-2 og § 8-15 med forskrift og etter fullmakt fra Skattedirektoratet