



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 218 559
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SYNSTEVASSÅSEN VANN OG AVLØP AS
Forretningsadresse: c/o Nesbyen Pukk & Betong AS
Hallingdalsvegen 4999
3540 NESBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Bjørnsen Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	6	4 534 919	3 406 030
Sum inntekter		4 534 919	3 406 030
Kostnader			
Varekostnad		4 586 000	3 138 000
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	84 527	74 406
Sum kostnader		4 670 527	3 212 406
Driftsresultat		-135 608	193 624
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		109	84
Annen finansinntekt		978	
Sum finansinntekter		1 087	84
Rentekostnad til foretak i samme konsern		128 664	160 201
Annen rentekostnad		286	
Sum finanskostnader		128 950	160 201
Netto finans		-127 863	-160 117
Ordinært resultat før skattekostnad		-263 470	33 507
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-70 113	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-193 357	33 507
Årsresultat	5	-193 357	33 507
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-193 357	33 507
Totalresultat		-193 357	33 507



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-248 582	
Udekket tap		43 655	33 507
Avsatt til annen egenkapital		11 569	
Sum overføringer og disponeringer	5	-193 357	33 507



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	59 713	1 777 474
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		59 713	1 777 474
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		59 713	1 777 474
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	2 477 399	3 412 538
Andre kortsiktige fordringer		236 381	35 131
Konsernfordringer	6	318 695	
Sum fordringer		3 032 475	3 447 669
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 934	29 145
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 934	29 145
Sum omløpsmidler		3 047 409	3 476 813
SUM EIENDELER		3 107 122	5 254 287

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-11 570	-11 570
Sum innskutt egenkapital		18 430	18 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 569	
Udekket tap			43 655
Sum opptjent egenkapital		11 569	-43 655
Sum egenkapital	5, 7	29 999	-25 225
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	1 797 729	5 182 959
Sum annen langsiktig gjeld		1 797 729	5 182 959
Sum langsiktig gjeld		1 797 729	5 182 959
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 279 393	96 554
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld		1 279 393	96 554
Sum gjeld		3 077 123	5 279 513
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 107 122	5 254 287



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 814117

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 218 559
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SYNSTEVASSÅSEN VANN OG AVLØP AS
Forretningsadresse: c/o Bringo Sag & Høvleri AS
Blingsmøvegen 60
3540 NESBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Bjørnsen Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 218 559
SYNSTEVASSÅSEN VANN OG AVLØP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	6	4 534 919	3 406 030
Sum inntekter		4 534 919	3 406 030
Kostnader			
Varekostnad		4 586 000	3 138 000
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	84 527	74 406
Sum kostnader		4 670 527	3 212 406
Driftsresultat		-135 608	193 624
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		109	84
Annen finansinntekt		978	
Sum finansinntekter		1 087	84
Rentekostnad til foretak i samme konsern		128 664	160 201
Annen rentekostnad		286	
Sum finanskostnader		128 950	160 201
Netto finans		-127 863	-160 117
Ordinært resultat før skattekostnad		-263 470	33 507
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-70 113	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-193 357	33 507
Årsresultat	5	-193 357	33 507
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-193 357	33 507
Totalresultat		-193 357	33 507
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-248 582	



Udekket tap		43 655	33 507
Avsatt til annen egenkapital		11 569	
Sum overføringer og disponeringer	5	-193 357	33 507



Organisasjonsnr: 921 218 559
SYNSTEVASSÅSEN VANN OG AVLØP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	59 713	1 777 474
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		59 713	1 777 474
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		59 713	1 777 474
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	2 477 399	3 412 538
Andre kortsiktige fordringer		236 381	35 131
Konsernfordringer	6	318 695	
Sum fordringer		3 032 475	3 447 669
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		14 934	29 145
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 934	29 145
Sum omløpsmidler		3 047 409	3 476 813
SUM EIENDELER		3 107 122	5 254 287
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-11 570	-11 570
Sum innskutt egenkapital		18 430	18 430



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 569	
Udekket tap			43 655
Sum opptjent egenkapital		11 569	-43 655
Sum egenkapital	5, 7	29 999	-25 225
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	1 797 729	5 182 959
Sum annen langsiktig gjeld		1 797 729	5 182 959
Sum langsiktig gjeld		1 797 729	5 182 959
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 279 393	96 554
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld		1 279 393	96 554
Sum gjeld		3 077 123	5 279 513
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 107 122	5 254 287



Organisasjonsnr: 921 218 559
SYNSTEVASSÅSEN VANN OG AVLØP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Synstevassåsen Vann og Avløp AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 921 218 559



RESULTATREGNSKAP

SYNSTEVASSÅSEN VANN OG AVLØP AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt	6	4 534 919	3 406 030
Sum driftsinntekter		4 534 919	3 406 030
Varekostnad		4 586 000	3 138 000
Annen driftskostnad	2	84 527	74 406
Sum driftskostnader		4 670 527	3 212 406
Driftsresultat		-135 608	193 624
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		109	84
Annen finansinntekt		978	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		128 664	160 201
Annen rentekostnad		286	0
Resultat av finansposter		-127 863	-160 117
Ordinært resultat før skattekostnad		-263 470	33 507
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-70 113	0
Ordinært resultat		-193 357	33 507
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	-193 357	33 507
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		43 655	33 507
Mottatt konsernbidrag		248 582	0
Avsatt til annen egenkapital		11 569	0
Sum overføringer	5	-193 357	33 507



BALANSE

SYNSTEVASSÅSEN VANN OG AVLØP AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	59 713	1 777 474
Sum varige driftsmidler		59 713	1 777 474
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		59 713	1 777 474
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	2 477 399	3 412 538
Andre kortsiktige fordringer		236 381	35 131
Konsernfordringer	6	318 695	0
Sum fordringer		3 032 475	3 447 669
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 934	29 145
Sum omløpsmidler		3 047 409	3 476 813
Sum eiendeler		3 107 122	5 254 287



BALANSE

SYNSTEVASSÅSEN VANN OG AVLØP AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-11 570	-11 570
Sum innskutt egenkapital		18 430	18 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		11 569	0
Udekket tap		0	-43 655
Sum opptjent egenkapital		11 569	-43 655
Sum egenkapital	5, 7	29 999	-25 225
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	6	1 797 729	5 182 959
Sum annen langsiktig gjeld		1 797 729	5 182 959
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 279 393	96 554
Sum kortsiktig gjeld		1 279 393	96 554
Sum gjeld		3 077 123	5 279 513
Sum egenkapital og gjeld		3 107 122	5 254 287

Nesbyen, 31.08.2021

Styret i Synstevassåsen Vann og Avløp AS

Helge Bjørnsen Holm
styreleder

John Rødningen
styremedlem

Endre Bringø
styremedlem/daglig leder



SYNSTEVASSÅSEN VANN OG AVLØP AS

921 218 559

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SYNSTEVASSÅSEN VANN OG AVLØP AS PR. 31.12.2020 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000
Sum	30		30 000

Alle aksjene har lik stemmerett.

EIERSTRUKTUR

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Synstevassåsen AS	30	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	30	100,00	100,00



SYNSTEVASSÅSEN VANN OG AVLØP AS

921 218 559

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET:

Aksjonærer i Synstevassåsen AS:

Bringø Sag & Høvleri AS	Daglig leder/styremedlem v/Endre Bringø
Holm Bygg og Maskin AS	Styreleder v/Helge Holm
Nesbyen Pukk & Betong AS	Styremedlem v/John Rødningen

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 7 900 ekskl mva.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 777 474	1 777 474
Tilgang kjøpte driftsmidler	2 868 239	2 868 239
Avgang solgte driftsmidler	-4 586 000	-4 586 000
Anskaffelseskost 31.12.2020	59 713	59 713
Bokført verdi 31.12.2020	59 713	59 713

Driftsmidler er etablering av infrastruktur. Anskaffelseskost viser netto av investeringer i anlegget og solgte anleggsbidrag. Årets tilgang/avgang viser hhv årets investeringer og solgte anleggsbidrag.

Driftsmidlet avskrives ikke siden det er investering i tomt/grunnlagsinvesteringer.



SYNSTEVASSÅSEN VANN OG AVLØP AS

921 218 559

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-70 113	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-70 113	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-263 470	33 507
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-1
Mottatt konsernbidrag	318 695	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-55 225	-33 507
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-70 113	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	70 113	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1	-55 225	-55 225
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1	55 225	55 225
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	30 000	-11 570	-43 655	-25 225
Årets resultat			-193 357	-193 357
Mottatt konsernbidrag (netto)		248 582		248 582
Overført fra annen innskutt egenkapital		-248 582	248 582	0
Pr 31.12.2020	30 000	-11 570	11 569	29 999



SYNSTEVASSÅSEN VANN OG AVLØP AS **921 218 559**

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Kundefordringer konsern	2 365 000	3 380 000
Andre kortsiktige fordringer konsern	318 695	0
Sum	2 683 695	3 380 000
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	1 797 729	5 182 959
Sum	1 797 729	5 182 959

Salg til nærstående parter:

Hovedtyngden av selskapet sin omsetning er salg av anleggsbidrag til morselskap Synstevassåsen AS.

Note 7 Hendelser etter balansedagen- Vurdering av effekten av korona- situasjonen (Covid-19)

Selskapet har en god ordresreserve og forventer at inntektene for 2021 vil bli på samme nivå som tidligere. Selskapet har etablert en solid finansieringsløsning pr 31.12.20/dagens dato som vil sikre at selskapet ikke får likviditetsmessige utfordringer for inneværende år. Selskapet legger dermed til grunn at det i liten grad vil bli påvirket av korona- situasjonen.

Note 8 Reklassifisering tidligere års regnskap

I tidligere års regnskap ble anlegg under opparbeidelse klassifisert som lager. I praksis består dette i etablering av infrastruktur som skal selges til tomtekjøperne i form av anleggsbidrag. I regnskap for 2020 er det vurdert som mer riktig å klassifisere dette som driftsmiddel. Sammenligningstall med fjorårets balanse er tilsvarende endret.



SVANNE

Årsregnskap 2020 Synstevassåsen Vann og Avløp AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 921 218 559



RESULTATREGNSKAP

SYNSTEVASSÅSEN VANN OG AVLØP AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt	6	4 534 919	3 406 030
Sum driftsinntekter		4 534 919	3 406 030
Varekostnad		4 586 000	3 138 000
Annen driftskostnad	2	84 527	74 406
Sum driftskostnader		4 670 527	3 212 406
Driftsresultat		-135 608	193 624
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		109	84
Annen finansinntekt		978	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		128 664	160 201
Annen rentekostnad		286	0
Resultat av finansposter		-127 863	-160 117
Ordinært resultat før skattekostnad		-263 470	33 507
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-70 113	0
Ordinært resultat		-193 357	33 507
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	-193 357	33 507
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		43 655	33 507
Mottatt konsernbidrag		248 582	0
Avsatt til annen egenkapital		11 569	0
Sum overføringer	5	-193 357	33 507



BALANSE

SYNSTEVASSÅSEN VANN OG AVLØP AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	59 713	1 777 474
Sum varige driftsmidler		59 713	1 777 474
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		59 713	1 777 474
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	2 477 399	3 412 538
Andre kortsiktige fordringer		236 381	35 131
Konsernfordringer	6	318 695	0
Sum fordringer		3 032 475	3 447 669
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 934	29 145
Sum omløpsmidler		3 047 409	3 476 813
Sum eiendeler		3 107 122	5 254 287

SYNSTEVASSÅSEN VANN OG AVLØP AS

SIDE 3

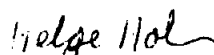


BALANSE

SYNSTEVASSÅSEN VANN OG AVLØP AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-11 570	-11 570
Sum innskutt egenkapital		18 430	18 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		11 569	0
Udekket tap		0	-43 655
Sum opptjent egenkapital		11 569	-43 655
Sum egenkapital	5, 7	29 999	-25 225
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	6	1 797 729	5 182 959
Sum annen langsiktig gjeld		1 797 729	5 182 959
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 279 393	96 554
Sum kortsiktig gjeld		1 279 393	96 554
Sum gjeld		3 077 123	5 279 513
Sum egenkapital og gjeld		3 107 122	5 254 287

Nesbyen, 31.08.2021
Styret i Synstevassåsen Vann og Avløp AS


Helge Bjørnsen Holm
styreleder


John Rødningen
styremedlem


Endre Bringø
styremedlem/daglig leder



SYNSTEVASSÅSEN VANN OG AVLØP AS

921 218 559

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SYNSTEVASSÅSEN VANN OG AVLØP AS PR. 31.12.2020 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000
Sum	30		30 000

Alle aksjene har lik stemmerett.

EIERSTRUKTUR

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Synstevassåsen AS	30	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	30	100,00	100,00



SYNSTEVASSÅSEN VANN OG AVLØP AS

921 218 559

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET:

Aksjonærer i Synstevassåsen AS:

Bringø Sag & Høvleri AS	Daglig leder/styremedlem v/Endre Bringø
Holm Bygg og Maskin AS	Styreleder v/Helge Holm
Nesbyen Pukk & Betong AS	Styremedlem v/John Rødningen

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 7 900 ekskl mva.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 777 474	1 777 474
Tilgang kjøpte driftsmidler	2 868 239	2 868 239
Avgang solgte driftsmidler	-4 586 000	-4 586 000
Anskaffelseskost 31.12.2020	59 713	59 713
Bokført verdi 31.12.2020	59 713	59 713

Driftsmidler er etablering av infrastruktur. Anskaffelseskost viser netto av investeringer i anlegget og solgte anleggsbidrag. Årets tilgang/avgang viser hhv årets investeringer og solgte anleggsbidrag.

Driftsmidlet avskrives ikke siden det er investering i tomt/grunnlagsinvesteringer.



SYNSTEVASSÅSEN VANN OG AVLØP AS

921 218 559

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-70 113	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-70 113	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-263 470	33 507
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-1
Mottatt konsernbidrag	318 695	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-55 225	-33 507
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-70 113	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	70 113	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1	-55 225	-55 225
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1	55 225	55 225
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	30 000	-11 570	-43 655	-25 225
Årets resultat			-193 357	-193 357
Mottatt konsernbidrag (netto)		248 582		248 582
Overført fra annen innskutt egenkapital		-248 582	248 582	0
Pr 31.12.2020	30 000	-11 570	11 569	29 999

**SYNSTEVASSÅSEN VANN OG AVLØP AS****921 218 559****Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern**

	2020	2019
Kundefordringer konsern	2 365 000	3 380 000
Andre kortsiktige fordringer konsern	318 695	0
Sum	2 683 695	3 380 000
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	1 797 729	5 182 959
Sum	1 797 729	5 182 959

Salg til nærstående parter:

Hovedtyngden av selskapet sin omsetning er salg av anleggsbidrag til morselskap Synstevassåsen AS.

Note 7 Hendelser etter balansedagen- Vurdering av effekten av korona- situasjonen (Covid-19)

Selskapet har en god ordresreserve og forventer at inntektene for 2021 vil bli på samme nivå som tidligere. Selskapet har etablert en solid finansieringsløsning pr 31.12.20/dagens dato som vil sikre at selskapet ikke får likviditetsmessige utfordringer for inneværende år. Selskapet legger dermed til grunn at det i liten grad vil bli påvirket av korona- situasjonen.

Note 8 Reklassifisering tidligere års regnskap

I tidligere års regnskap ble anlegg under opparbeidelse klassifisert som lager. I praksis består dette i etablering av infrastruktur som skal selges til tomtekjøperne i form av anleggsbidrag. I regnskap for 2020 er det vurdert som mer riktig å klassifisere dette som driftsmiddel. Sammenligningstall med fjorårets balanse er tilsvarende endret.



Til generalforsamlingen i Synstevassåsen Vann og Avløp AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Synstevassåsen Vann og Avløp AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Revisor Team AS | Foretaksregisteret NO 921 505 744 MVA | Enden 1 | 3550 Gol | telefon: 917 70 085 | epost: revisor@revisorteam.com



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Gol, 31. august 2021

Revisor Team AS

Ole Gunnar Gaptjern
Statsautorisert revisor



Til generalforsamlingen i Synstevassåsen Vann og Avløp AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Synstevassåsen Vann og Avløp AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avggi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Gol, 31. august 2021
Revisor Team AS

Ole Gunnar Gaptjern
Statsautorisert revisor

