



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 056 832
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOFTESGATE 57 AS
Forretningsadresse: c/o Jan Tennøe
Bygdøy allé 17
0262 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Tennøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		683 650	622 555
Sum inntekter		683 650	622 555
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		236 518	240 382
Sum kostnader		236 518	240 382
Driftsresultat		447 132	382 173
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 971	10 279
Sum finansinntekter		4 971	10 279
Annen rentekostnad		8 025	228
Sum finanskostnader		8 025	228
Netto finans		-3 054	10 051
Ordinært resultat før skattekostnad		444 078	392 224
Skattekostnad på ordinært resultat	4	99 463	86 339
Ordinært resultat etter skattekostnad		344 615	305 885
Årsresultat		344 615	305 885
Årsresultat etter minoritetsinteresser		344 615	305 885
Totalresultat		344 615	305 885
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		50 000
Avsatt til annen egenkapital	6	344 615	255 885
Sum overføringer og disponeringer		344 615	305 885



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	68 338	68 338
Sum varige driftsmidler		68 338	68 338
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		1 321	23 452
Sum finansielle anleggsmidler		1 321	23 452
Sum anleggsmidler		69 659	91 790
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 902 897	1 688 218
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 902 897	1 688 218
Sum omløpsmidler		1 902 897	1 688 218
SUM EIENDELER		1 972 556	1 780 007
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs	6	740 000	740 000
Sum innskutt egenkapital		840 000	840 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 018 059	673 444



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		1 018 059	673 444
Sum egenkapital		1 858 059	1 513 444
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	15 034	15 034
Sum avsetninger for forpliktelser		15 034	15 034
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		15 034	15 034
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			8 750
Betalbar skatt	4	99 463	192 779
Utbytte			50 000
Sum kortsiktig gjeld		99 463	251 529
Sum gjeld		114 497	266 563
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 972 556	1 780 007



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 649030

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 056 832
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOFTESGATE 57 AS
Forretningsadresse: c/o Jan Tennø
Bygdøy allé 17
0262 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Tennø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022



Organisasjonsnr: 926 056 832
TOFTESGATE 57 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		683 650	622 555
Sum inntekter		683 650	622 555
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		236 518	240 382
Sum kostnader		236 518	240 382
Driftsresultat		447 132	382 173
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 971	10 279
Sum finansinntekter		4 971	10 279
Annen rentekostnad		8 025	228
Sum finanskostnader		8 025	228
Netto finans		-3 054	10 051
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	99 463	86 339
Ordinært resultat etter skattekostnad		344 615	305 885
Årsresultat		344 615	305 885
Årsresultat etter minoritetsinteresser		344 615	305 885
Totalresultat		344 615	305 885
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		50 000
Avsatt til annen egenkapital	6	344 615	255 885
Sum overføringer og disponeringer		344 615	305 885



Organisasjonsnr: 926 056 832
TOFTESGATE 57 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

3

68 338

68 338

Sum varige driftsmidler

68 338

68 338

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige
fordringer

1 321

23 452

**Sum finansielle
anleggsmidler**

1 321

23 452

Sum anleggsmidler

69 659

91 790

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

1 902 897

1 688 218

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

1 902 897

1 688 218

Sum omløpsmidler

1 902 897

1 688 218

SUM EIENDELER

1 972 556

1 780 007

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

100 000

100 000

Overkurs

6

740 000

740 000

Sum innskutt egenkapital

840 000

840 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6

1 018 059

673 444

Sum opptjent egenkapital

1 018 059

673 444

Sum egenkapital

1 858 059

1 513 444

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4	15 034	15 034
Sum avsetninger for forpliktelser		15 034	15 034
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		15 034	15 034
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			8 750
Betalbar skatt	4	99 463	192 779
Utbytte			50 000
Sum kortsiktig gjeld		99 463	251 529
Sum gjeld		114 497	266 563
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 972 556	1 780 007



Organisasjonsnr: 926 056 832
TOFTESGATE 57 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i
Toftesgate 57 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Toftesgate 57 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 344 615. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Akershus AS
Postboks 335
N-1411 Kolbotn

Besøksadresse:
Rosenholm Campus
Rosenholmveien 25

Tlf.: +47 66 81 79 00
E-post: akershus@rg.no

Foretaksregisteret
NO 967 604 364 MVA

www.rg.no

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultentselskaper



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

Statsautoriserte
revisorer

SIGNICAT



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trollåsen, 30. juni 2022
Revisorgruppen Akershus AS

Håkon Mæland
Statsautorisert revisor

Dokumentet er elektronisk signert



Elektronisk signatur

Signert av

Mæland, Håkon

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

30.06.2022 17.26.09

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(en). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



RESULTATREGNSKAP

TOFTESGATE 57 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		683 650	622 555
Sum driftsinntekter		683 650	622 555
Annen driftskostnad		236 518	240 382
Sum driftskostnader		236 518	240 382
Driftsresultat		447 132	382 173
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4 971	10 279
Annen rentekostnad		8 025	228
Resultat av finansposter		-3 054	10 051
Ordinært resultat før skattekostnad		444 078	392 224
Skattekostnad på ordinært resultat	4	99 463	86 339
Ordinært resultat		344 615	305 885
Årsresultat		344 615	305 885
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	6	0	50 000
Avsatt til annen egenkapital	6	344 615	255 885
Sum overføringer		344 615	305 885

TOFTESGATE 57 AS

SIDE 1



BALANSE

TOFTESGATE 57 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	68 338	68 338
Sum varige driftsmidler		68 338	68 338
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		1 321	23 452
Sum finansielle anleggsmidler		1 321	23 452
Sum anleggsmidler		69 659	91 790
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 902 897	1 688 218
Sum omløpsmidler		1 902 897	1 688 218
Sum eiendeler		1 972 556	1 780 007

TOFTESGATE 57 AS

SIDE 2



BALANSE

TOFTESGATE 57 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs	6	740 000	740 000
Sum innskutt egenkapital		840 000	840 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	1 018 059	673 444
Sum opptjent egenkapital		1 018 059	673 444
Sum egenkapital		1 858 059	1 513 444
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	15 034	15 034
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	8 750
Betalbar skatt	4	99 463	192 779
Utbytte		0	50 000
Sum kortsiktig gjeld		99 463	251 529
Sum gjeld		114 497	266 563
Sum egenkapital og gjeld		1 972 556	1 780 007

Oslo, 21.06.2022
Styret i Toftegata 57 AS

Jan Tennøe
styreleder/daglig leder



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

TOFTESGATE 57 AS

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper.

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk (GRS) for små foretak.

Klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler.

Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler.

Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Vurderingsregler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Kundefordringer er vurdert til pålydende, eventuelt nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Note nr. 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse etc

Det har ikke vært ansatte i selskapet i løpet av året.

Det er ikke utbetalt ytelser til styret.

Note nr. 3 - Driftsmidler

	Eiendom
Anskaffelseskost 1.1.	68 338
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	68 338
Oppskrivning	2 000 000
Akk. Avskrivninger 31.12	2 000 000
Balansført verdi 31.12.	68 338
Årets avskrivninger	0
Økonomisk levetid	20år
Avskrivningsplan	lineær



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

TOFTESGATE 57 AS

Restverdi avskrives ikke.

Note nr. 4 - Skattekostnad

Arets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	99 463	86 339
Betalbar skatt tidligere år	0	0
Brutto endring utsatt skatt	0	0
Arets totale skattekostnad	99 463	86 339
Skattekostnad ordinært resultat	99 463	86 339

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	444 078	392 224
Permanente forskjeller	8 025	228
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Grunnlag betalbar skatt	452 103	392 452
Skatt, 22%	99 463	86 339
Godtgjørelse på mottatt utbytte	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	99 463	86 339

Beregning av utsatt skatt	31.12.21	31.12.20	Endring
Midlertidige forskjeller			
Driftsmidler	68 338	68 338	0
Sum netto midlertidige forskjeller	68 338	68 338	0
Utsatt skatt, 22%	15 034	15 034	0

Note nr. 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur	Antall aksjer	Eierandel %
Aksjonær i Toftesgate 57 AS pr. 31.12.21 var:		
Jan Tennøe - styreformann	200	100,00
Sum antall aksjer pålydende kr 500	200	100,00

Note nr. 6 - Endring egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs-fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Bokført egenkapital 01.01	100 000	740 000	673 444	1 513 444
Avsatt utbytte			0	0
Årets resultat		0	344 615	344 615
Bokført egenkapital 31.12	100 000	740 000	1 018 059	1 858 059



Elektronisk signatur

Signert av

Tennøe, Jan

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

24.06.2022 09.23.36

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.