



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 525 617  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JESSHEIM INVEST AS  
Forretningsadresse: Valhallavegen 10  
2060 GARDERMOEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Rasmussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.09.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.09.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		18 000	
Annen driftsinntekt		9 673 500	
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 691 500</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 506 054	
Annen driftskostnad	4	315 267	35 696
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 821 320</b>	<b>35 696</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 129 820</b>	<b>-35 696</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 003	2
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 003</b>	<b>2</b>
Annen rentekostnad		413 571	432 882
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>413 571</b>	<b>432 882</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-412 568</b>	<b>-432 880</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 542 388</b>	<b>-468 575</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 542 388</b>	<b>-468 575</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 542 388</b>	<b>-468 575</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 542 388	-468 575
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 542 388</b>	<b>-468 575</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	1 281 775	3 281 775
Maskiner og anlegg	6		6 949 350
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 281 775</b>	<b>10 231 125</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 281 775</b>	<b>10 231 125</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	2 863	6 418
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 863</b>	<b>6 418</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 863</b>	<b>6 418</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 284 638</b>	<b>10 237 544</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	5, 10	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	10	-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	10	2 189 279	646 890
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 189 279</b>	<b>-646 890</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>-2 169 279</b>	<b>-626 890</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			7 300 655
Leverandørgjeld		110 595	113 116
Kortsiktig konserngjeld		1 664 520	1 723 000
Annen kortsiktig gjeld		1 678 802	1 727 662
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 453 917</b>	<b>10 864 434</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 453 917</b>	<b>10 864 434</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 284 638</b>	<b>10 237 544</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 801834

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 917 525 617  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JESSHEIM INVEST AS  
Forretningsadresse: Valhallavegen 10  
2060 GARDERMOEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Rasmussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.09.2021

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.09.2021



Organisasjonsnr: 917 525 617  
JESSHEIM INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		18 000	
Annen driftsinntekt		9 673 500	
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 691 500</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 506 054	
Annen driftskostnad	4	315 267	35 696
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 821 320</b>	<b>35 696</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 129 820</b>	<b>-35 696</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 003	2
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 003</b>	<b>2</b>
Annen rentekostnad		413 571	432 882
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>413 571</b>	<b>432 882</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-412 568</b>	<b>-432 880</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 542 388</b>	<b>-468 575</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 542 388</b>	<b>-468 575</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 542 388</b>	<b>-468 575</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 542 388	-468 575
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 542 388</b>	<b>-468 575</b>



Organisasjonsnr: 917 525 617  
JESSHEIM INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

6

1 281 775

3 281 775

Maskiner og anlegg

6

6 949 350

**Sum varige driftsmidler**

**1 281 775**

**10 231 125**

**Sum anleggsmidler**

**1 281 775**

**10 231 125**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

9

2 863

6 418

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende**

**2 863**

**6 418**

**Sum omløpsmidler**

**2 863**

**6 418**

**SUM EIENDELER**

**1 284 638**

**10 237 544**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (300 aksjer

à kr 100,00)

5, 10

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

10

-10 000

-10 000

**Sum innskutt egenkapital**

**20 000**

**20 000**

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap

10

2 189 279

646 890

**Sum opptjent egenkapital**

**-2 189 279**

**-646 890**

**Sum egenkapital**

**10**

**-2 169 279**

**-626 890**

**Sum langsiktig gjeld**

**0**

**0**

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

Leverandørgjeld

110 595

7 300 655

113 116



Kortsiktig konserngjeld	1 664 520	1 723 000
Annen kortsiktig gjeld	1 678 802	1 727 662
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3 453 917</b>	<b>10 864 434</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 453 917</b>	<b>10 864 434</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 284 638</b>	<b>10 237 544</b>



Organisasjonsnr: 917 525 617  
JESSHEIM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
5

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
JR Holding Invest AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
4

**Ytelser til revisjon**

**Note**



**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

1

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
JR Holding Invest AS	Oslo

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Pga bestemmelsene omkring "små selskap"

**Note**

**Skattekostnad**

Resultatført skatt på ordinært resultat

Skattepliktig inntekt

Betalbar skatt i balansen



## Noter 2020

### JESSHEIM INVEST AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

#### Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
JR Holding Invest AS	300	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	3 281 775
Tilgang i året	0
Avgang i året	2 000 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>1 281 775</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>1 281 775</b>

## Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(1 542 388)	(468 575)
+/- Permanente forskjeller	57 103	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(1 485 285)</b>	<b>(468 575)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(647 152)	(2 132 437)	1 485 285
Netto forskjeller	(647 152)	(2 132 437)	1 485 285
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	647 152	2 132 437	(1 485 285)



Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 469 136

## Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	(10 000)	(646 890)	(626 890)
Årets resultat			(1 542 388)	(1 542 388)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>(10 000)</b>	<b>(2 189 279)</b>	<b>(2 169 279)</b>