



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 809 582
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAGMYRA 23 AS
Forretningsadresse: Kartheia 5
4626 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 03.03.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Hamre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	20 980	
Sum kostnader		20 980	0
Driftsresultat		-20 980	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	
Annen rentekostnad	2	30 327	
Sum finanskostnader		30 327	
Netto finans		-30 326	
Ordinært resultat før skattekostnad		-51 306	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-51 306	0
Årsresultat		-51 306	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-51 306	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-51 306	
Sum overføringer og disponeringer		-51 306	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 367 791	
Sum varige driftsmidler		5 367 791	
Sum anleggsmidler		5 367 791	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		445 227	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		445 227	
Sum omløpsmidler		445 227	0
SUM EIENDELER		5 813 018	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	
Ikke registrert selskapskapital		3 300 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		3 324 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	51 306	
Sum opptjent egenkapital		-51 306	
Sum egenkapital		3 273 124	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	2 500 000	
Sum annen langsiktig gjeld		2 500 000	
Sum langsiktig gjeld		2 500 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 894	
Sum kortsiktig gjeld		39 894	
Sum gjeld		2 539 894	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 813 018	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 429641

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 809 582
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAGMYRA 23 AS
Forretningsadresse: Kartheia 5
4626 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 03.03.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Hamre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 826 809 582
SAGMYRA 23 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	20 980	
Sum kostnader		20 980	0
Driftsresultat		-20 980	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	
Annen rentekostnad	2	30 327	
Sum finanskostnader		30 327	
Netto finans		-30 326	
Ordinært resultat før skattekostnad		-51 306	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-51 306	0
Årsresultat		-51 306	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-51 306	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-51 306	
Sum overføringer og disponeringer		-51 306	



Organisasjonsnr: 826 809 582
SAGMYRA 23 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 367 791	
Sum varige driftsmidler		5 367 791	
Sum anleggsmidler		5 367 791	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		445 227	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		445 227	
Sum omløpsmidler		445 227	0
SUM EIENDELER		5 813 018	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	
Ikke registrert selskapskapital		3 300 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		3 324 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	51 306	
Sum opptjent egenkapital		-51 306	
Sum egenkapital		3 273 124	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	2 500 000	
Sum annen langsiktig gjeld		2 500 000	



Sum langsiktig gjeld	2 500 000	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	39 894	
Sum kortsiktig gjeld	39 894	
Sum gjeld	2 539 894	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 813 018	0



Organisasjonsnr: 826 809 582
SAGMYRA 23 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Sagmyra 23 AS**

Organisasjonsnr. 826809582

Utarbeidet av:

It Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Tordenskjolds gate 11
4612 KRISTIANSAND S
Organisasjonsnr. 996041727





Sagmyra 23 AS

Resultatregnskap

Note mar-des 2021

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter	0	0
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	1	20 980
Sum driftskostnader	20 980	0
DRIFTSRESULTAT	(20 980)	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Finansinntekter		
Annen renteinntekt	1	0
Sum finansinntekter	1	0
Finanskostnader		
Annen rentekostnad	2	30 327
Sum finanskostnader	30 327	0
NETTO FINANSPOSTER	(30 326)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD	(51 306)	0
Skattekostnad på ordinært resultat	0	0
ORDINÆRT RESULTAT	(51 306)	0
ÅRSRESULTAT	(51 306)	0
OVERF. OG DISPONERINGER		
Fremføring av udekket tap	(51 306)	0
SUM OVERF. OG DISP.	(51 306)	0

Årsregnskap for Sagmyra 23 AS

Organisasjonsnr. 826809582



Sagmyra 23 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 367 791	0
Sum varige driftsmidler		5 367 791	0
SUM ANLEGGSMIDLER		5 367 791	0
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		445 227	0
SUM OMLØPSMIDLER		445 227	0
SUM EIENDELER		5 813 018	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	0
Ikke registrert selskapskapital		3 300 000	0
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	0
Sum innskutt egenkapital		3 324 430	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(51 306)	0
Sum opptjent egenkapital		(51 306)	0
SUM EGENKAPITAL		3 273 124	0
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	2 500 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 500 000	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 500 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		39 894	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		39 894	0
SUM GJELD		2 539 894	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 813 018	0

Peter Hamre (Elektronisk signert)
Styreleder

Joachim Nygaard (elektronisk signert)
Styremedlem



Sagmyra 23 AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.



Sagmyra 23 AS

Noter 2021

Note 2 - Annen rentekostnad

Selskapet har følgende langsiktig gjeld:

Kredittinstitusjoner: 2 500 000kr.

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapet har inntektsåret ervervet en næringseiendom med adresse Sagmyra 23, 4626 Kristiansand.

Eiendommen er under utvikling.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Peter Hamre AS	918 493 441	15 000	50,00 %
Joachim Nygaard AS	818 844 212	15 000	50,00 %

Selskapet har en ikke registrert kapitalforhøyding. Dette er bokført inn under ikke registrert som blir registrert i 2022.

Note 5 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0
Anvendt til årsresultat		-51 306	-51 306
Andre transaksjoner:	3 330 000	-5 570	3 324 430
Pr 31.12.	3 330 000	-56 876	3 273 124