



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 946 019 720
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIPE INVEST AS
Forretningsadresse: Krag's vei 14B
0783 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Gulliksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		40 000	120 000
Sum inntekter		40 000	120 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	153 046	204 154
Sum kostnader		153 046	204 154
Driftsresultat		-113 046	-84 154
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		996	7 992
Annen finansinntekt		807 671	2 660
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		2 079 242	1 537 623
Sum finansinntekter		2 887 909	1 548 275
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		5 448	0
Annen rentekostnad		0	50
Annen finanskostnad		0	2 102 283
Sum finanskostnader		5 448	2 102 333
Netto finans		2 882 460	-554 058
Ordinært resultat før skattekostnad		2 769 414	-638 212
Skattekostnad på ordinært resultat	4, 5	2 772	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 766 642	-638 212
Årsresultat		2 766 642	-638 212
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	600 000
Annen egenkapital		2 766 642	-1 238 212
Sum overføringer og disponeringer		2 766 642	-638 212



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	22 744 128	20 009 343
Sum investeringer		22 744 128	20 009 343
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		626 326	1 218 390
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		626 326	1 218 390
Sum omløpsmidler		23 370 454	21 227 733
SUM EIENDELER		23 370 454	21 227 733
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	672 000	672 000
Sum innskutt egenkapital		672 000	672 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	22 669 500	19 902 858
Sum opptjent egenkapital		22 669 500	19 902 858
Sum egenkapital		23 341 500	20 574 858
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4, 5	18 954	0
Utbytte		0	600 000
Annen kortsiktig gjeld		10 000	52 874
Sum kortsiktig gjeld		28 954	652 874
Sum gjeld		28 954	652 874
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 370 454	21 227 732



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 366886

Enheten

Organisasjonsnummer: 946 019 720
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIPE INVEST AS
Forretningsadresse: Krag's vei 14B
0783 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Gulliksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022



Organisasjonsnr: 946 019 720
VIPE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		40 000	120 000
Sum inntekter		40 000	120 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	153 046	204 154
Sum kostnader		153 046	204 154
Driftsresultat		-113 046	-84 154
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		996	7 992
Annen finansinntekt		807 671	2 660
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		2 079 242	1 537 623
Sum finansinntekter		2 887 909	1 548 275
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		5 448	0
Annen rentekostnad		0	50
Annen finanskostnad		0	2 102 283
Sum finanskostnader		5 448	2 102 333
Netto finans		2 882 460	-554 058
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		2 769 414	-638 212
Skattekostnad på ordinært resultat	4, 5	2 772	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 766 642	-638 212
Årsresultat		2 766 642	-638 212
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	600 000
Annen egenkapital		2 766 642	-1 238 212
Sum overføringer og disponeringer		2 766 642	-638 212



Organisasjonsnr: 946 019 720
VIPE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Investeringer
Markedsbaserte aksjer 7 22 744 128 20 009 343
Sum investeringer 22 744 128 20 009 343

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 626 326 1 218 390
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 626 326 1 218 390

Sum omløpsmidler 23 370 454 21 227 733

SUM EIENDELER 23 370 454 21 227 733

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 8, 9 672 000 672 000
Sum innskutt egenkapital 672 000 672 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 9 22 669 500 19 902 858
Sum opptjent egenkapital 22 669 500 19 902 858

Sum egenkapital 23 341 500 20 574 858

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld
Betalbar skatt 4, 5 18 954 0
Utbytte 0 600 000
Annen kortsiktig gjeld 10 000 52 874
Sum kortsiktig gjeld 28 954 652 874

Sum gjeld 28 954 652 874



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

23 370 454

21 227 732



Organisasjonsnr: 946 019 720
VIPE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk og vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende kriterier legges til grunn for klassifiseres av kortsiktig og langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer) Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til markedsverdi. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Aksjer og andeler i datterselskap. Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner som: - Klassifiseres som omløpsmidler, - inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg, - omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet og - har god eierspredning og likviditet er vurdert til virkelig verdi på balanse dagen. Andre investeringer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balanse dagen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ikke hatt lønnskostnader i løpet av regnskapsåret.

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

Note

7

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Aksjefond Sødeberg & Partners	14037443.00	1357981.00
Aksjefond Danske Bank	4149210.00	721261.00
Rentefond Danske bank	1166405.00	-5448.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	19353058.00	2073794.00

Mer om finansielle instrumenter



Finansielle instrumenter er vurdert til virkelig verdi etter regnskapsloven § 5-8 Anskaffelseskost er spesifisert under overskriften "Virkelig verdi"

Beskrivelse av finansielle derivater

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/års møtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



VIPE INVEST AS
946 019 720

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		40 000	120 000
Sum driftsinntekter		40 000	120 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	3	-153 046	-204 154
Sum driftskostnader		-153 046	-204 154
Driftsresultat		-113 046	-84 154
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		996	7 992
Annen finansinntekt		807 671	2 660
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		2 079 242	1 537 623
Sum finansinntekter		2 887 908	1 548 275
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-5 448	0
Annen rentekostnad		0	-50
Annen finanskostnad		0	-2 102 283
Sum finanskostnader		-5 448	-2 102 333
Netto finans		2 882 460	-554 058
Ordinært resultat før skattekostnad		2 769 414	-638 212
Skattekostnad på ordinært resultat	4, 5	-2 772	0
Ordinært resultat		2 766 642	-638 212
Årsresultat		2 766 642	-638 212
Overføringer			
Ordinært utbytte		0	600 000
Annen egenkapital		2 766 642	-1 238 212
Sum overføringer		2 766 642	-638 212



VIPE INVEST AS
946 019 720

Balanse pr. 31.12

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	22 744 128	20 009 343
Sum investeringer		22 744 128	20 009 343
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		626 326	1 218 390
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		626 326	1 218 390
Sum omløpsmidler		23 370 454	21 227 732
SUM EIENDELER		23 370 454	21 227 732



VIPE INVEST AS
946 019 720

Balanse pr. 31.12

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	672 000	672 000
Sum innskutt egenkapital		672 000	672 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	22 669 500	19 902 858
Sum opptjent egenkapital		22 669 500	19 902 858
Sum egenkapital		23 341 500	20 574 858
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4, 5	18 954	0
Utbytte		0	600 000
Annen kortsiktig gjeld		10 000	52 874
Sum kortsiktig gjeld		28 954	652 874
Sum gjeld		28 954	652 874
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 370 454	21 227 732

Petter Gulliksen
Styrets leder



VIPE INVEST AS
946 019 720

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk og vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende kriterier legges til grunn for klassifiseres av kortsiktig og langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer) Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til markedsverdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Aksjer og andeler i datterselskap. Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt.

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner som:

- Klassifiseres som omløpsmidler,
- inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg,
- omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet og
- har god eierspredning og likviditet er vurdert til virkelig verdi på balanse dagen. Andre investeringer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balanse dagen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer i selskapet.



VIPE INVEST AS
946 019 720

Note 1 - Ytelse til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

Mer om ytelser til daglig leder

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

Mer om ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til styrets leder

Note 2 - Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ikke hatt lønnskostnader i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2021	2020
Revisjon	0	18 750
Andre tjenester	26 719	113 741
Sum godtgjørelse til revisor	26 719	132 491

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2021	2020
Betalbar skatt	2 772	0
Skattekostnad ordinært resultat	2 772	0
Skattepliktig inntekt		
Ordinært resultat før skatt	2 769 414	-638 212
Permanente forskjeller	-2 609 705	564 660
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-73 553	0
Skattepliktig inntekt	86 156	-73 553
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	18 954	0
Sum betalbar skatt i balansen	18 954	0

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



VIPE INVEST AS 946 019 720

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	1 537 624	3 340 578	-1 802 954
Netto forskjeller	1 537 624	3 340 578	-1 802 954
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	-1 537 624	-3 340 578	1 802 954
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2021 basert på 22 %	0	0	0

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Mer om lån og Sikkerhetsstillelse

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 7 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Aksjefond Sødeberg & Partners	14 037 443	1 357 981
Aksjefond Danske Bank	4 149 210	721 261
Rentefond Danske bank	1 166 405	-5 448
Sum	19 353 058	2 073 794

Mer om finansielle instrumenter

Finansielle instrumenter er vurdert til virkelig verdi etter regnskapsloven § 5-8 Anskaffelseskost er spesifisert under overskriften "Virkelig verdi"

Note 8 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	6	2 000	12 000
B-aksjer	330	2 000	660 000
Sum	336		672 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Petter Gulliksen	6	1,79	A-aksjer
Petter Gulliksen	330	98,21	B-aksjer
Totalt antall aksjer	336	100	

Mer om aksjer og aksjonærer

Aksjer eiet av medlemmer i styret: Petter Gulliksen, styrets leder, 336 aksjer

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	672 000	19 902 858	20 574 858
Årsresultat	0	2 766 642	2 766 642
Egenkapital 31.12.2021	672 000	22 669 500	23 341 500



VIPE INVEST AS

STYRETS BERETNING FOR 2021

VIRKSOMHETENS ART

Vipe Invest AS er et investeringsselskap hvis eneste oppgave er å eie aksjer i andre selskaper og andeler i aksjefond. Selskapet har tilhold i Krag's vei 14 b. 0783 Oslo.
Det forgår ingen daglig aktivitet og selskapet har ingen ansatte. Det ytre miljø forurenses ikke.

FORTSATT DRIFT

Etter styrets oppfatning er forutsetningen for fortsatt drift til stede. Årsregnskapet er satt opp under denne forutsetning.

FREMTIDIG UTVIKLING

Fondsinvesteringene er langsiktige og forventes å gi en rimelig avkastning over tid. Strategien for fremtiden er fortsatt å investere i aksje/aksjefond og verdipapirer med et langsiktig perspektiv. Selskapet har god likviditet og fleksibilitet til ytterligere investeringer.

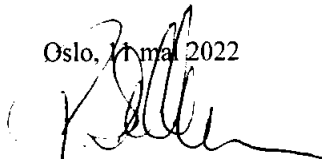
RESULTATDISPONERING

Det er ikke knyttet spesiell usikkerhet til noen post i regnskapet eller til virksomheten som sådan. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt av vesentlig betydning. Styret anser selskapets finansielle stilling for så god. Den generelle situasjonen i verden oppstått etter 31-12-21 gjør at styret velger å ikke utbetale aksjeutbytte.
Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Vipe Invest AS

Til utbytte	kr	0.-
Overført til annen egenkapital	kr	2 766 642.-
<u>Årsresultat</u>	<u>kr</u>	<u>2 766 642.-</u>

Selskapets egenkapital pr. 31-12-21 var kr 23 341 500.-
Hvorav annen egenkapital utgjorde kr 22 669 500.-

Oslo, 17. mai 2022



Petter Gulliksen



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Vipe Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert VIPE Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: L77J5-USXL-T-UWFF71-B7CWA-18C60-40332



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
VIPE Invest AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 11. mai 2022
Deloitte AS

Eivind Skaug
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: L77J5-USXL-T-UWFF71-B7CWA-18C60-40332



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eivind Skaug

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1556321

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-05-12 07:16:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: L77JS-USXLT-UWF7T-B7CWA-8C60-40332

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>