



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 863 930
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN SETER GÅRD
Forretningsadresse: Sætherveien 237
1866 BÅSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Arne Mørkved
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		210 157	129 851
Annen driftsinntekt		48 568	37 696
Leieinntekt		110 500	110 500
Sum inntekter		369 225	278 047
Kostnader			
Varekostnad		6 346	2 088
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	26 400	26 400
Annen driftskostnad		230 404	166 374
Sum kostnader	2	263 150	194 862
Driftsresultat		106 075	83 185
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 328	3 965
Sum finansinntekter		5 328	3 965
Annen rentekostnad		9 200	1 148
Sum finanskostnader		9 200	1 148
Netto finans		-3 872	2 816
Ordinært resultat før skattekostnad		102 203	86 001
Ordinært resultat etter skattekostnad		102 203	86 001
Årsresultat		102 203	86 001
Årsresultat etter minoritetsinteresser		102 203	86 001
Totalresultat		102 203	86 001
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		102 203	86 001
Sum overføringer og disponeringer	3	102 203	86 001



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Gårdsbruk	1	3 942 641	3 969 041
Sum varige driftsmidler		3 942 641	3 969 041
Sum anleggsmidler		3 942 641	3 969 041
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		37 130	47 579
Sum fordringer		37 130	47 579
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 449 796	1 303 174
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 449 796	1 303 174
Sum omløpsmidler		1 486 926	1 350 753
SUM EIENDELER		5 429 566	5 319 794
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		3 000 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 596 302	1 494 099
Sum opptjent egenkapital		1 596 302	1 494 099



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	3	4 596 302	4 494 099
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	829 364	825 694
Sum annen langsiktig gjeld		829 364	825 694
Sum langsiktig gjeld		829 364	825 694
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		3 901	
Sum kortsiktig gjeld		3 901	
Sum gjeld		833 265	825 694
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 429 566	5 319 794



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 625287

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 863 930
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN SETER GÅRD
Forretningsadresse: Sætherveien 237
1866 BÅSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Arne Mørkved
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023



Organisasjonsnr: 915 863 930
STIFTELSEN SETER GÅRD

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		210 157	129 851
Annen driftsinntekt		48 568	37 696
Leieinntekt		110 500	110 500
Sum inntekter		369 225	278 047
Kostnader			
Varekostnad		6 346	2 088
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	26 400	26 400
Annen driftskostnad		230 404	166 374
Sum kostnader	2	263 150	194 862
Driftsresultat		106 075	83 185
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 328	3 965
Sum finansinntekter		5 328	3 965
Annen rentekostnad		9 200	1 148
Sum finanskostnader		9 200	1 148
Netto finans		-3 872	2 816
Ordinært resultat før skattekostnad		102 203	86 001
Ordinært resultat etter skattekostnad		102 203	86 001
Årsresultat		102 203	86 001
Årsresultat etter minoritetsinteresser		102 203	86 001
Totalresultat		102 203	86 001
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		102 203	86 001
Sum overføringer og disponeringer	3	102 203	86 001



Organisasjonsnr: 915 863 930
STIFTELSEN SETER GÅRD

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Gårdsbruk	1	3 942 641	3 969 041
Sum varige driftsmidler		3 942 641	3 969 041

Sum anleggsmidler		3 942 641	3 969 041
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		37 130	47 579
Sum fordringer		37 130	47 579

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 449 796	1 303 174
-------------------------------	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 449 796	1 303 174
---	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		1 486 926	1 350 753
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		5 429 566	5 319 794
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Grunnkapital		3 000 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 596 302	1 494 099
Sum opptjent egenkapital		1 596 302	1 494 099

Sum egenkapital	3	4 596 302	4 494 099
-----------------	---	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
------------------------	--	--	--

Øvrig langsiktig gjeld	4	829 364	825 694
Sum annen langsiktig gjeld		829 364	825 694



Sum langsiktig gjeld	829 364	825 694
Kortsiktig gjeld		
Skyldig offentlige avgifter	3 901	
Sum kortsiktig gjeld	3 901	
Sum gjeld	833 265	825 694
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 429 566	5 319 794



Organisasjonsnr: 915 863 930
STIFTELSEN SETER GÅRD

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsoppgjøret 2022

Stiftelsen Seter Gård

Innhold:

Resultat
Balanse
Noter
Revisors beretning



Org.nr: 915 863 930



Resultatregnskap

Stiftelsen Seter Gård

 BankID Signing
Erik Matias Parmer
2023-07-06

 BankID Signing
Kirsten Broch Flemestad
2023-07-06

 BankID Signing
Ingrid Gjertsen
2023-07-06

 BankID Signing
Tor Arne Mørkved
2023-07-09

 BankID Signing
Isabelle Linnea Kleven
2023-07-13

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		210 157	129 851
Annen driftsinntekt		48 568	37 696
Leieinntekt		110 500	110 500
Sum driftsinntekter		369 225	278 047
Varekostnad		6 346	2 088
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	26 400	26 400
Annen driftskostnad		230 404	166 374
Sum driftskostnader	2	263 150	194 862
Driftsresultat		106 075	83 185
Annen renteinntekt		5 328	3 965
Annen rentekostnad		9 200	1 148
Resultat av finansposter		-3 872	2 816
Resultat		102 203	86 001
Årsresultat		102 203	86 001
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		102 203	86 001
Sum overføringer	3	102 203	86 001



Balanse

Stiftelsen Seter Gård

 BankID Signing
Erik Matias Parmer
2023-07-06

 BankID Signing
Kirsten Broch Fleimestad
2023-07-06

 BankID Signing
Ingrid Gjertsen
2023-07-06

 BankID Signing
Tor Arne Mørkved
2023-07-09

 BankID Signing
Isabelle Linnea Kleven
2023-07-13

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Gårdsbruk	1	3 942 641	3 969 041
Sum varige driftsmidler		3 942 641	3 969 041
Sum anleggsmidler		3 942 641	3 969 041
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		37 130	47 579
Sum fordringer		37 130	47 579
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 449 796	1 303 174
Sum omløpsmidler		1 486 926	1 350 753
Sum eiendeler		5 429 566	5 319 794



Balanse Stiftelsen Seter Gård

Egenkapital og gjeld	Note	2022	
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		3 000 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 596 302	1 494 099
Sum opptjent egenkapital		1 596 302	1 494 099
Sum egenkapital	3	4 596 302	4 494 099
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	829 364	825 694
Sum annen langsiktig gjeld		829 364	825 694
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		3 901	0
Sum kortsiktig gjeld		3 901	0
Sum gjeld		833 265	825 694
Sum egenkapital og gjeld		5 429 566	5 319 794

 BankID Signing
Erik Matias Parmer
2023-07-06

 BankID Signing
Kirsten Broch Flemestad
2023-07-06

 BankID Signing
Ingrid Gjertsen
2023-07-06

 BankID Signing
Tor Arne Mørkved
2023-07-09

 BankID Signing
Isabelle Linnea Kleven
2023-07-13

Båstad, 30.06.2023
Styret i Stiftelsen Seter Gård

Tor Arne Mørkved
Styreleder

Erik Parmer
Nestleder

Kirsten Broch Flemestad
Styremedlem

Isabelle Linnea Kleven-Felloni
Styremedlem/daglig leder

Ingrid Gjertsen
Styremedlem



Noter

Stiftelsen Seter Gård



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter Stiftelsen Seter Gård

 BankID Signing
Erik Matias Parmar
2023-07-06

 BankID Signing
Kirsten Broch Flemestad
2023-07-06

 BankID Signing
Ingrid Gjertsen
2023-07-06

 BankID Signing
Tor Arne Mørkved
2023-07-09

 BankID Signing
Isabelle Linnea Kleven
2023-07-13

Note 1 Anleggsmidler

	Våningshus	Stabbur	Gårdssa	
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	2 317 113	51 436	10 287	1 234 458
= Anskaffelseskost 31.12.22	2 317 113	51 436	10 287	1 234 458
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	166 900	3 700	700	
= Bokført verdi 31.12.22	2 150 213	47 736	9 587	1 234 458
Årets ordinære avskrivninger	23 100	500	100	
Økonomisk levetid	100 år	100 år	100 år	

	Skog og utmark	Vannrenseanlegg	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	431 199	55 995	27 353	4 127 841
= Anskaffelseskost 31.12.22	431 199	55 995	27 353	4 127 841
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		13 900		185 200
= Bokført verdi 31.12.22	431 199	42 095	27 353	3 942 641
Årets ordinære avskrivninger		2 700		26 400
Økonomisk levetid		20 år		

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Stiftelsen har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Egenkapital

	Grunnkapital	Annen EK	Sum EK
Egenkapital 01.01.2022	3 000 000	1 494 099	4 494 099
Årets resultat		102 203	102 203
Egenkapital 31.12.2022	3 000 000	1 596 302	4 596 302



Noter

Stiftelsen Seter Gård



Note 4 Annen langsiktig gjeld

Stiftelsen har mottatt lån på kr 100 000 fra Den nordisk-katolske kirke i Norge. Lånerenten er 0,6 % og skal justeres i henhold til långivers høyrentekonto. Ved avtaleinngåelsen utgjorde den 0,55 %. Lånet skal nedbetales med like store avdrag over 12 år. Første gang 15.12.2018. Påløpte renter på balansedagen utgjør kr 1 200. Det er opptak på nytt lån i slutten av november 2017, med de samme betingelser. Nytt låneopptak 100 000. Saldo på balansedagen utgjør kr 200 001. Stiftelsen har ikke startet nedbetalingen av lånet, da det ikke er midler til dette.

Stiftelsen har mottatt lån på kr 600 000 fra St. Johannes Døperen menighet. Renten skal tilsvare rente på plasseringskonto for långiveren. Lånerenten i 2022 ble satt til 1,29 %. Ved avtaleinngåelsen utgjorde den 1,00 %. Renten ble i 2017 endret til 0,39%. Lånet skal nedbetales over 20 år med like store avdrag. Første gang 15.12.2017. Saldo på balansedagen utgjør kr 628 163. Stiftelsen har ikke startet nedbetalingen av lånet, da det ikke er midler til dette.



Ansvarlige partnere:
Svein Brataas
Ole Christian Rasmussen
Per Edwin Engen
Richard Solstad
Mats Fredriksen

Til styret i Stiftelsen Seter Gård

Medlem av
Den Norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Stiftelsen Seter Gård' årsregnskap som viser et overskudd på kr 102 203. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31.12.2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

BDT Viken Revisjon AS
Statsautoriserte revisorer
Org.nr: 980 995 151 MVA
revisjon@bdtviken.no
www.bdtviken.no

KUNNSKAPSHUSET BDT VIKEN
OSLO | TØNSBERG | HORTEN | MOSS | ÅL | DEN



BankID Signing
Ole Christian Rasmussen
2023-07-13

BDT VIKEN

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Moss, 13.07.2023

BDT Viken Revisjon AS

Ole Christian Rasmussen

Statsautorisert revisor

(Elektronisk signatur)

