



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 493 624
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØDEGÅRDEN NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Søndre gate 15
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønn og andre personalkostnader	1		
Avskrivning på driftsmidler	2		
Annen driftskostnad		71 052	67 346
Sum kostnader		71 052	67 346
Driftsresultat		-71 052	-67 346
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 109	1 411
Annen renteinntekt	3		
Andre finansinntekter	3		
Sum finansinntekter		2 109	1 411
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 400 731	1 315 358
Annen rentekostnad		45	
Andre finanskostnader	3		
Sum finanskostnader		1 400 775	1 315 358
Netto finans	3	-1 398 667	-1 313 947
Resultat før skattekostnad		-1 469 719	-1 381 293
Skattekostnad på resultat	4	-323 338	-303 885
Årsresultat	5	-1 146 381	-1 077 408
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 146 381	-1 077 408
Totalresultat		-1 146 381	-1 077 408
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 146 381	-1 077 408
Sum overføringer og disponeringer		-1 146 381	-1 077 408



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	679 458	356 120
Sum immaterielle eiendeler		679 458	356 120
Varige driftsmidler			
Tomt og bygninger	2	22 270 556	21 864 694
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Inventar og driftsutstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 6	22 270 556	21 864 694
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum anleggsmidler		22 950 014	22 220 814
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	7		
Krav på innbetaling av selskapskapital	7	1 311 461	
Sum fordringer		1 311 461	
Sum omløpsmidler		1 311 461	0
SUM EIENDELER		24 261 475	22 220 814

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		3 737 395	2 814 803
Sum innskutt egenkapital		3 837 395	2 914 803
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 146 381	1 077 408
Sum opptjent egenkapital		-1 146 381	-1 077 408
Sum egenkapital	5, 9	2 691 014	1 837 395
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	7, 10	21 570 461	20 189 089
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 10		
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		21 570 461	20 189 089
Sum langsiktig gjeld		21 570 461	20 189 089
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7		
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld			194 330
Sum kortsiktig gjeld			194 330
Sum gjeld		21 570 461	20 383 419
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 261 475	22 220 814
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 620760

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 493 624
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØDEGÅRDEN NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Søndre gate 15
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 927 493 624
ØDEGÅRDEN NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønn og andre personalkostnader	1		
Avskrivning på driftsmidler	2		
Annen driftskostnad		71 052	67 346
Sum kostnader		71 052	67 346
Driftsresultat		-71 052	-67 346
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 109	1 411
Annen renteinntekt	3		
Andre finansinntekter	3		
Sum finansinntekter		2 109	1 411
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 400 731	1 315 358
Annen rentekostnad		45	
Andre finanskostnader	3		
Sum finanskostnader		1 400 775	1 315 358
Netto finans	3	-1 398 667	-1 313 947
Resultat før skattekostnad		-1 469 719	-1 381 293
Skattekostnad på resultat	4	-323 338	-303 885
Årsresultat	5	-1 146 381	-1 077 408
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 146 381	-1 077 408
Totalresultat		-1 146 381	-1 077 408
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 146 381	-1 077 408
Sum overføringer og disponeringer		-1 146 381	-1 077 408



Organisasjonsnr: 927 493 624
ØDEGÅRDEN NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	679 458	356 120
Sum immaterielle eiendeler		679 458	356 120

Varige driftsmidler

Tomt og bygninger	2	22 270 556	21 864 694
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Inventar og driftsutstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 6	22 270 556	21 864 694

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum anleggsmidler		22 950 014	22 220 814

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	7		
Krav på innbetaling av selskapskapital	7	1 311 461	
Sum fordringer		1 311 461	

Sum omløpsmidler		1 311 461	0
-------------------------	--	------------------	----------

SUM EIENDELER		24 261 475	22 220 814
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		3 737 395	2 814 803
Sum innskutt egenkapital		3 837 395	2 914 803

Opptjent egenkapital

Udekket tap		1 146 381	1 077 408
Sum opptjent egenkapital		-1 146 381	-1 077 408



Sum egenkapital	5, 9	2 691 014	1 837 395
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	7, 10	21 570 461	20 189 089
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 10		
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		21 570 461	20 189 089
Sum langsiktig gjeld		21 570 461	20 189 089
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7		
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld			194 330
Sum kortsiktig gjeld			194 330
Sum gjeld		21 570 461	20 383 419
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 261 475	22 220 814
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 927 493 624
ØDEGÅRDEN NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Ødegården Næringspark AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 493 624



RESULTATREGNSKAP

ØDEGÅRDEN NÆRINGSARK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		71 052	67 346
Sum driftskostnader		71 052	67 346
Driftsresultat		-71 052	-67 346
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 109	1 411
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 400 731	1 315 358
Rentekostnader		45	0
Resultat av finansposter	3	-1 398 667	-1 313 947
Resultat før skattekostnad		-1 469 719	-1 381 293
Skattekostnad på resultat	4	-323 338	-303 885
Resultat		-1 146 381	-1 077 408
Årsresultat	5	-1 146 381	-1 077 408
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		1 146 381	1 077 408
Sum overføringer		-1 146 381	-1 077 408



BALANSE

ØDEGÅRDEN NÆRINGSARK AS

EIENDELER	Note	31.12.2024	31.12.2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	679 458	356 120
Sum immaterielle eiendeler		679 458	356 120
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomt og bygninger	2	22 270 556	21 864 694
Sum varige driftsmidler	2, 6	22 270 556	21 864 694
Sum anleggsmidler		22 950 014	22 220 814
OMLØPSMIDLER			
Fordring foretak samme konsern	7	1 311 461	0
Sum omløpsmidler		1 311 461	0
SUM EIENDELER		24 261 475	22 220 814



BALANSE

ØDEGÅRDEN NÆRINGSARK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		3 737 395	2 814 803
Sum innskutt egenkapital		3 837 395	2 914 803
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 146 381	-1 077 408
Sum opptjent egenkapital		-1 146 381	-1 077 408
Sum egenkapital	5, 9	2 691 014	1 837 395
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	7, 10	21 570 461	20 189 089
Sum langsiktig gjeld		21 570 461	20 189 089
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		0	194 330
Sum kortsiktig gjeld		0	194 330
Sum gjeld		21 570 461	20 383 419
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 261 475	22 220 814

Trondheim, 11.03.2025
Styret i Ødegården Næringspark AS

Christian Wist
styreleder



ØDEGÅRDEN NÆRINGSARK AS

NOTER 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapets virksomhet er eiendomsutvikling, drift og utleie av fast eiendom.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

DRIFTSKOSTNADER

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatt tilknyttet egenkapitaltransaksjoner føres mot egenkapitalen. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

BANKINNSKUDD OG KONTANTER

Selskapet har detaljkonto i en konsernkontoordning hvor morselskapet er innehaver av hovedkontoen i Nordea Bank ASA. Kassekreditten klassifiseres som mellomværende med morselskapet.

KONSERNREGNSKAP

Selskapet er datterselskap til RELOG AS som har forretningskontor i Trondheim. RELOG AS utarbeider konsernregnskap der selskapet inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet til RELOG AS er tilgjengelig på relog.no.

HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

Det er ingen kjente vesentlige hendelser som har inntruffet etter balansedagen.



ØDEGÅRDEN NÆRINGS-PARK AS

NOTER 2024

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Ødegården Næringspark AS har ikke hatt ansatte eller lønnskostnader i regnskapsåret 2024. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre.

Note 2 Anleggsmidler

	Tomter	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	19 965 264	1 899 430	21 864 694
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		405 863	405 863
= Anskaffelseskost 31.12.24	19 965 264	2 305 292	22 270 556
= Bokført verdi 31.12.24	19 965 264	2 305 292	22 270 556

Note 3 Poster som er slått sammen i regnskapet

Finansinntekter	2024	2023
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2 109	1 411
Sum finansinntekter	2 109	1 411
Finanskostnader	2024	2023
Rentekostnader fra foretak i samme konsern	1 400 731	1 315 358
Annen rentekostnad	45	0
Sum finanskostnader	1 400 775	1 315 358
Resultat av finansposter	-1 398 667	-1 313 947



ØDEGÅRDEN NÆRINGS-PARK AS

NOTER 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-323 338	-303 885
Skattekostnad ordinært resultat	-323 338	-303 885
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 469 719	-1 381 293
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-1 469 719	-1 381 293
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-1 469 719	-1 381 293
Beregnet skatt av resultat før skatt	-323 338	-303 884
Sum	-323 338	-303 884
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 088 444	-1 618 725	1 469 719
Grunnlag for utsatt skattefordel	-3 088 444	-1 618 725	1 469 719
Utsatt skattefordel (22 %)	-679 458	-356 120	323 338

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	2 814 803	-1 077 408	1 837 395
Årets resultat			-1 146 381	-1 146 381
Konsernbidrag mottatt		922 592	1 077 408	2 000 000
Pr 31.12.2024	100 000	3 737 395	-1 146 381	2 691 014



ØDEGÅRDEN NÆRINGS-PARK AS

NOTER 2024

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Grunnarealer	19 965 264	19 965 264
Anlegg under utførelse	2 305 292	1 899 430
Sum	22 270 556	21 864 694

Selskapets eiendeler er pantsatt som sikkerhet for gjeld i konsernet.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	1 311 461	0
Sum	1 311 461	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	21 570 461	20 189 089
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	194 330
Sum	21 570 461	20 383 419

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ØDEGÅRDEN NÆRINGS-PARK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	100 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
NHP Eiendom AS	100 000	100,0	100,0

Note 9 Fortsatt drift

Resultatregnskapet for 2024 viser et årsresultat på kr. -1 146 381 etter skatt, mot kr. -1 077 408 i 2023. Styret mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet og styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.



ØDEGÅRDEN NÆRINGSARK AS

NOTER 2024

Note 10 Fordringer og gjeld

	2024
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	21 570 461

Bokført gjeld pr. 31.12.2024 er i sin helhet gjeld til konsernselskap.



Til generalforsamlingen i Ødegården Næringspark AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ødegården Næringspark AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 11. mars 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Kjetil Smørdal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, 7010 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Smørdal, Kjetil	BANKID	2025-03-11 20:09

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.