



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 824 064  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MIDDELTHUNET NÆRING AS  
Forretningsadresse: Snarøyveien 36  
1364 FORNEBU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Solerød Tronaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 771 621	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 771 621</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 590 211	
Annen driftskostnad	3	2 301 590	2 020 118
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 891 801</b>	<b>2 020 118</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 120 179</b>	<b>-2 020 118</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6		
Annen renteinntekt		117 132	30 986
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>117 132</b>	<b>30 986</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6		
Annen rentekostnad		6 847	8 063
Annen finanskostnad		9 862 080	437
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 868 927</b>	<b>8 500</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-9 751 794</b>	<b>22 486</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 871 974</b>	<b>-1 997 632</b>
Skattekostnad på resultat	4	-3 066 462	-439 718
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 805 512</b>	<b>-1 557 914</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 805 512</b>	<b>-1 557 914</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-10 805 512</b>	<b>-1 557 914</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-10 805 512</b>	<b>-1 557 914</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Udekket tap	5	-10 805 512	-1 557 914
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 805 512</b>	<b>-1 557 914</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	154 732 965	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>154 732 965</b>	<b>86 441 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>154 732 965</b>	<b>86 441 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 404 316	24 604
Andre kortsiktige fordringer		2 197 254	5 896 097
Konsernfordringer	6	14 600 296	4 950 226
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 201 866</b>	<b>10 870 927</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		94 608 089	5 379 074
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>94 608 089</b>	<b>5 379 074</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>112 809 955</b>	<b>16 250 002</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>267 542 920</b>	<b>102 691 501</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Overkurs	5	10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital	5	11 388 231	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 428 231</b>	<b>40 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	10 076 264	-729 248
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 076 264</b>	<b>729 248</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 351 967</b>	<b>769 248</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	350 982	205 379
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>350 982</b>	<b>205 379</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>350 982</b>	<b>205 379</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 126 305	21 493 779
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	6	264 713 666	80 223 096
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>265 839 971</b>	<b>101 716 875</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>266 190 953</b>	<b>101 922 254</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>267 542 920</b>	<b>102 691 501</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 628590

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 824 064  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MIDDELTHUNET NÆRING AS  
Forretningsadresse: Snarøyveien 36  
1364 FORNEBU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Solerød Tronaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024



Organisasjonsnr: 920 824 064  
MIDDELTHUNET NÆRING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 771 621	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 771 621</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 590 211	
Annen driftskostnad	3	2 301 590	2 020 118
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 891 801</b>	<b>2 020 118</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 120 179</b>	<b>-2 020 118</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6		
Annen renteinntekt		117 132	30 986
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>117 132</b>	<b>30 986</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6		
Annen rentekostnad		6 847	8 063
Annen finanskostnad		9 862 080	437
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 868 927</b>	<b>8 500</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-9 751 794</b>	<b>22 486</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	-3 066 462	-439 718
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 805 512</b>	<b>-1 557 914</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 805 512</b>	<b>-1 557 914</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-10 805 512</b>	<b>-1 557 914</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-10 805 512</b>	<b>-1 557 914</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-10 805 512	-1 557 914
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 805 512</b>	<b>-1 557 914</b>





Organisasjonsnr: 920 824 064  
MIDDELTHUNET NÆRING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	154 732 965	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>154 732 965</b>	<b>86 441 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>154 732 965</b>	<b>86 441 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 404 316	24 604
Andre kortsiktige fordringer		2 197 254	5 896 097
Konsernfordringer	6	14 600 296	4 950 226
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 201 866</b>	<b>10 870 927</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		94 608 089	5 379 074
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>94 608 089</b>	<b>5 379 074</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>112 809 955</b>	<b>16 250 002</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>267 542 920</b>	<b>102 691 501</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Overkurs	5	10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital	5	11 388 231	



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 428 231</b>	<b>40 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	10 076 264	-729 248
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 076 264</b>	<b>729 248</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 351 967</b>	<b>769 248</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	350 982	205 379
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>350 982</b>	<b>205 379</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>350 982</b>	<b>205 379</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 126 305	21 493 779
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	6	264 713 666	80 223 096
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>265 839 971</b>	<b>101 716 875</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>266 190 953</b>	<b>101 922 254</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>267 542 920</b>	<b>102 691 501</b>



Organisasjonsnr: 920 824 064  
MIDDELTHUNET NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Middelthunet Næring AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Middelthunet Næring AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Oslo, 23. mai 2024

**PricewaterhouseCoopers AS**

Chris Håvard Jakobsen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Jakobsen, Chris Håvard	BANKID	2024-06-19 11:22

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



 BankID Signing  
Kristin Solerød Tronaas  
2024-05-24

 BankID Signing  
Henning Wetre Hanevold  
2024-05-28

 BankID Signing  
Geir Karlisen  
2024-05-31

 BankID Signing  
Marthe Sofie Andersen  
2024-06-03

# Årsregnskap 2023

## Middelthunet Næring AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 920 824 064**



## Middelthunet Næring AS

### Resultatregnskap

	Note	2023	
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftsinntekt		2 771 621	0
Sum driftsinntekter		2 771 621	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 590 211	0
Annen driftskostnad	3	2 301 590	2 020 118
Sum driftskostnader		6 891 801	2 020 118
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 120 179</b>	<b>-2 020 118</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		117 132	30 986
Annen rentekostnad		6 847	8 063
Annen finanskostnad		9 862 080	437
Resultat av finansposter		-9 751 794	22 486
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 871 974</b>	<b>-1 997 632</b>
Skattekostnad på resultat	4	-3 066 462	-439 718
Resultat		-10 805 512	-1 557 914
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 805 512</b>	<b>-1 557 914</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	5	10 805 512	1 557 914
<b>Sum overføringer</b>		<b>10 805 512</b>	<b>1 557 914</b>

 BankID Signing  
Kristin Solerød Tronaas  
2024-05-24

 BankID Signing  
Henning Wetre Hanevold  
2024-05-28

 BankID Signing  
Geir Karlisen  
2024-05-31

 BankID Signing  
Marthe Sofie Andersen  
2024-06-03



## Middelthunet Næring AS

### Balanse

	Note	2023	
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	154 732 965	0
Anlegg under utførelse		0	86 441 500
Sum varige driftsmidler		<u>154 732 965</u>	<u>86 441 500</u>
Sum anleggsmidler		<u>154 732 965</u>	<u>86 441 500</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 404 316	24 604
Andre kortsiktige fordringer		2 197 254	5 896 097
Konsernfordringer	6	<u>14 600 296</u>	<u>4 950 226</u>
Sum fordringer		<u>18 201 866</u>	<u>10 870 927</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		94 608 089	5 379 074
Sum omløpsmidler		<u>112 809 955</u>	<u>16 250 002</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u><b>267 542 920</b></u>	<u><b>102 691 501</b></u>

 BankID Signing  
Kristin Solerød Tronaas  
2024-05-24

 BankID Signing  
Henning Wetre Hanevold  
2024-05-28

 BankID Signing  
Geir Karlisen  
2024-05-31

 BankID Signing  
Marthe Sofie Andersen  
2024-06-03



## Middelthunet Næring AS

### Balanse

	Note	2023	
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Overkurs	5	10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital	5	11 388 231	0
Sum innskutt egenkapital		<u>11 428 231</u>	<u>40 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-10 076 264	729 248
Sum opptjent egenkapital		<u>-10 076 264</u>	<u>729 248</u>
Sum egenkapital		<u>1 351 967</u>	<u>769 248</u>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	350 982	205 379
Sum avsetning for forpliktelser		<u>350 982</u>	<u>205 379</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 126 305	21 493 779
Konserngjeld	6	264 713 666	80 223 096
Sum kortsiktig gjeld		<u>265 839 971</u>	<u>101 716 875</u>
Sum gjeld		<u>266 190 953</u>	<u>101 922 254</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>267 542 920</u>	<u>102 691 501</u>

 BankID Signing  
Kristin Solerød Tronaas  
2024-05-24

 BankID Signing  
Henning Wettre Hanevold  
2024-05-28

 BankID Signing  
Geir Karlsen  
2024-05-31

 BankID Signing  
Marthe Sofie Andersen  
2024-06-03

Oslo, 23.05.2024  
Styret i Middelthunet Næring AS

Marthe Sofie Andersen  
Styreleder

Kristin Solerød Tronaas  
Styremedlem/ Daglig leder

Henning Wettre Hanevold  
Styremedlem

Geir Karlsen  
Styremedlem



## Middelthunet Næring AS

### Noter til årsregnskapet for 2023



#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring/beholdningsføring

Næring under oppføring klassifiseres som varig driftsmiddel til anskaffelseskost og avskrives ikke før oppføringen er fullført. Varige driftsmidler nedskrives ved verdifall som vurderes å ikke være forbigående.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

**Øvrige eiendeler** er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



**Middelthunet Næring AS**  
Noter til årsregnskapet for 2023

 BankID Signing  
Kristin Solerød Tronaas  
2024-05-24  
 BankID Signing  
Henning Wetre Hanevold  
2024-05-28  
 BankID Signing  
Geir Karlsten  
2024-05-31  
 BankID Signing  
Marthe Sofie Andersen  
2024-06-03

**Note 2 - Varige driftsmidler**

	Tomt	Bygning	Tekniske installasjoner	Sum
<b>Anskaffelseskost 01.01.2023</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Tilgang	12 998 301	90 867 747	55 457 128	159 323 176
Avgang	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>12 998 301</b>	<b>90 867 747</b>	<b>55 457 128</b>	<b>159 323 176</b>
<b>Akkumulerte avskrivninger 31.12.2023</b>		<b>1 817 355</b>	<b>2 772 856</b>	<b>4 590 211</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2023</b>	<b>12 998 301</b>	<b>89 050 392</b>	<b>52 684 272</b>	<b>154 732 965</b>
<b>Årets avskrivninger</b>		<b>1 817 355</b>	<b>2 772 856</b>	<b>4 590 211</b>
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid		50 år	20 år	

**Note 3 Lønnskostnader mv.**

Selskapet har ingen ansatte.

**Obligatorisk tjenestepensjon**

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har heller ikke opprettet pensjonsordning.



## Middelthunet Næring AS

### Noter til årsregnskapet for 2023

 BankID Signing  
Kristin Solerød Tronaas  
2024-05-24

 BankID Signing  
Henning Wetre Hanevold  
2024-05-28

 BankID Signing  
Geir Karlisen  
2024-05-31

 BankID Signing  
Marthe Sofie Andersen  
2024-06-03

#### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-3 066 462	-439 718
Skattekostnad ordinært resultat	-3 066 462	-439 718
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-13 871 974	-1 997 632
Permanente forskjeller	-66 490	-1 089
Endring i midlertidige forskjeller	-1 572 997	-2 328 081
Mottatt konsernbidrag	14 600 296	4 950 226
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-623 424
Skattepliktig inntekt	-911 165	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-3 212 065	-1 089 050
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	3 212 065	1 089 050
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	6 720 292	4 156 596	-2 563 696
Fordringer	-990 699	0	990 699
Sum	5 729 593	4 156 596	-1 572 997
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 134 223	-3 223 058	911 165
Grunnlag for utsatt skatt	1 595 370	933 538	-661 832
Utsatt skatt (22 %)	350 981	205 378	-145 603

Selskapet balansefører utsatt skattefordel, da det er knyttet forventning til fremtidig inntjening.



## Middelthunet Næring AS

### Noter til årsregnskapet for 2023



#### Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum
<b>Egenkapital 1. januar 2023</b>	30 000	10 000	0	729 248	769 248
Årets resultat				-10 805 512	-10 805 512
Konsernbidrag mottatt		-	11 388 231		11 388 231
<b>Egenkapital 31. desember 2023</b>	30 000	10 000	11 388 231	-10 076 264	1 351 967

Styret gjør oppmerksom på at selskapets aksjekapital er tapt.

Eier (mor) har gitt selskapet lån på til sammen kr 264 713 666, og vil yte ytterligere lån om dette blir nødvendig. Styret mener derfor selskapet har forsvarlig finansiering og likviditet og har ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak, da prosjektet er ferdigstilt og forventes å gi tilfredsstillende økonomi.



## Middelthunet Næring AS

### Noter til årsregnskapet for 2023

 BankID Signing  
Kristin Solerød Tronaas  
2024-05-24

 BankID Signing  
Henning Wetre Hanevold  
2024-05-28

 BankID Signing  
Geir Karlsen  
2024-05-31

 BankID Signing  
Marthe Sofie Andersen  
2024-06-03

#### Note 6 Transaksjoner og mellomværende i konsern

##### Fordringer på nærstående:

Kortsiktige fordringer	14 600 296	4 950 226
------------------------	------------	-----------

##### Mellomværende med M17 Utvikling AS:

	2023	2022
Kortsiktig gjeld	-264 713 666	-80 223 096
<b>Sum</b>	<b>-264 713 666</b>	<b>-80 223 096</b>

Lånet er belastet med rente lik NIBOR 3 mnd + 2,5 pkt.

#### Note 7 Aksjonærer

##### Aksjekapitalen i Middelthunet Næring AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

##### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
M17 Utvikling AS	100	100,0	100,0