



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 475 455
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JVK INVEST AS
Forretningsadresse: c/o John V. Karlsen
Bårdshaugveien 10
7300 ORKANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John V Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.09.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 450 000	
Leieinntekt		424 100	
Verdiendring		2 871 975	
Sum inntekter		7 746 075	
Kostnader			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		3 391 000	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		3 391 000	
Annen driftskostnad		350 830	
Sum kostnader		7 132 830	
Driftsresultat		613 245	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 764	
Sum finansinntekter		2 764	
Annen rentekostnad		505 760	
Sum finanskostnader		505 760	
Netto finans		-502 996	
Ordinært resultat før skattekostnad		110 249	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		110 249	0
Årsresultat		110 249	0
Overføringer og disponeringer			
Overført til egenkapital		110 249	
Sum overføringer og disponeringer		110 249	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		10 159 176	
Maskiner og anlegg		276 536	
Sum varige driftsmidler		10 435 712	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		20 000	
Investeringer i aksjer og andeler		690 811	
Andre fordringer		355 439	
Sum finansielle anleggsmidler		1 066 250	
Sum anleggsmidler		11 501 962	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		144 000	
Sum varer		144 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		83 781	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		83 781	
Sum omløpsmidler		227 781	0
SUM EIENDELER		11 729 743	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
AK		30 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital		2 446 301	
Sum innskutt egenkapital		2 476 301	
Opptjent egenkapital			
Opptjent egenkapital		2 533 375	
Sum opptjent egenkapital		2 533 375	
Sum egenkapital		5 009 676	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 700 000	
Sum annen langsiktig gjeld		6 700 000	
Sum langsiktig gjeld		6 700 000	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		20 067	
Sum kortsiktig gjeld		20 067	
Sum gjeld		6 720 067	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 729 743	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 684696

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 475 455
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JVK INVEST AS
Forretningsadresse: c/o John V. Karlsen
Bårdshaugveien 10
7300 ORKANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John V Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Organisasjonsnr: 919 475 455
JVK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 450 000	
Leieinntekt		424 100	
Verdiendring		2 871 975	
Sum inntekter		7 746 075	
Kostnader			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		3 391 000	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		3 391 000	
Annen driftskostnad		350 830	
Sum kostnader		7 132 830	
Driftsresultat		613 245	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 764	
Sum finansinntekter		2 764	
Annen rentekostnad		505 760	
Sum finanskostnader		505 760	
Netto finans		-502 996	
Ordinært resultat før skattekostnad		110 249	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		110 249	0
Årsresultat		110 249	0
Overføringer og disponeringer			
Overført til egenkapital		110 249	
Sum overføringer og disponeringer		110 249	



Organisasjonsnr: 919 475 455
JVK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		10 159 176	
Maskiner og anlegg		276 536	
Sum varige driftsmidler		10 435 712	

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		20 000	
Investeringer i aksjer og andeler		690 811	
Andre fordringer		355 439	
Sum finansielle anleggsmidler		1 066 250	

Sum anleggsmidler		11 501 962	0
--------------------------	--	-------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Varer		144 000	
Sum varer		144 000	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		83 781	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		83 781	

Sum omløpsmidler		227 781	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		11 729 743	0
----------------------	--	-------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

AK		30 000	
Annen innskutt egenkapital		2 446 301	
Sum innskutt egenkapital		2 476 301	

Opptjent egenkapital

Opptjent egenkapital		2 533 375	
Sum opptjent egenkapital		2 533 375	



Sum egenkapital	5 009 676	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	6 700 000	
Sum annen langsiktig gjeld	6 700 000	
Sum langsiktig gjeld	6 700 000	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	20 067	
Sum kortsiktig gjeld	20 067	
Sum gjeld	6 720 067	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 729 743	0



Organisasjonsnr: 919 475 455
JVK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.