



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 614 319
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HOME RETAIL AS
Forretningsadresse:	Fidjeåsen 149 4639 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjell Tore Skeivoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 762 365	1 308 541
Leieinntekter		273 381	361 818
Sum inntekter		2 035 746	1 670 359
Kostnader			
Varekostnad		704 518	341 427
Lønnskostnad	1	1 203 955	1 191 365
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	51 572	44 800
Annen driftskostnad		1 298 642	1 098 167
Sum kostnader		3 258 687	2 675 759
Driftsresultat		-1 222 941	-1 005 400
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		154 500	149 282
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 883 727	1 146 331
Annen renteinntekt		1 528 984	2 547 385
Annen finansinntekt		3 845 184	3 093 175
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		467 855	9 484 570
Sum finansinntekter		7 880 250	16 420 742
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		531 356	7 659 478
Annen rentekostnad		78 942	328 036
Annen finanskostnad		147 050	1 047 738
Sum finanskostnader		757 348	9 035 252
Netto finans		7 122 902	7 385 490
Resultat før skattekostnad		5 899 961	6 380 091
Skattekostnad på resultat	3	493 396	926 580
Årsresultat		5 406 565	5 453 511
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 406 565	5 453 511



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Totalresultat		5 406 565	5 453 511
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	5 406 565	5 453 511
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		5 406 565	5 453 511



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 924 450	3 739 315
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	519 900	571 472
Sum varige driftsmidler		4 444 350	4 310 787
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	25 251 096	25 044 880
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6	48 564 783	26 532 039
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Investeringer i aksjer og andeler		22 111 690	36 735 027
Obligasjoner		4 048 229	3 580 374
Andre langsiktige fordringer		8 400 000	8 400 000
Sum finansielle anleggsmidler		108 375 798	100 292 320
Sum anleggsmidler		112 820 148	104 603 107
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	7		
Fordringer			
Kundefordringer		517 275	309 314
Andre kortsiktige fordringer		22 045	20 019
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		539 320	329 333
Investeringer			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Markedsbaserte aksjer		74 230	410 612
Sum investeringer		74 230	410 612
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 053 505	8 285 135
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 053 505	8 285 135
Sum omløpsmidler		3 667 055	9 025 080
SUM EIENDELER		116 487 203	113 628 187

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 8	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	4, 8		
Overkurs	4	202 775	202 775
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		1 202 775	1 202 775

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	111 296 427	105 889 862
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		111 296 427	105 889 862

Sum egenkapital

112 499 202 **107 092 637**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	440 167	496 709
Sum avsetninger for forpliktelser		440 167	496 709

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 523 709	2 533 787
Sum annen langsiktig gjeld		2 523 709	2 533 787



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		2 963 876	3 030 496
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 128	24 402
Betalbar skatt	3	491 775	410 342
Skyldig offentlige avgifter		158 368	145 602
Kortsiktig konserngjeld	6	264 379	88 769
Annen kortsiktig gjeld	8	86 474	2 835 939
Sum kortsiktig gjeld		1 024 125	3 505 054
Sum gjeld		3 988 001	6 535 550
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		116 487 203	113 628 187



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 550445

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 614 319
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOME RETAIL AS
Forretningsadresse: Fidjeåsen 149
4639 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Tore Skeivoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 614 319
HOME RETAIL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 762 365	1 308 541
Leieinntekter		273 381	361 818
Sum inntekter		2 035 746	1 670 359
Kostnader			
Varekostnad		704 518	341 427
Lønnskostnad	1	1 203 955	1 191 365
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	51 572	44 800
Annen driftskostnad		1 298 642	1 098 167
Sum kostnader		3 258 687	2 675 759
Driftsresultat		-1 222 941	-1 005 400
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		154 500	149 282
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 883 727	1 146 331
Annen renteinntekt		1 528 984	2 547 385
Annen finansinntekt		3 845 184	3 093 175
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		467 855	9 484 570
Sum finansinntekter		7 880 250	16 420 742
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		531 356	7 659 478
Annen rentekostnad		78 942	328 036
Annen finanskostnad		147 050	1 047 738
Sum finanskostnader		757 348	9 035 252
Netto finans		7 122 902	7 385 490
Resultat før skattekostnad		5 899 961	6 380 091
Skattekostnad på resultat	3	493 396	926 580
Årsresultat		5 406 565	5 453 511
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 406 565	5 453 511
Totalresultat		5 406 565	5 453 511
Overføringer og disponeringer			



Avsatt til annen egenkapital	4	5 406 565	5 453 511
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		5 406 565	5 453 511



Organisasjonsnr: 988 614 319
HOME RETAIL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 924 450	3 739 315
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	519 900	571 472
Sum varige driftsmidler		4 444 350	4 310 787
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	25 251 096	25 044 880
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6	48 564 783	26 532 039
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Investeringer i aksjer og andeler		22 111 690	36 735 027
Obligasjoner		4 048 229	3 580 374
Andre langsiktige fordringer		8 400 000	8 400 000
Sum finansielle anleggsmidler		108 375 798	100 292 320
Sum anleggsmidler		112 820 148	104 603 107
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	7		
Fordringer			
Kundefordringer		517 275	309 314
Andre kortsiktige fordringer		22 045	20 019
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		539 320	329 333
Investeringer			



Markedsbaserte aksjer		74 230	410 612
Sum investeringer		74 230	410 612
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 053 505	8 285 135
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 053 505	8 285 135
Sum omløpsmidler		3 667 055	9 025 080
SUM EIENDELER		116 487 203	113 628 187
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	4, 8		
Overkurs	4	202 775	202 775
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		1 202 775	1 202 775
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	111 296 427	105 889 862
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		111 296 427	105 889 862
Sum egenkapital		112 499 202	107 092 637
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	440 167	496 709
Sum avsetninger for forpliktelses		440 167	496 709
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 523 709	2 533 787
Sum annen langsiktig gjeld		2 523 709	2 533 787
Sum langsiktig gjeld		2 963 876	3 030 496
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 128	24 402
Betalbar skatt	3	491 775	410 342
Skyldig offentlige avgifter		158 368	145 602
Kortsiktig konserngjeld	6	264 379	88 769
Annen kortsiktig gjeld	8	86 474	2 835 939
Sum kortsiktig gjeld		1 024 125	3 505 054
Sum gjeld		3 988 001	6 535 550
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		116 487 203	113 628 187



Organisasjonsnr: 988 614 319
HOME RETAIL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i **Home Retail AS**

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **Home Retail AS** som viser et overskudd på kr 5 406 565. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 16. juni 2025

KRS Revisjon AS

Per Andersen
statsautorisert revisor

Org.nr 987 195 452 MVA
Adresse Banehaven 4A
4612 Kristiansand

Tlf 38 06 61 60
E-post agder@ameda.no
Nettside www.ameda.no



Dette dokumentet er behandlet gjennom Kundesjekk – på vegne av E&J RÅDGIVNING AS

Årsregnskap m protokoller 2024 til signert - Home Retail AS

Signert av følgende



Et blått stempel indikerer at dokument er signert med BankID



Årsregnskap 2024

Home Retail AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 988 614 319



Resultatregnskap

Home Retail AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 762 365	1 308 541
Leieinntekter		273 381	361 818
Sum driftsinntekter		2 035 746	1 670 359
Varekostnad		704 518	341 427
Lønnskostnad	1	1 203 955	1 191 365
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	51 572	44 800
Annen driftskostnad		1 298 642	1 098 167
Sum driftskostnader		3 258 687	2 675 759
Driftsresultat		-1 222 941	-1 005 400
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		154 500	149 282
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 883 727	1 146 331
Annen renteinntekt		1 528 984	2 547 385
Annen finansinntekt		3 845 184	3 093 175
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		467 855	9 484 570
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		531 356	7 659 478
Annen rentekostnad		78 942	328 036
Annen finanskostnad		147 050	1 047 738
Resultat av finansposter		7 122 902	7 385 490
Resultat før skattekostnad		5 899 961	6 380 091
Skattekostnad på resultat	3	493 396	926 580
Årsresultat		5 406 565	5 453 511
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	5 406 565	5 453 511
Sum overføringer		5 406 565	5 453 511



Balanse Home Retail AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 924 450	3 739 315
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	519 900	571 472
Sum varige driftsmidler		4 444 350	4 310 787
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	25 251 096	25 044 880
Lån til foretak i samme konsern	6	48 564 783	26 532 039
Investeringer i aksjer og andeler		22 111 690	36 735 027
Obligasjoner		4 048 229	3 580 374
Andre langsiktige fordringer		8 400 000	8 400 000
Sum finansielle anleggsmidler		108 375 798	100 292 320
Sum anleggsmidler		112 820 148	104 603 107
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		517 275	309 314
Andre kortsiktige fordringer		22 045	20 019
Sum fordringer		539 320	329 333
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer		74 230	410 612
Sum investeringer		74 230	410 612
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 053 505	8 285 135
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		3 053 505	8 285 135
Sum omløpsmidler		3 667 055	9 025 080
Sum eiendeler		116 487 203	113 628 187



Balanse
Home Retail AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 8	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	202 775	202 775
Sum innskutt egenkapital		1 202 775	1 202 775
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	111 296 427	105 889 862
Sum opptjent egenkapital		111 296 427	105 889 862
Sum egenkapital		112 499 202	107 092 637
Gjeld			
Utsatt skatt	3	440 167	496 709
Sum avsetning for forpliktelse		440 167	496 709
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 523 709	2 533 787
Sum annen langsiktig gjeld		2 523 709	2 533 787
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		23 128	24 402
Betalbar skatt	3	491 775	410 342
Skyldig offentlige avgifter		158 368	145 602
Kortsiktig konserngjeld	6	264 379	88 769
Annen kortsiktig gjeld	8	86 474	2 835 939
Sum kortsiktig gjeld		1 024 125	3 505 054
Sum gjeld		3 988 001	6 535 550
Sum egenkapital og gjeld		116 487 203	113 628 187

Kristiansand , 16.06.2025
Styret i Home Retail AS

Kjell Tore Skeivoll
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Gevinster på aksjer, obligasjoner og fond resultatføres på det tidspunktet risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene har gått over på kjøper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer vurderes etter laveste verdis prinsipp, dvs. laveste verdi av kostpris og virkelig verdi. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.



Noter til regnskapet 2024

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, lån og sikkerhetsstillelser

Lønnskostnader	2024
Lønninger	983 253
Arbeidsgiveravgift	147 613
Pensjonskostnader	0
Andre ytelser	73 088
Sum	1 203 955

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 1

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2024 utgjør kr 32 500 ekskl. mva.

Note 2 Anleggsmidler

	Kunst	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	17 000	3 877 114	1 637 672	5 531 787
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		185 135		185 135
= Anskaffelseskost 31.12.24	17 000	4 062 249	1 637 672	5 716 922
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		137 800	1 134 772	1 272 572
= Bokført verdi 31.12.24	17 000	3 924 449	502 900	4 444 349
Årets ordinære avskrivninger			51 572	51 572
Økonomisk levetid			3-20 år	



Noter til regnskapet 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	549 938	429 871
Endring i utsatt skatt	-56 542	496 709
Skattekostnad ordinært resultat	493 396	926 580
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 899 961	6 380 091
Permanente forskjeller	-3 320 871	-4 300 143
Endring i midlertidige forskjeller	-79 372	-125 987
Avgitt konsernbidrag	-264 379	-88 769
Skattepliktig inntekt	2 235 339	1 865 191
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	549 938	429 871
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-58 163	-19 529
Sum betalbar skatt i balansen	491 775	410 342

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-177 350	-265 807	-88 457
Varebeholdning	-1 234 430	-1 234 430	0
Fordringer	22 045	14 565	-7 480
Gevinst - og tapskonto	66 263	82 829	16 566
Sum	-1 323 472	-1 402 843	-79 372
Aksjer og andre verdipapirer	3 324 230	3 660 612	336 382
Grunnlag for utsatt skatt	2 000 758	2 257 769	257 010
Utsatt skatt (22 %)	440 167	496 709	56 542

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 000 000	202 775	105 889 862	107 092 637
Årets resultat			5 406 565	5 406 565
Pr 31.12	1 000 000	202 775	111 296 427	112 499 202



Noter til regnskapet 2024

Note 5 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Buråsen 103 AS	Kristiansand	100,00 %	24 413 724	9 283	24 423 007
Monte Christo Hills AS	Kristiansand	29,20 %	-11 169 171	-32 879	-11 202 050
Sundays Design AS	Kristiansand	100,00 %	4 851 156	485 007	5 336 163
Hovden Hytteutvikling AS	Kristiansand	100,00 %	2 325 852	-178 308	2 147 544
Heståsen Bygg 1 AS	Kristiansand	100,00 %	-173 505	10 030	-163 475
Sundays Eiendom AS	Kristiansand	100,00 %	64 314	-206 216	64 314

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Aksjeinvestering i Monte Christo Hills AS er i 2024 reversert etter salg med kr 4 195 000. Investeringer er i sin helhet nedskrevet til kr 0,00

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024	2023
Lån til foretak i samme konsern	48 564 783	26 532 039
Lån til tilknyttet selskap	2 199 050	2 199 050
Sum fordringer	50 763 832	28 731 088
Gjeld	2024	2023
Gjeld til foretak i samme konsern	264 379	0
Langsiktig gjeld - Skeivoll Holding AS	2 523 709	2 533 787
Sum gjeld	2 788 088	2 533 787

Note 7 Varer

	2024
Prosjekter under utvikling - tomt Spania	1 234 430
Prosjekter under utvikling til virkelig verdi	-1 234 430
Sum	0

Selskapets varebeholdning er vurdert til innkjøpspris. Det er foretatt nedskrivning på prosjekt i Spania. hvor prosjektet er nedskrevet med kr 1 234 430, bokført verdi pr 31.12 er kr 1.



Noter til regnskapet 2024

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Home Retail AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjell Tore Skeivoll	1 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kjell Tore Skeivoll	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000