



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 263 425
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DØNNA BYGGSENER AS
Forretningsadresse: Solfjellsjøen
8820 DØNNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Folgerø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 181 156	8 621 616
Annen driftsinntekt		27 365	55 816
Sum inntekter		10 208 521	8 677 432
Kostnader			
Varekostnad		7 255 019	6 678 418
Lønnskostnad	10	1 531 107	1 553 743
Avskrivning	4	26 987	35 806
Annen driftskostnad	10	897 244	433 402
Sum kostnader		9 710 357	8 701 369
Driftsresultat		498 164	-23 937
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		67 841	64 180
Annen finansinntekt		670	1 213
Sum finansinntekter		68 511	65 393
Annen finanskostnad		11 594	19 439
Sum finanskostnader		11 594	19 439
Netto finans		56 917	45 954
Ordinært resultat før skattekostnad		555 081	22 017
Skattekostnad på ordinært resultat	6	124 173	4 687
Ordinært resultat etter skattekostnad		430 908	17 330
Årsresultat		430 908	17 330
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	430 908	17 330
Sum overføringer og disponeringer		430 908	17 330



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5		401 752
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4, 5	90 684	117 671
Sum varige driftsmidler		90 684	519 423
Sum anleggsmidler		90 684	519 423
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	1 824 266	1 648 048
Fordringer			
Kundefordringer	5	172 955	197 844
Andre fordringer	7	1 901 151	1 931 366
Sum fordringer		2 074 106	2 129 210
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	3	808 377	87 692
Sum omløpsmidler		4 706 749	3 864 950
SUM EIENDELER		4 797 433	4 384 373
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 8, 9	163 208	300 000
Annen innskutt egenkapital	8, 9	2 663 704	2 928 664
Sum innskutt egenkapital		2 826 912	3 228 664



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8, 9	448 238	17 330
Sum opptjent egenkapital		448 238	17 330
Sum egenkapital		3 275 150	3 245 994
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	256 656	542 476
Leverandørgjeld	7	891 112	315 706
Betalbar skatt	6	124 173	4 687
Skyldige offentlige avgifter	3	87 843	110 964
Annen kortsiktig gjeld		162 499	164 546
Sum kortsiktig gjeld		1 522 283	1 138 379
Sum gjeld		1 522 283	1 138 379
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 797 433	4 384 373



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 532812

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 263 425
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DØNNA BYGGSENER AS
Forretningsadresse: Solfjellsjøen
8820 DØNNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Folgerø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2021



Organisasjonsnr: 982 263 425
DØNNA BYGGSENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 181 156	8 621 616
Annen driftsinntekt		27 365	55 816
Sum inntekter		10 208 521	8 677 432
Kostnader			
Varekostnad		7 255 019	6 678 418
Lønnskostnad	10	1 531 107	1 553 743
Avskrivning	4	26 987	35 806
Annen driftskostnad	10	897 244	433 402
Sum kostnader		9 710 357	8 701 369
Driftsresultat		498 164	-23 937
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		67 841	64 180
Annen finansinntekt		670	1 213
Sum finansinntekter		68 511	65 393
Annen finanskostnad		11 594	19 439
Sum finanskostnader		11 594	19 439
Netto finans		56 917	45 954
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	124 173	4 687
Ordinært resultat etter skattekostnad		430 908	17 330
Årsresultat		430 908	17 330
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	430 908	17 330
Sum overføringer og disponeringer		430 908	17 330



Organisasjonsnr: 982 263 425
DØNNA BYGGSEENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5		401 752
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4, 5	90 684	117 671
Sum varige driftsmidler		90 684	519 423

Sum anleggsmidler		90 684	519 423
--------------------------	--	---------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	5	1 824 266	1 648 048
------------------	---	------------------	------------------

Fordringer

Kundefordringer	5	172 955	197 844
Andre fordringer	7	1 901 151	1 931 366
Sum fordringer		2 074 106	2 129 210

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	3	808 377	87 692
--	---	----------------	---------------

Sum omløpsmidler		4 706 749	3 864 950
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		4 797 433	4 384 373
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 8, 9	163 208	300 000
Annen innskutt egenkapital	8, 9	2 663 704	2 928 664
Sum innskutt egenkapital		2 826 912	3 228 664

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8, 9	448 238	17 330
Sum opptjent egenkapital		448 238	17 330

Sum egenkapital		3 275 150	3 245 994
------------------------	--	------------------	------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------



Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	256 656	542 476
Leverandørgjeld	7	891 112	315 706
Betalbar skatt	6	124 173	4 687
Skyldige offentlige			
avgifter	3	87 843	110 964
Annen kortsiktig gjeld		162 499	164 546
Sum kortsiktig gjeld		1 522 283	1 138 379
Sum gjeld		1 522 283	1 138 379
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 797 433	4 384 373



Organisasjonsnr: 982 263 425
DØNNA BYGGSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	544.00	163200.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sørre Byggsenter AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note
10

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1438736.00	1444549.00
<u>Arbeidsiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	62299.00	74995.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	26522.00	24311.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3550.00	9888.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1531107.00	1553743.00

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



Det har ikke vært lønnsutbetalinger til ledende personer og det er heller ikke betalt ut styrehonorar. Daglig leder lønnes fra morselskapet Sørra Byssenter AS Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17000.00	38500.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17000.00	38500.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
3.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i Dønna Byggsenter AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Dønna Byggsenter AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 430 908. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Mo i Rana, 29.06.2021

Helgeland Revisjon AS

Geir Voldsund

Statsautorisert revisor



Dønna Byggsenter AS

Org.nr: 982 263 425

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet eiendom ble fra 01.01.20 fisjonert ut i eget selskap med navn Karlsholmveien 15 AS

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Pensjoner

Foretaket er pliktig å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjonsordning, og har etablert ordning som tilfredstiller lovens krav

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Dønna Byggsenter AS

Org.nr: 982 263 425

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	544	163 200

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Sørre Byggsenter AS	300	100 %	100 %

Note 3 - Bankinnskudd

	2020
Bundne skattetrekkmidler utgjør	41 437

Note 4 - Varige driftsmidler

	Fast eiendom	Driftsløse	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	768 250	497 700	1 265 950
Avgang solgte driftsmidler	-540 950	0	-540 950
Anskaffelseskost 31.12.	227 300	497 700	725 000
Akk.avskrivning 31.12.	-227 300	-407 016	-634 316
Balanseført pr. 31.12.	0	90 684	90 684

Årets avskrivninger 0 26 987 26 987

Økonomisk levetid 6 - 10 år
Avskrivningsplan Lineær

Selskapets faste eiendom er fra 01.01.20 fisjonert ut i eget selskap.



Dønna Byggsenter AS

Org.nr: 982 263 425

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 - Fordringer og gjeld

<i>Pantesikret gjeld</i>	2020	2019
	256 656	542 476
<i>Pantsatte eiendeler</i>	2020	2019
Fast eiendom	0	401 752
Driftsløsøre	90 684	117 671
Varelager	1 824 266	1 648 048
Kundefordringer	172 955	197 844
Sum	<u>2 087 905</u>	<u>2 365 315</u>

Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt	<u>124 173</u>	<u>4 687</u>
Årets totale skattekostnad	<u>124 173</u>	<u>4 687</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	555 081	22 017
Permanente forskjeller	787	533
Endring i midlertidige forskjeller	8 555	-1 247
Årets skattegrunnlag	<u>564 423</u>	<u>21 303</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	124 173	4 687

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2020	2019
Lån til foretak i samme konsern	1 724 497	1 756 656
Fordring på konsernselskap er renteberegnet, men det er ikke stillet sikkerhet		
<i>Gjeld</i>	2020	2019
Leverandørgjeld	836 784	0



Dønna Byggsenter AS

Org.nr: 982 263 425

Noter til regnskapet for 2020

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	300 000	2 928 664	17 330	3 245 994
Årsresultat	0	0	430 908	430 908
Fisjon	-136 792	-264 960	0	-401 752
Egenkapital 31.12.	163 208	2 663 704	448 238	3 275 150

Note 9 - Fortsatt drift og hendelser etter balansedagen -korona pandemien

Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen for fortsatt drift og det bekreftes at denne forutsetningen er tilstede.

Korona pandemien som har rammet de fleste land i verden inkludert Norge har ikke påvirket selskapets virksomhet i 2020. Styret vurderer selskapets situasjon nøye og kontinuerlig for å minimalisere virkning av pandemien ved å redusere kostnader med mer

Note 10 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	1 438 736	1 444 549
Arbeidsgiveravgift	62 299	74 995
Pensjonskostnader	26 522	24 311
Andre ytelser	3 550	9 888
Sum	1 531 107	1 553 743

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 3 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Det har ikke vært lønnsutbetalinger til ledende personer og det er heller ikke betalt ut styrehonorar. Daglig leder lønnes fra morselskapet Sørra Byssenter AS

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2020	2019
Revisjon	17 000	38 500

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.