



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 185 686  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJORØY EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hardangervegen 68  
5224 NESTTUN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torvund Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		8 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	6 000	3 000
Annen driftskostnad	1	42 301	37 953
<b>Sum kostnader</b>		<b>48 301</b>	<b>40 953</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-40 301</b>	<b>-40 953</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			8
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>8</b>
Annen rentekostnad		95 965	142 288
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>95 965</b>	<b>142 288</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-95 965</b>	<b>-142 280</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-136 265</b>	<b>-183 233</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	2	<b>-136 265</b>	<b>-183 233</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-136 265</b>	<b>-183 233</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-136 265</b>	<b>-183 233</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-136 265</b>	<b>-183 233</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-136 265	-183 233
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-136 265</b>	<b>-183 233</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		16 000	22 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>16 000</b>	<b>22 000</b>
Andre langsiktige fordringer	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 000</b>	<b>22 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	4, 7	<b>4 439 978</b>	<b>4 439 978</b>
Andre kortsiktige fordringer	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		89 300	6 704
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>89 300</b>	<b>6 704</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 529 277</b>	<b>4 446 681</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 545 277</b>	<b>4 468 681</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>394 430</b>	<b>394 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		703 380	567 115
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-703 380</b>	<b>-567 115</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>-308 950</b>	<b>-172 685</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 716 748	2 793 150
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 068 250	1 777 386
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 784 998</b>	<b>4 570 536</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 784 998</b>	<b>4 570 536</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23 747	24 866
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	4	45 483	45 964
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>69 230</b>	<b>70 830</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 854 228</b>	<b>4 641 366</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 545 277</b>	<b>4 468 681</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 362958

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 185 686  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJORØY EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hardangervegen 68  
5224 NESTUN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torvund Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022



Organisasjonsnr: 919 185 686  
BJORØY EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		8 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	6 000	3 000
Annen driftskostnad	1	42 301	37 953
<b>Sum kostnader</b>		<b>48 301</b>	<b>40 953</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-40 301</b>	<b>-40 953</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			8
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>8</b>
Annen rentekostnad		95 965	142 288
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>95 965</b>	<b>142 288</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-95 965</b>	<b>-142 280</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	2	<b>-136 265</b>	<b>-183 233</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	2	<b>-136 265</b>	<b>-183 233</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-136 265</b>	<b>-183 233</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-136 265</b>	<b>-183 233</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-136 265</b>	<b>-183 233</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-136 265	-183 233
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-136 265</b>	<b>-183 233</b>



Organisasjonsnr: 919 185 686  
BJORØY EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		16 000	22 000
Sum varige driftsmidler	3	16 000	22 000
Andre langsiktige fordringer			
Sum anleggsmidler	4	16 000	22 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	4, 7	4 439 978	4 439 978
Andre kortsiktige fordringer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4		
Bankinnskudd, kontanter o. l.		89 300	6 704
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		89 300	6 704
Sum omløpsmidler		4 529 277	4 446 681
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 545 277</b>	<b>4 468 681</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		394 430	394 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		703 380	567 115
Sum opptjent egenkapital		-703 380	-567 115
Sum egenkapital	6	-308 950	-172 685
<b>Gjeld</b>			



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	2 716 748	2 793 150
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 068 250	1 777 386
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 784 998</b>	<b>4 570 536</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 784 998</b>	<b>4 570 536</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23 747	24 866
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	4	45 483	45 964
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>69 230</b>	<b>70 830</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 854 228</b>	<b>4 641 366</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 545 277</b>	<b>4 468 681</b>



Organisasjonsnr: 919 185 686  
BJORØY EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00


Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring


Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



 BankID Signing  
Erling Sandven  
2022-05-25

 BankID Signing  
Peter Michael Hluun  
2022-05-25

 BankID Signing  
Stig Henning Heldal  
2022-05-25

# Årsregnskap 2021

## Bjørøy Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 185 686



## Resultatregnskap

Bjørøy Eiendom AS

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftsinntekt		8 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>8 000</b>	<b>0</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	6 000	3 000
Annen driftskostnad	1	42 301	37 953
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>48 301</b>	<b>40 953</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-40 301</b>	<b>-40 953</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	8
Annen rentekostnad		95 965	142 288
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-95 965</b>	<b>-142 280</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-136 265	-183 233
<b>Ordinært resultat</b>	<b>2</b>	<b>-136 265</b>	<b>-183 233</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>-136 265</b>	<b>-183 233</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		136 265	183 233
<b>Sum overføringer</b>		<b>-136 265</b>	<b>-183 233</b>



## Balanse

Bjørøy Eiendom AS

	Note	2021	2020
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		16 000	22 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>16 000</b>	<b>22 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 000</b>	<b>22 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	4, 7	4 439 978	4 439 978
Bankinnskudd, kontanter o.l.		89 300	6 704
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 529 277</b>	<b>4 446 681</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 545 277</b>	<b>4 468 681</b>



## Balanse

Bjørøy Eiendom AS

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>394 430</b>	<b>394 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-703 380	-567 115
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-703 380</b>	<b>-567 115</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>-308 950</b>	<b>-172 685</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 716 748	2 793 150
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 068 250	1 777 386
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 784 998</b>	<b>4 570 536</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23 747	24 866
Annen kortsiktig gjeld	4	45 483	45 964
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>69 230</b>	<b>70 830</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 854 228</b>	<b>4 641 366</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 545 277</b>	<b>4 468 681</b>

Bergen, 24.05.2022  
Styret i Bjørøy Eiendom AS

Stig Henning Heldal  
styreleder

Erling Sandven  
styremedlem/daglig leder

Peter Michael Huun  
styremedlem



## Noter 2021 Bjørøy Eiendom AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Org.nr.: 919 185 686



## Noter 2021 Bjørøy Eiendom AS

### Note 1 Lønnskostnader

Bjørøy Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-136 265	-183 233
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	3 835	594
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-132 431</b>	<b>-182 639</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-3 486	349	3 835
<b>Sum</b>	<b>-3 486</b>	<b>349</b>	<b>3 835</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-705 464	-573 033	132 431
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	708 950	572 685	-136 265
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter 2021 Bjørøy Eiendom AS

### Note 3 Anleggsmidler

	<b>Maskiner og anlegg</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	33 000	33 000
<b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>33 000</b>	<b>33 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	14 000	14 000
<b>= Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>19 000</b>	<b>19 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	3 000	3 000
Økonomisk levetid	10 år	

### Note 4 Fordringer og gjeld

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	45 483	45 964
<b>Sum</b>	<b>45 483</b>	<b>45 964</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 716 748	2 793 150
Annen langsiktig gjeld	2 068 250	1 777 386
<b>Sum</b>	<b>4 784 998</b>	<b>4 570 536</b>
Gjeld sikret ved pant: gjeld til kredittinstitusjoner	2 716 748	2 793 150
Pantsatte eiendeler: varer - tomt under oppføring	4 439 978	4 439 978

Annen kortsiktig gjeld er i sin helhet lån fra en av aksjonærene, samt påløpte pantegjeldsrenter. Av gjeld til kredittinstitusjoner forfaller kr 0 til betaling etter 5 år. Annen langsiktig gjeld er i sin helhet lån fra aksjonærene. Det beregnes ikke rente av lånene. Lånene forfaller til betaling etter nærmere avtale.

Org.nr.: 919 185 686



## Noter 2021 Bjørøy Eiendom AS

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bjørøy Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	400,0	400 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>400 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sega AS	375	37,5	37,5
Viborg AS	375	37,5	37,5
Erling Sandven Holding AS	250	25,0	25,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	400 000	-5 570	-567 115	-172 685
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>400 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-567 115</b>	<b>-172 685</b>
Årets resultat			-136 265	-136 265
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>400 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-703 380</b>	<b>-308 950</b>

### Note 7 Tomt for utvikling

Selskapets tomt er oppført som tomt under utvikling, og er oppført til kostpris.

### Note 8 Fortsatt drift

Styret er oppmerksom på at selskapets egenkapital er tapt i sin helhet. Aksjonærene tilfører midler etter behov, frem til realisasjon av tomteområdet. Total tilført kapital pr 31.12.2021 er NOK 2 068 250.

Regnskapet er derfor satt opp under fortsatt drift prinsippet.



## Torvund *Revisjon AS*

Revisjon - Skatt - Rådgivning

Torvund Revisjon AS  
Kanalveien 52c  
5068 Bergen

NO 993 550 914 MVA

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Bjorøy Eiendom AS

### Uavhengig revisors beretning

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Bjorøy Eiendom AS' årsregnskap som viser et underskudd på NOK 136 265. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## Torvund ***Revisjon AS***

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 25.05.2022  
Torvund Revisjon AS

Kristian Torvund  
Statsautorisert revisor