



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 354 644  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLIVERLUNDEN AS  
Forretningsadresse: Stjerneveien 1D  
0779 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Borge Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		9 448
Annen driftskostnad		46 769	24 809
<b>Sum kostnader</b>		<b>46 769</b>	<b>34 257</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-46 769</b>	<b>-34 257</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	112 788	124 219
Annen finansinntekt	3	1 832 053	17 818 143
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 944 842</b>	<b>17 942 362</b>
Annen rentekostnad		137	
Annen finanskostnad	4	6 050 595	634 563
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 050 732</b>	<b>634 563</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 105 890</b>	<b>17 307 799</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 152 659</b>	<b>17 273 542</b>
Skattekostnad	5	14 901	11 450
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 167 560</b>	<b>17 262 092</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 167 560</b>	<b>17 262 092</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 167 560</b>	<b>17 262 092</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 167 560</b>	<b>17 262 092</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			17 262 092
Overført fra annen egenkapital		-4 167 560	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 167 560</b>	<b>17 262 092</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer	6	3 000 000	9 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 000 000</b>	<b>9 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 000 000</b>	<b>9 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	7 119 618	5 732 887
<b>Sum investeringer</b>		<b>7 119 618</b>	<b>5 732 887</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		4 873 333	4 432 055
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 873 333</b>	<b>4 432 055</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 992 952</b>	<b>10 164 942</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 992 952</b>	<b>19 164 942</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		14 870 824	19 038 384
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 870 824</b>	<b>19 038 384</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>14 970 824</b>	<b>19 138 384</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	14 901	11 450
Annen kortsiktig gjeld		7 226	15 108
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 127</b>	<b>26 558</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 127</b>	<b>26 558</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 992 952</b>	<b>19 164 942</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 461800

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 354 644  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLIVERLUNDEN AS  
Forretningsadresse: Stjerneveien 1D  
0779 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Borge Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 354 644  
OLIVERLUNDEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		9 448
Annen driftskostnad		46 769	24 809
<b>Sum kostnader</b>		<b>46 769</b>	<b>34 257</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-46 769</b>	<b>-34 257</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	112 788	124 219
Annen finansinntekt	3	1 832 053	17 818 143
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 944 842</b>	<b>17 942 362</b>
Annen rentekostnad		137	
Annen finanskostnad	4	6 050 595	634 563
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 050 732</b>	<b>634 563</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 105 890</b>	<b>17 307 799</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 152 659</b>	<b>17 273 542</b>
Skattekostnad	5	14 901	11 450
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 167 560</b>	<b>17 262 092</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 167 560</b>	<b>17 262 092</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 167 560</b>	<b>17 262 092</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 167 560</b>	<b>17 262 092</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			17 262 092
Overført fra annen egenkapital		-4 167 560	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 167 560</b>	<b>17 262 092</b>



Organisasjonsnr: 996 354 644  
OLIVERLUNDEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer 6 3 000 000 9 000 000

Sum finansielle anleggsmidler 3 000 000 9 000 000

Sum anleggsmidler 3 000 000 9 000 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 7 7 119 618 5 732 887

Sum investeringer 7 119 618 5 732 887

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 4 873 333 4 432 055

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 4 873 333 4 432 055

Sum omløpsmidler 11 992 952 10 164 942

SUM EIENDELER 14 992 952 19 164 942

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 8 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 14 870 824 19 038 384

Sum opptjent egenkapital 14 870 824 19 038 384

Sum egenkapital 9 14 970 824 19 138 384

Sum langsiktig gjeld 0 0

##### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt 5 14 901 11 450

Annen kortsiktig gjeld 7 226 15 108

Sum kortsiktig gjeld 22 127 26 558



Sum gjeld	22 127	26 558
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 992 952	19 164 942



Organisasjonsnr: 996 354 644  
OLIVERLUNDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# ÅRSOPPGJØR 2023

## Oliverlunden AS

Resultatregnskap

Balanse

Noter



## Resultatregnskap Oliverlunden AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Lønnskostnad	1	0	9 448
Annen driftskostnad		46 769	24 809
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>46 769</b>	<b>34 257</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-46 769</b>	<b>-34 257</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	112 788	124 219
Annen finansinntekt	3	1 832 053	17 818 143
Annen rentekostnad		137	0
Annen finanskostnad	4	6 050 595	634 563
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-4 105 890</b>	<b>17 307 799</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 152 659</b>	<b>17 273 542</b>
Skattekostnad	5	14 901	11 450
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 167 560</b>	<b>17 262 092</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	17 262 092
Overført fra annen egenkapital		4 167 560	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-4 167 560</b>	<b>17 262 092</b>



BankID Signing  
Øystein Bråta  
2024-05-29

### Balanse Oliverlunden AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer	6	<u>3 000 000</u>	<u>9 000 000</u>
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 000 000</b>	<b>9 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 000 000</b>	<b>9 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer og verdipapirfond	7	<u>7 119 618</u>	<u>5 732 887</u>
<b>Sum investeringer</b>		<b>7 119 618</b>	<b>5 732 887</b>
Bankinnskudd		4 873 333	4 432 055
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 992 952</b>	<b>10 164 942</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>14 992 952</b>	<b>19 164 942</b>



## Balanse Oliverlunden AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		14 870 824	19 038 384
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 870 824</b>	<b>19 038 384</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>14 970 824</b>	<b>19 138 384</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	14 901	11 450
Annen kortsiktig gjeld		7 226	15 108
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 127</b>	<b>26 558</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 127</b>	<b>26 558</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>14 992 952</b>	<b>19 164 942</b>

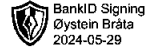
Oslo, 28.05.2024  
Styret i Oliverlunden AS

Øystein Bråta  
styreleder/daglig leder



### Oliverlunden AS

### Noter til regnska



BankID Signing  
Øystein Bråta  
2024-05-29

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### Investeringer i aksjer (finansielle anleggsmidler)

Investeringer i andre selskaper vurderes etter kostmetoden. Utbytte registreres som inntekt i vedtaksåret for utbyttebeslutningen.

##### Investeringer i markedsbaserte aksjer og verdipapirfond

Investeringene vurderes til markedsverdien ved årsslutt (porteføljevurdering). Utbytte inntektsføres på innbetalingstidspunktet.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

#### Note 1 - Lønnskostnad

##### Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

##### Ytelser til ledende personer

Det er verken utbetalt lønn eller annen godtgjørelse, eller gitt lån til/stilt sikkerhet til fordel for daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

##### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ikke plikt til å etablere pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har valgt å ikke etablere slik ordning.

#### Note 2 - Annen renteinntekt

Består av følgende:	2023	2022
Renteinntekter bankinnskudd	112 788	40 595
Renteinntekt fordring (oppgjort i 2022)	0	83 624
<b>Sum</b>	<b>112 788</b>	<b>124 219</b>



### Oliverlunden AS

Noter til regnska  BankID Signing  
Øystein Bråta  
2024-05-29

#### Note 3 - Annen finansinntekt

Består av følgende:	2023	2022
Mottatt utbytte	37 125	42 050
Gevinst ved realisasjon av aksjer (finansielle anleggsmidler)	0	17 745 443
Gevinst ved realisasjon av markedsbaserte investeringer	599	0
Urealisert gevinst markedsbaserte investeringer	1 794 329	30 650
<b>Sum</b>	<b>1 832 053</b>	<b>17 818 143</b>

#### Note 4 - Annen finanskostnad

Består av følgende:	2022	2022
Tap ved realisasjon av markedsbaserte investeringer	50 595	549 030
Urealisert tap markedsbaserte investeringer	0	85 533
Nedskrivning aksjer (finansielle anleggsmidler)	6 000 000	0
<b>Sum</b>	<b>6 050 595</b>	<b>634 563</b>

#### Note 5 - Skattekostnad

Fordeling av skattekostnaden:	2023	2022
Betalbar skatt	14 901	11 450
For mye (-) / lite (+) avsatt skatt forrige år	0	0
Sum betalbar skatt	14 901	11 450
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>14 901</b>	<b>11 450</b>
Utsatt skattefordel som ikke er balanseført	0	0

#### Note 6 - Investeringer i aksjer

Finansielle anleggsmidler	Kostpris	Akkumulert nedskrivn.	Bokført verdi
Aksjer i norske selskaper	9 000 000	-6 000 000	3 000 000
<b>Sum</b>	<b>9 000 000</b>	<b>-6 000 000</b>	<b>3 000 000</b>

#### Note 7 - Markedsbaserte aksjer og verdipapirfond

Markedsbaserte	Kostpris	Markeds-verdi	Urealisert gevinst/tap
Aksjer	2 399 487	3 890 446	1 490 959
Verdipapirfond	2 980 685	3 229 172	248 487
<b>Sum</b>	<b>5 380 172</b>	<b>7 119 618</b>	<b>1 739 446</b>



## Oliverlunden AS

Noter til regnska  BankID Signing  
Øystein Bråta  
2024-05-29

### Note 8 - Aksjekapital

Aksjekapitalen på kr 100 000 består av 1 000 aksjer à pålydende kr 100. Samtlige aksjer har like rettigheter.

#### Oversikt over selskapets aksjonærer pr. 31.12.2023:

Navn	Verv	Antall	Eierandel
Øystein Bråta	styreleder/daglig leder	1 000	100,00 %
<b>Totalt</b>		<b>1 000</b>	<b>100,00 %</b>

### Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	100 000	19 038 384	19 138 384
Årets resultat		-4 167 560	-4 167 560
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>14 870 824</b>	<b>14 970 824</b>

### Note 10 - Regnskapsføring og revisjon

Selskapet overstiger ikke terskelverdiene for revisjonsplikt og har meldt fravalg av revisjon.

Bokføring og utarbeidelse av årsregnskapet forestås av godkjent regnskapsselskap.