



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 913 609
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GT PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Marcus Thranes gate 2A
1776 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Montelius
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 500 000	
Sum inntekter		1 500 000	
Kostnader			
Varekostnad		384 195	
Annen driftskostnad	2	27 086	2 364
Sum kostnader		411 281	2 364
Driftsresultat		1 088 719	-2 364
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		458	
Sum finansinntekter		458	
Netto finans		458	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 089 177	-2 364
Skattekostnad på ordinært resultat	3	239 619	-520
Ordinært resultat etter skattekostnad		849 558	-1 844
Årsresultat		849 558	-1 844
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		-1 844
Overføringer annen egenkapital	4	849 558	
Sum overføringer og disponeringer		849 558	-1 844



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		13 239
Sum immaterielle eiendeler			13 239
Sum anleggsmidler		0	13 239
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			204 195
Fordringer			
Kundefordringer	5		5 000
Sum fordringer			5 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	1 207 625	8 653
Sum omløpsmidler		1 207 625	217 848
SUM EIENDELER		1 207 625	231 087
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	130 000	130 000
Annen innskutt egenkapital	4	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	802 619	-46 939
Sum opptjent egenkapital		802 619	-46 939



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital		922 619	73 061
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	226 380	
Annen kortsiktig gjeld	5	58 626	158 026
Sum kortsiktig gjeld		285 006	158 026
Sum gjeld		285 006	158 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 207 625	231 087



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 356130

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 922 913 609
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GT PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Marcus Thranes gate 2A
1776 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Thomas Montelius
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



Organisasjonsnr: 922 913 609
GT PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 500 000	
Sum inntekter		1 500 000	
Kostnader			
Varekostnad		384 195	
Annen driftskostnad	2	27 086	2 364
Sum kostnader		411 281	2 364
Driftsresultat		1 088 719	-2 364
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		458	
Sum finansinntekter		458	
Netto finans		458	
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		1 089 177	-2 364
Skattekostnad på ordinært resultat	3	239 619	-520
Ordinært resultat etter skattekostnad		849 558	-1 844
Årsresultat		849 558	-1 844
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		-1 844
Overføringer annen egenkapital	4	849 558	
Sum overføringer og disponeringer		849 558	-1 844



Organisasjonsnr: 922 913 609
GT PROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 13 239

Sum immaterielle eiendeler 13 239

Sum anleggsmidler 0 13 239

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 204 195

Fordringer

Kundefordringer 5 5 000

Sum fordringer 5 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 6 1 207 625 8 653

Sum omløpsmidler 1 207 625 217 848

SUM EIENDELER 1 207 625 231 087

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 7 130 000 130 000

Annen innskutt egenkapital 4 -10 000 -10 000

Sum innskutt egenkapital 120 000 120 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 802 619 -46 939

Sum opptjent egenkapital 802 619 -46 939

Sum egenkapital 922 619 73 061

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt 3 226 380

Annen kortsiktig gjeld 5 58 626 158 026

Sum kortsiktig gjeld 285 006 158 026

Sum gjeld 285 006 158 026



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 207 625

231 087



Organisasjonsnr: 922 913 609
GT PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	130000.00	1.00	130000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Grimsrød Tomtefelt AS	130000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	130000.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke utbetalt noen ytelser til selskapets ledelse i regnskapsåret 2025. Selskapet har ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Gt Prosjekt AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Virksomhetens art

GT Prosjekt AS driver med erverve, eie samt leie fast eiendom, herunder utvikle, drifte, utleie, kjøp og salg av fast eiendom. I tillegg skal selskapet kjøpe, selge og eie aksjer og andre verdipapirer, samt alt som står i forbindelse med dette. Selskapet har forretningslokale i Halden.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er



Gt Prosjekt AS

Noter til regnskapet for 2025

sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke utbetalt noen ytelser til selskapets ledelse i regnskapsåret 2025.

Selskapet har ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2025	2024
Betalbar skatt	226 380	0
Endring utsatt skatt	13 239	-520
Årets totale skattekostnad	<u>239 619</u>	<u>-520</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	1 089 177	-2 364
Alminnelig inntekt	1 089 177	-2 364
Anvendt fremførbart underskudd	-60 178	0
Årets skattegrunnlag	<u>1 028 999</u>	<u>-2 364</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	226 380	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2025	2024
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-60 178
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>0</u>	<u>-60 178</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	0	-13 239
<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	2025	
22% skatt av resultat før skatt	239 619	
Beregnet skattekostnad	<u>239 619</u>	
Effektiv skattesats *)	22 %	

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Note 4 - Egenkapital



Gt Prosjekt AS

Noter til regnskapet for 2025

	Aksje- kapital	Egne aksjer	Over kurs	Annen innskutt egenkap.	Fond for vurderings- forskjeller	Fond for urealiserte gevinster	Annen egenkap.	Sum
Egenkapital 01.01.2025	130 000	0	0	-10 000	0	0	-46 939	73 061
Årsresultat	0	0	0	0	0	0	849 558	849 558
Egenkapital 31.12.2025	130 000	0	0	-10 000	0	0	802 619	922 619

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	2025	2024
Annen kortsiktig gjeld	-56 201	-56 201

Note 6 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12.2025.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	130 000	1	130 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Grimsrød Tomtefelt AS	130 000	100 %	100 %