



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 203 569  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRANKENSTEIN UMLEIE AS  
Forretningsadresse: Midtunheia 20 A  
5224 NESTTUN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Kjosås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.09.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.10.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 496 920	6 004 740
Annen driftsinntekt		56 070	-45 322
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 552 990</b>	<b>5 959 418</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 862 243	2 557 287
Lønnskostnad	10	1 417 532	1 164 237
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	237 653	176 913
Annen driftskostnad	6	1 093 760	969 488
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 611 187</b>	<b>4 867 925</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>941 803</b>	<b>1 091 493</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		57	1
Annen finansinntekt		430	309
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>487</b>	<b>310</b>
Annen rentekostnad		3 645	5 714
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 645</b>	<b>5 714</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 158</b>	<b>-5 404</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>938 645</b>	<b>1 086 089</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	94 736	38 131
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>843 909</b>	<b>1 047 958</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>843 909</b>	<b>1 047 958</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>843 909</b>	<b>1 047 958</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			1 047 958
Overføringer til/fra annen egenkapital		843 909	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		843 909	1 047 958



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1	1 551 133	1 161 285
Sum varige driftsmidler		1 551 133	1 161 285
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	4	342 163	292 575
Sum finansielle anleggsmidler		342 163	292 575
Sum anleggsmidler		1 893 295	1 453 860
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	1 195 251	480 259
Andre fordringer		47 772	122 502
Sum fordringer		1 243 024	602 761
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	128 502	139 884
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		128 502	139 884
Sum omløpsmidler		1 371 526	742 645
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 264 821</b>	<b>2 196 505</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	70 000	70 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>70 000</b>	<b>70 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	449 248	-394 661
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>449 248</b>	<b>-394 661</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>519 248</b>	<b>-324 661</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			77 598
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>77 598</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4,9	1 135 006	1 417 774
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 135 006</b>	<b>1 417 774</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		935 685	735 212
Betalbar skatt	8	193 655	38 131
Skyldige offentlige avgifter	3	325 548	125 685
Annen kortsiktig gjeld		155 679	126 766
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 610 567</b>	<b>1 025 794</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 745 573</b>	<b>2 521 167</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 264 821</b>	<b>2 196 505</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 725606

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 203 569  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRANKENSTEIN UMLEIE AS  
Forretningsadresse: Nattlandsveien 1  
5093 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Kjosås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.09.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.09.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 203 569  
FRANKENSTEIN UMLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 496 920	6 004 740
Annen driftsinntekt		56 070	-45 322
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 552 990</b>	<b>5 959 418</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 862 243	2 557 287
Lønnskostnad	10	1 417 532	1 164 237
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	237 653	176 913
Annen driftskostnad	6	1 093 760	969 488
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 611 187</b>	<b>4 867 925</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>941 803</b>	<b>1 091 493</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		57	1
Annen finansinntekt		430	309
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>487</b>	<b>310</b>
Annen rentekostnad		3 645	5 714
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 645</b>	<b>5 714</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 158</b>	<b>-5 404</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	94 736	38 131
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>843 909</b>	<b>1 047 958</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>843 909</b>	<b>1 047 958</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>843 909</b>	<b>1 047 958</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			1 047 958
Overføringer til/fra annen egenkapital		843 909	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>843 909</b>	<b>1 047 958</b>



Organisasjonsnr: 913 203 569  
FRANKENSTEIN UMLEIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
	1	1 551 133	1 161 285
Sum varige driftsmidler		1 551 133	1 161 285
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer			
	4	342 163	292 575
Sum finansielle anleggsmidler		342 163	292 575
Sum anleggsmidler		1 893 295	1 453 860
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
	2	1 195 251	480 259
Andre fordringer			
		47 772	122 502
Sum fordringer		1 243 024	602 761
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	3	128 502	139 884
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		128 502	139 884
Sum omløpsmidler		1 371 526	742 645
SUM EIENDELER		3 264 821	2 196 505
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital			
	5	70 000	70 000
Annen innskutt egenkapital			
		0	0



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>70 000</b>	<b>70 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	449 248	-394 661
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>449 248</b>	<b>-394 661</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>519 248</b>	<b>-324 661</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			77 598
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>0</b>	<b>77 598</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4,9	1 135 006	1 417 774
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 135 006</b>	<b>1 417 774</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		935 685	735 212
Betalbar skatt	8	193 655	38 131
Skyldige offentlige avgifter	3	325 548	125 685
Annen kortsiktig gjeld		155 679	126 766
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 610 567</b>	<b>1 025 794</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 745 573</b>	<b>2 521 167</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 264 821</b>	<b>2 196 505</b>



Organisasjonsnr: 913 203 569  
FRANKENSTEIN UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

**Note**

Spesifisering av resultatregnskapet

**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1226737.00	1003766.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	174827.00	142761.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15968.00	17710.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1417532.00	1164237.00

**Note**

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



## Regnskapsprinsipper

### Frankenstein Utleie AS

Årsregnskapet for Frankenstein Utleie AS er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god norsk regnskapsskikk for små foretak.

#### Regnskapsprinsipper

##### a) Salgsinntekter/driftsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet.

##### b) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

##### c) Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etablerings-tidspunktet.

##### d) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Etter god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skatt fordel.

##### e) Investering i tilknyttet selskap

Investering i tilknyttet selskap regnskapsføres etter kostmetoden i investors selskapsregnskap etter GRS for små foretak.

**Noter til regnskapet 2022**

## Frankenstein Utleie AS

**Note 1 - Spesifikasjon av anleggsmidler**

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlets økonomiske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for varige driftsmidler.

	<b>Andre biler</b>	<b>Biler/lastebiler</b>	<b>Driftsløsøre, inv. og utstyr</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01	-	229 739	1 297 442	1 527 181
+ Tilgang	-	255 000	610 000	865 000
- Avgang			-238 389	-238 389
<b>= Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>-</b>	<b>484 739</b>	<b>2 145 831</b>	<b>2 630 570</b>
- Akkumulerte avskrivninger 31.12		116 473	962 964	1 079 437
<b>= Bokført verdi pr. 31.12</b>		<b>368 266</b>	<b>1 182 867</b>	<b>1 551 133</b>
<b>Årets ordinære avskrivninger</b>		<b>47 607</b>	<b>190 046</b>	<b>237 653</b>
Forventet økonomisk levetid (år)	10	3-6	3-10	

**Note 2 - Kundefordringer**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Kundefordringer til pålydende 31.12	1 195 251	635 029
- Avsetning tap på fordringer		154 770
<b>= Kundefordringer 31.12</b>	<b>1 195 251</b>	<b>480 259</b>

**Note 3 - Bundne midler og skattetrekk**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Bundne bankinnskudd i form av garantistillelse		
Bundne midler på skattetrekkkonto	22 820	19 360
<b>Sum bundne midler</b>	<b>22 820</b>	<b>19 360</b>

\*Skyldig forskuddstrekk per 31.12 utgjør kr 22 820.-



## Noter til regnskapet 2022

### Frankenstein Utleie AS

#### Note 4 -Konsernforhold og mellomværende med selskap i samme konsern

Selskapet er heleid datterselskap av Frankenstein Holding AS  
Det utarbeides ikke konsernregnskap i samsvar med bestemmelsen i GRS for små foretak, da konsernet totalt sett anses som lite selskap.

	2022	2021
Langsiktig fordring, Fordring på søsterselskap Grav & Mur AS		155 561
Langsiktig fordring, Lån til søsterselskapet Grav & Mur AS		920 000
Lån Frankenstein Holding AS	342 163	-
Fordring Frankenstein Holding AS		292 575
Annen langsiktig gjeld, Gjeld til søsterselskapet Nattlandsveien 1 AS	-1 135 006	-1 417 774
<b>Sum</b>	<b>-792 843</b>	<b>-49 638</b>

\*Grav & Mur er begjært konkurs 21.12.18. Alle fordringer til selskapet er avsatt som tap

#### Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har en aksjekapital på kr. 70 000,- fordelt på 70 aksjer a kr 1 000,-.

Selskapets aksjonærer	Aksjer	Eier/stemmeandel
Frankenstein Holding AS	70	100 %
<b>Sum</b>	<b>70</b>	<b>100 %</b>

#### Note 6 - Ytelser/godtgjørelse til ledende personer og revisor

2022                      2021

**Noter til regnskapet 2022**

Frankenstein Utleie AS

**Note 7 - Egenkapital**

	Aksjekapital	Annen EK	avgitt konsernb.	Udekket tap	Sum
Egenkapital 1.1	70 000		-109 525	-285 136	-324 661
Gjeldsettergivelse					
Årets resultat				843 909	843 909
<b>Egenkapital 31.12 (udekket tap)</b>	<b>70 000</b>	<b>-</b>	<b>-109 525</b>	<b>558 773</b>	<b>519 248</b>

**Note 8 - Skatt**

	2022	2021
Fordeling av skattekostnad		
Betalbar skatt	172 334	16 810
Betalbar skatt korrigert inntekt 2021	-	21 321
Endring i utsatt skatt/skattefordel korrigert 2022	-77 598	-
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>94 736</b>	<b>38 131</b>

Grunnlag for skattekostnad, endring utsatt og betalbar skatt	2022	2021
Ordinært resultat før skatt	938 645	1 086 089
Avgitt konsernbidrag	-	-
Permanente forskjeller	6 324	-
<b>Grunnlag for årets skattekostnad</b>	<b>944 969</b>	<b>1 086 089</b>
Ikke fradagsberettigede kontingenter		
Endring midlertidige resultatforskjeller	-161 633	142 011
<b>Skattepliktig inntekt før anvendelse av fremførbart underskudd</b>	<b>783 336</b>	<b>1 228 100</b>
Anvendelse av fremførbart underskudd	-	-1 054 777
<b>Skattepliktig inntekt (gr.lag beregning av betalbar skatt)</b>	<b>783 336</b>	<b>173 323</b>

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller	Endring	2022	2021
Varige driftsmidler	16 545	601 664	585 119
Kundefordringer	145 088	-1 075 562	-1 220 650
Netto midlertidige forskjeller	161 633	-473 898	-635 531
Underskudd til fremføring	-	-	-
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt/-fordel</b>	<b>161 633</b>	<b>-473 898</b>	<b>-635 531</b>
Utsatt skatt/skatteforde, 22%	35 559	-104 258	-139 817
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	-
<b>Utsatt skatt/skattefordel i balansen</b>	<b>35 559</b>	<b>-104 258</b>	<b>-139 817</b>

Etter god regnskapssjekk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter til regnskapet 2022

Frankenstein Utleie AS

### Note 9 - Fordringer og gjeld/pantstillelser og garantier

Selskapet har ingen gjeld som forfaller med mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

### Note 10 - Lønn, antall årsverk og obligatorisk tjenestepensjon

	2022	2021
Lønn	1 226 737	1 003 766
Arbeidsgiveravgift	174 827	142 761
Annen personalkostnad	8 269	10 245
Pensjonskostnader OTP	7 699	7 465
<b>Sum</b>	<b>1 417 532</b>	<b>1 164 237</b>

Selskapet har per 31.12, 2 ansatte. Antall årsverk utført av selskapets ansatte i 2022: 2