



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 687 059
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGEN NÆRING AS
Forretningsadresse: C/O Vindenes
Strandkaien 16
5013 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lene Hollevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2, 3, 4	29 379	43 358
Sum kostnader		29 379	43 358
Driftsresultat		-29 379	-43 358
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		476 949	473 923
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		389 723	372 752
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter		866 672	846 676
Annen rentekostnad		1 570 820	1 482 462
Sum finanskostnader		1 570 820	1 482 462
Netto finans		-704 148	-635 786
Ordinært resultat før skattekostnad		-733 527	-679 144
Ordinært resultat etter skattekostnad	5, 6	-733 527	-679 144
Årsresultat		-733 527	-679 144
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 105 547	-1 048 804
Annen egenkapital		372 020	369 660
Sum overføringer og disponeringer		-733 527	-679 144



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	20 310 269	20 310 269
Lån til foretak i samme konsern	8	12 748 339	13 376 018
Sum finansielle anleggsmidler		33 058 608	33 686 287
Sum anleggsmidler		33 058 608	33 686 287
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	8	476 949	473 923
Sum fordringer		476 949	473 923
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	703	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		703	
Sum omløpsmidler		477 652	473 923
SUM EIENDELER		33 536 260	34 160 210
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (8 030 000 aksjer à kr 1,00)	10, 11	8 030 000	8 030 000
Overkurs	11	2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital	11	-9 570	-9 570
Sum innskutt egenkapital		10 020 430	10 020 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	11	28 659 393	27 925 866
Sum opptjent egenkapital		-28 659 393	-27 925 866
Sum egenkapital	11	-18 638 963	-17 905 436
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	37 000 000	37 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		37 000 000	37 000 000
Sum langsiktig gjeld		37 000 000	37 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 517 223	1 824 950
Leverandørgjeld		45 919	37 970
Annen kortsiktig gjeld	8	13 612 082	13 202 726
Sum kortsiktig gjeld		15 175 223	15 065 646
Sum gjeld		52 175 223	52 065 646
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 536 260	34 160 210



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 715788

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 687 059
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGEN NÆRING AS
Forretningsadresse: c/o Vindenes
Bjørgegrend 40
5141 FYLLINGSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lene Hollevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 687 059
BERGEN NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2, 3,	29 379	43 358
Sum kostnader		29 379	43 358
Driftsresultat		-29 379	-43 358
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		476 949	473 923
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		389 723	372 752
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter		866 672	846 676
Annen rentekostnad		1 570 820	1 482 462
Sum finanskostnader		1 570 820	1 482 462
Netto finans		-704 148	-635 786
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad	5, 6	-733 527	-679 144
Årsresultat		-733 527	-679 144
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 105 547	-1 048 804
Annen egenkapital		372 020	369 660
Sum overføringer og disponeringer		-733 527	-679 144



Organisasjonsnr: 920 687 059
BERGEN NÆRING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	7	20 310 269	20 310 269
Lån til foretak i samme konsern	8	12 748 339	13 376 018
Sum finansielle anleggsmidler		33 058 608	33 686 287
Sum anleggsmidler		33 058 608	33 686 287

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	8	476 949	473 923
Sum fordringer		476 949	473 923

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	703	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		703	
Sum omløpsmidler		477 652	473 923

SUM EIENDELER 33 536 260 34 160 210

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (8 030 000 aksjer à kr 1,00)	10, 11	8 030 000	8 030 000
Overkurs	11	2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital	11	-9 570	-9 570
Sum innskutt egenkapital		10 020 430	10 020 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap	11	28 659 393	27 925 866
Sum opptjent egenkapital		-28 659 393	-27 925 866
Sum egenkapital	11	-18 638 963	-17 905 436



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12	37 000 000	37 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		37 000 000	37 000 000
Sum langsiktig gjeld		37 000 000	37 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 517 223	1 824 950
Leverandørgjeld		45 919	37 970
Annen kortsiktig gjeld	8	13 612 082	13 202 726
Sum kortsiktig gjeld		15 175 223	15 065 646
Sum gjeld		52 175 223	52 065 646
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 536 260	34 160 210



Organisasjonsnr: 920 687 059
BERGEN NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

8

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13225288.00	12849941.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10148754.00	9988754.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

14

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 BERGEN NÆRING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 4 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	17 955	21 100
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	17 955	21 100

Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(733 527)	(679 144)
Konsernbidrag	476 949	473 923
+/- Permanente forskjeller	(476 949)	(473 923)
Årets skattegrunnlag	(733 527)	(679 144)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(2 425 480)	(3 159 007)	733 527
Netto forskjeller	(2 425 480)	(3 159 007)	733 527
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	2 425 480	3 159 007	(733 527)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 694 982

Note 7 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital		Anskaffelseskost	Balanseført verdi
			31. desember 2021	for 2021		
Strandgaten 162 AS	Bergen	100%	601 100	283 266	6 404 110	6 404 110
Vardesvingen 1 AS	Bergen	100%	(582 862)	268 108	20 736 342	20 736 342
Lindh AS	Bergen	100%	2 723 155	382 081	18 169 817	18 169 817
Nedskrivning aksjer i datterselskap						(25 000 000)

Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap mv.



	2021	2020
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	13 225 288	12 849 941
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	10 148 754	9 988 754

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	8 030 000	1,00	8 030 000,00
Sum	8 030 000		8 030 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
AID Invest AS	4 015 000	50,00%	Ordinære aksjer
Ingvi AS	4 015 000	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	8 030 000	100,00%	

Note 11 - Egenkapital

Selskapets aksjekapital er tapt, og underbalansen er 18 638 963.

Selskapets investering i datterselskaper er nedskrevet til antatt markedsverdi. Styret konstaterer at selskapets aksjekapital er tapt. Selskapet har innlån fra eierne som pr. i dag ikke kan betjenes av driften. Eiendomsverdiene i underliggende datterselskaper inkl. merverdier vil kunne dekke bankgjeld. Utvikling av eiendommene og økte leieinntekter vil på sikt kunne betjene gjelden til eierne.

Styret mener det er grunnlag for fortsatt drift.

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	8 030 000	2 000 000	(9 570)	(27 925 866)	(17 905 436)
Årets resultat				(733 527)	(733 527)
Egenkapital 31.12.2021	8 030 000	2 000 000	(9 570)	(28 659 393)	(18 638 963)

Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	37 000 000	37 000 000
Sum	37 000 000	37 000 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	20 310 269	20 310 269
Sum	20 310 269	20 310 269

Eiendom i datterselskaper pantsatt for gjeld i Bergen Næring AS

Strandgaten 162	3 204 781
Vardesvingen 1	4 766 956
Kokstadflaten 19	6 221 484
SUM	14 193 221



Note 13 - Øvrige avtaler

Selskapet har inngått en renteswapavtale som gjelder for perioden 15.10.2021 - 15.01.2026. Verdien av denne avtalen er pr.31.12.2021 negativ med kr. 616 936.

Note 14 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for 2021

**BERGEN NÆRING AS
5141 FYLLINGSDALEN**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:
DF Accounting AS
Wernersholmvegen 49
5232 PARADIS
Org.nr. 924375264

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



**Resultatregnskap for 2021
BERGEN NÆRING AS**

	Note	2021	2020
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	1, 2, 3, 4	(29 379)	(43 358)
Sum driftskostnader		<u>(29 379)</u>	<u>(43 358)</u>
Driftsresultat		<u>(29 379)</u>	<u>(43 358)</u>
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		476 949	473 923
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		389 723	372 752
Annen renteinntekt		0	1
Sum finansinntekter		<u>866 672</u>	<u>846 676</u>
Annen rentekostnad		(1 570 820)	(1 482 462)
Sum finanskostnader		<u>(1 570 820)</u>	<u>(1 482 462)</u>
Netto finans		<u>(704 148)</u>	<u>(635 786)</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>(733 527)</u>	<u>(679 144)</u>
Ordinært resultat	5, 6	<u>(733 527)</u>	<u>(679 144)</u>
Årsresultat		<u>(733 527)</u>	<u>(679 144)</u>
Overføringer			
Udekket tap		(1 105 547)	(1 048 804)
Annen egenkapital		372 020	369 660
Sum		<u>(733 527)</u>	<u>(679 144)</u>



Balanse pr. 31. desember 2021
BERGEN NÆRING AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	20 310 269	20 310 269
Lån til foretak i samme konsern	8	12 748 339	13 376 018
Sum finansielle anleggsmidler		33 058 608	33 686 287
Sum anleggsmidler		33 058 608	33 686 287
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer	8	476 949	473 923
Sum fordringer		476 949	473 923
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	703	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		703	0
Sum omløpsmidler		477 652	473 923
Sum eiendeler		33 536 260	34 160 210

**Balanse pr. 31. desember 2021**
BERGEN NÆRING AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (8 030 000 aksjer à kr 1,00)	10, 11	8 030 000	8 030 000
Overkurs	11	2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital	11	(9 570)	(9 570)
Sum innskutt egenkapital		10 020 430	10 020 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	11	(28 659 393)	(27 925 866)
Sum opptjent egenkapital		(28 659 393)	(27 925 866)
Sum egenkapital	11	(18 638 963)	(17 905 436)
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	37 000 000	37 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		37 000 000	37 000 000
Sum langsiktig gjeld		37 000 000	37 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 517 223	1 824 950
Leverandørgjeld		45 919	37 970
Annen kortsiktig gjeld	8	13 612 082	13 202 726
Sum kortsiktig gjeld		15 175 223	15 065 646
Sum gjeld		52 175 223	52 065 646
Sum egenkapital og gjeld		33 536 260	34 160 210

Bergen, 23.05. 2022


Dag Magne Vedvik
Styrets leder
Sigurd Inge Vindenes
Styremedlem



Noter 2021

BERGEN NÆRING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 4 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	17 955	21 100
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	17 955	21 100

Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(733 527)	(679 144)
Konsernbidrag	476 949	473 923
+/- Permanente forskjeller	(476 949)	(473 923)
Årets skattegrunnlag	(733 527)	(679 144)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(2 425 480)	(3 159 007)	733 527
Netto forskjeller	(2 425 480)	(3 159 007)	733 527
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	2 425 480	3 159 007	(733 527)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21, basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 694 982

Note 7 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital		Selskapets resultat		Balanseført verdi
			31. desember 2021	for 2021	Anskaffelseskost		
Strandgaten 162 AS	Bergen	100%	601 100	283 266	6 404 110	6 404 110	
Vardesvingen 1 AS	Bergen	100%	(582 862)	268 108	20 736 342	20 736 342	
Lindh AS	Bergen	100%	2 723 155	382 081	18 169 817	18 169 817	
Nedskrivning aksjer i datterselskap							(25 000 000)



Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	13 225 288	12 849 941
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	10 148 754	9 988 754

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	8 030 000	1,00	8 030 000,00
Sum	8 030 000		8 030 000,00

Aksjeeler	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
AID Invest AS	4 015 000	50,00%	Ordinære aksjer
Ingvi AS	4 015 000	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	8 030 000	100,00%	

Note 11 - Egenkapital

Selskapets aksjekapital er tapt, og underbalansen er 18 638 963.

Selskapets investering i datterselskaper er nedskrevet til antatt markedsverdi. Styret konstaterer at selskapets aksjekapital er tapt. Selskapet har innlån fra eierne som pr. i dag ikke kan betjenes av driften. Eiendomsverdiene i underliggende datterselskaper inkl. merverdier vil kunne dekke bankgjeld. Utvikling av eiendommene og økte leieinntekter vil på sikt kunne betjene gjelden til eierne.

Styret mener det er grunnlag for fortsatt drift.

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	8 030 000	2 000 000	(9 570)	(27 925 866)	(17 905 436)
Årets resultat				(733 527)	(733 527)
Egenkapital 31.12.2021	8 030 000	2 000 000	(9 570)	(28 659 393)	(18 638 963)

Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	37 000 000	37 000 000
Sum	37 000 000	37 000 000

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	20 310 269	20 310 269
Sum	20 310 269	20 310 269

Eiendom i datterselskaper pantsatt for gjeld i Bergen Næring AS

Strandgaten 162	3 204 781
Vardesvingen 1	4 766 956
Kokstadflaten 19	6 221 484
SUM	14 193 221



Note 13 - Øvrige avtaler

Selskapet har inngått en renteswapavtale som gjelder for perioden 15.10.2021 - 15.01.2026. Verdien av denne avtalen er pr.31.12.2021 negativ med kr. 616 936.

Note 14 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Til generalforsamlingen i Bergen Næring AS

Uavhengig revisors beretning for 2021

Konklusjon

Vi har revidert Bergen Næring AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 733 527. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 30.06.2022
Collegium Revisjon AS

Anne Mette Lyssand
statsautorisert revisor