



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 982 292  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FREKHAUG UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Mjåtveitflaten 55  
5918 FREKHAUG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Kristian Strandenes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		21 969	
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	142 551	750
<b>Sum kostnader</b>		<b>164 519</b>	<b>750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-164 519</b>	<b>-750</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		46	12
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>46</b>	<b>12</b>
<b>Netto finans</b>		<b>46</b>	<b>12</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-164 473</b>	<b>-738</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-164 473</b>	<b>-738</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-164 473</b>	<b>-738</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-164 473</b>	<b>-738</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-164 473</b>	<b>-738</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-164 473	-738
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-164 473</b>	<b>-738</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	7	333 226	
<b>Sum varer</b>		<b>333 226</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 813	199 262
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 813</b>	<b>199 262</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>351 039</b>	<b>199 262</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>351 039</b>	<b>199 262</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>190 000</b>	<b>190 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		165 211	738
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-165 211</b>	<b>-738</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>24 789</b>	<b>189 262</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		228 021	
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	5	98 229	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>326 250</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>326 250</b>	<b>10 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>351 039</b>	<b>199 262</b>



KPMG AS  
Kanalveien 11  
Postboks 4 Kristianborg  
5822 Bergen

Telephone +47 04063  
Fax +47 55 32 11 66  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Frekhaug Utbygging AS

## Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Frekhaug Utbygging AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 164 473. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforsning

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Ålesund	Finnøy	Molde	Strømsund
Åreodalen	Hamar	Ski	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandnessjøen	Tromsø
Bodo	Kragerø	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansund	Stavanger	Ålesund

Peritico Dokumentnr: H4210-7MMS-755ZF-TEUEL-Y5UH6-0066X



Revisors beretning - 2018  
Frekhaug Utbygging AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontroll handlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Bergen, 5. april 2019  
KPMG AS

Harald Sylta  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Perimeo Dokumenttrekkes: HA2J0-7MNL5-755ZF-TEUEL-Y5UH6-00B6X



# PENNEO

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.*

*"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."*

## Harald Sylta

Partner

Serienummer: 9578-5993-4-1738956

IP: 80.232.xxx.xxx

2019-04-05 08:07:48Z



Penneo Dokumentnøkkel: H4ZJD-7MM.S-7SSZF-1EUEI-YSUHF6-QQBBX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsrapport

2018

## Frekhaug Utbygging AS

(Org.nr. 919 982 292)



## Frekhaug Utbygging AS

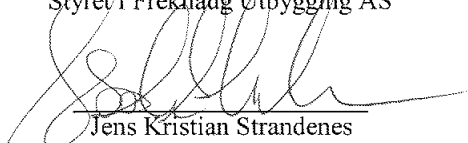
### Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2018	16.11.-31.12.2017
Varekostnad		21 969	0
Andre driftskostnader	2	142 551	750
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>164 519</b>	<b>750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-164 519</b>	<b>-750</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Renteinntekter		46	12
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>46</b>	<b>12</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-164 473</b>	<b>-738</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-164 473</b>	<b>-738</b>
Overført til udekket tap		164 473	738
<b>Sum overføringer</b>		<b>-164 473</b>	<b>-738</b>

**Frekhaug Utbygging AS**

Balanse pr. 31.12.

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varelager	7	333 226	0
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 813	199 262
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<u>17 813</u>	<u>199 262</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>351 039</u>	<u>199 262</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>351 039</u>	<u>199 262</u>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (2 000 aksjer à kr 100)	3	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>190 000</u>	<u>190 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-165 211	-738
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>-165 211</u>	<u>-738</u>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<u>24 789</u>	<u>189 262</u>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		228 021	0
Annen kortsiktig gjeld	5	98 229	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>326 250</u>	<u>10 000</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>326 250</u>	<u>10 000</u>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<u>351 039</u>	<u>199 262</u>

Frekhaug, 03.04.2019  
Styret i Frekhaug Utbygging AS  
Jens Kristian Strandenes  
styreleder/daglig leder



## Frekhaug Utbygging AS

Noter til årsregnskapet for 2018

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år et uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

#### Kostnadsføring/sammenstilling

Utgifter sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med, de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Andre driftsinntekter/-kostnader

Vesentlige inntekter og kostnader som ikke har sammenheng med den ordinære virksomheten, klassifiseres som andre driftsinntekter og -kostnader.

#### Varelager

Egenregiprojekt for videresalg er balanseført til variabel tilvirkningskost etter reglene for små foretak. I den grad virkelig verdi er lavere enn anskaffelseskost foretas det nedskrivning.

#### Skatt

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Ved utgangen av 2018 er skattesatsen for 2019 vedtatt til 22 %, derfor beregnes utsatt skatt med 22 % pr. 31.12.2018. Ved inngangen av regnskapsåret var gjeldende skattesats 23 %, og denne satsen er benyttet for beregning av utsatt skatt pr. 01.01.2018. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I tråd med god regnskapsskikk for små foretak, har selskapet valgt å ikke balanseføre netto utsatt skattefordel. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt og utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret korrigert for feil i tidligere års beregninger.



## Frekhaug Utbygging AS

Noter til årsregnskapet for 2018

### Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2018. Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Det er ikke avtalt særskilt vederlag til daglig leder eller styreleder i forbindelse med fratreden fra eksisterende stilling/verv eller endring i ansettelsesforhold/verv. Det foreligger ikke avtaler om bonus, pensjon, overskuddsdelinger og lignende til daglig leder, styreleder og styret for øvrig.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til aksjonærer, ledende ansatte eller andre nærstående parter. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ansatte.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar eks. mva i 2018 utgjør kr	11 195
Andre tjenester inkl. teknisk bistand årsregnskap eks. mva kr	8 750

### OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Frekhaug Utbygging AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende Bokført
Ordinære aksjer	2 000	100 200 000
<b>Sum</b>	<b>2 000</b>	<b>200 000</b>

### Eierstruktur

Aksjonærene pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Frekhaug Invest AS	2 000	100,0	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100 %</b>

Styreleder og daglig leder Jens Strandenes eier indirekte 70 % av aksjene via Jass AS, som eier 70 % av aksjene i Frekhaug Invest AS.

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	SUM
Egenkapital 01.01.2018	200 000	-10 000	-738	189 262
Årets resultat	0	0	-164 473	-164 473
<b>Egenkapital 31.12.2018</b>	<b>200 000</b>	<b>-10 000</b>	<b>-165 211</b>	<b>24 789</b>

**Frekhaug Utbygging AS**

Noter til årsregnskapet for 2018

**Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern**

	2018	2017
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	98 229	5 570
<b>Sum</b>	<b>98 229</b>	<b>0</b>

**Note 6 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	2018	2017
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
<b>Betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
<b>Ordinært resultat før skatt</b>	<b>-164 473</b>	<b>-738</b>
Permanente forskjeller	0	-10 000
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-164 473</b>	<b>-10 738</b>
Betalbar skatt i balansen:		
<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018	2017	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-175 211	-10 738	164 473
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	175 211	10 738	-164 473
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 % / 23 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

**Note 7 Varer**

	2018	2017
Egenregiprojekt i arbeid	333 226	0
<b>Sum</b>	<b>333 226</b>	<b>0</b>

Av samlet varelagerverdi for Frekhaug Utbygging AS pr. 31.12.2018 er kr. 333 226 vurdert til anskaffelseskost (variabel tilvirkningskost).