



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 942 878 427
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BIRKELAND BRUK EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Rune Birkeland
Buliveien 11
4588 KVÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Birkeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	11		
Annen driftsinntekt		4 369 742	4 569 073
Sum inntekter		4 369 742	4 569 073
Kostnader			
Lønnskostnad	7	72 229	142 432
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	799 178	625 041
Annen driftskostnad	7	1 634 862	1 347 138
Sum kostnader		2 506 269	2 114 611
Driftsresultat		1 863 473	2 454 462
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	118 738	126 433
Annen finansinntekt		1 500 000	1 500 000
Sum finansinntekter		1 618 738	1 626 433
Annen rentekostnad		377 165	466 968
Annen finanskostnad		100 000	
Sum finanskostnader		477 165	466 968
Netto finans		1 141 573	1 159 465
Ordinært resultat før skattekostnad		3 005 046	3 613 927
Skattekostnad på ordinært resultat	6	354 162	474 875
Ordinært resultat etter skattekostnad	8	2 650 884	3 139 052
Årsresultat	8	2 650 884	3 139 052
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8	1 500 000	1 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	8	1 150 884	2 139 052
Sum overføringer og disponeringer		2 650 884	3 139 052



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	212 508	233 630
Sum immaterielle eiendeler		212 508	233 630
Varige driftsmidler			
bygninger	3,5	19 921 607	18 874 771
tomter	3,5	3 654 419	2 734 144
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3,5	182 510	150 722
Sum varige driftsmidler		23 758 536	21 759 637
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9,10	3 117 750	3 117 750
Investering i annet foretak i samme konsern	1,9	2 404 000	2 404 000
Lån til foretak i samme konsern	10	1 603 774	1 507 775
Investeringer i aksjer og andeler	9		100 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 125 524	7 129 525
Sum anleggsmidler		31 096 568	29 122 792
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5		
Fordringer			
Kundefordringer	5	17 116	500 000
Andre fordringer	4	2 773 040	2 910 618
Konsernfordringer	10	3 000 000	1 500 000
Sum fordringer		5 790 156	4 910 618
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	5 389 474	8 747 674
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 389 474	8 747 674
Sum omløpsmidler		11 179 630	13 658 292



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		42 276 198	42 781 084
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,8	1 000 000	1 000 000
Overkurs	8	607 000	607 000
Sum innskutt egenkapital		1 607 000	1 607 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	25 383 979	24 733 095
Sum opptjent egenkapital		25 383 979	24 733 095
Sum egenkapital		26 990 979	26 340 095
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	13 200 000	14 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 200 000	14 400 000
Sum langsiktig gjeld		13 200 000	14 400 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		214 750	139 773
Betalbar skatt	6	333 040	392 208
Skyldige offentlige avgifter		1 948	423 108
Utbytte	8	1 500 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	10	35 481	85 900
Sum kortsiktig gjeld		2 085 219	2 040 989
Sum gjeld		15 285 219	16 440 989
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 276 198	42 781 084



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	11	421 839 816	356 917 803
Annen driftsinntekt		1 255 805	1 363 297
Sum inntekter		423 095 621	358 281 100
Kostnader			
Varekostnad		282 966 588	236 234 187
Lønnskostnad	7	76 583 195	68 257 671
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	8 341 543	6 907 328
Annen driftskostnad	7	44 561 061	38 598 699
Sum kostnader		412 452 387	349 997 885
Driftsresultat		10 643 234	8 283 215
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	1 790 759	650 739
Annen finansinntekt		57 529	160 192
Sum finansinntekter		1 848 288	810 931
Resultat fra investering i TS		480 872	199 039
Annen rentekostnad		5 601 069	5 190 155
Annen finanskostnad		110 000	478 544
Sum finanskostnader		6 191 941	5 867 738
Netto finans		-4 343 653	-5 056 807
Ordinært resultat før skattekostnad		6 299 581	3 226 408
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 570 545	743 937
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 729 036	2 482 471
Årsresultat	8	4 729 036	2 482 471
Minoritetsinteresser	8	935 617	142 645
Årsresultat etter minoritetsinteresser	8	3 793 419	2 339 826



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	3	1 401 837	1 524 334
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	3	165 000	112 500
Utsatt skattefordel	6		383 377
Goodwill	3	900 000	
Sum immaterielle eiendeler		2 466 837	2 020 211
Varige driftsmidler			
bygninger	3,5	57 762 843	56 275 217
tomter	3,5	8 459 877	10 680 602
Maskiner og anlegg	3,5	9 743 313	12 861 314
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3,5	7 071 090	6 872 608
Sum varige driftsmidler		83 037 123	86 689 741
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	1,9	10 606 177	11 397 095
Lån til foretak i samme konsern	10	1 603 775	1 507 775
Obligasjoner	9	3 019 350	1 435 350
Andre fordringer		485 163	554 471
Sum finansielle anleggsmidler		15 714 465	14 894 691
Sum anleggsmidler		101 218 425	103 604 643
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	97 842 315	86 039 981
Sum varer		97 842 315	86 039 981
Fordringer			
Kundefordringer	5	36 631 365	36 126 025
Andre fordringer	4	22 456 404	15 352 938
Sum fordringer		59 087 769	51 478 963



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	9	6 360	6 360
Sum investeringer		6 360	6 360
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	9 570 822	11 901 175
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 570 822	11 901 175
Sum omløpsmidler		166 507 266	149 426 479
SUM EIENDELER		267 725 691	253 031 122
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,8	1 000 000	1 000 000
Overkurs	8	607 000	607 000
Sum innskutt egenkapital		1 607 000	1 607 000
Opptjent egenkapital			
Fond	8	3 490 605	4 071 523
Annen egenkapital	8	58 545 913	56 686 848
Minoritetsinteresser	8	11 611 414	11 042 995
Sum opptjent egenkapital		73 647 932	71 801 366
Sum egenkapital		75 254 932	73 408 366
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	726 035	
Sum avsetninger for forpliktelser		726 035	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	89 427 033	94 408 196
Øvrig langsiktig gjeld			1 150 000
Sum annen langsiktig gjeld		89 427 033	95 558 196



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		90 153 068	95 558 196
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	41 171 660	36 576 669
Leverandørgjeld		20 621 746	9 663 910
Betalbar skatt	6	459 214	541 176
Skyldige offentlige avgifter		5 647 820	6 831 349
Utbytte	8	2 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	10	32 417 251	28 951 456
Sum kortsiktig gjeld		102 317 691	84 064 560
Sum gjeld		192 470 759	179 622 756
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		267 725 691	253 031 122



KPMG AS
Markensgate 30
4611 Kristiansand

Telephone +47 45 40 40 63
Fax +47 38 05 86 89
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Birkeland Bruk Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Birkeland Bruk Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd i selskapsregnskapet på kr 2 650 884 og et overskudd i konsernregnskapet på kr 4 729 036. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir det medfølgende selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Birkeland Bruk Eiendom AS per 31. desember 2020 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir det medfølgende konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Birkeland Bruk Eiendom AS per 31. desember 2020 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.
Statsautonserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Ålta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodø	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Alesund



I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og på tilbørlig måte å opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke fortsetter driften.



Revisors beretning - 2020
Birkeland Bruk Eiendom AS

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte regnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Kristiansand, 31. august 2021
KPMG AS

Øystein A. Kvåse
Statsautorisert revisor



Birkeland Bruk Eiendom AS

ÅRSBERETNING 2020

Virksomhetens art og hvor den drives

Virksomheten består i å eie og utvikle fast eiendom, delta i andre selskaper, samt alt som står i forbindelse med dette. Selskapet er lokalisert på Birkeland i Kvås i Lyngdal kommune.

Konsernet Birkeland Bruk Eiendom AS driver med eiendomsinvesteringer og handel beliggende i fylkene Agder og Rogaland.

Konsernets forretningside og strategi er å være ledende innen salg av materialer og byggevarer.

Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat og sentrale risikoer

Konsernet hadde en omsetningsøkning på 18% fra MNOK 358 i 2019 til MNOK 423 i 2020. Driftsresultatet er økt med MNOK 2,36, som utgjør en økning på 28,5% sammenlignet med 2019. Konsernet har en egenkapitalandel på 27%, og likviditeten er god. Konsernet har tilgjengelig likviditet i kassakreditten til å møte våren som er mer kapitalkrevende enn resten av året. Utviklingen i omsetning, driftsresultat og egenkapitalandel er som forventet.

Morselskapet hadde en omsetningsnedgang på -4%. Driftsresultatet er redusert med TNOK 591, som utgjør en nedgang på -24% sammenlignet med 2019. Egenkapitalandelen er på 63,8% og selskapet har god likviditet.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av konsernet og selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Konsernet har de siste årene hatt en god omsetningsøkning, og tatt mer markedsandeler. Regnskapsåret 2020 har, til tross for Covid-19 viruset, vært positivt god omsetningsvekst i konsernet.

Kontantstrøm

Konsernet og selskapets operasjonelle aktiviteter gir en positiv kontantstrøm som dekker selskapets investeringer. Deler av konsernets investeringer blir gjort gjennom finansiell leasing.

Finansiell risiko

Konsernet og selskapet er ikke eksponert for vesentlig valutarisiko, og kredittrisikoen på kundefordringer er lav sett i et historisk perspektiv med lite tap på fordringer. Selskapet har en solid egenkapital og god finansiering i bank, som gjør de finansielle vilkårene for selskapet gode.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Konsernet og selskapets virksomhet er ikke av en slik art at det er funnet grunn til å iverksette spesielle forsknings- og utviklingsaktiviteter.

Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2020 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Arbeidsmiljø, likestilling og tiltak for å forhindre diskriminering

Arbeidsmiljøet oppfattes av styret som godt. Det har ikke vært behov for å iverksette tiltak for å forbedre arbeidsmiljøet. Sykefraværet i konsernet har i 2020 vært på 3,49 %. Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året, som har resultert i store materielle skader eller personskader.

Gjennomsnittlig antall årsverk i konsernet er 126, hvorav kvinneandelen utgjør 15%.

Når det gjelder likestilling mellom kjønnene opptrer selskapets ledelse i samsvar med norsk lov.



Selskapet arbeider for at ansatte, i arbeidsforholdet eller ved ansettelsen, behandles likt uavhengig av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion eller livssyn.

Ytre miljø

Konsernet og selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. Bedriften forurenser ikke det ytre miljø.

Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2020 og økonomiske stilling ved årsskiftet.

Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Hendelser etter balansedagen

Omsetningsveksten fortsetter våren 2021, men på grunn av problemer med tilgangen av materialer til datterselskap er styret usikre på om omsetningsveksten vil vare ut hele 2021. Det har også vært en turbulent periode med tanke på brannklassifisering av royalimpregnerte materialer. Her har Kommunal- og Moderniseringsdepartementet vedtatt en endring av TEK 17 slik at det kan utstedes ferdigattester på nybygg med royalimpregnert kledning. Styret mener således nå at det ikke ligger noen ytterligere risiko knyttet til tidligere varslert om erstatning knyttet til royalimpregnerte materialer.

Selskapet er kjent med at Covid-19 viruset kan gi driftsmessige og økonomiske utfordringer for selskapet i 2021, og er bevisste på å tilpasse seg forholdene. Ledelsen følger tett opp utviklingen av Covid-19 viruset, vurderer både nåværende og potensielle konsekvenser for selskapets drift. Selskapet følger løpende nasjonale myndigheters retningslinjer.

Lyngdal, 31. august 2021

Rune Birkeland

Styreleder / daglig leder

**Birkeland Bruk Eiendom AS****Kontantstrømoppstilling**

- den indirekte metode

MORSELSKAP

KONSERN

2019

2020

2020

2019

KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER:

3 613 927	3 005 046	Ordinært resultat før skattekostnad	6 299 581	3 226 408
-298 284	-392 208	Periodens skatter	-541 176	-1 005 676
625 041	799 178	Ordinære avskrivninger	8 341 543	4 701 522
0	0	Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-27 508	-135 000
0	0	Endring i varer	-11 802 334	16 711 550
-492 500	482 884	Endring i kundefordringer	-505 340	5 754 453
0	74 977	Endring i leverandørgjeld	10 957 836	-3 477 728
391 988	-333 999	Endring i andre omløpsmidler og andre gjeldsposter	-4 929 333	-13 431 648
3 840 172	3 635 878	Netto kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	7 793 269	12 343 881

KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER:

0	0	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	423 767	135 000
-4 823 420	-2 798 077	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-5 294 818	-10 683 350
0	0	Utbetalinger ved kjøp av immatrielle eiendeler	-471 579	-1 524 334
6 766 055	-1 500 000	Innbetalinger på lånefordring konsern	0	0
0	-96 000	Utbetalinger på andre lånefordringer	-26 692	-389 441
-458 750	0	Utbetalinger til datterselskaper og tilknyttede selskaper	0	0
0	0	Resultateffekt av investering i tilknyttede selskaper	480 872	199 037
-2 000 000	100 000	Utbetalinger til investeringer i finansielle anleggsmidler	-1 699 000	-3 448 950
-516 115	-4 294 077	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-6 587 450	-15 712 038

KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER:

34 996	0	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	0	676 879
0	0	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-6 131 163	0
4 400 000	0	Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	0	0
0	-1 200 000	Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	0	0
0	0	Netto endring i kassekreditt	4 594 991	10 312 319
		Tilført bankinnskudd ifm første gangs konsolidering av		
0	0	Lundevågen Havneinvest AS	0	114 966
-2 500 000	-1 500 000	Utbetalinger av utbytte	-2 000 000	-3 172 005
1 934 996	-2 700 000	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-3 536 172	7 932 159
5 259 053	-3 358 199	Netto endring i bankinnskudd og kontanter	-2 330 353	4 564 002
3 488 617	8 747 674	Beholdning av bankinnskudd og kontanter pr 01.01.	11 901 175	7 337 173
8 747 674	5 389 475	Beholdning av bankinnskudd og kontanter pr 31.12.	9 570 822	11 901 175



Birkeland Bruk Eiendom AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Konsolideringsprinsipper/datterselskap

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Birkeland Bruk Eiendom AS og datterselskapet Birkeland Bruk Holding AS (75 %). Birkeland Bruk Holding AS har følgende datterselskaper, Birkeland Bruk Trelast AS (100 %), Birkeland Bruk AS (100 %), Teet 1 AS (100 %), Trefiberisolering Sør AS (100%), Sørlandshytta AS (100 %), Lundeid AS (100%) og Lundevågen Havneinvest (100%). Tilknyttede selskaper er i konsernregnskapet bokført etter egenkapitalmetoden, mens tilknyttede selskaper er bokført etter kostprismetoden i selskapsregnskapene. Aksjer som ikke er TS er bokført til kostpris.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15 .000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Finansiell leasing

I hovedsak bokføres driftsmidler som leies på betingelser som i det vesentligste overfører økonomisk risiko og kontroll til selskapet (finansiell leasing), balanseføres under varige driftsmidler og tilhørende leieforpliktelse medtas som forpliktelse under rentebærende langsiktig gjeld. Driftsmidlene avskrives planmessig, og forpliktelsen reduseres med betalt leie etter fradrag for beregnet rentekostnad.

Varer

Varebeholdningen er vurdert til den laveste verdien av gjennomsnittlig anskaffelseskost, henholdsvis tilvirkingskost og antatt salgsverdi med fradrag for salgskostnader. I tilvirkningskost inngår direkte lønns- og materialkostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Birkeland Bruk Eiendom AS

Noter til regnskapet 2020

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utenlandsk valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta er bokført til transaksjonskurs. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til kursen på balansedagen. Urealisert valutatap og realisert valutagevinst og -tap blir bokført som finansinntekter eller finanskostnader.

Pensjon

Pensjon er innskuddsbasert.

Innskuddsplaner

Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.

Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

Note 2 Bankgaranti og skattetrekkmidler

Mørselskap:

Mørselskapet har lønnskostnader, men skatt blir overført direkte til skatteoppkreveren. Av den grunn har selskapet ikke skattetrekkmidler.

Konsern:

Bundne skattetrekkmidler utgjør kr 2 852 447.

Tilgjengelig og ubenyttet trekkrettighet på kassakreditten i Sparebank 1 SR Bank er pr 31.12.2020 kr. 3 828 340.

Tilgjengelig og ubenyttet trekkrettighet i Nordea Finans er pr 31.12.2020 kr. 2 373 713.

**Birkeland Bruk Eiendom AS****Noter til regnskapet 2020****Note 3 Varige driftsmidler**

Morselskap	Fast Eiendom	Maskiner Anlegg	Driftsløsøre Transportm.	FoU	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	32 823 175	122 235	345 322	0	33 290 732
Tilgang	2 692 477	0	105 600	0	2 798 077
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	35 515 652	122 235	450 922	0	36 088 809
Akkumulerte avskrivninger	11 939 625	122 235	268 415	0	12 330 275
Balanseført verdi 31.12.	23 576 026	0	182 510	0	23 758 536

Årets avskrivning	725 366	0	73 812	0	799 178
Økonomisk levetid	20-30 år	5 år	5 år		

Konsern	Goodwill	Fast Eiendom	Maskiner Anlegg	Driftsløsøre Transportm.	FoU / konsesjoner
Anskaffelseskost 1.1.	1 000 000	94 307 545	23 158 452	30 148 630	1 636 834
Tilgang	0	2 720 027	288 072	2 286 719	471 579
Avgang	0	0	0	423 767	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 000 000	97 027 572	23 446 524	32 011 582	2 108 413
Akkumulerte avskrivninger	100 000	30 804 853	13 703 210	24 940 492	541 576
Balanseført verdi 31.12.	900 000	66 222 719	9 743 314	7 071 090	1 566 837

Årets avskrivning	100 000	3 027 184	2 384 567	2 288 216	541 576
Økonomisk levetid	10 år	20-30 år	5-10 år	3-10 år	Avskrives ikke

Konsern

	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	150 251 461
Tilgang	5 766 397
Avgang	423 767
Anskaffelseskost 31.12.	155 594 091
Akkumulerte avskrivninger	70 090 131
Balanseført verdi 31.12.	85 503 960

Årets avskrivning	8 341 543
-------------------	-----------

Goodwill ved kjøp av virksomhet blir avskrevet over 10 år. bakgrunnen for avskrivningstiden er lite konkurranse på den type vare og tjenester som kjøpet innbefattet, og styret anser således at goodwillen har en verdi i minst 10 år fremover.

Leasingavtaler:

Bokført verdi på leasingavtaler pr 31.12.20: 7 872 115



Birkeland Bruk Eiendom AS

Noter til regnskapet 2020

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 500 aksjer à kr 2 000. Rune Birkeland, som er styrets leder og daglig leder, eier alle aksjene i selskapet. Aksjonær har pr 31.12.20 en netto gjeld pålydende kr 2 708 755 i morselskapet. Rentesatsen på lånet er 2,9 % og avdragsprofil på 20 år.

Note 5 Pantstillelser og langsiktig gjeld

Morselskap

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Pantsikret restgjeld		
Denne består av:		
Kassekreditt	0	0
Langsiktige lån	13 200 000	14 400 000
Sum	13 200 000	14 400 000

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjelden:

Fast eiendom	23 576 026	21 608 916
Sum	23 576 026	21 608 916

Pantets totale pålydende er på NOK 20.000.000

Langsiktige lån forfaller slik til betaling:

Innen 1 år	1 200 000	600 000
2-5 år	4 800 000	2 400 000
Over 5 år	7 200 000	11 400 000
Sum	13 200 000	14 400 000



Birkeland Bruk Eiendom AS

Noter til regnskapet 2020

Note 5 Pantstillelser og langsiktig gjeld fortsetter

Konsern

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Pantsikret restgjeld		
Denne består av:		
Kassekreditt	41 171 660	36 576 669
Leasinggjeld (langs. og korts.)	25 240 179	18 026 225
Langsiktige lån	89 427 033	95 558 196
Sum	155 838 872	150 161 090
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjelden:		
Fast eiendom	66 222 719	63 275 854
Maskiner, inventar, utstyr	9 743 314	16 491 279
Driftsløsøre, transportmidler	7 071 090	6 872 608
Utestående fordringer	36 199 803	36 126 025
Varelager	92 721 482	86 039 981
Sum	211 958 408	208 805 747
Langsiktige lån forfaller slik til betaling:		
Over 5 år	25 247 016	34 162 500
Sum	25 247 016	34 162 500

Usikre forpliktelser

Et av datterselskapene har i flere år solgt royalimpregnert trekledning. Etter tester foretatt av Direktoratet for Byggkvalitet har det vært usikkerhet knyttet til godkjenning av produktet under teknisk forskrift (TEK17) for boliger. I april 2021 ble det gjort endringer i TEK17 på dette området. Vi oppfatter at regelendringen innebærer at pågående prosjekter som bruker royalprodukter i all hovedsak kan ferdigstilles og tas i bruk uten at kledningen må byttes. Etter vår vurdering vil saken ikke innebære noe økonomisk forpliktelse for datterselskapet, men vi vil fortsette å følge saken nøye fremover.



Birkeland Bruk Eiendom AS

Noter til regnskapet 2020

Note 6 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

	2020	2019
Skatt for morselskapet:		
Betalbar skatt	333 040	392 208
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	0	0
Endring utsatt skattefordel	21 122	82 667
Netto skattekostnad	354 162	474 875
Skatt for konsernet:		
Betalbar skatt	459 214	541 176
For lite avsatt skatt tidligere år	1 920	0
Utsatt skattefordel ved konserninnlemmelse Lundevågen Havneinvest AS	0	670 048
Endring utsatt skatt	1 109 412	-467 286
Netto skattekostnad	1 570 546	743 938

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skattefordel

	Endring	2020	2019
Utsatt skattefordel			
Morselskap			
Grunnlag utsatt skattefordel		965 946	1 061 954
Utsatt skatt 22 % / 22 %	-21 122	212 508	233 630
Konsern			
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel (-/+)		-3 300 159	1 742 623
Utsatt skatt 22 %	-1 109 412	-726 035	383 377



Birkeland Bruk Eiendom AS

Noter til regnskapet 2020

Note 7 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser til daglig leder m.v.

Før morselskapet er det utbetalt lønn som følger:	2020	2019
Lønn	50 400	112 000
Arbeidsgiveravgift	21 829	30 432
Pensjon	-	-
Andre ytelser	-	-
Sum	72 229	142 432
Antall ansatte	1	1
Før konsernet er det utbetalt lønn som følger:	2020	2019
Lønn	62 860 278	55 106 249
Arbeidsgiveravgift	8 836 989	8 373 900
Pensjon	2 027 094	1 563 795
Andre ytelser	2 858 835	3 213 727
Sum	76 583 196	68 257 671
Antall ansatte	126	115

Morselskapet og konsernet har ansatte og er derfor forpliktet til å ha tjenstepensjonsordning. Samt for de datterselskap som har ansatte og er forpliktet til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjeneste pensjon, er det opprettet tjenstepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven.

Ytelser til ledende personer

Daglig leder har ikke lønn fra Birkeland Bruk Eiendom AS, men blir lønnet i Birkeland Bruk AS.

Revisor

For morselskapet er det kostnadsført revisjonshonorarer med kr 22 807. I tillegg kommer honorarer for andre tjenester med kr 12 287.

For konsernet utgjør revisjonshonorar kr 534 210. I tillegg kommer honorar i konsernet for andre tjenester med kr 384 570.



Birkeland Bruk Eiendom AS

Noter til regnskapet 2020

Note 8 Egenkapital

Morselskap	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
EK pr 01.01.	1 000 000	607 000	24 733 095	26 340 095
Tilleggsutbytte	0	0	-500 000	-500 000
Avsatt utbytte	0	0	-1 500 000	-1 500 000
Årets resultat	0	0	2 650 884	2 650 884
Egenkapital pr 31.12.	1 000 000	607 000	25 383 979	26 990 979

Konsern	Aksje- kapital	Overkurs	Fond for vurd- eringsforskj.	Annen egenkapital
EK pr 01.01.	1 000 000	607 000	4 071 523	56 686 848
Tilleggsutbytte	0	0	0	-500 000
Egenkapitaleffekt fra DS og TS	0	0	-100 046	-415 226
Avsatt utbytte	0	0	0	-1 500 000
Årets resultat	0	0	-480 872	4 274 291
Egenkapital pr 31.12.	1 000 000	607 000	3 490 605	58 545 913

	Minoritets- interesser	Sum
EK pr 01.01.	11 042 995	73 408 366
Tilleggsutbytte	0	-500 000
Egenkapitaleffekt fra DS og TS	132 803	-382 469
Avsatt utbytte	-500 000	-2 000 000
Årets resultat	935 617	4 729 036
Egenkapital pr 31.12.	11 611 415	75 254 932

**Birkeland Bruk Eiendom AS****Noter til regnskapet 2020****Note 9 Investeringer i andre selskaper****Anleggsmidler:**

Konsern:	Anskaffelses-	Verdi i
	kost	balansen
Diverse tilknyttede selskaper, jfr nedenfor	7 085 572	10 606 177
Diverse investeringer i andre selskaper i datterselskapene	2 999 350	2 999 350
Diverse mindre aksjeinvesteringer	20 000	20 000
Sum	10 104 922	13 625 527

Investering i tilknyttede selskap	Romeid	ME	Hagekleiva	Vingård Nær-
- konsern	 Holding AS	 Holding AS	 Eiendom AS	 ingspark AS
Anskaffelseskost	104 000	300 000	1 250 000	2 000 000
Balanseført EK på ansk. tidspunkt	104 000	300 000	1 250 000	2 000 000
Eierandel	26 %	25 %	25 %	20 %
Inngående balanse	6 008 422	126 434	887 916	1 983 184
EK på kjøpetidspunktet	0	0	0	0
Resultatført andel	-8 056	7 059	160 020	-3 009
Andel utbytte, inntektsført	0	0	-100 000	0
Avskrivning merverdier	0	0	0	0
Utgående balanse	6 000 366	133 493	947 936	1 980 175

Investering i tilknyttede selskap	Midtfjell	Kløver 4 AS	Lista tre-	
- konsern	 Utbyggingsselskap AS		 skibsbyggeri AS	SUM
Anskaffelseskost	1 088 942	300 000	2 042 630	7 085 572
Balanseført EK på ansk. tidspunkt	650 000	300 000	2 042 630	6 646 630
Merverdi ved kjøp	438 942	0	0	438 942
Eierandel	25 %	25 %	50 %	20 %
Inngående balanse	939 595	300 000	911 497	11 187 048
EK på kjøpetidspunktet	0	0	0	0
Andel kapitalutvidelse	0	0	0	0
Resultatført andel	-258 097	0	-291 000	-393 083
Andel utbytte, inntektsført	0	0	0	-100 000
Avskrivning merverdier	-87 788	0	0	-87 788
Utgående balanse	593 710	300 000	620 497	10 606 177

Omløpsmidler:	2020	2019
Markedsbaserte aksjer	6 360	6 360



Birkeland Bruk Eiendom AS

Noter til regnskapet 2020

Note 10 Konsern og tilknyttede selskap

Birkeland Bruk Eiendom AS har selv og via sine konsernselskaper eierandeler i følgende selskap:

	Forretnings- kontor	Eier- andel
Birkeland Bruk Holding AS	Lyngdal	75 %
ME Holding AS	Farsund	25 %
Romeid Holding AS	Lyngdal	26 %
Vingård Næringspark AS	Egersund	20 %

ME Holding AS har eierskap i følgende selskap:

ME Eiendom AS	Farsund	100 %
Miljøenergi AS	Farsund	100 %

Romeid Holding AS har eierskap i følgende selskap:

Lyngdal Handelspark AS	Lyngdal	100 %
------------------------	---------	-------

Morselskap:	Eierandel	Anskaffelse kost	Egenkapital per 31.12.	Årets resultat	Verdi i balansen
Birkeland Bruk Holding AS	75 %	3 117 750	19 299 833	3 720 264	3 117 750
Romeid Holding AS	26 %	104 000	23 078 329	-30 984	104 000
ME Holding AS	25 %	300 000	533 969	28 236	300 000
Vingård Næringspark AS	20 %	2 000 000	9 900 873	-15 046	2 000 000
Div mindre aksjeinvesteringer	6 %	100 000	766 000	-676 000	100 000
Sum		5 621 750	53 579 004	3 026 470	5 621 750

Birkeland Bruk Holding AS har eierskap i følgende selskaper:

Birkeland Bruk AS	Lyngdal	100 %
Birkeland Bruk Trelast AS	Lyngdal	100 %
Sørlandshytta AS	Lyngdal	100 %
Teet 1 AS	Lyngdal	100 %
Lundeid AS	Lunde	100 %
Trefiberisolering Sør AS	Lyngdal	100 %
Lundeivågen Havneinvest AS	Farsund	100 %
Glass og Lås AS	Farsund	60 %

Birkeland Bruk AS har eierskap i følgende selskaper:

Hagekleiva Eiendom AS	Lyngdal	25 %
Midt fjell Utbyggingsselskap AS	Ålgård	25 %
Forundringsparken AS	Lyngdal	18 %

Sørlandshytta AS har eierskap i følgende selskaper:

BoElement AS	Ålgård	33 %
--------------	--------	------



Birkeland Bruk Eiendom AS

Noter til regnskapet 2020

Note 10 Konsern og tilknyttede selskap fortsetter

Mellomværende mellom morselskapet og konsernselskaper:

	2020	2019
Birkeland Bruk Holding AS	3 000 000	0
Sum	3 000 000	0

Mellomværende mellom morselskapet og tilknyttede selskaper:

	2020	2019
Romeid Holding AS	0	0
Miljøenergi AS (ME Holding AS)	0	0
Vingård Næringspark AS	0	0
ME Holding AS	1 603 775	1 507 775
Sum	1 603 775	1 507 775

Note 11 Salgsinntekter

Konsern:

Salgsinntekter fordelt på virksomhetsområder:

	2020	2019
Handel og produksjon av tre- og byggevarer mm.	420 309 541	356 917 803
Salg av eiendom	1 530 275	0
Sum salgsinntekter	421 839 816	356 917 803

Konsernets salgsinntekter kommer i all hovedsak fra Rogaland og Agder.

Note 12 Varelager

Spesifisering av varelager	2020	2019
Råvarer	6 555 731	4 236 587
Varer under tilvirkning	5 849 068	7 614 504
Ferdigvarer	85 437 516	74 188 890
Sum varelager	97 842 315	86 039 981