



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 809 031
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ST - EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skarvedne 53C
4276 VEAVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Abelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	53 000
Sum inntekter		0	53 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	9 510	115 802
Sum kostnader		9 510	115 802
Driftsresultat		-9 510	-62 802
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		0	48 990
Sum finanskostnader		0	48 990
Netto finans		0	-48 990
Resultat før skattekostnad		-9 510	-111 793
Skattekostnad	2, 3	-2 092	-24 592
Årsresultat		-7 417	-87 201
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-7 417	-87 201
Sum overføringer og disponeringer		-7 417	-87 201



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	26 684	24 592
Sum immaterielle eiendeler		26 684	24 592
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		26 684	24 592
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 785	381 294
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 785	381 294
Sum omløpsmidler		1 785	381 294
SUM EIENDELER		28 469	405 886

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	55 932	55 932
Sum innskutt egenkapital		85 932	85 932
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	144 242	136 825
Sum opptjent egenkapital		-144 242	-136 825
Sum egenkapital		-58 310	-50 893
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	0	0
Kortsiktig konserngjeld	6	86 779	456 779
Sum kortsiktig gjeld		86 779	456 779
Sum gjeld		86 779	456 779
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 469	405 886



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 332474

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 809 031
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ST - EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skarvedne 53C
4276 VEAVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Abelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 809 031
ST - EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	53 000
Sum inntekter		0	53 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	9 510	115 802
Sum kostnader		9 510	115 802
Driftsresultat		-9 510	-62 802
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		0	48 990
Sum finanskostnader		0	48 990
Netto finans		0	-48 990
Resultat før skattekostnad		-9 510	-111 793
Skattekostnad	2, 3	-2 092	-24 592
Årsresultat		-7 417	-87 201
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-7 417	-87 201
Sum overføringer og disponeringer		-7 417	-87 201



Organisasjonsnr: 923 809 031
ST - EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	26 684	24 592
Sum immaterielle eiendeler		26 684	24 592
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		26 684	24 592
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 785	381 294
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 785	381 294
Sum omløpsmidler		1 785	381 294
SUM EIENDELER		28 469	405 886
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	55 932	55 932
Sum innskutt egenkapital		85 932	85 932
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	144 242	136 825
Sum opptjent egenkapital		-144 242	-136 825



Sum egenkapital		-58 310	-50 893
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	0	0
Kortsiktig konserngjeld	6	86 779	456 779
Sum kortsiktig gjeld		86 779	456 779
Sum gjeld		86 779	456 779
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 469	405 886



Organisasjonsnr: 923 809 031
ST - EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ST - EIENDOM AS
923 809 031

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	53 000
Sum driftsinntekter		0	53 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-9 510	-115 802
Sum driftskostnader		-9 510	-115 802
Driftsresultat		-9 510	-62 802
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-48 990
Sum finanskostnader		0	-48 990
Netto finans		0	-48 990
Resultat før skattekostnad		-9 510	-111 793
Skattekostnad	2, 3	2 092	24 592
Årsresultat		-7 417	-87 201
Overføringer			
Udekket tap	4	-7 417	-87 201
Sum overføringer		-7 417	-87 201



ST - EIENDOM AS
923 809 031

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	26 684	24 592
Sum immaterielle eiendeler		26 684	24 592
Sum anleggsmidler		26 684	24 592
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 785	381 294
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 785	381 294
Sum omløpsmidler		1 785	381 294
SUM EIENDELER		28 469	405 886



ST - EIENDOM AS
923 809 031

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	55 932	55 932
Sum innskutt egenkapital		85 932	85 932
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-144 242	-136 825
Sum opptjent egenkapital		-144 242	-136 825
Sum egenkapital		-58 310	-50 893
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	6	86 779	456 779
Sum kortsiktig gjeld		86 779	456 779
Sum gjeld		86 779	456 779
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 469	405 886

VEAVÅGEN, 11.03.2025

Øyvind Abelsen
styrets leder

Odd Magne Eliussen
styremedlem



ST - EIENDOM AS
923 809 031

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



ST - EIENDOM AS
923 809 031

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-2 092	-24 592
Skattekostnad	-2 092	-24 592
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-9 510	-111 793
Permanente forskjeller	0	11
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-11 853	59 266
Skattepliktig inntekt	-21 363	-52 516

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Gevinst- og tapskonto	-59 266	-47 413	-11 853
Fremførbart underskudd	-52 516	-73 878	21 363
Netto forskjeller	-111 782	-121 291	9 510
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-111 782	-121 291	9 510
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-24 592	-26 684	2 092

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	55 932	-136 825	-50 893
Årsresultat	0	0	-7 417	-7 417
Egenkapital 31.12.2024	30 000	55 932	-144 242	-58 310

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Stortaren AS	300	100,00	Ordinære



ST - EIENDOM AS
923 809 031

Note 6 - Fordring og kortiktig gjeld til konsernselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Konsernfordring og -gjeld	31.12.2024	01.01.2024
Kortsiktig fordring	0	0
Kortsiktig gjeld	86 779	456 779