



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 231 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THSIN AS
Forretningsadresse: Leirfossvegen 27
7038 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SVENDSEN GUN HELENA
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	12 750	12 324
Sum kostnader		12 750	12 324
Driftsresultat		-12 750	-12 324
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	4	5 782 878	7 064 817
Sum finansinntekter		5 782 878	7 064 817
Annen finanskostnad	4		121 423
Sum finanskostnader			121 423
Netto finans		5 782 878	6 943 394
Ordinært resultat før skattekostnad		5 770 128	6 931 070
Skattekostnad på ordinært resultat	3	55 857	140 590
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 714 271	6 790 480
Årsresultat	5	5 714 271	6 790 480
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 714 271	6 790 480
Totalresultat		5 714 271	6 790 480
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		10 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-4 285 729	6 790 480
Sum overføringer og disponeringer		5 714 271	6 790 480



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		5 500 000	
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 930 486	4 456 715
Sum finansielle anleggsmidler		9 430 486	4 456 715
Sum anleggsmidler		9 430 486	4 456 715
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	7	22 043 651	19 205 958
Sum fordringer		22 043 651	19 205 958
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 062 644	13 244 569
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 062 644	13 244 569
Sum omløpsmidler		23 106 295	32 450 528
SUM EIENDELER		32 536 781	36 907 243



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	1 000 000	1 000 000
Overkurs		9 281 500	9 281 500
Sum innskutt egenkapital		10 281 500	10 281 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		22 043 921	26 329 650
Sum opptjent egenkapital		22 043 921	26 329 650
Sum egenkapital	5	32 325 421	36 611 150
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	56 360	141 093
Annen kortsiktig gjeld		155 000	155 000
Sum kortsiktig gjeld		211 360	296 093
Sum gjeld		211 360	296 093
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 536 781	36 907 243



Resultatregnskap			
ThSin AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Annen driftskostnad	6	12 750	12 324
Sum driftskostnader		<u>12 750</u>	<u>12 324</u>
Driftsresultat		<u>-12 750</u>	<u>-12 324</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	4	5 782 878	7 064 817
Annen finanskostnad	4	0	121 423
Resultat av finansposter		5 782 878	6 943 394
Ordinært resultat før skattekostnad		5 770 128	6 931 070
Skattekostnad på ordinært resultat	3	55 857	140 590
Ordinært resultat		<u>5 714 271</u>	<u>6 790 480</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	5	<u>5 714 271</u>	<u>6 790 480</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		10 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	6 790 480
Overført fra annen egenkapital		4 285 729	0
Sum overføringer		<u>5 714 271</u>	<u>6 790 480</u>



Balanse				
ThSin AS				
Eiendeler	Note	2018	2017	
Varige driftsmidler				
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		5 500 000	0	
Investeringer i aksjer og andeler	4	<u>3 930 486</u>	<u>4 456 715</u>	
Sum finansielle anleggsmidler		<u>9 430 486</u>	<u>4 456 715</u>	
Sum anleggsmidler		<u>9 430 486</u>	<u>4 456 715</u>	
Andre kortsiktige fordringer	7	<u>22 043 651</u>	<u>19 205 958</u>	
Sum fordringer		<u>22 043 651</u>	<u>19 205 958</u>	
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>1 062 644</u>	<u>13 244 569</u>	
Sum omløpsmidler		<u>23 106 295</u>	<u>32 450 528</u>	
Sum eiendeler		<u>32 536 781</u>	<u>36 907 243</u>	



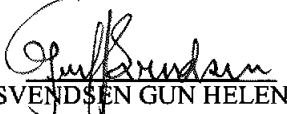
Balanse			
ThSin AS			
	Note	2018	2017
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital 1 000 á 1 000	2	1 000 000	1 000 000
Overkurs		9 281 500	9 281 500
Sum innskutt egenkapital		<u>10 281 500</u>	<u>10 281 500</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		22 043 921	26 329 650
Sum opptjent egenkapital		<u>22 043 921</u>	<u>26 329 650</u>
Sum egenkapital	5	<u>32 325 421</u>	<u>36 611 150</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	56 360	141 093
Annen kortsiktig gjeld		155 000	155 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>211 360</u>	<u>296 093</u>
Sum gjeld		<u>211 360</u>	<u>296 093</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>32 536 781</u>	<u>36 907 243</u>



Balanse


ThSin AS

Trondheim 28/6 - 2019


SVENDSEN GUN HELENA
styreleder


SVENDSEN MAGNUS BANG
styremedlem


SVENDSEN HENNING MARTIN
styremedlem


SVENDSEN STINE H BANG
styremedlem



Noter 2018 i ThSin AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter og lignende. Inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse. Inntektene inntektsføres når de er opptjent og periodisering foretas ved behov.



Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i ThSin pr. 31.12. består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
A - Aksjer	3	1 000	3 000
B - Aksjer	997	1 000	997 000
	1 000		1 000 000

Eierstruktur A-Aksjer:

Svendsen Gun Helena

Antall:

3

3

Eierstruktur B-Aksjer:

Svendsen Henning Martin

Svendsen Magnus Bang

Svendsen Stine H Bang

Antall:

365

365

267

997

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn

Svendsen Henning Martin

Svendsen Magnus Bank

Svendsen Stine H Bang

Svendsen Gun Helena

Verv

Styremedlem

Styremedlem

Styremedlem

Styremedlem



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2018	2017
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	55 857	140 590
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	55 857	140 590
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	5 770 128	6 931 070
Permanente forskjeller	-5 527 273	-6 345 277
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	242 855	585 793
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	56 360	141 093
Sum betalbar skatt i balansen	56 360	141 093

Note 4 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balansført verdi
Byggteknikk Prosjekt AS	3 437 585	3 437 585
Fordypningsrommet Fleinvær AS	250 000	250 000
Ranheimsfjæra AS	242 901	242 901
Sum	3 930 486	3 930 486

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2018	1 000 000	9 281 500	26 329 650	36 611 150
Årets resultat			5 714 271	5 714 271
Utbytte			-10 000 000	-10 000 000
Pr. 31.12.2018	1 000 000	9 281 500	22 043 921	32 325 421

Note 6 Revisjonshonorar

Det er betalt revisjonshonorar med kroner 7 125,- og andre honorar til revisor med kr 5 625,- i 2018.



Note 7 Andre fordringer

Gun H. Svendsen med kr 4 277 443.

Det er stilt tilfredstillende sikkerhet for lånet.



Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

Tel: +47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i ThSin AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert ThSin AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 5 714 271. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret. Medlemmer av Den norske Revisorføring
Organisasjonsnummer: 980 211 282



- Identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- Opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- Evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- Konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- Evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

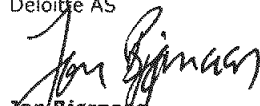
Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim, 30. juni 2019
Deloitte AS



Jon Bjørnås
statsautorisert revisor