



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

|                      |                                    |
|----------------------|------------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 989 222 465                        |
| Organisasjonsform:   | Aksjeselskap                       |
| Foretaksnavn:        | SUNHILL AS                         |
| Forretningsadresse:  | Kirkegata 8<br>4611 KRISTIANSAND S |

### Regnskapsår

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2022 - 31.12.2022 |
|-------------------------|-------------------------|

### Konsern

|                           |     |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern:     | Ja  |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

### Regnskapsregler

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet:                           | Ja                                 |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

|  |              |
|--|--------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Ove Sindland |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet:  | 20.06.2023   |

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2022             | 2021            |
|---|------|------------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                  |                 |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                  |                 |
| Lønnskostnad                                  | 2    |                  |                 |
| Annen driftskostnad                           | 2    | 40 993           | 31 384          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>40 993</b>    | <b>31 384</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-40 993</b>   | <b>-31 384</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                  |                 |
| Annen renteinntekt                            |      | 75 470           | 42 245          |
| Annen finansinntekt                           |      | 5 958 185        | 70 000          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>6 033 654</b> | <b>112 245</b>  |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler    |      | 2 411 679        |                 |
| Annen rentekostnad                            |      | 38 492           | 92 888          |
| Annen finanskostnad                           |      |                  | 539 221         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>2 450 171</b> | <b>632 109</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>3 583 483</b> | <b>-519 864</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>3 542 490</b> | <b>-551 248</b> |
| Skattekostnad på resultat                     | 3    | 38 090           | -17 583         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>3 504 400</b> | <b>-533 665</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>3 504 400</b> | <b>-533 665</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>3 504 400</b> | <b>-533 665</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>3 504 400</b> | <b>-533 665</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                  |                 |
| Ordinært utbytte                              |      | 1 000 000        |                 |
| Udekket tap                                   |      |                  | 1 500 000       |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      | 2 504 400        |                 |
| Overføringer fra annen egenkapital            |      |                  | -2 033 665      |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>3 504 400</b> | <b>-533 665</b> |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b> | <b>Note</b> | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|

---



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022              | 2021              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                            | 3    | 63 283            | 101 373           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>63 283</b>     | <b>101 373</b>    |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Investering i datterselskap                    | 4    | 6 352 012         | 6 352 012         |
| Investering i annet foretak i samme konsern    | 4    |                   |                   |
| Investeringer i tilknyttet selskap             | 4    |                   |                   |
| Investeringer i aksjer og andeler              | 4    | 274 000           | 2 885 719         |
| Andre langsiktige fordringer                   | 2    | 1 520 000         | 960 000           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>8 146 012</b>  | <b>10 197 731</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>8 209 295</b>  | <b>10 299 104</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                | 5    |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 5    | 1 091 293         | 738 005           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>1 091 293</b>  | <b>738 005</b>    |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                   |                   |
| Markedsbaserte aksjer                          |      | 252 904           |                   |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      | <b>252 904</b>    |                   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd                                   |      | 3 425 973         | 3 233 868         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>3 425 973</b>  | <b>3 233 868</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>4 770 170</b>  | <b>3 971 873</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>12 979 465</b> | <b>14 270 977</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                          | Note | 2022              | 2021              |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |                   |                   |
| Aksjekapital                          | 6, 7 | 116 000           | 116 000           |
| Beholdning av egne aksjer             | 6, 7 |                   |                   |
| Overkurs                              | 7    | 1 000             | 1 000             |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |      | <b>117 000</b>    | <b>117 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |      |                   |                   |
| Fond for vurderingsforskjeller        | 7    |                   |                   |
| Annen egenkapital                     | 7    | 11 862 465        | 9 358 065         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |      | <b>11 862 465</b> | <b>9 358 065</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                |      | <b>11 979 465</b> | <b>9 475 065</b>  |
| <b>Gjeld</b>                          |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>               |      |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>         |      |                   |                   |
| Øvrig langsiktig gjeld                |      |                   | 3 295 912         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>     |      |                   | <b>3 295 912</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>           |      | <b>0</b>          | <b>3 295 912</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>               |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                       | 5    |                   |                   |
| Betalbar skatt                        | 3    |                   |                   |
| Utbytte                               |      | 1 000 000         | 1 500 000         |
| Annen kortsiktig gjeld                | 5    |                   |                   |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>           |      | <b>1 000 000</b>  | <b>1 500 000</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                      |      | <b>1 000 000</b>  | <b>4 795 912</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      | <b>12 979 465</b> | <b>14 270 977</b> |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 512139

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 989 222 465  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SUNHILL AS  
Forretningsadresse: Kirkegata 8  
4611 KRISTIANSAND S

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Sindland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Organisasjonsnr: 989 222 465  
SUNHILL AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2022             | 2021            |
|---|------|------------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                  |                 |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                  |                 |
| Lønnskostnad                                  | 2    |                  |                 |
| Annen driftskostnad                           | 2    | 40 993           | 31 384          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>40 993</b>    | <b>31 384</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-40 993</b>   | <b>-31 384</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                  |                 |
| Annen renteinntekt                            |      | 75 470           | 42 245          |
| Annen finansinntekt                           |      | 5 958 185        | 70 000          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>6 033 654</b> | <b>112 245</b>  |
| Verdireduksjon<br>markedsbaserte omløpsmidler |      | 2 411 679        |                 |
| Annen rentekostnad                            |      | 38 492           | 92 888          |
| Annen finanskostnad                           |      |                  | 539 221         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>2 450 171</b> | <b>632 109</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>3 583 483</b> | <b>-519 864</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>3 542 490</b> | <b>-551 248</b> |
| Skattekostnad på resultat                     | 3    | 38 090           | -17 583         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>3 504 400</b> | <b>-533 665</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>3 504 400</b> | <b>-533 665</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>3 504 400</b> | <b>-533 665</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>3 504 400</b> | <b>-533 665</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                  |                 |
| Ordinært utbytte                              |      | 1 000 000        |                 |
| Udekket tap                                   |      |                  | 1 500 000       |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      | 2 504 400        |                 |
| Overføringer fra annen egenkapital            |      |                  | -2 033 665      |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>3 504 400</b> | <b>-533 665</b> |



Organisasjonsnr: 989 222 465  
SUNHILL AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022              | 2021              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                            | 3    | 63 283            | 101 373           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>63 283</b>     | <b>101 373</b>    |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Investering i datterselskap                    | 4    | 6 352 012         | 6 352 012         |
| Investering i annet foretak i samme konsern    | 4    |                   |                   |
| Investeringer i tilknyttet selskap             | 4    |                   |                   |
| Investeringer i aksjer og andeler              | 4    | 274 000           | 2 885 719         |
| Andre langsiktige fordringer                   | 2    | 1 520 000         | 960 000           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>8 146 012</b>  | <b>10 197 731</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>8 209 295</b>  | <b>10 299 104</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                | 5    |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 5    | 1 091 293         | 738 005           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>1 091 293</b>  | <b>738 005</b>    |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                   |                   |
| Markedsbaserte aksjer                          |      | 252 904           |                   |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      | <b>252 904</b>    |                   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd                                   |      | 3 425 973         | 3 233 868         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>3 425 973</b>  | <b>3 233 868</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>4 770 170</b>  | <b>3 971 873</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>12 979 465</b> | <b>14 270 977</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



|                                   |      |                   |                   |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |      |                   |                   |
| Aksjekapital                      | 6, 7 | 116 000           | 116 000           |
| Beholdning av egne aksjer         | 6, 7 |                   |                   |
| Overkurs                          | 7    | 1 000             | 1 000             |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>117 000</b>    | <b>117 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                   |                   |
| Fond for vurderingsforskjeller    | 7    |                   |                   |
| Annen egenkapital                 | 7    | 11 862 465        | 9 358 065         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>11 862 465</b> | <b>9 358 065</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>11 979 465</b> | <b>9 475 065</b>  |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |      |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                   |                   |
| Øvrig langsiktig gjeld            |      |                   | 3 295 912         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      |                   | <b>3 295 912</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |      | <b>0</b>          | <b>3 295 912</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   | 5    |                   |                   |
| Betalbar skatt                    | 3    |                   |                   |
| Utbytte                           |      | 1 000 000         | 1 500 000         |
| Annen kortsiktig gjeld            | 5    |                   |                   |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>1 000 000</b>  | <b>1 500 000</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>1 000 000</b>  | <b>4 795 912</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>12 979 465</b> | <b>14 270 977</b> |



Organisasjonsnr: 989 222 465  
SUNHILL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



**KPMG AS**  
Quadrum – Vestre Standgate 67  
N-4612 Kristiansand

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Sunhill AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sunhill AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

|         |              |            |            |
|---------|--------------|------------|------------|
| Oslo    | Elverum      | Mo i Rana  | Tromsø     |
| Alta    | Finnsnes     | Molde      | Trondheim  |
| Arendal | Hamar        | Sandefjord | Tynset     |
| Bergen  | Haugesund    | Stavanger  | Ulsteinvik |
| Bode    | Knarvik      | Stord      | Ålesund    |
| Drammen | Kristiansand | Straume    |            |

Penneo Dokumentnøkkel: CK012-28ES2-NTY1P-GUV81-PNTSE-UA13P



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kristiansand, 20. juni 2023  
KPMG AS

Øystein A. Kvåse  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pennco Dokumentnøkkel: CK012-28ES2-NTY1P-GUV81-PNTSE-UA13P



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Øystein Andreas Kvåse

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5993-4-3700717

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-06-20 13:06:22 UTC



## Øystein Andreas Kvåse

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5993-4-3700717

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-06-20 13:06:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CK012-28ES2-NTY1P-GUV81-PNTSE-UA13P

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**Sunhill AS**  
Årsregnskap 2022

Penneo Dokumentnøkkel: ZIXD7-554UE-BQCWU-FM2H5-NBW7H-VEJNM



## Sunhill AS

Årsregnskap 2022

### Resultatregnskap

|  | Note | 2022             | 2021            |
|--|------|------------------|-----------------|
| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>  |      |                  |                 |
| Annen driftskostnad                        | 2    | 40 993           | 31 384          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                 |      | <b>40 993</b>    | <b>31 384</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                      |      | <b>-40 993</b>   | <b>-31 384</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>  |      |                  |                 |
| Annen renteinntekt                         |      | 75 470           | 42 245          |
| Annen finansinntekt                        |      | 5 958 185        | 70 000          |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler |      | 2 411 679        | 0               |
| Annen rentekostnad                         |      | 38 492           | 92 888          |
| Annen finanskostnad                        |      | 0                | 539 221         |
| <b>Resultat av finansposter</b>            |      | <b>3 583 483</b> | <b>-519 864</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>          |      | <b>3 542 490</b> | <b>-551 248</b> |
| Skattekostnad på resultat                  | 3    | 38 090           | -17 583         |
| <b>Årsresultat</b>                         |      | <b>3 504 400</b> | <b>-533 665</b> |
| <b>Anvendelse</b>                          |      |                  |                 |
| Tilleggsutbytte                            |      | 0                | 1 500 000       |
| Avsatt til utbytte                         |      | 1 000 000        | 0               |
| Avsatt til annen egenkapital               |      | 2 504 400        | 0               |
| Overføringer fra annen egenkapital         |      | 0                | 2 033 665       |
| <b>Sum anvendelse</b>                      |      | <b>3 504 400</b> | <b>-533 665</b> |

Penneo Dokumentnøkkel: Z1XD7-554UE-BQCWU-FM2H5-NBW7H-VEJNM



## Sunhill AS

Årsregnskap 2022

### Balanse

|                                      | Note | 2022              | 2021              |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Eiendeler</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                 |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                  | 3    | 63 283            | 101 373           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>    |      | <b>63 283</b>     | <b>101 373</b>    |
| <b>Finansielle driftsmidler</b>      |      |                   |                   |
| Investeringer i datterselskap        | 4    | 6 352 012         | 6 352 012         |
| Investeringer i aksjer og andeler    | 4    | 274 000           | 2 885 719         |
| Andre langsiktige fordringer         | 2    | 1 520 000         | 960 000           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>8 146 012</b>  | <b>10 197 731</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |      | <b>8 209 295</b>  | <b>10 299 104</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                  |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                    |      |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer         | 5    | 1 091 293         | 738 005           |
| <b>Sum fordringer</b>                |      | <b>1 091 293</b>  | <b>738 005</b>    |
| Markedsbaserte aksjer                |      | 252 904           | 0                 |
| <b>Sum investeringer</b>             |      | <b>252 904</b>    | <b>0</b>          |
| Bankinnskudd                         |      | 3 425 973         | 3 233 868         |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |      | <b>4 770 170</b>  | <b>3 971 873</b>  |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |      | <b>12 979 465</b> | <b>14 270 977</b> |

Penneo Dokumentnøkkel: ZIXD7-554UE-BQCWU-FM2H5-NBW7H-VEJNM



## Sunhill AS

Årsregnskap 2022

### Balanse

|                                   | Note | 2022              | 2021              |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital og gjeld</b>       |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |      |                   |                   |
| Aksjekapital                      | 6, 7 | 116 000           | 116 000           |
| Overkurs                          | 7    | 1 000             | 1 000             |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>117 000</b>    | <b>117 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                 | 7    | 11 862 465        | 9 358 065         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>11 862 465</b> | <b>9 358 065</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>11 979 465</b> | <b>9 475 065</b>  |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                   |                   |
| Øvrig langsiktig gjeld            |      | 0                 | 3 295 912         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>0</b>          | <b>3 295 912</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                   |                   |
| Utbytte                           |      | 1 000 000         | 1 500 000         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>1 000 000</b>  | <b>1 500 000</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>1 000 000</b>  | <b>4 795 912</b>  |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>   |      | <b>12 979 465</b> | <b>14 270 977</b> |

Kristiansand, 30.06.2023  
Styret i Sunhill AS

Ove Sindland  
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: ZIXD7-554UE-BQCWU-FM2H5-NBW7H-VEJNM



## Note 1 Regnskapsprinsipper

### Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2022. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

### Investering i aksjer og andeler

Datter- og tilknyttede selskaper bestemt til varig eie vurderes til anskaffelseskost. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi dersom verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Investeringer i andre aksjer og andeler regnskapsføres etter kostmetoden og balanseføres til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Inntektsføringstidspunkt

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet. Utbytter fra datter- og tilknyttet selskap inntektsføres i det regnskapsåret utbyttet er avsatt. Utbytter fra andre selskaper inntektsføres i det året utbyttet er vedtatt.

### Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

### Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden.

### Konsernregnskap

Da selskapet og konsernet forøvrig er å regne som ett lite foretak har man i henhold til regnskapsloven og God Regnskapsskikk for små foretak unnlatt å utarbeide konsernregnskap.



Sunhill AS

Noter til årsregnskapet 2022

## Note 2 Lønnskostnader / lån til aksjonær

### Lønnskostnader mv

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen lønnskostnader. Det er ikke ytet godtgjørelser til medlemmer av styret.

### Lån til aksjonær

Det er ytet et lån til aksjonær på kr 2 400 000, hvor gjenværende lån 31.12.2022 utgjør kr 720 000.

Lånet er behandlet i henhold til asl §3-8 og asl §8-7

Det beregnes renter på lånet og tilfredsstillende sikkerhet er stilt.

## Note 3 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2022</b>   | <b>2021</b>    |
|--|---------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |               |                |
| Betalbar skatt                           | 0             | 0              |
| Endring i utsatt skattefordel            | 38 090        | -17 583        |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>38 090</b> | <b>-17 583</b> |
| Skattepliktig inntekt:                   |               |                |
| Resultat før skatt                       | 3 542 490     | -551 248       |
| Permanente forskjeller                   | -3 369 351    | 471 321        |
| Anvendelse av fremførbart underskudd     | -173 138      | 0              |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>0</b>      | <b>-79 927</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |               |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0             | 0              |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>      | <b>0</b>       |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | <b>2022</b>     | <b>2021</b>     | <b>Endring</b>  |
|---|-----------------|-----------------|-----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd       | -287 650        | -460 789        | -173 138        |
| <b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b> | <b>-287 650</b> | <b>-460 789</b> | <b>-173 138</b> |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>       | <b>-63 283</b>  | <b>-101 373</b> | <b>-38 090</b>  |

## Note 4 Datterselskap og tilknyttet selskap

| <b>Firma</b> | <b>Forretningskontor</b> | <b>Eier/stemme andel</b> |
|--------------|--------------------------|--------------------------|
| Sindland AS  | Kristiansand S           | 100%                     |

Da selskapet og konsernet forøvrig kommer inn under reglene for små foretak, utarbeides det ikke konsernregnskap. Det har ikke vært interne transaksjoner med eller mellom datterselskap som har medført intern gevinst.

Penneo Dokumentnøkkel: ZIXD7-554UE-BQCWU-FM2H5-NBW7H-VEJNM



Sunhill AS

Noter til årsregnskapet 2022

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

|                   | MRK Holding AS<br>2022 | SUM            |
|-------------------|------------------------|----------------|
| <b>Fordringer</b> |                        |                |
| Andre fordringer  | 738 005                | 738 005        |
| <b>Sum</b>        | <b>738 005</b>         | <b>738 005</b> |

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sunhill AS pr. 31.12 består av:

|                 | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------|-----------|---------|
| Ordinære aksjer | 2 900  | 40        | 116 000 |

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                             | Ordinære     | Eierandel    | Stemmeandel  |
|-----------------------------|--------------|--------------|--------------|
| Ove Sindland                | 2 900        | 100 %        | 100 %        |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>2 900</b> | <b>100 %</b> | <b>100 %</b> |

### Note 7 Egenkapital

|                             | Aksjekapital   | Overkurs     | Annen Egenkapital | Sum               |
|-----------------------------|----------------|--------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital pr 01.01        | 116 000        | 1 000        | 9 358 065         | 9 475 065         |
| Avsatt til utbytte          | 0              | 0            | -1 000 000        | -1 000 000        |
| Årets resultat              | 0              | 0            | 3 504 400         | 3 504 400         |
| <b>Egenkapital pr 31.12</b> | <b>116 000</b> | <b>1 000</b> | <b>11 862 465</b> | <b>11 979 465</b> |

Penneo Dokumentnøkkel: ZIXD7-554UE-BQCWU-FM2H5-NBW7H-VEJNM



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Ove Sindland

Daglig leder

På vegne av: Sunhill AS

Serienummer: 9578-5999-4-1292751

IP: 80.213.xxx.xxx

2023-06-20 12:52:08 UTC



## Ove Sindland

Styreleder

På vegne av: Sunhill AS

Serienummer: 9578-5999-4-1292751

IP: 80.213.xxx.xxx

2023-06-20 12:52:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZIXD7-554UE-BQCWU-FM2H5-NBW7H-VEJNM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>