



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 315 236
Organisasjonsform: Enkeltpersonforetak
Foretaksnavn: ACCOUNT BUSINESS PARTNER
Arne Herigstad
Forretningsadresse: Høie Næringspark
Setesdalsveien 620
4619 MOSBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Andreas R Herigstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 000	13 765
Annen driftsinntekt		328 528	328 639
Innt.føring Gevinst & Tapskonto		68 403	85 504
andre honorarer, pensjo		10 962	
Sum inntekter		414 893	427 908
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		500	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		27 143	30 223
Kostn føring Tap & Gev.konto		87 251	64 864
Annen driftskostnad		4 066	3 900
Sum kostnader		118 960	98 987
Driftsresultat		295 933	328 921
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26	13
Annen finansinntekt		480	2 200
Sum finansinntekter		506	2 213
Annen rentekostnad		36 097	9 868
fremførbart tidl.års underskudd		590 096	821 162
Sum finanskostnader		626 193	831 030
Netto finans		-625 687	-828 817
Ordinært resultat før skattekostnad		-329 754	-499 896
Ordinært resultat etter skattekostnad		-329 754	-499 896
Årsresultat		-329 754	-499 896
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-329 754	499 896



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		-329 754	499 896



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		354 144	381 286
biler, kjøretøy		2 000	2 000
andel leiet eiendom utland		10 000	100 000
Sum varige driftsmidler		366 144	483 286
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer Plan Holding Invest as 105.000		550 000	1 050 000
andeler i 3roomsas Dep.Progr.Consult		30 435	30 435
Aksjer i Kr.sand Hudpl& Frisør as		30 000	30 000
Pensjonsfond Gjensidige		57 653	76 972
Obligasjoner		835 000	835 000
Andre fordringer		160 000	162 540
Usikker invest.fordr utland mines		391 406	391 406
Andre usikre fordringer			233 852
Sum finansielle anleggsmidler		2 054 494	2 810 205
Sum anleggsmidler		2 420 638	3 293 491
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	1 500
Sum varer		0	1 500
Fordringer			
Kundefordringer			3 192
Andre fordringer		100 000	100 000
Sum fordringer		100 000	103 192
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner		34 328	22 500
Andre finansielle instrumenter		113 027	113 027



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum investeringer		147 355	135 527
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 179	22 664
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 179	22 664
Sum omløpsmidler		271 534	262 883
SUM EIENDELER		2 692 172	3 556 374
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Delkrederefond		569 196	413 906
Gevinst 6T-konto till inntektsføring		273 613	342 016
Taps & Gev konto til kostnn.føring		-349 005	-436 256
Annen egenkapital		1 786 238	2 971 606
Sum opptjent egenkapital		2 280 042	3 291 272
Sum egenkapital		2 280 042	3 291 272
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		291 630	64 861
Innsk depos		100 000	100 000
Leverandørgjeld			17 250
Kortsiktig konserngjeld		5 000	5 000
Annen kortsiktig gjeld		15 500	15 541
Sum kortsiktig gjeld		412 130	202 652
Sum gjeld		412 130	202 652
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 692 172	3 493 924



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 643781

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 315 236
Organisasjonsform: Enkeltpersonforetak
Foretaksnavn: ACCOUNT BUSINESS PARTNER
Arne Herigstad
Forretningsadresse: Høie Næringspark
Setesdalsveien 620
4619 MOSBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Andreas R Herigstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Organisasjonsnr: 984 315 236
ACCOUNT BUSINESS PARTNER
Arne Herigstad

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 000	13 765
Annen driftsinntekt		328 528	328 639
Innt.føring Gevinst &Tapskonto		68 403	85 504
andre honorarer, pensjo		10 962	
Sum inntekter		414 893	427 908
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		500	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		27 143	30 223
Kostn føring Tap & Gev. konto		87 251	64 864
Annen driftskostnad		4 066	3 900
Sum kostnader		118 960	98 987
Driftsresultat		295 933	328 921
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26	13
Annen finansinntekt		480	2 200
Sum finansinntekter		506	2 213
Annen rentekostnad frømførbart tidl.års underskudd		36 097	9 868
Sum finanskostnader		626 193	831 030
Netto finans		-625 687	-828 817
Ordinært resultat før skattekostnad		-329 754	-499 896
Ordinært resultat etter skattekostnad		-329 754	-499 896
Årsresultat		-329 754	-499 896
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-329 754	499 896
Sum overføringer og disponeringer		-329 754	499 896





Organisasjonsnr: 984 315 236
ACCOUNT BUSINESS PARTNER
Arne Herigstad

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	354 144	381 286
biler, kjøretøy	2 000	2 000
andel leiet eiendom utland	10 000	100 000
Sum varige driftsmidler	366 144	483 286

Finansielle anleggsmidler

Aksjer Plan Holding		
Invest as 105.000	550 000	1 050 000
andeler i 3roomsas Dep.		
Progr.Consult	30 435	30 435
Aksjer i Kr.sand Hudpl&		
Frisør as	30 000	30 000
Pensjonsfond Gjensidige	57 653	76 972
Obligasjoner	835 000	835 000
Andre fordringer	160 000	162 540
Usikker invest.fordr		
utland mines	391 406	391 406
Andre usikre fordringer		233 852
Sum finansielle anleggsmidler	2 054 494	2 810 205

Sum anleggsmidler

2 420 638 **3 293 491**

Omløpsmidler

Varer

Varer	0	1 500
Sum varer	0	1 500

Fordringer

Kundefordringer		3 192
Andre fordringer	100 000	100 000
Sum fordringer	100 000	103 192

Investeringer

Markedsbaserte obligasjoner	34 328	22 500
Andre finansielle instrumenter	113 027	113 027
Sum investeringer	147 355	135 527

Bankinnskudd, kontanter og lignende



Bankinnskudd, kontanter og lignende	24 179	22 664
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	24 179	22 664
Sum omløpsmidler	271 534	262 883
SUM EIENDELER	2 692 172	3 556 374
 BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Opptjent egenkapital		
Delkrederefond	569 196	413 906
Gevinst 6T-konto till inntektsføring	273 613	342 016
Taps & Gev konto til kostnn.føring	-349 005	-436 256
Annen egenkapital	1 786 238	2 971 606
Sum opptjent egenkapital	2 280 042	3 291 272
Sum egenkapital	2 280 042	3 291 272
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	291 630	64 861
Innsk depos	100 000	100 000
Leverandørgjeld		17 250
Kortsiktig konserngjeld	5 000	5 000
Annen kortsiktig gjeld	15 500	15 541
Sum kortsiktig gjeld	412 130	202 652
Sum gjeld	412 130	202 652
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 692 172	3 493 924
 POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 984 315 236
ACCOUNT BUSINESS PARTNER
Arne Herigstad

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	381287.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	381287.00	

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	27143.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	354144.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Account Business Partner

ÅRSREGNSKAP 2022

Noter

2022

2021

Årsregnskap 2022 for

@ccount

Business Partner

Foretaksnummer i Brønnøysund 984 315 236

50. regnskapsår

1973-2022

Historikk: Siden oppstart i 1973 i Klepp Kommune, med hjemmekontor og regnskapsføring for andre små foretak, der det første året var 4 små selskapskunder, med rådgivning og regnskaps- og kontor-tjenester, har foretaket endret navn fra A-Konsult i 1976, til **Account Business Partner** i år 1990, har dette selskapet vært drevert ved siden av og i samarbeide med Hovedselskapet, som har endret navn og selskap og inntektskilder med bl.a. utleie av hus og leiligheter og BnB-romutleie, gjennom alle disse driftsårene, og nå sist fra år 2003: Plan Holding og Invest AS og Progressia Ltd. Fra år 2018 har det bare vært de 2 samarbeidende foretakene Plan Holding Invest AS med sin avdeling 3rooms BnB, og Account Business Partner.

Bedriftsrådgiver - Skatterådgivning
Statsautorisert Regnskapsførerselskap ARF



Daglig leder Arne Andreas Ree Herigstad,
Controller, Skatterevisor og Statsaut.Regnskapsfører



Account Business Partner

ÅRSREGNSKAP 2022

	Noter	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		7 000	13 765
Pensjoner, honorarer, lønninger		328 528	328 639
Gevinst og tapskonto	13	68 403	85 504
Annen driftsinntekt, leieinntekter		10 962	0
Sum driftsinntekter		414 893	427 908
Driftskostnader			
Varekostnad		0	0
Beholdningsendring/tidsavgrensning		500	0
Lønnskostnad	1	0	0
Fremmedytelser, outsourcing		0	0
Avskrivning/nedskrivn på varige driftsmidler og immaterielle	2	27 143	30 223
Taps og gevinstkonto	13	87 251	64 864
Andre ekstraord.tap på kontrakter, avtaler	13	0	0
Annen driftskostnad	5-12	4066	3 900
Sum driftskostnader		118 960	98 987
986Driftsresultat		295 933	328 921
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		26	13
Annen finansinntekt		480	2 200
Sum finansinntekter		506	2 213
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-36 097	- 9 8 68
Agio -valutaomkostninger		0	0
Fremførbart underskudd fra i fjor/Garantiomkostn.		- 590 096	- 821 162
Sum finanskostnader		- 626 193	- 828 817
Sum netto finansposter		-329 754	- 499 896
Ordinært resultat før skattekostnad		-329 754	- 499 896
Skattekostnad på ordinært resultat	7	0	0
Ordinært resultat		-329 754	- 499 896
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Resultat ekstraordinære poster		0	
Resultat før minoritetsinteresser		-329 754	- 499 896
Årsresultat		-329 754	- 499 896
Disponering			
Overføringer annen egenkapital		-329 754	- 499 896
Sum disponert		-329 754	- 499 896



Account Business Partner

BALANSE

	Noter	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Boligeiendom		0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner etc	2	354 144	381 286
Biler, kjøretøy		2 000	2 000
Andel leid eiendom Utland		10 000	100 000
Tap/Gev.-konto for avskrivning		6	436 256
Sum varige driftsmidler		366 144	919 542
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer Kristiansand Fri-Hud as 3000 x 10		30 000	30 000
Aksjer Plan H-I 105.000x10		550 000	1050 000
Eier-andel 3roomsas,depProgrCons usd.3.400x 8,54		30 435	30 435
Premiefond, Pensjonsfond		57 653	76 972
Obligasjoner og andre fordringer	11	835 000	835 000
Fordringer på aksjonærer/styremedl		160 000	162 540
Andre fordringer og innskudd		0	233 852
Usikre kundefordringer inn/utland		391 406	391 406
Sum finansielle anleggsmidler		2 054 494	2 810 205
Anleggsmidler		2 420 638	3 729 747
Omløpsmidler			
Varer		0	1 500
Forskuddsfakt.inntekt		0	0
Sum Varer		0	1 500
Kortsiktige Fordringer			
Kundefordringer	12	0	3 192
Forskuddsbetalt leie	12	0	0
Andre fordringer, depos- og forskuddsbet.	12	100 000	100 000
Sum fordringer		100 000	103 192
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3-4-6-14	24 179	22 664
Innskudd utl.banker		34 328	22 500
Kryptovaluta, Bitcoin		113 027	113 027
Sum omløpsmidler		171 534	158 191
SUM EIENDELER		2 692 172	3 992 630
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Annen opptjent egenkapital		1 786 238	2 971 606
Sum beskattet egenkapital		1 786 238	2 971 606
Delkrederefond		569 196	413 906
Gevinst og tapskonto for inntektsføring		273 613	342 016
Positiv Taps/Gev-konto(Tap)	-	349 005	0
Sum ubeskattet egenkapital		493 804	755 922
Akkumulert underskudd tidligere år		0	0
Sum egenkapital		2 280 042	3 727 528



Account Business Partner

BALANSE

	Noter	31.12.2022	31.12.2021
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		0	0
Sum avsetning for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	9	0	0
Annen mellomlangsiktig gjeld		0	0
Øvrig langsiktig gjeld	9	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	17 250
Skyldige offentlige avgifter	3-6-8	0	0
Skyldige driftskreditt		291 630	64 861
Annen kortsiktig gjeld		15 500	15 541
Skyldig, påløpt Lager/husleie		0	62 450
Innskudd/leie/depositum/adv		100 000	100 000
Annen kortsikt gjeld		5 000	5 000
Sum kortsiktig gjeld		412 130	265 102
Sum gjeld		412 130	265 102
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		2 692 172	3 992 630

Kristiansand, den 20.juni 2023

Account Business Partner

Arne Andreas Ree Herigstad (sign)
Innehaver/ daglig leder



Regnskapsprinsipper 2022.

Årsregnskapet for 2022 er satt opp i samsvar med regnskapsloven for små selskaper, og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / Langsiktig gjeld.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for de øvrige kundefordringene en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnadene i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 28% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Øvrige opplysninger

NOTE 1 Lønnskostnader, antatt ansatte, godtgjørelser, lån ansatte m.m.

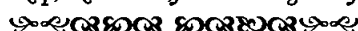
Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger/feriepenger	0	0
Refusjon sykepenger	0	0
Arbeidsgiveravgift til Folketrygden	0	0
Pensjon OTP	0	0
Andre ytelser	0	0
SUM	0	0

Det har vært 0 ansatte i selskapet , i 2022,

Spesifikasjoner	daglig leder	Styret
Av lønn, har daglig leder i 2022 mottatt (note 1)	00	00

5

Utleie eiendom, regnskap, skatteråd- finansråd- og bedriftsrådgivning siden 1973





NOTE 2 Anleggsmidler	Vedl.h . utstyr	Bygn.messig	Transp.midler	Sum	
Anskaffelseskost 01.01.2022	74 317	0	306 969	0	381 287
Tilgang i året 2022		0	0	0	
Avgang i året 2022	0	0	0	0	0
Grunnlag for avskrivn.i 2022	74 317	0	306 969	0	381 287
Årets saldoavskrivninger 31.12.2022	14 864	0	12 279	0	27 143
Bokført verdi 31.12.2022	59 454	0	294 690	0	354 144

NOTE 3 Bundne skattetrekk-midler

I posten 1950 Bankkonto

Av bankinnskudd bokført i regnskapet, er innskudd på bankkonto skattetrekk kr.0,00, på denne konto, ved årets utgang, i henhold til regelverket om oppbevaring av skattetrekkmidler.

Konto nr. 2600 skattetrekk ansatte var saldo trekk på kr.0,00.

NOTE 4 Eierkapital

Selskapets kapital har lidd mye siste året, på grunn av flere tvister, som skriver seg fra de siste 3-4 årene, og som ble konkludert i 2018 og 2019, uten å komme opp for domstolen.

Men det er dessverre ikke har gått i selskapets favør, både med fast eiendom og tvister vedr pantehftelser i fast eiendom, og utlån, som på grunn av eiers mange og flere lange sykefravær ikke har blitt fulgt opp, som det ellers normalt ville blitt, som det har vist seg å være behov for. Mye sykdom hos eier og innen familie har dessuten belastet økonomien hardt, og medført liten ekstra inntekt.

Boligeiendommen ble solgt 10.08.20 for kr.5703.000,00, og all gjeld er derved innfridd, og har tilført en gevinst på kr. 1331.480,00. Da boligen var egen bolig gjennom 16 år, ble hele gevinsten skattefri.

Videre har selskapets bankforbindelse gjennom 20 år (1997-2017), sviktet, ved at den ikke har fulgt opp, som avtalt, sikring av vårt pant i en boligeiendom, av 2 store utlån fra 2006 - 2007 (kr.1937.000), og som banken var sterkt involvert i fra etableringen i 2006. Ble innfridd 2017, med stort tap til følge, også de neste 2 årene. Tvisten er klaget til Finansklagenemnda, som har anbefalt å ta ut stevning høsten 2022.

Bokført pr. 31.12.22 selskapets eierkapital. Selskapet nye eierkapital, derunder også inntatt flere eldre usikre krav. Fortjenesten ved boligsalget er tilført eierkapitalen.saldo kr.2280.042,-

NOTE 5. TJENESTEPENSJON. OTP-ORDNING

Selskapet har ikke tegnet pliktig PTO pensjon, da selskapet ikke har medarbeidere,

NOTE 6. SKATTETREKK AV LØNN

Saldo på konto for skatte- trekk og innestående på skattetrekk-konto var **kr.0,00**.

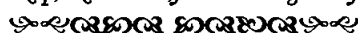
NOTE 7. SKATTER

Skatter kostnadsføres når de påløper. Det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Årets regnskap viser således følgende tall:

Dette var ikke avsatt skatt i regnskapet for 2022. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

6

Utleie eiendom, regnskap, skatteråd- finansråd- og bedriftsrådgivning siden 1973





Utsatt skatt er den skatten som påhviler det akkumulerte resultatet, men som kommer til betaling i senere perioder. Det blir beregnet utsatt skatt av netto positive midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige balanseverdier etter utligningen av negative midlertidige forskjeller og ligningsmessige underskudd til fremføring etter gjeldsmetoden i samsvar med reglene i «foreløpig norsk regnskapsstandard vedr.skatt»

NOTE 8. SKYLDIGE SKATTER OG OFF.AVGIFTER

Selskapet skylder ikke offentlige skatter eller avgifter pr.31.12.2022.

NOTE 9. LÅN – ANNEN GJELD

Selskapet hadde ved årets begynnelse krav mot søsterselskap, men pantsatt varelager og utstyr ble avtalt overtatt for pant, og nullet ut.

NOTE 10. Fordring eier/aksjonær. Posten er for året 2022 utgått.

NOTE 11. Innskudd i obligasjoner, lån, etc.

Det er plassert i obligasjoner, innskutt til søsterselskaps underskudd fra 2014, og utlån kr.835.000,00, som kun kan bli tilbakebetalt ved at søsterselskapet klarer å inntjene sine tap. Inntil det skjer, er lånet uten reell verdi.

NOTE 12. Kundefordringer. Posten kundefordringer er i året ført til null.

NOTE 13. TAP PÅ KRAV I 2022

Året 2017-18 og 2019 har påført selskapet store tap, på 2 kunder som der pantet ikke var blitt tinglyst, som opprinnelig avtalt med banken. Og da saldo er over 3 år gammel, har advokat uttalt at det derfor er foreldet. I stedet har de to brukt advokat, som sterkt har presset på for å få tilbakebetalt noe de mener er for mye betalt, men sett i sammenheng med de krav som er foreldet i hht. løsgjeldsregler, blir dette veldig spekulativt, og selskapet har derfor tapt i realiteten kr.140.000, i motsetning til forventet utbetaling av krav på ca kr.650.000.

Tilsvarende tap på en kjøpekontrakt på hus, som innehaver ble manipulert og lurt til å signere. Rekkeboligen ble siden solgt som «deknings salg» med stort tap. Den såkalte utbygger krevde erstatning for advokatutgifter og retts forberedelse etc kr.250.000, hvorav noe ble dekket i fjor. Resten er inndekket våren 2019, ved en refinansiering. Se T&G-konto, 3 eiendomssalg.

NOTE 14. GARANTIER. Ingen garantier pr. årets utgang.

Miljø og personell: Selskapet forurenses ikke miljøet, og har et godt arbeidsmiljø.

Drift videre. Selskapet har i 2022 ikke bokført tap Det er avsatt til påregnelig tap i Delkrederefondet. Gevinsten ved salg boligeiendommen har imidlertid inndekket alle tidligere tap. En sterkt medvirkende årsak til tap er innehavers mange sykehusopphold med helseproblemer, og ellers er medvirkende flere andre helseproblemer, forårsaket av stort stress pga tidligere banks feilaktige disponeringer og uteglemmelser. Den helsemessige side er nå stabil, og selskapets drift fortsetter derfor. Det er mulig det kan bli mer rettslige tvister, men utviklingen videre er noe usikker. Selskapets regnskap er oppgjort forutsatt fortsatt drift.

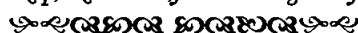
Årsresultat 2022. Ledelsen kjenner ikke til andre forhold som er, eller kan få betydning for selskapet og for Årsregnskapet 2022, årets resultat og foreslår regnskapet for 2022 godkjent.

Kristiansand, den 20.juni 2023

@ccount Business Partner

Arne Andres Ree Herigstad, innehaver (sign.)

Utleie eiendom, regnskap, skatteråd- finansråd- og bedriftsrådgivning siden 1973





ACCOUNT BUSINESS PARTNER

EXPORT AGENT – ACCOUNTANT – ACCOMODATION – MANAGEMENT - BUSINESS SERVICES
Company registration no.984 315 236 in Brønnøysundregistrene, Norway on 31st January 1979 and new on 18.03.2002
Head Office: Strais-kleiva 6 D, 4618 Kristiansand S., Norway. Warehouse office: Setesdalsveien 620, 4619 Mosby.
Progressia.ltd.post@hotmail.com amearh@gmail.com telephone +47 907 81 837

ÅRSMELDING

2022

50 års Jubileum 1973-2022

Selskapet ble etablert i 1973 i Klepp kommune under navnet **Arne Herigstad Regnskap**, og i oppstartingsåret hadde virksomheten 4 små selskaper som kunder. Innehaver arbeidet da på dagtid i «Oljå» som Asst.Controller for et Internasjonalt Houston, Texas-basert Oljeserviceselskap (Schlumberger / Dresser-konsern). Virksomheten var derfor basert på kun arbeid i fritiden. Firmaets navn ble endret i 1979 til **A-KONSULT**.

Fra 1990 da den nye loven om et felles firma-register i Brønnøysund kom, fikk firmaet ikke lov å bli registrert som A-Konsult, og navnet ble endret til **ACCOUNT BUSINESS PARTNER**, org.nr. 984 315 236.

Foretaket driver regnskapsføring og skatte- og bedriftsrådgivning for andre små foretak, og fikk Autorisasjon da denne Lov om **Autorisasjon av Regnskapsførere** ble innført og vedtatt i 1990.

Fra 1976 ble innehaver etter søknad opptatt som en **Godkjent Regnskapsfører** og noe senere som **Registrert Regnskapsfører**.

Fra 01.01.2023 har Loven blitt endret, og innehaver og andre med lang praksis og mye variert erfaring er da blitt tildelt tittelen **Statsautorisert Regnskapsfører**.

Forsikringsagent. Selskapet har også drevet, som del av sin virksomhet, akkvisisjon som Forsikringsagent innen Livs- og Pensjonsforsikring, samt Skadeforsikring via Liv/Pensjonsselskapene ANDVAKE, Norske Liv, ALFA Forsikring, og Skadeselskapene Arendal Forsikring, Storebrand i årene 1975-1992.

Finansieringsrådgivning. Under dette Akkvisisjonsarbeidet har det også vært mye arbeid for kunder med Finansiering, og refinansiering, derunder å skaffe refinansiering, Boliglån og Billån.

Romutleie -BnB drift. Fra 1978 kjøpte innehaver et hybelhus i Stavanger, og har der drevet med hybelutleie, og senere utleie i flere forskjellige Eiendommer, i de fleste år siden da. Utleiehusene har skiftet noe gjennom alle disse årene. Og noe er drevet som BnB (Bed-and-Breakfast) overnatting. I Agder har selskapets innehaver investert i flere eiendommer for hybel-utleie, leiligheter og utvikling, men mest drevet med administrasjon og rådgivning, da søsterselskapet har overtatt det meste av virksomheten, bl.a. «outsourcing».

Fra 1992 flyttet selskapet til Kristiansand og har drevet med Regnskap, Skatte-og Bedriftsrådgivning, utleie. Grunnet helseutfordringer de senere år, har aktiviteten vært liten. Da eier nå er pensjonist, vil det bli begrenset drift fremover. Nye kunder er ikke mottatt siste år, og driften har likevel vært tilfredsstillende, sett under ett.

Kristiansand den 20.06.2023

Arne Andreas Ree Herigstad
Statsaut.Regnskapsfører/innehaver