



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 786 573
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVERØY BRYGGE & LAGERUTLEIE AS
Forretningsadresse: Krabbvågen/Henda
6530 AVERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Robert Elnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		183 000	169 500
Sum inntekter		183 000	169 500
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	5	76 917	76 917
Annen driftskostnad	3	112 377	100 250
Sum kostnader		189 294	177 167
Driftsresultat		-6 294	-7 667
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			5
Sum finansinntekter			5
Annen rentekostnad		72 283	70 239
Sum finanskostnader		72 283	70 239
Netto finans		-72 283	-70 234
Ordinært resultat før skattekostnad		-78 577	-77 901
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-78 577	-77 901
Årsresultat		-78 577	-77 901
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-78 577	-77 901
Totalresultat		-78 577	-77 901
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-78 577	-77 901
Sum overføringer og disponeringer		-78 577	-77 901



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	1 477 228	1 554 145
Sum varige driftsmidler		1 477 228	1 554 145
Sum anleggsmidler		1 477 228	1 554 145
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 000	18 000
Andre kortsiktige fordringer		1 763	
Sum fordringer		10 763	18 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 449	22 907
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 449	22 907
Sum omløpsmidler		19 211	40 907
SUM EIENDELER		1 496 439	1 595 052
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		412 639	334 062
Sum opptjent egenkapital		-412 639	-334 062
Sum egenkapital	2	-318 209	-239 632
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 794 024	1 796 845
Sum annen langsiktig gjeld		1 794 024	1 796 845
Sum langsiktig gjeld		1 794 024	1 796 845
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 625	10 625
Annen kortsiktig gjeld			27 215
Sum kortsiktig gjeld		20 625	37 840
Sum gjeld		1 814 649	1 834 685
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 496 439	1 595 052



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 789770

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 786 573
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVERØY BRYGGE & LAGERUTLEIE AS
Forretningsadresse: Krabbvågen/Henda
6530 AVERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Robert Elnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



Organisasjonsnr: 916 786 573
AVERØY BRYGGE & LAGERUTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		183 000	169 500
Sum inntekter		183 000	169 500
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	5	76 917	76 917
Annen driftskostnad	3	112 377	100 250
Sum kostnader		189 294	177 167
Driftsresultat		-6 294	-7 667
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			5
Sum finansinntekter			5
Annen rentekostnad		72 283	70 239
Sum finanskostnader		72 283	70 239
Netto finans		-72 283	-70 234
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-78 577	-77 901
Ordinært resultat etter skattekostnad		-78 577	-77 901
Årsresultat		-78 577	-77 901
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-78 577	-77 901
Totalresultat		-78 577	-77 901
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-78 577	-77 901
Sum overføringer og disponeringer		-78 577	-77 901



Organisasjonsnr: 916 786 573
AVERØY BRYGGE & LAGERUTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	1 477 228	1 554 145
Sum varige driftsmidler		1 477 228	1 554 145

Sum anleggsmidler		1 477 228	1 554 145
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		9 000	18 000
Andre kortsiktige fordringer		1 763	
Sum fordringer		10 763	18 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 449	22 907
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 449	22 907

Sum omløpsmidler		19 211	40 907
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		1 496 439	1 595 052
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap		412 639	334 062
Sum opptjent egenkapital		-412 639	-334 062

Sum egenkapital	2	-318 209	-239 632
------------------------	----------	-----------------	-----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 794 024	1 796 845
Sum annen langsiktig gjeld		1 794 024	1 796 845
Sum langsiktig gjeld		1 794 024	1 796 845
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 625	10 625
Annen kortsiktig gjeld			27 215
Sum kortsiktig gjeld		20 625	37 840
Sum gjeld		1 814 649	1 834 685
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 496 439	1 595 052



Organisasjonsnr: 916 786 573
AVERØY BRYGGE & LAGERUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



NOTER 2021

Averøy Brygge & Lagerutleie AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapssikk for små foretak

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Med leveringstidspunktet menes tidspunktet for overgang av risiko og kontroll knyttet til det leverte.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Øvrige fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Leasing av driftsmidler er kostnadsført. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad som fordeles over leasingperioden.

Investeringer

Investeringer i andre selskaper vurderes etter kostmetoden. Utbytte inntektsføres i det året som det mottas. Investeringer i markedsbaserte aksjer er regulert i henhold til GRS nr. 8.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet til 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

NOTE 1 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Selskapet har en aksjekapital på kr. 100.000,- fordelt på 10 aksjer à kr. 10.000,-.

Selskapets aksjonærer	Aksjer	Eier / stemmeandel
Dan Erland Berger Olsen <i>styremedlem</i>	30	30,0 %
Bjørn Magne Olsen <i>styreleder</i>	20	20,0 %
John Robert Elnes <i>styremedlem/daglig leder</i>	25	25,0 %
Robert Elnes <i>styremedlem</i>	25	25,0 %
Sum antall	100	100 %

NOTE 2 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	egenkapital	Annen innskutt egenkapital	Sum
Inngående egenkapital	100 000	-5 570	-334 064	-239 634
Årets resultat			-78 577	-78 577
Pr. 31.12.	100 000	-5 570	-412 640	-318 210



NOTER 2021	
Averøy Brygge & Lagerutleie AS	

NOTE 3 - ANSATTE, GODTGJØRELSE, HONORARER m.v.

Det har ikke vært utbetalt lønn eller honorarer i 2021.

Kostnadsført honorar til revisor fordeler seg på følgende tjenester (eks. mva) :	2021	2020
Lovpålagt revisjon	4 125	3 875
Utarbeidelse regnskap/ligningspapirer	6 000	6 000
Andre tjenester	0	0
Sum honorar til revisor	10 125	9 875

NOTE 4 - SKATT

Fordeling av skattekostnad	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Grunnlag for skattekostnad, endring utsatt skatt og betalbar skatt	2021	2020
Ordinært resultat før skatt	-78 577	-77 901
Permanente forskjeller	0	0
Grunnlag for årets skattekostnad	-78 577	-77 901
Endring midlertidige resultatforskjeller	46 202	44 588
Skattepliktig inntekt før anvendelse av fremførbart underskudd	-32 375	-33 313
Anvendelse av fremførbart underskudd	32 375	33 313
Skattepliktig inntekt (gr.lag beregning av betalbar skatt)	0	0

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller	Endring	2021	2020
Fordringer	-32 000	-70 000	-38000
Varige driftsmidler	14 202	-27 953	-13 751
Netto midlertidige forskjeller	46 202	-97 953	-51 751
Skattemessig underskudd til fremføring	32 376	-319 557	-287 181
Grunnlag for beregning av utsatt skatt/skattefordel	78 578	-417 510	-338 932

Utsatt skatt, 22%	-91 852	-74 565
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	91 852	74 565
Utsatt skattefordel i balansen	0	0

NOTE 5 - SPESIFIKASJONER AV ANLEGGSMIDLER

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmiddelets økonomiske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for av varige driftsmidler.

Tekst	Bygg	Sum
Anskaffelseskost 31.12.	1 922 920	1 922 920
+ Tilgang		
- Avgang		
= Anskaffelseskost 31.12.	1 922 920	1 922 920
- Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-445 692	-445 692
= Bokført verdi pr. 31.12.	1 477 228	1 477 228
Årets ordinære avskrivninger	76 917	76 917
Økonomisk levetid	25år	

**NOTER 2021**

Averøy Brygge & Lagerutleie AS

NOTE 6 - FORDRINGER OG GJELD / PANTSTILLELSER OG GARANTIER

	2021	2020
Gjeld som forfaller med mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	900 000	940 000
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Bokført gjeld som er sikret med pant og lignende :		
Pantelån	1 347 286	1 383 538
Sum	1 347 286	1 383 538
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:		
Anleggsmidler	1 477 228	1 554 145
Kundefordringer	9 000	18 000
Sum	1 486 228	1 572 145

NOTE 7 - FORTSATT DRIFT

Selskapets egenkapital er negativ. Styret arbeider med løsninger for å forbedre denne og det forventes at den er positiv i løpet av de neste årene. Aksjonærene bidrar med likviditet ved behov. Styret anseer at forutsetningen om fortsatt drift som tilstede.









Til generalforsamlingen i Averøy Brygge & Lagerutleie AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Averøy Brygge & Lagerutleie AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr. 78.577,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 20. Juli 2022

Colin Lundekvam
Statsautorisert revisor