



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 650 031  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BÅDHAVNA AS  
Forretningsadresse: Holskogveien 115  
4624 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann-Kathrine Lervik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.04.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		245 500	106 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>245 500</b>	<b>106 250</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	106 300	116 700
Annen driftskostnad		154 491	142 963
<b>Sum kostnader</b>		<b>260 791</b>	<b>259 663</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 291</b>	<b>-153 413</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			10
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>10</b>
Annen rentekostnad		297	551
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>297</b>	<b>551</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-297</b>	<b>-541</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-15 588</b>	<b>-153 954</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-3 429	-33 748
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-12 159</b>	<b>-120 206</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 159</b>	<b>-120 206</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-12 159</b>	<b>-120 206</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-12 159	
Overføringer annen innskutt egenkapital	3		-120 206
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 159</b>	<b>-120 206</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	882 330	988 630
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>882 330</b>	<b>988 630</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>882 330</b>	<b>988 630</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		21 500	27 750
Andre kortsiktige fordringer	4	123 407	124 773
<b>Sum fordringer</b>		<b>144 907</b>	<b>152 523</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 540	78 510
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 540</b>	<b>78 510</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>157 447</b>	<b>231 033</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 039 777</b>	<b>1 219 663</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		16 885	4 726



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-16 885</b>	<b>-4 726</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 115</b>	<b>25 274</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	352 948	415 235
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>352 948</b>	<b>415 235</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	385 189	555 189
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>385 189</b>	<b>555 189</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>738 137</b>	<b>970 424</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		229 668	180 863
Betalbar skatt	2	58 858	43 102
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>288 526</b>	<b>223 965</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 026 662</b>	<b>1 194 389</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 039 777</b>	<b>1 219 663</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 194081

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 650 031  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BÅDHAVNA AS  
Forretningsadresse: Holskogveien 115  
4624 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann-Kathrine Lervik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.04.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 650 031  
BÅDHAVNA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		245 500	106 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>245 500</b>	<b>106 250</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	106 300	116 700
Annen driftskostnad		154 491	142 963
<b>Sum kostnader</b>		<b>260 791</b>	<b>259 663</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 291</b>	<b>-153 413</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			10
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>10</b>
Annen rentekostnad		297	551
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>297</b>	<b>551</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-297</b>	<b>-541</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-3 429	-33 748
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-12 159</b>	<b>-120 206</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 159</b>	<b>-120 206</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-12 159</b>	<b>-120 206</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-12 159	
Overføringer annen innskutt egenkapital	3		-120 206
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 159</b>	<b>-120 206</b>



Organisasjonsnr: 999 650 031  
BÅDHAVNA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	882 330	988 630
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>882 330</b>	<b>988 630</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>882 330</b>	<b>988 630</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		21 500	27 750
Andre kortsiktige fordringer	4	123 407	124 773
<b>Sum fordringer</b>		<b>144 907</b>	<b>152 523</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		12 540	78 510
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 540</b>	<b>78 510</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>157 447</b>	<b>231 033</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 039 777</b>	<b>1 219 663</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3,5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap		16 885	4 726
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-16 885</b>	<b>-4 726</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 115</b>	<b>25 274</b>
------------------------	--	---------------	---------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2	352 948	415 235
--------------	---	---------	---------



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>352 948</b>	<b>415 235</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	385 189	555 189
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>385 189</b>	<b>555 189</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>738 137</b>	<b>970 424</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		229 668	180 863
Betalbar skatt	2	58 858	43 102
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>288 526</b>	<b>223 965</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 026 662</b>	<b>1 194 389</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 039 777</b>	<b>1 219 663</b>



Organisasjonsnr: 999 650 031  
BÅDHAVNA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Bådhavna AS**

**Organisasjonsnr. 999650031**



Bådhavna AS

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		245 500	106 250
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>245 500</b>	<b>106 250</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	106 300	116 700
Annen driftskostnad		154 491	142 963
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>260 791</b>	<b>259 663</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(15 291)</b>	<b>(153 413)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	10
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>10</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		297	551
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>297</b>	<b>551</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(297)</b>	<b>(541)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(15 588)</b>	<b>(153 954)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(3 429)	(33 748)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(12 159)</b>	<b>(120 206)</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>(12 159)</b>	<b>(120 206)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen innskutt egenkapital	3	0	(120 206)
Fremføring av udekket tap	3	(12 159)	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(12 159)</b>	<b>(120 206)</b>



Bådhavna AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	882 330	988 630
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>882 330</b>	<b>988 630</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>882 330</b>	<b>988 630</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		21 500	27 750
Andre kortsiktige fordringer	4	123 407	124 773
<b>Sum fordringer</b>		<b>144 907</b>	<b>152 523</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 540	78 510
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>157 447</b>	<b>231 033</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 039 777</b>	<b>1 219 663</b>




## Bådhavna AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(16 885)	(4 726)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(16 885)</b>	<b>(4 726)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>13 115</b>	<b>25 274</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	352 948	415 235
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>352 948</b>	<b>415 235</b>
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	385 189	555 189
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>385 189</b>	<b>555 189</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>738 137</b>	<b>970 424</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		229 668	180 863
Betalbar skatt	2	58 858	43 102
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>288 526</b>	<b>223 965</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 026 663</b>	<b>1 194 389</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 039 777</b>	<b>1 219 663</b>

Kristiansand S, den 14. februar 2022

  
Arild Nesheim  
Styrets leder og daglig leder

  
Birger Hægeland  
Styremedlem



Bådhavna AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salg og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Bådhavna AS

## Noter 2021

## Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 050 522
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 050 522
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 061 892
+ Ordinære avskrivninger	106 300
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 168 192
Balanseført verdi pr 31/12	882 330
Prosentstørrelse for ord.avskr	2-10

## Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	-15 588
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	283 123
= Inntekt	267 535

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	58 858
= Sum betalbar skatt	58 858
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-62 287
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	-3 429
Skattesats i inntektsåret	22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	58 858
= <b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>58 858</b>

**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	908 766	1 018 003
+ Gevinst- og tapskonto	695 544	869 430
= Grunnlag utsatt skatt	1 604 310	1 887 433
Utsatt skatt	352 948	415 235



Bådhavna AS

## Noter 2021

### Note 3 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-4 726	25 274
Frømført udekket tap		-12 159	-12 159
Pr 31.12.	30 000	-16 885	13 115

### Note 4 - Andre kortsiktige fordringer

Andel 67 % i Bådhavna Sameiet

### Note 5 - Aksjekapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Sjø-Sport Holding AS	923 276 203	30 000	100,00 %

### Note 6 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Selskapet gjeld til morselskap Sjø-Sport Holding AS