



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 830 220
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLERGATA 23-25 AS
Forretningsadresse: Torggata 15
0181 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aili Elisabeth Klami
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		9 676 548	9 517 142
Sum inntekter		9 676 548	9 517 142
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	2 213 670	2 210 222
Annen driftskostnad		1 401 871	3 749 815
Sum kostnader		3 615 542	5 960 037
Driftsresultat		6 061 006	3 557 105
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 427	234
Annen finansinntekt		6 956	6 536
Sum finansinntekter		9 383	6 770
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 218 178	1 358 748
Annen rentekostnad			212
Sum finanskostnader		1 218 178	1 358 960
Netto finans		-1 208 795	-1 352 190
Ordinært resultat før skattekostnad		4 852 211	2 204 915
Skattekostnad på resultat	4	1 068 435	485 081
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 783 776	1 719 834
Årsresultat	5	3 783 776	1 719 834
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 783 776	1 719 834
Totalresultat		3 783 776	1 719 834
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 783 776	1 719 834



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer	5	3 783 776	1 719 834



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		1 011 830
Sum immaterielle eiendeler			1 011 830
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	48 279 506	50 493 176
Sum varige driftsmidler		48 279 506	50 493 176
Sum anleggsmidler		48 279 506	51 505 006
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		987 925	924 730
Andre kortsiktige fordringer		335 085	698 905
Sum fordringer		1 323 010	1 623 636
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 679 014	4 308 555
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 679 014	4 308 555
Sum omløpsmidler		4 002 024	5 932 190
SUM EIENDELER		52 281 530	57 437 196
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		550 000	550 000
Sum innskutt egenkapital		550 000	550 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 240 048	4 456 272
Sum opptjent egenkapital		8 240 048	4 456 272
Sum egenkapital	5	8 790 048	5 006 272
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	56 605	
Sum avsetninger for forpliktelser		56 605	
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	3, 6	42 560 078	51 560 078
Sum annen langsiktig gjeld		42 560 078	51 560 078
Sum langsiktig gjeld		42 616 683	51 560 078
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		438 594	702 886
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		205 217	
Annen kortsiktig gjeld		230 988	167 961
Sum kortsiktig gjeld		874 799	870 847
Sum gjeld		43 491 482	52 430 925
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 281 530	57 437 196



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 535947

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 830 220
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLERGATA 23-25 AS
Forretningsadresse: Torggata 15
0181 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aili Elisabeth Klami
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Organisasjonsnr: 924 830 220
MØLLERGATA 23-25 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		9 676 548	9 517 142
Sum inntekter		9 676 548	9 517 142
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	2 213 670	2 210 222
Annen driftskostnad		1 401 871	3 749 815
Sum kostnader		3 615 542	5 960 037
Driftsresultat		6 061 006	3 557 105
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 427	234
Annen finansinntekt		6 956	6 536
Sum finansinntekter		9 383	6 770
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 218 178	1 358 748
Annen rentekostnad			212
Sum finanskostnader		1 218 178	1 358 960
Netto finans		-1 208 795	-1 352 190
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	1 068 435	485 081
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 783 776	1 719 834
Årsresultat	5	3 783 776	1 719 834
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 783 776	1 719 834
Totalresultat		3 783 776	1 719 834
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 783 776	1 719 834
Sum overføringer og disponeringer	5	3 783 776	1 719 834



Organisasjonsnr: 924 830 220
MØLLERGATA 23-25 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 1 011 830
Sum immaterielle eiendeler 1 011 830

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 2 48 279 506 50 493 176
Sum varige driftsmidler 48 279 506 50 493 176

Sum anleggsmidler 48 279 506 51 505 006

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 987 925 924 730
Andre kortsiktige
fordringer 335 085 698 905
Sum fordringer 1 323 010 1 623 636

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 2 679 014 4 308 555
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 2 679 014 4 308 555

Sum omløpsmidler 4 002 024 5 932 190

SUM EIENDELER 52 281 530 57 437 196

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 550 000 550 000
Sum innskutt egenkapital 550 000 550 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8 240 048 4 456 272
Sum opptjent egenkapital 8 240 048 4 456 272

Sum egenkapital 5 8 790 048 5 006 272

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	56 605	
Sum avsetninger for forpliktelseser		56 605	
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	3, 6	42 560 078	51 560 078
Sum annen langsiktig gjeld		42 560 078	51 560 078
Sum langsiktig gjeld		42 616 683	51 560 078
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		438 594	702 886
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		205 217	
Annen kortsiktig gjeld		230 988	167 961
Sum kortsiktig gjeld		874 799	870 847
Sum gjeld		43 491 482	52 430 925
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 281 530	57 437 196



Organisasjonsnr: 924 830 220
MØLLERGATA 23-25 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

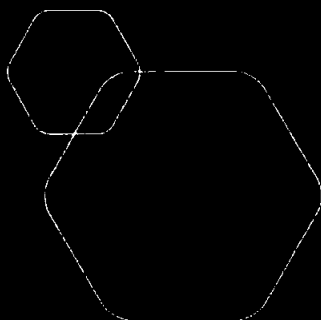
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

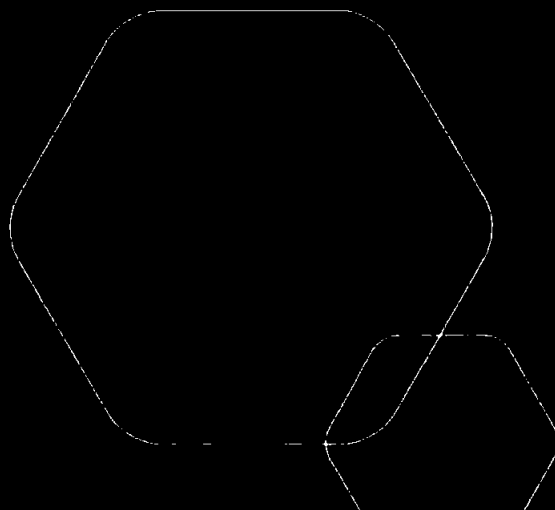
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Møllergata 23-25 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 830 220



RESULTATREGNSKAP

MØLLERGATA 23-25 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Leieinntekter		9 676 548	9 517 142
Sum driftsinntekter		9 676 548	9 517 142
Avskrivning av driftsmidler	2	2 213 670	2 210 222
Annen driftskostnad		1 401 871	3 749 815
Sum driftskostnader		3 615 542	5 960 037
Driftsresultat		6 061 006	3 557 105
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 427	234
Annen finansinntekt		6 956	6 536
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 218 178	1 358 748
Annen rentekostnad		0	212
Resultat av finansposter		-1 208 795	-1 352 190
Resultat før skattekostnad		4 852 211	2 204 915
Skattekostnad på resultat	4	1 068 435	485 081
Resultat		3 783 776	1 719 834
Årsresultat	5	3 783 776	1 719 834
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		3 783 776	1 719 834
Sum overføringer	5	3 783 776	1 719 834



BALANSE

MØLLERGATA 23-25 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	4	0	1 011 830
Sum immaterielle eiendeler		0	1 011 830
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	48 279 506	50 493 176
Sum varige driftsmidler		48 279 506	50 493 176
Sum anleggsmidler		48 279 506	51 505 006
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		987 925	924 730
Andre kortsiktige fordringer		335 085	698 905
Sum fordringer		1 323 010	1 623 636
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 679 014	4 308 555
Sum omløpsmidler		4 002 024	5 932 190
Sum eiendeler		52 281 530	57 437 196



BALANSE

MØLLERGATA 23-25 AS

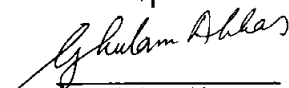
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		550 000	550 000
Sum innskutt egenkapital		550 000	550 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		8 240 048	4 456 272
Sum opptjent egenkapital		8 240 048	4 456 272
Sum egenkapital	5	8 790 048	5 006 272
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	56 605	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	3, 6	42 560 078	51 560 078
Sum annen langsiktig gjeld		42 560 078	51 560 078
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		438 594	702 886
Skyldig offentlige avgifter		205 217	0
Annen kortsiktig gjeld		230 988	167 961
Sum kortsiktig gjeld		874 799	870 847
Sum gjeld		43 491 482	52 430 925
Sum egenkapital og gjeld		52 281 530	57 437 196

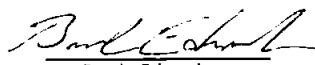
Oslo, 13. mai 2024
Styret i Møllergata 23-25 AS

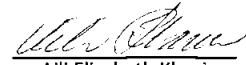

Petter Jansen
styreleder


Frode Alfheim
styremedlem


Anders Gabriel Birkeland
styremedlem


Ghulam Abbas
styremedlem


Brede Edvardsen
styremedlem


Aili Elisabeth Klami
daglig leder



MØLLERGATA 23-25 AS

924 830 220

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring av husleie foretas når inntektene opptjenes. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntektene måles til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, rabatter og andre avslag. Leieinsentiver i form av leierabatter eller lignende periodiseres lineært over leieperioden slik at inntekten innregnes lineært over leieperioden. Andelen av inntekter som knytter seg til fremtidige ytelser balanseføres som uopptjent inntekt, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelser. Felleskostnader nettoføres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning regnes i forhold til driftsmiddelets stand ved kjøp av driftsmiddelet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Møllergata 23-25 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er 0 årsverk i selskapet.



MØLLERGATA 23-25 AS

924 830 220

Note 2 Anleggsmidler

	Bygg	Tomt	Teknisk installasjon	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	45 823 411	1 793 749	15 273 606	62 890 767
Anskaffelseskost 31.12.2023	45 823 411	1 793 749	15 273 606	62 890 767
Akkumulerte avskrivninger	7 884 494	0	6 726 768	14 611 262
Bokført verdi pr. 31.12.2023	37 938 918	1 793 749	8 546 838	48 279 506
Årets avskrivninger	686 310	0	1 527 361	2 213 670
Avskrivningssats	2 -10 %	0	10 %	

Pant i eiendom:

Morselskapets bankforbindelse har tatt pant i eiendommen i forbindelse med morselskapets lån. Pantekravets størrelse er på kr 140 000 000. Dette gjelder Møllergata 23-25, gnr. 208, bnr. 425. Eiendommen ligger i Oslo kommune.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	42 560 078	51 560 078
Sum	42 560 078	51 560 078

Mellomværende og lån i konsernforhold renteberegnes til markedsvilkår. Det er ikke avtalt nedbetalingstid på mellomværende.

Selskapet er heleiet i konsern, men konsernet er under beløpsgrensene og morselskapet avlegger ikke konsernregnskap. Det er ingen transaksjoner mellom de to selskapene utover lån og tilhørende renter.



MØLLERGATA 23-25 AS

924 830 220

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	1 068 435	485 081
Skattekostnad ordinært resultat	1 068 435	485 081
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 852 211	2 204 915
Permanente forskjeller	4 312	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 120 696	351
Anvendelse av fremførbart underskudd	-5 977 219	-2 205 266
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-2 281 723	-1 925 422	356 301
Fordringer	144 837	157 932	13 095
Gevinst – og tapskonto	3 005 202	3 756 502	751 300
Sum	868 315	1 989 012	1 120 696
Akkumulert fremførbart underskudd	-611 019	-6 588 239	-5 977 219
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	257 296	-4 599 227	-4 856 523
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	56 605	-1 011 830	-1 068 435

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	550 000	4 456 272	5 006 272
Årets resultat		3 783 776	3 783 776
Pr 31.12.2023	550 000	8 240 048	8 790 048

**MØLLERGATA 23-25 AS****924 830 220****Note 6 Langsiktig gjeld****Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**

	2023	2022
Øvrig langsiktig gjeld	42 560 078	51 560 078
Sum	42 560 078	51 560 078

Langsiktig gjeld er konsernintern, til selskapets morselskap. Den blir renteberegnet på markedsmessige vilkår.

Låneavtalen angir avdragsfrihet, men selskapet har rett til løpende avdragsbetalinger med overskuddslikviditet inntil forfall, som er 31.12.2030. Renter forfaller til betaling pr kvartal, etterskuddsvis.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Storøvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Møllergata 23-25 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Møllergata 23-25 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 15. mai 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kjetil Andersen
statsautorisert revisor

Penneo document key: E7DID-EE0EC-06N4Q-1K6DG-JEBKS-YHPIG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Andersen, Kjetil

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-2398085

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-05-15 14:57:43 UTC



Penneo Dokumentnr: E7DID-EE0EC-06N4Q-1K6DG-JEBKS-XHPIG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>