



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 884 238
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÆKERØÅSEN BOLIG AS
Forretningsadresse: c/o Varde-Eiendom AS
Høvikveien 2A
1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Hellebust
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 840 335	
Annen driftsinntekt		268 500	451 500
Sum inntekter		3 108 835	451 500
Kostnader			
Varekostnad		2 240 201	
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	88 674	66 112
Sum kostnader		2 328 875	66 112
Driftsresultat		779 960	385 388
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		296	254
Sum finansinntekter		296	254
Annen finanskostnad		30 000	
Sum finanskostnader		30 000	
Netto finans		-29 704	254
Ordinært resultat før skattekostnad		750 256	385 642
Skattekostnad på ordinært resultat	4	165 056	83 616
Ordinært resultat etter skattekostnad		585 200	302 026
Årsresultat	2	585 200	302 026
Årsresultat etter minoritetsinteresser		585 200	302 026
Totalresultat		585 200	302 026
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		585 200	302 026
Sum overføringer og disponeringer		585 200	302 026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	27 559 934	24 768 917
Fordringer			
Kundefordringer	6	2 840 335	
Andre kortsiktige fordringer	6	100 000	11 765
Sum fordringer		2 940 335	11 765
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 980	221 047
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 980	221 047
Sum omløpsmidler		30 510 249	25 001 728
SUM EIENDELER		30 510 249	25 001 728
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		194 430	194 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	887 226	302 026



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		887 226	302 026
Sum egenkapital	2	1 081 656	496 456
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	248 672	83 616
Sum avsetninger for forpliktelser		248 672	83 616
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	23 000 000	17 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 591 775	6 891 775
Sum annen langsiktig gjeld		27 591 775	23 891 775
Sum langsiktig gjeld		27 840 447	23 975 391
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 383 552	371 037
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		204 595	158 845
Sum kortsiktig gjeld		1 588 147	529 881
Sum gjeld		29 428 594	24 505 272
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 510 249	25 001 728



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 508641

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 884 238
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÆKERØÅSEN BOLIG AS
Forretningsadresse: c/o Varde-Eiendom AS
Høvikveien 2A
1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Hellebust
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022



Organisasjonsnr: 923 884 238
VÆKERØÅSEN BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 840 335	
Annen driftsinntekt		268 500	451 500
Sum inntekter		3 108 835	451 500
Kostnader			
Varekostnad		2 240 201	
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	88 674	66 112
Sum kostnader		2 328 875	66 112
Driftsresultat		779 960	385 388
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		296	254
Sum finansinntekter		296	254
Annen finanskostnad		30 000	
Sum finanskostnader		30 000	
Netto finans		-29 704	254
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	165 056	83 616
Ordinært resultat etter skattekostnad		585 200	302 026
Årsresultat	2	585 200	302 026
Årsresultat etter minoritetsinteresser		585 200	302 026
Totalresultat		585 200	302 026
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		585 200	302 026
Sum overføringer og disponeringer		585 200	302 026



Organisasjonsnr: 923 884 238
VÆKERØÅSEN BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	27 559 934	24 768 917
Fordringer			
Kundefordringer	6	2 840 335	
Andre kortsiktige fordringer	6	100 000	11 765
Sum fordringer		2 940 335	11 765
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 980	221 047
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 980	221 047
Sum omløpsmidler		30 510 249	25 001 728
SUM EIENDELER		30 510 249	25 001 728
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		194 430	194 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	887 226	302 026
Sum opptjent egenkapital		887 226	302 026
Sum egenkapital	2	1 081 656	496 456
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	248 672	83 616
Sum avsetninger for forpliktelseser		248 672	83 616



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	23 000 000	17 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 591 775	6 891 775
Sum annen langsiktig gjeld		27 591 775	23 891 775
Sum langsiktig gjeld		27 840 447	23 975 391
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 383 552	371 037
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		204 595	158 845
Sum kortsiktig gjeld		1 588 147	529 881
Sum gjeld		29 428 594	24 505 272
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 510 249	25 001 728



Organisasjonsnr: 923 884 238
VÆKERØÅSEN BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BankID Signing
Helge Hellebust
2022-05-30

BankID Signing
Lars-Kristian Bjerk
2022-05-30



Årsregnskap 2021

Vækerøåsen Bolig AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 884 238



RESULTATREGNSKAP

VÆKERØÅSEN BOLIG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNAD	Note	2021	06.11.2019 tom 31.12.2020
Salgsinntekt		2 840 335	0
Annen driftsinntekt		268 500	451 500
Sum driftsinntekter		3 108 835	451 500
Varekostnad		2 240 201	0
Annen driftskostnad	3	88 674	66 112
Sum driftskostnader		2 328 875	66 112
Driftsresultat		779 960	385 388
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		296	254
Annen finanskostnad		30 000	0
Resultat av finansposter		-29 704	254
Ordinært resultat før skattekostnad		750 256	385 642
Skattekostnad på ordinært resultat	4	165 056	83 616
Ordinært resultat		585 200	302 026
Årsresultat	2	585 200	302 026
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		585 200	302 026
Sum overføringer		585 200	302 026



BALANSE

VÆKERØÅSEN BOLIG AS

EIENDELER	Note	2021	31.12.2020
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	5	27 559 934	24 768 917
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	2 840 335	0
Andre kortsiktige fordringer	6	100 000	11 765
Sum fordringer		2 940 335	11 765
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 980	221 047
Sum omløpsmidler		30 510 249	25 001 728
Sum eiendeler		30 510 249	25 001 728



BALANSE

VÆKERØÅSEN BOLIG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	31.12.2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		194 430	194 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	2	887 226	302 026
Sum opptjent egenkapital		887 226	302 026
Sum egenkapital	2	1 081 656	496 456
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	248 672	83 616
Sum avsetning for forpliktelser		248 672	83 616
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	23 000 000	17 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 591 775	6 891 775
Sum annen langsiktig gjeld		27 591 775	23 891 775
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 383 552	371 037
Annen kortsiktig gjeld		204 595	158 845
Sum kortsiktig gjeld		1 588 147	529 881
Sum gjeld		29 428 594	24 505 272
Sum egenkapital og gjeld		30 510 249	25 001 728

Høvik, den, 30.05.2022
Styret i Vækerøåsen Bolig AS

Helge Festøy Hellebust
styreleder

Lars-Kristian Bjerk
styremedlem



VÆKERØÅSEN BOLIG AS - 2021

923 884 238

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak med unntak av løpende avregning for langsiktige tilvirkningskontrakter. Regnskapet er basert på fortsatt drift.

DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter inntektsføres i samme periode som leieperioden.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Varebeholdningen består av eiendom med tilhørende aktiverte utviklings- og finanskostander.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VÆKERØÅSEN BOLIG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	100,0	200 000
Sum	2 000		200 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Skaugumsåsen Invest AS	1 000	50,0	50,0
Varde-eiendom AS	1 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	2 000	100,0	100,0

Styret er indirekte eiere



VÆKERØÅSEN BOLIG AS - 2021

923 884 238

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	200 000	0	-5 570	302 026	496 456
Årets resultat				585 200	585 200
Pr 31.12.2021	200 000	0	-5 570	887 226	1 081 656

Note 3 Lønnskostnader

Vækerøåsen Bolig AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	165 056	79 621
Skattekostnad ordinært resultat	165 056	79 621
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	750 256	361 912
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 519 077	-758 099
Skattepliktig inntekt	-768 820	-396 186
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Tilvirkningskontrakter	600 134	0	-600 134
Varebeholdning	1 820 567	901 625	-918 943
Sum	2 420 701	901 625	-1 519 077
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 290 374	-521 553	768 820
Grunnlag for utsatt skatt	1 130 328	380 072	-750 256
Utsatt skatt (22 %)	248 672	83 616	-165 056



VÆKERØÅSEN BOLIG AS - 2021

923 884 238

Note 5 Langsiktig gjeld og panteheftelser

All langsiktig gjeld forfaller innen 5 år fra balansedato.

BN Bank ASA har tatt pant i varelageret/eiendommen med kr. 100 000 000,-.
Bokført verdi på lånet pr. 31.12.2021 er kr. 23 000 000,-.

Videre har Nordvik Oppgjør AS pant i varelageret/eiendommen med kr 120 000 000. De har også en tinglyst uråderett.

Verdi av tinglyst varelager er kr. 27 559 934

Øvrig langsiktig gjeld er til selskapets eiere, disse er rentefrie.

Note 6 Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapets aktivitet består av utvikling av leiligheter for salg. Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode.

Inntektsføring av kontraktene skjer i takt med beregnet fremdrift(fullføringsgrad).

Fullføringsgraden beregnes som påløpne tilvirkningskostnader i forhold til forventede totale tilvirkningskostnader. Kontraktenes inntekter er avtalt. Forventede totale tilvirkningskostnader estimeres basert på en kombinasjon av erfaringstall, systematiske estimeringsprosedyrer, oppfølging av effektivitetsmål og beste skjønn.

Prosjekter under utførelse fremkommer som nettobeløpet av sum opptjente driftsinntekter fratrukket innbetalt fra kunder. I de tilfeller der fakturert og innbetalt fra kunder overstiger opptjente driftsinntekter blir dette presentert som "forskudd fra kunder" under annen kortsiktig gjeld

	2021	2020
Opptjent ikke fakturert på kontrakter	2 840 335	0
Netto opptjent kundefordringer (+) /Forskudd kunder (-)	2 840 335	0



L S T

R E V I S J O N

Til generalforsamlingen i Vækerøåsen Bolig AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Vækerøåsen Bolig AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 585 200. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



MEDELEM I
REVISORFORENINGEN

Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no
Organisasjonsnummer: 921 087 101 Foretaksregisteret



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Andre forhold

Vi gjør oppmerksom på at eiendommer i selskapets varelager er ikke hjemlet over.

Kolbotn, 30. mai 2022
LST Revisjon AS

Egil Skjefstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



MEDELEM I
REVISORFORENINGEN

Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no
Organisasjonsnummer: 921 087 101 Foretaksregisteret