



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 182 007
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEILOVEGEN 23-25 AS
Forretningsadresse: c/o Vestlia Resort AS
Bakkestølvegen 81
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merkantilbygg Holding AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 058 049	1 147 570
Andre driftsinntekter		6 000	9 144
Sum inntekter		1 064 049	1 156 714
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Andre driftskostnader	2	460 456	463 401
Sum kostnader		460 456	463 401
Driftsresultat		603 592	693 312
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		519	768
Sum finansinntekter		519	768
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 040 168	797 282
Sum finanskostnader		1 040 168	797 282
Netto finans		-1 039 649	-796 514
Resultat før skattekostnad		-436 057	-103 202
Skattekostnad	4	-95 933	-22 704
Årsresultat		-340 124	-80 498
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-340 124	-80 497
Totalresultat		-340 124	-80 497
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-340 124	-70 621
Overført fra annen egenkapital			-9 876
Sum overføringer og disponeringer	5	-340 124	-80 498



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	118 637	22 704
Sum immaterielle eiendeler		118 637	22 704
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	15 813 523	15 813 523
Sum varige driftsmidler		15 813 523	15 813 523
Sum anleggsmidler		15 932 160	15 836 227
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			53 950
Andre kortsiktige fordringer		59 676	44 820
Sum fordringer		59 676	98 770
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		534 306	293 897
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		534 306	293 897
Sum omløpsmidler		593 982	392 667
SUM EIENDELER		16 526 142	16 228 894
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	5	379 524	379 524
Sum innskutt egenkapital		879 524	879 524



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	410 745	70 621
Sum opptjent egenkapital		-410 745	-70 621
Sum egenkapital		468 779	808 902
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	15 982 540	15 292 372
Sum annen langsiktig gjeld		15 982 540	15 292 372
Sum langsiktig gjeld		15 982 540	15 292 372
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 823	127 620
Sum kortsiktig gjeld		74 823	127 620
Sum gjeld		16 057 363	15 419 992
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 526 142	16 228 894



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 644767

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 182 007
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEILOVEGEN 23-25 AS
Forretningsadresse: c/o Vestlia Resort AS
Bakkestølvegen 81
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merkantilbygg Holding AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Organisasjonsnr: 984 182 007
GEILOVEGEN 23-25 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 058 049	1 147 570
Andre driftsinntekter		6 000	9 144
Sum inntekter		1 064 049	1 156 714
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Andre driftskostnader	2	460 456	463 401
Sum kostnader		460 456	463 401
Driftsresultat		603 592	693 312
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		519	768
Sum finansinntekter		519	768
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 040 168	797 282
Sum finanskostnader		1 040 168	797 282
Netto finans		-1 039 649	-796 514
Resultat før skattekostnad		-436 057	-103 202
Skattekostnad	4	-95 933	-22 704
Årsresultat		-340 124	-80 498
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-340 124	-80 497
Totalresultat		-340 124	-80 497
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-340 124	-70 621
Overført fra annen egenkapital			-9 876
Sum overføringer og disponeringer	5	-340 124	-80 498



Organisasjonsnr: 984 182 007
GEILOVEGEN 23-25 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	118 637	22 704
Sum immaterielle eiendeler		118 637	22 704
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	15 813 523	15 813 523
Sum varige driftsmidler		15 813 523	15 813 523
Sum anleggsmidler		15 932 160	15 836 227
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			53 950
Andre kortsiktige fordringer		59 676	44 820
Sum fordringer		59 676	98 770
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		534 306	293 897
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		534 306	293 897
Sum omløpsmidler		593 982	392 667
SUM EIENDELER		16 526 142	16 228 894
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	5	379 524	379 524
Sum innskutt egenkapital		879 524	879 524
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	410 745	70 621
Sum opptjent egenkapital		-410 745	-70 621
Sum egenkapital		468 779	808 902



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	3	
Sum annen langsiktig gjeld	15 982 540	15 292 372
Sum langsiktig gjeld	15 982 540	15 292 372
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	74 823	127 620
Sum kortsiktig gjeld	74 823	127 620
Sum gjeld	16 057 363	15 419 992
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	16 526 142	16 228 894



Organisasjonsnr: 984 182 007
GEILOVEGEN 23-25 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BDO AS
Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Til generalforsamlingen i Geilovegen 23-25 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Geilovegen 23-25 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Ramberg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: NFRDN-UGQT5-IJPXB-06MU7-RBXXH-ITYVS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ramberg, Anders

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-747087

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-30 12:09:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NFRDN-UGQTS-IJXPB-06MU7-RBXXH-ITYVS

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 Geilovegen 23-25 AS

Penneo Dokumentnøkkel: X2KK4-J04HD-H5TA8-3TQZ2-TIA9U-JK8V



Resultatregnskap

Geilovegen 23-25 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		1 058 049	1 147 570
Andre driftsinntekter		6 000	9 144
Sum driftsinntekter		1 064 049	1 156 714
Andre driftskostnader	2	460 456	463 401
Sum driftskostnader		460 456	463 401
Driftsresultat		603 592	693 312
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		519	768
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 040 168	797 282
Resultat av finansposter		-1 039 649	-796 514
Resultat før skattekostnad		-436 057	-103 202
Skattekostnad	4	-95 933	-22 704
Årsresultat		-340 124	-80 498
Overføringer			
Overført til udekket tap		-340 124	-70 621
Overført fra annen egenkapital		0	-9 876
Sum overføringer	5	-340 124	-80 498

Pennco Dokumentnrøkke: X2KK4-J04HD-H5TA8-3TQZJ-TIA9U-JK8V



Balanse

Geilovegen 23-25 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	118 637	22 704
Sum immaterielle eiendeler		118 637	22 704
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	15 813 523	15 813 523
Sum varige driftsmidler		15 813 523	15 813 523
Sum anleggsmidler		15 932 160	15 836 227
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	53 950
Andre kortsiktige fordringer		59 676	44 820
Sum fordringer		59 676	98 770
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		534 306	293 897
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		534 306	293 897
Sum omløpsmidler		593 982	392 667
Sum eiendeler		16 526 142	16 228 894

Pennco Dokumentnrøkke: X2KK4-J04HD-H5TA8-3TQZJ-TTA9U-JKK8V



Balanse Geilovegen 23-25 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	5	379 524	379 524
Sum innskutt egenkapital		879 524	879 524
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	5	-410 745	-70 621
Sum opptjent egenkapital		-410 745	-70 621
Sum egenkapital		468 779	808 902
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	3	15 982 540	15 292 372
Sum annen langsiktig gjeld		15 982 540	15 292 372
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		74 823	127 620
Sum kortsiktig gjeld		74 823	127 620
Sum gjeld		16 057 363	15 419 992
Sum egenkapital og gjeld		16 526 142	16 228 894

Styret i Geilovegen 23-25 AS

Pål Georg Gundersen
styreleder

Tone Skjellaug Gundersen
styremedlem

Roger Espeli
styremedlem/ daglig leder

Penneo Dokumentnrøkke: X2KK4-J04HD-H5TA8-3TQZ2-TTA9U-JK8V



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Selskapet inngår i konsern med Merkantilbygg Holding AS - org. nr. 931 388 940, som er ansvarlig for utarbeidelse av konsernregnskapet. Selskapets forretningsadresse er Colbjørnsensgate 1, 0256 Oslo.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden. Eventuelle leierabatter og leiefritak er periodisert lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til eventuell salgs-/ utrangeringsverdi over driftsmidlenes økonomiske levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas minimum ved hver regnskapsavleggelse. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	2 050 000	13 763 523	15 813 523
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	2 050 000	13 763 523	15 813 523
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	0	0	0
Balanseført verdi 31.12	2 050 000	13 763 523	15 813 523

Årets avskrivning, nedskrivning og reversering 0 0 0

Avskrivningsplan Avskrives ikke Avskrives ikke

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.
Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2024	2023
Langsiktig konserngjeld	-15 982 540	-15 292 372
Sum gjeld	-15 982 540	-15 292 372

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-95 933	-22 704
Skattekostnad ordinært resultat	-95 933	-22 704
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-436 057	-103 202
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-70 000	70 000
Skattepliktig inntekt	-506 057	-33 202
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Fordringer	0	-70 000	-70 000
Sum	0	-70 000	-70 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-539 259	-33 202	506 057
Grunnlag for utsatt skattefordel	-539 259	-103 202	436 057
Utsatt skattefordel (22 %)	-118 637	-22 704	95 932

Pennco Dokumentnr: X2KK4-J04HD-H5TA8-3 TQZ2-TTA9U-1KK8V



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	500 000	379 524	-70 621	808 902
Årets resultat	0	0	-340 124	-340 124
Pr. 31.12.	500 000	379 524	-410 745	468 779

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Sparebank 1 Hallingdal Valdres har pant i eiendommen pålydende kr MNOK 500. Dette som sikkerhet for pantelån i konsernspiss Merkantilbygg Holding AS.

Bokført verdi på pansatt eiendom er kr 15 813 523.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Geilovegen 23-25 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	500,0	500 000
Sum	1 000		500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Geilogruppen AS	1 000	100,0	100,0

Penneo Dokumentnøkkel: X2KK4-J04HD-H5TA8-3TQZJ-TIA9U-JK8V



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gundersen, Pål Georg

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5991-4-3434535

IP: 77.40.xxx.xxx

2025-06-26 07:34:33 UTC



Espeli, Roger

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-68414

IP: 81.166.xxx.xxx

2025-06-27 13:10:32 UTC



Gundersen, Tone Skjellaug

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5991-4-2835414

IP: 81.191.xxx.xxx

2025-06-27 17:48:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: X2KK4-J04HD-H5TA8-3TQZ2-TTA9U-IKK8V

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.